

PROJEKT BUDOWLANY

INWESTYCJA Budowa obiektu budowlanego dla potrzeb osłony gazów technicznych

ADRES INWESTYCJI ul. Stabłowicka 147, 54-066 Wrocław
dz. nr 1/10; AM-30; obręb ewidencyjny 0043-Pracze Odrzańskie;
jednostka ewidencyjna 026401_1, M.Wrocław

INWESTOR WROCŁAWSKIE CENTRUM BADAŃ EIT+ Sp. z o.o.
ul. Stabłowicka 147, 54-066 Wrocław

JEDNOSTKA PROJEKTOWA yv design Pracownia Projektowa Iwona Kasprzyk
ul. Jackowskiego 57 d, 51-665 Wrocław
tel. 71 307 99 63, kom. 502 549 963, mail: info@yvdesign.pl

BRANŻA	STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR	PODPIS
ARCHITEKTURA	Główny projektant	mgr inż. arch. Przemysław Kolasiński	35/07/DOIA	
	sprawdzający	mgr inż. arch. Katarzyna Solarczyk	38/09/DOIA	
KONSTRUKCJA	projektant	mgr inż. Łukasz Wieruszewski	13/DOŚ/14	
	sprawdzający	mgr inż. Mateusz Jankowski	160/DOŚ/11	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	projektant	mgr inż. Łukasz Woźniak	MAZ/0560/PWB E/15	
	sprawdzający	mgr inż. Fryderyk Huńka	97/75/Op	

I. SPIS ZAWARTOŚCI

I.SPIS ZAWARTOŚCI.....	1
II.INFORMACJE PODSTAWOWE.....	3
1.Adres inwestycji.....	3
2.Inwestor.....	3
3.Podstawa opracowania:.....	3
4.Zakres i cel opracowania.....	3
5.Przeznaczenie obiektu.....	4
III.OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	5
1.Przedmiot inwestycji.....	5
2.Istniejący stan zagospodarowania terenu.....	5
3.Projektowane zagospodarowanie terenu.....	5
4.Zestawienie powierzchni.....	5
5.Dane dotyczące ochrony konserwatorskiej.....	5
6.Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren.....	5
7.Dane określające wpływ inwestycji na środowisko	5
8.Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.....	5
9.Zgodność z MPZP.....	5
IV.OPIS TECHNICZNY ARCHITEKTURY.....	7
1.Przeznaczenie i program użytkowy obiektu.....	7
2.Dane techniczne	7
3.Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego.....	7
4.Układ konstrukcyjny.....	7
5.Rozwiązania konstrukcyjno - materiałowe.....	7
6.Dostępność dla osób niepełnosprawnych.....	7
7.Dane technologiczne	7
8.Wyposażenie budowlano - instalacyjne.....	7
9.Projektowana charakterystyka energetyczna	8
10.Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów	8
11.Wpływ obiektu na środowisko.....	8
12.Warunki ochrony przeciwpożarowej.....	8
13.Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.....	10
14.Drogi pożarowe.....	10
15.Informacja dotycząca planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.....	10
16.Oświadczenie dotyczące nieistotnych zmian w projekcie	10
V.OPIS TECHNICZNY KONSTRUKCJI.....	11
VI.OPIS TECHNICZNY – INSTALACJE ELEKTRYCZNE.....	14
VII.ZAŁĄCZNIKI.....	17
ZAŁ.1. Oświadczenie projektantów.....	18
ZAŁ.2. - Uprawnienia budowlane – mgr inż. arch. Przemysław Kolasiński.....	19
ZAŁ.3. - Uprawnienia budowlane – mgr inż. arch. Katarzyna Solarczyk.....	20
ZAŁ.4. Uprawnienia budowlane – mgr inż. Łukasz Wieruszewski.....	21
ZAŁ.5. Uprawnienia budowlane – mgr inż. Mateusz Jankowski.....	23
ZAŁ. 6 – Uprawnienia budowlane – mgr inż. Łukasz Woźniak.....	25
ZAŁ. 7 – Uprawnienia budowlane – mgr inż. Fryderyk Huńka	27
ZAŁ. 8 – zgoda WUOZ na prowadzenie wykopów.....	28
ZAŁ. 9 – Pozwolenie konserwatorskie.....	30
VIII.ZDJĘCIA STANU ISTNIEJĄCEGO.....	33
IX.RYSUNKI TECHNICZNE.....	36

rys. nr PZT 01 Projekt zagospodarowania terenu	37
rys. nr A01 Rzuty przyziemia - stan istniejący i projektowany. Rzut zadaszenia	38
rys. nr A02 Elewacje	39
rys. nr K01 Konstrukcja obiektu budowlanego - rzut, przekrój, detale	40
rys. nr IE 1 Instalacja odgromowa z przeciwpożarowym wyłącznikiem prądu dla wnęki na gazy techniczne przy budynku nr 3	41
rys. nr IE 2 Instalacja odgromowa z przeciwpożarowym wyłącznikiem prądu dla wnęki na gazy techniczne przy budynku nr 3	42

II. INFORMACJE PODSTAWOWE

1. Adres inwestycji

ul. Stabłowicka 147, 54-066 Wrocław
dz. nr 1/10; AM-30; obręb ewidencyjny 0043-Pracze Odrzańskie;
jednostka ewidencyjna 026401_1, M.Wrocław

2. Inwestor

WROCŁAWSKIE CENTRUM BADAŃ EIT+ Sp. z o. o.
ul. Stabłowicka 147, 54-066 Wrocław

3. Podstawa opracowania:

- uzgodnienia i umowa z inwestorem
- Opinia z zakresu ochrony przeciwpożarowej dla wnęki na gazy techniczne przy budynku nr 3 Wrocławskiego Centrum Badań EIT+ Sp. z o.o. we Wrocławiu sporządzona przez p. Adama Biczyskiego upr. 106/93 z dnia 31.08.2016r.
- UCHWAŁA Nr XXV/915/08 RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA z dnia 16 października 2008r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Kampusu Pracze Odrzańskie we Wrocławiu
- archiwalny projekt budowlany
- wizja lokalna
- zdjęcia fotograficzne
- dane techniczne
- inwentaryzacja
- obowiązujące normy i przepisy
- mapa do celów projektowych opracowana przez mgr Paweł Bagiński nr upr. 20317/zakres 1,4 z dnia 18.10.2017r.

4. Zakres i cel opracowania

Zakres opracowania obejmuje rozbudowę ze względów funkcjonalnych istniejących wnęk przy budynku. Celem opracowania jest dostosowania inwestycji do wytycznych podanych w opinii z zakresu ochrony pożarowej.

Opracowanie nie obejmuje instalacji gazów.

Wg opracowanej ekspertyzy należy:

- powiększenie zasięku umożliwiające zamknięcie dwóch wiązek 12-butlowych z wodorem
- zapewnienie z trzech stron pełnych ścian o klasie odporności ogniowej co najmniej REI 120
- wykonanie dodatkowej ściany osłonowej o klasie odporności ogniowej EI 60 przy czerpni/wyrzutni powietrza instalacji sprężającej powietrze
- zapewnienie wentylacji zasięku poprzez otwarcie jednej ściany powiększanej części wnęki – drzwi ażurowe/siatkowane
- pozostawienie w lewej części wnęki odpowiedniej przestrzeni pomiędzy ścianą a zadaszeniem, co wymaga powiększenia istniejącej kratki wentylacyjnej
- замуrowanie wewnętrznej kratki wentylacyjnej, łączącej część lewą z prawą, w celu uniemożliwienia przedostawania się atmosfer wybuchowych do miejsca eksploatacji amoniaku.

5. Przeznaczenie obiektu

Obiekt spełnia funkcję techniczną.

Pierwotne przeznaczenie obiektu pozostaje bez zmian.

Kategoria obiektu – XIX

Współczynnik kategorii obiektu (k) – 10,0

współczynnik wielkości obiektu (w) – 1,0

III. OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa obiektu tj. wnęki na gazy techniczne tzw. zasiek wg wytycznych opracowanych w opinii z zakresu ochrony pożarowej przy budynku Wrocławskiego Centrum Badań EIT+ przy ul. Stabłowickiej 147 we Wrocławiu. Numer budynku przy którym znajduje się zasiek oznaczony jest jako nr 3 wg opinii, na liście budynków EIT+ widnieje jako 9a.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Inwestycja znajduje się na całkowicie zagospodarowanej działce – nr 1/10. Jest to część kampusu Wrocławskiego Centrum Badań EIT+. Teren kampusu naukowo-badawczego został wykonany zgodnie z pierwotnym projektem budowlanym.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Opracowanie niniejszego projektu nie przewiduje zmian w istniejącym zagospodarowaniu terenu oraz nie ma wpływu na układ funkcjonalny, drogi wewnętrzne, ciągi piesze (chodniki) oraz zieleń. Istniejąca komunikacja oraz istniejące drogi dojazdowe pozostają bez zmian. Projektowany obiekt zlokalizowany jest przy zachodniej elewacji budynku nr 3. Znajduje się on na istniejącym terenie utwardzonym.

4. Zestawienie powierzchni

Powierzchnia zabudowy i utwardzeń pozostaje bez zmian.

5. Dane dotyczące ochrony konserwatorskiej

Wg MPZP teren zlokalizowany jest w strefie ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych, a także w strefie ochrony konserwatorskiej zespołu zabytkowego.

6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren

Przebudowywany obiekt nie znajduje się na terenie eksploatacji górniczej.

7. Dane określające wpływ inwestycji na środowisko

Przy prawidłowej eksploatacji przebudowa obiektu nie wpłynie negatywnie na środowisko, nie przewiduje się zagrożeń dla higieny i zdrowia użytkowników przebudowywanego obiektu.

8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Przepisy prawa w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2018r. poz. 650 z późn. zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- Rozporządzenie MSWiA z dnia 24 lipca 2009 r w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę i dróg pożarowych
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów

Zasięg obszaru oddziaływania inwestycji mieści się w całości na działce na której został zaprojektowany obiekt.

9. Zgodność z MPZP

Zgodnie z Uchwałą nr XXV/915/08 RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA z dnia 16 października

2008 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Kampusu Pracze Odrzańskie we Wrocławiu teren zlokalizowany jest w strefie 2U:

- inwestycja objęta projektem jako przeznaczenie uzupełniające terenu jest infrastrukturą techniczną – sieci uzbrojenia technicznego, w tym sieci wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, elektroenergetyczne, ciepłownicze, telekomunikacyjne oraz inne podobne, a także kabiny telefoniczne i anteny oraz inne podobne obiekty – jest zgodne z MPZP
- obowiązująca ciągła linia zabudowy – nieprzekraczalna linia zabudowy, na której musi być usytuowana zewnętrzna krawędź zewnętrznej ściany budynku na całej długości tej linii, linia ta nie dotyczy przejść i przejazdów bramowych na poziomie terenu – projektowany obiekt ze względu na brak czwartej ściany nie jest w pełni wydzielony z przestrzeni. Z tego powodu nie stanowi on budynku ani pomieszczenia. Przepisy dotyczące obowiązującej ciągłej linii zabudowy w tym przypadku nie obowiązują – jest zgodne z MPZP
- wysokość obiektu wynosi do $4\text{m} < 26\text{m}$ – jest zgodne z MPZP
- obszar zabudowany B – obszar zajęty przez budynek lub budynki, ograniczony zewnętrznym obrysem ścian zewnętrznych w jego lub ich rzucie o największej powierzchni – projektowany obiekt nie jest budynkiem, a istniejąca zabudowa pozostaje bez zmian – jest zgodne z MPZP
- powierzchnia biologicznie czynna pozostaje bez zmian i jest zgodna z otrzymanym PnB – jest zgodne z MPZP

IV. OPIS TECHNICZNY ARCHITEKTURY

1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu

Projektowany obiekt jest przeznaczony dla usytuowania butli z gazami technicznymi, które stanowią źródła zasilania instalacji badawczych znajdujących się w budynku nr 3. Dwie wiązki butli podłączone są do istniejącej instalacji technologicznej budynku laboratorium. Punkty poboru gazów znajdują się w pomieszczeniach laboratoryjnych zlokalizowanych wewnątrz budynku. Opracowanie nie obejmuje instalacji gazów. Parametry ciśnienia instalacji wodoru nie będą większe niż dotychczasowe.

Obiekt nie jest przeznaczony na pobyt ludzi, stanowi jedynie osłonę butli.

2. Dane techniczne

długość 4,2 m

szerokość 2,43 m

wysokość 2,6 m

3. Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego

Projektowany obiekt to ograniczona przestrzeń budynkiem nr 3 i dwiema ścianami zewnętrznymi. Obiekt przekryto dachem płaskim.

Obiekt stanowi osłonę dla butli z gazami technicznymi. Obiekt nie jest on przeznaczony na pobyt ludzi, a jedynie będą miały do niego dostęp osoby upoważnione – prace ich będą miały charakter ograniczony czasowo.

4. Układ konstrukcyjny

Układ konstrukcyjny wg opracowania branżowego.

5. Rozwiązania konstrukcyjno - materiałowe

- Ściany murowane gr 24cm obudowane płytkami klinkierowymi w kolorze ceglano-szarym (dobrany na podstawie próbek do istniejącej okładziny budynku nr 3 na etapie realizacji)
- zadaszenie niepalne z płyty warstwowej z rdzeniem z wełny mineralnej i wykończeniem z blachy w kolorze grafitowym. Ciężar projektowanego zadaszenia nie wynosi więcej niż 75kg/m² powierzchni rzutu dachu.
- Posadzka ma posiadać właściwości antyelektrostatyczne, nieiskrzące, które stosowane są gdzie konieczne jest odprowadzanie ładunków elektrostatycznych z powierzchni podłoża w miejscach składowania materiałów łatwopalnych zapobiegając wybuchom gazów, zgodna z wymogami norm: BS5958, EN1081 i DIN51953 oraz EN61340.

6. Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Nie dotyczy

7. Dane technologiczne

Wszelkie dane technologiczne dotyczące funkcjonowania obiektu pozostają bez zmian i nie ulegną pogorszeniu.

8. Wyposażenie budowlano - instalacyjne

Obiekt wyposażony jest w instalację odgromową, elektryczną. Szczegółowy zakres wg projektów branżowych.

Dodatkowo wnęka ma być wyposażona w czujnik wykrywania stężenia wodoru i sygnalizacji przekroczenia stężeń alarmowych 1- go progu i 2-go progu oraz załączania odpowiednio wyjść

sterujących PRÓG 1 i PRÓG 2 z sygnalizacją optyczno-akustyczną, który należy zainstalować 30cm od sufitu. Dane techniczne:

- zasilanie AC 230V/50Hz
- moc 3,4W
- sygnalizacja zasilania i alarmowa – diody i sygnał dźwiękowy
- stężenie alarmowe I próg – 1% wodoru w powietrzu
- stężenie alarmowe II próg – 1,5% wodoru w powietrzu

Wszystkie użyte elementy wykończeniowe takie jak lampy, włączniki, grzejniki etc. muszą spełniać wymagania dla elementów odpornych na wodór.

9. Projektowana charakterystyka energetyczna

Nie dotyczy.

10. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.

Nie dotyczy.

11. Wpływ obiektu na środowisko

Projektowana inwestycja nie ma wpływu na środowisko.

12. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Dane dotyczące powierzchni:

Powierzchnia obiektu	- 5,76 m ²
Wysokość	< 5,0 m (obiekt niski)
Liczba kondygnacji nadziemnych	- 1 - obiekt zlokalizowany na poziomie terenu

Odległość od obiektów sąsiadujących

odległość do budynku nr 3	– bezpośrednio przy budynku
odległość do pozostałych skrzydeł budynku	– 48,76m; 22,16m
odległość do wyrzutni/czerpni	– 1,24 m

Przyjęto lokalizację zgodnie z opinią z zakresu ochrony pożarowej dla przedmiotowego obiektu będącą w wymaganej odległości co najmniej 2m w poziomie i co najmniej 9m w pionie od znajdujących się otworów okiennych i drzwiowych.

Parametry substancji palnych

Do substancji stwarzającej szczególne zagrożenie w obiekcie należy wodór w postaci gazu pod ciśnieniem w podłączonych w dwie wiązki butlowe. Nie dopuszcza się przechowywania butli pustych ani pełnych w obudowie.

Podstawowe parametry pożarowe wodoru:

- gęstość względna powietrza - ~0,07
- dolna granica wybuchowości (DGW) – 4% obj.
- górna granica wybuchowości (GGW) – 77% obj.
- temperatura samozapłonu – 560°C
- klasa temperaturowa – T1
- grupa wybuchowości - IIC

Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Wg opinii z zakresu ochrony pożarowej dla przedmiotowego obiektu nie ma potrzeby wyznaczania gęstości obciążenia ogniowego. Szacunkowo określona wartość obciążenia ogniowego nie przekracza 1000 MJ/m².

Kategoria zagrożenia ludzi

Wg opinii z zakresu ochrony pożarowej dla przedmiotowego obiektu nie sklasyfikowano pod względem kategorii zagrożenia dla ludzi. Obiekt nie będzie przeznaczony na pobyt ludzi, a jedynie będą miały do niego dostęp osoby upoważnione. Wykonywanie czynności związanych z eksploatacją gazów technicznych będzie miało charakter ograniczony czasowo.

Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.

Wg opinii z zakresu ochrony pożarowej wyznaczono strefę zagrożenia wybuchem 2 – w promieniu 0,5m od zaworu butli z gazem.

Z uwagi na uwarunkowania środowiskowe i instalacyjne powierzchnia strefy zagrożonej wybuchem wynosi:

- dla wnęki z wodorem – 4.5m²
- dla wnęki z mieszaną amoniaku z azotem – nie wyznacza się strefy zagrożenia wybuchem z uwagi na to, że zawarta w butlach mieszanina azotu z amoniakiem w przypadku rozszczelnienia nie jest w stanie wytworzyć mieszaniny wybuchowej.

Graficzny obraz rodzaju i zasięgu stref zagrożenia wybuchem musi zostać przedstawiony w projekcie technologicznym instalacji wiązek butli ze sprężonym wodorem. Ponadto zarządzający obiektem i terenem musi dokonać uaktualnienia Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego w związku z wprowadzoną rozbudową wnęki na gazy techniczne. Dodatkowym warunkiem bezpiecznego użytkowania wiązek butli jest wprowadzanie zabezpieczeń przeciwpożarowych wynikających ze szczegółowej oceny zagrożenia wybuchem sporządzonej w projekcie technologicznym wiązek wodorowych. Projekt technologiczny wiązek wodorowych należy uzgodnić w zakresie ochrony przeciwpożarowej z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Podział obiektu na strefy pożarowe.

Ustalenia zawarte w opinii z zakresu ochrony przeciwpożarowej nie wskazują na konieczność wydzielenia pożarowego wnęki do odrębnej strefy pożarowej. Wnęką nie jest budynek ani pomieszczeniem, jest technologicznie powiązana z budynkiem laboratorium. W rozwiązaniu projektowym z uwagi na wymagania jakie powinien spełniać przeciwpożarowy wyłącznik prądu, przyjęto wydzielenie wnęki wraz z przestrzenią zewnętrzną do ściany ekranującej do odrębnej strefy pożarowej wydzielonej od budynku nr 3. Obiekt stanowi oddzielną strefę pożarową wydzieloną od budynku nr 3 ścianą pełną odporności ogniowej REI 120 oraz od czerpni ścianą pełną ekranującą o klasie odporności ogniowej REI 120. Obszar obejmujący wnękę oraz przestrzeń pomiędzy nią a ścianą ekranującą przy czerpni/wyrzutni powietrza należy traktować jako strefę oddziaływania, która wymaga specjalnego traktowania, w celu zapewnienia bezpieczeństwa użytkowania obiektu. Strefa oddziaływania wymaga ograniczeń eksploatacyjnych, zwłaszcza przestrzegania zakazu: wykonywania wszelkich prac niebezpiecznych, w tym pożarowo-niebezpiecznych, używania otwartego ognia, palenia tytoniu oraz wprowadzania w jej obszar innych efektywnych źródeł zapłonu. Teren ten należy odpowiednio oznakować wg obowiązujących norm i przepisów dotyczących obszarów o szczególnych zabezpieczeniach. Przejścia instalacyjne w ścianie oddzielenia przeciwpożarowego od budynku nr 3 zabezpieczyć do odporności ogniowej EI 120, stosując certyfikowane rozwiązanie systemowe zgodne z aprobatą techniczną zastosowanego zabezpieczenia

Klasa odporności pożarowej obiektu.

Przyjęto ustalenia zawarte w opinii z zakresu ochrony pożarowej - nie stawia się bezpośrednio żadnych wymagań w zakresie odporności pożarowej obiektu i odporności ogniowej jego elementów. Z uwagi na lokalizację konieczne jest wykonanie ścian obudowy tego stanowiska z trzech stron jako ściany oddzielenia przeciwpożarowego o odporności ogniowej REI 120 oraz dodatkowej ściany ochronnej/ekranującej przy czerpni ścianą odporności ogniowej REI 120. W przypadku zadaszenia wymagania dotyczą materiałów niepalnych.

Warunki ewakuacji

Obiekt nie jest przeznaczony do przebywania ludzi. Nie dotyczą szczególne wymagania w zakresie ewakuacji. Szerokość zamknięcia siatkowanego, poszczególnych części obiektu wynosi nie mniej niż 1,2m.

Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych.

Wg projektów branżowych.

Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie.

Obiekt posiada przeciwpożarowy wyłącznik prądu na elewacji oznakowany zgodnie z przepisami i obowiązującymi normami w miejscu bezpiecznym.

Wypożażenie w gaśnice.

Obiekt należy wyposażyć w co najmniej jedną gaśnicę proszkową ABC lub BC 6 kg i koc gaśniczy.

13. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.

Dostawa wody do zewnętrznego gaszenia pożaru w ilości 10dm³/s zapewniona jest z sieci wodociągowej, z hydrantów zewnętrznych DN 80 zlokalizowanych na sieci wodociągowej w odległości od 5 do 75 m od obiektu. Istniejące hydranty zewnętrzne znajdują się w odległości ok 44m i 33m od przebudowywanego obiektu. Istniejące hydranty są dostatecznym źródłem zapewnienia wody dla tego obiektu.

14. Drogi pożarowe.

Wg opinii z zakresu ochrony pożarowej dla projektowanego obiektu nie stawia się wymogów doprowadzenia do niego drogi pożarowej. Zgodnie z obowiązującymi przepisami do budynku nr 3 zapewniono drogę pożarową, przebiegającą wzdłuż dwóch boków budynku, w odległości nie mniejszej niż 5m i nie większej niż 15m tym samym jest możliwość dojazdu dla samochodów straży pożarnej dla projektowanego obiektu.

15. Informacja dotycząca planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Zgodnie z art. 20 ust. 1 punktu 1b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane ze względu na specyfikę obiektu nie ma potrzeby sporządzania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

16. Oświadczenie dotyczące nieistotnych zmian w projekcie

Niniejszy projekt dopuszcza w myśl postanowień art. 20 ust.4 wprowadzenie za wiedzą i zgodą projektanta wszelkich zmian, które nie naruszają postanowień art. 36a ust.5. ustawy Prawo Budowlane bez konieczności zmiany w pozwoleniu na budowę.

NINIEJSZY PROJEKT ZOSTAŁ OPRACOWANY WYŁĄCZNIE NA POTRZEBY UZYSKANIA POZWOLENIA NA BUDOWĘ.

V. OPIS TECHNICZNY KONSTRUKCJI

1. Układ konstrukcyjny

Układ konstrukcyjny mieszany. Siły zbierane z płyty, którą stanowią płyty warstwowe dachu przenoszone są na ściany murowane. Płyty liczone jako belki podparte. Ściany murowane przenoszą siły pionowe i poziome na ławy fundamentowe betonowe. Miejscowo zastosowane nadproża nad otworami, liczone jako belki wolnopodparte.

Jako elementy konstrukcyjne przyjęto: płyty warstwowe, ściany murowane, ławy żelbetowe, nadproża prefabrykowane.

Podstawą do obliczeń były:

- projekt architektoniczny;
- zastosowane Polskie Normy Budowlane;
- obciążenia budowli, zasady ustalania wartości, obciążeni stałe – PN-82/B-02001;
- obciążenia budowli, obciążenia zmienne technologicznie – PN-82/B-02003;
- obciążenia śniegiem – PN-EN 1991-1-3;
- obciążenia wiatrem – PN EN 1991-1-4;
- obliczenia konstrukcji żelbetowych – PN-B-03264;
- obliczenia konstrukcji stalowych – PN-90/B-03200.

Przyjęto statycznie wyznaczalne układy statyczne. Obliczenia statyczne zostały wykonane przy pomocy programu do projektowania ustrojów ramowo-kratowych i prętowo-tarczowych. Konstrukcja spełnia warunki nośności i użytkowania. Obliczenia elementów konstrukcyjnych dostępne do wglądu u projektanta.

2. Rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe

a) Roboty ziemne

Wszystkie roboty ziemne należy prowadzić pod stałym nadzorem polegającym na bieżącej kontroli zgodności z dokumentacją warunków gruntowych i wodnych, zapobieganiu działaniom pogarszającym warunki gruntowe, kontroli zgodności wbudowywanych materiałów, sposobu wykonywania robot oraz uzyskanych wyników pomiarów i innych parametrów ze specyfikacją robot, nadzorowaniu robot ziemnych i fundamentowych, zwłaszcza zagrażających środowisku naturalnemu, prowadzeniu lub nadzorowaniu badań kontrolnych robot, odbioru wykopów fundamentowych, itp.; wnioskowaniu badań uzupełniających lub sprawdzających, których potrzeba wyniknie w czasie prowadzonych robot, zapewnieniu instalowania punktów pomiarowych do obserwacji osiadań lub przemieszczeń budowli, gromadzeniu i bieżącej analizie wyników pomiarów; akceptacji i gromadzeniu istotnych dokumentów oraz dokumentacji powykonawczej robot ziemnych i fundamentowych.

Roboty ziemne należy prowadzić w sposób nie pogarszający istniejących warunków gruntowych. Dla gruntów o słabych parametrach fizyczno-mechanicznych, wymagających wzmocnień, proponuje się zastosowanie następujących zabiegów:

- stabilizację mechaniczną podłoża,
- wymiana słabego gruntu,
- wbudowanie warstw wzmacniających z kruszyw łamanych, z gruntów stabilizowanych spoiwami

hydraulicznymi,

- wzmocnienie geosyntetykami.

Prace budowlane i ziemne należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi normami i zaleceniami wykonania, ograniczając do minimum ich negatywny wpływ na poszczególne komponenty środowiska.

Przed przystąpieniem do prac ziemnych należy wykonać zabezpieczenie wykopu.

Z dokumentacji wynika, że projektowany obiekt będzie posadowiony w prostych warunkach geotechnicznych.

Zwraca się uwagę na staranne wykonywanie wykopów fundamentowych. W trakcie robót fundamentowych należy uważać, aby nie naruszyć struktury gruntów zalegających bezpośrednio poniżej poziomu posadowienia fundamentów. Prace ziemno-fundamentowe należy wykonywać z każdorazowym odbiorem gruntu w wykopach. Wykop należy niezwłocznie po wykonaniu zabezpieczyć betonem podkładowym.

Z uwagi na zróżnicowane parametry geotechniczne poszczególnych rodzajów gruntów podłoża, prace ziemno-fundamentowe muszą być bezwzględnie prowadzone pod stałym nadzorem.

Wykop pod fundamentami wykonać do dolnej płaszczyzny posadowienia stóp fundamentowych w celu uniknięcia późniejszego osiadania obiektu, z uwzględnieniem pogłębienia wykopu pod ocieplenie i warstwy wyrównawcze. Wykop zabezpieczyć przed osuwaniem. Po wykonaniu fundamentów wykop wypełnić piaskiem średnim do odpowiednich wysokości. Wewnątrz obrysu wykopu usunąć warstwy gruntu i złożyć w wyznaczonym przez inspektora nadzoru miejscu.

W przypadku wystąpienia wysokiego stanu wód gruntowych wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia i odwodnienia wykopu.

Projekt posadowienia wykonano na podstawie danych analogicznych budowli, które zostały już wykonane. Warunki gruntowe określono, jako korzystne dla budownictwa. Warunki gruntowo-wodne określono, jako proste, a kategorię geotechniczną obiektu, jako pierwszą. Przy czym należy uwzględnić złe warunki wodne w podłożu.

Projektuje się posadowienie płyty fundamentowej na głębokości -1,10m p.p.t.

b) Fundamenty

Zaprojektowano posadowienie bezpośrednie obiektu na rzędnej -1,10p.p.t. Ławy wykonać z betonu C16/20, zbroić prętami ze stali BSt500s.

W przypadku posadowienia na warstwie gruntów nienośnych, należy warstwę wymienić na piasek średni i zagęścić warstwami (30cm) do $I_D > 0,9$.

W ławach zaprojektowano zbrojenie z prętów $\phi 12$. Zachować otulinę 50mm. Ławy fundamentowe należy zabezpieczyć warstwą hydroizolacji - zaleca się wykonanie mat bentonitowych. Przed wylaniem ław należy wykonać podkład betonowy z betonu C8/10 grubości 10cm, na którym należy ułożyć szczelną warstwę z mat bentonitowych.

c) Ściany murowane

Ściany należy wykonać z pustaków ceramicznych Mega-Max 240/238 P+W lub równoważnych o odpowiedniej odporności ogniowej przyjętej w projekcie. Miejscowo należy wykonać trzpienie betonowe w celu posadowienia nadproży żelbetonowych (miejscza otworów).

Na szczycie murów znajduje się wieniec żelbetowy, który należy wykonać z betonu C16/20 i zbroić prętami $\phi 12$ zgodnie z rysunkiem.

d) Nadproża prefabrykowane

Nadproża wykonać jako prefabrykowane z podwójnych belek L19. Wymiary należy sprawdzić w trakcie realizacji. Belki opierać na poduszkach betonowych wykonanych na murze z pustaków. Minimalne oparcie belek prefabrykowanych 10cm z każdej strony.

e) Zadaszenie

Zadaszenie obiektu należy wykonać z płyt warstwowych niepalnych z wypełnieniem z wełny mineralnej lub równoważnych. Należy zachować nośność płyt. Płyty opierać na kątownikach stalowych kotwionych do ściany murowanej na całej długości oparcia. Płyty należy układać w spadku zgodnie z rysunkami architektury. Kątowniki NR80x60x8 należy mocować kotwami chemicznymi do pustaków co 30cm na głębokość min. 10cm.

PROJEKT KONSTRUKCJI NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z POZOSTAŁYMI PROJEKTAMI BRANŻOWYMI, A ZAISTNIAŁE WĄTPLIWOŚCI WYJAŚNIĆ Z PROJEKTANTEM.

WSZELKIE ZMIANY NALEŻY KONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM, TECHNOLOGIEM ORAZ WYBRANYMI PRODUCENTAMI.

WSZYSTKIE ELEMENTY NALEŻY WYKONAĆ WG ZALECEŃ WYBRANYCH PRODUCENTÓW.

Opracowanie:
mgr inż. Łukasz Wieruszewski
upr. nr 13/DOŚ/14

VI. OPIS TECHNICZNY – INSTALACJE ELEKTRYCZNE

1. Informacje ogólne

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany instalacji odgromowej i przeciwpożarowego wyłącznika prądu dla węgla na gazy techniczne przy budynku nr 3.

2. Istniejące instalacje elektryczne

Urządzenia i instalacje elektryczne zainstalowane we wnętrzu na gazy techniczne muszą spełniać dyrektywę ATEX tj. przeznaczenie do stosowania w strefach zagrożonych wybuchem w celu ułatwienia eksploatacji i zwiększenia bezpieczeństwa w przestrzeniach, w których produkuje się, użytkuje lub przechowuje ciecze i gazy łatwo zapalne, np. benzynę, alkohole, eter, toluen, ksylen, rozcieńczalniki organiczne, gazy palne, np. propan-butan, wodór, acetylen istnieje możliwość przenikania par tych cieczy i gazów do otaczającej je przestrzeni i tworzenia z powietrzem (z tlenem z powietrza) mieszanin wybuchowych.

W obiekcie występują niżej opisane instalacje elektryczne użytkowe, które nie podlegają wymianie:

- a) w lewej części – instalacja elektryczna – wykonana w Ex e IIC T6 Gb (firmy TOM-EL), termostat JUMO exTHERM, puszki rozgałęźne serii GHG791 i w ATEX
- b) instalacja elektryczna oprawy oświetleniowej, gniazdka, czujniki termostaty wykonana w Ex i ATEX
- c) w lewej części – instalacja grzewcza – grzejniki elektryczne, w wykonaniu EX i ATEX
- d) instalacja odgromowa dla budynku nr 3, w postaci zwodów pionowych za pomocą masztów izolowanych
- e) instalacja uziemień ochronnych – we wnętrzu obejmuje tzw. Przewody wyrównawcze otokowe z płaskownikiem ocynkowanym w postaci bednarki stalowo ocynkowanej FE/Zn 50x4 mm, mocowane na elementach dystansowych wokół poszczególnych części zasięku (malowane na kolor żółto – zielny), poszczególne elementy przewodzące (panel gazów) przyłączono do pierścieni wyrównawczych kratkami przewodami LGY (6mm²).

3. Prace demontażowe.

Należy dokonać demontażu instalacji odgromowej na zadaszeniu obiektu w miejscu planowanej rozbudowy. Urządzenia, instalacje energetyczne lub ich części, przy których będą prowadzone prace demontażowe powinny być wyłączone z ruchu, pozbawione czynników zagrożenia i skutecznie zabezpieczone przed przypadkowym uruchomieniem oraz oznakowane. Przed przystąpieniem do prac Wykonawca powinien przeprowadzić wizję lokalną dla potwierdzenia zakresu prac.

4. System automatycznej detekcji gazów

Wskazane jest wyposażenie stanowiska w system detekcji gazów palnych (wodór), sygnalizujących wystąpienie wszelkich nieszczelności do stanowiska całodobowego dyżuru ochrony kampusu EIT+. Sposób obudowy stanowiska powinien zapewnić skuteczną wentylację grawitacyjną, dla gazu lżejszego od powietrza. Instalacje elektryczne muszą być wykonywane w sposób odpowiedni dla warunków zagrożenia wybuchu. System automatycznej detekcji gazów jest poza zakresem niniejszego opracowania.

5. Przeciwpowozarowy wylacznik pradu.

Obiekt jakim jest wnęka na gazy techniczne przy budynku nr 3 zostal wyposazony w przeciwpowozarowy wylacznik pradu (lokalizacja przy wejsciu do wnęki część lewa). Przeciwpowozarowy wylacznik pradu odcina doplyw energii elektrycznej do wszystkich obwodów zainstalowanych we wnękach część lewa i prawa na gazy techniczne przy budynku nr 3

6. Ochrona od porazeń pradem elektrycznym

W instalacji przyjęto układ pracy typu TN-S. W sieci 0,4kV zarówno w obwodach 3- jak i 1-fazowych zgodnie z PN-HD 60364-4-41 przez zastosowanie szybkiego wylaczenia w przypadku przekroczenia napięcia dotykowego bezpiecznego (wylaczniki samoczynne).

Środki ochrony przed dotykiem bezpośrednim i pośrednim nalezy wykonać zgodnie z wymogami normy PN-HD 60364-4-41.

7. Ochrona przeciw przepięciowa

Ochrona przeciw przepięciowa obiektu zrealizowana jest przy pomocy ochronników przeciw przepięciowych typ I+II zainstalowanych w rozdzielnicy wnęki.

8. Instalacja odgromowa i uziemiająca

Instalacje odgromowa na dachu wnęki na gazy techniczne przy budynku nr 3 stanowić będzie drut FeZn stalowy ocynkowany fi 8mm. Zwody poziome izolowane na dachu nalezy połączyć z istniejącą instalacją odgromową. Połączenia z istniejącą instalacją odgromową nalezy wykonać jako spawane lub skręcane i zabezpieczyć przed korozją. Klasa ochrony LPS została przyjęta jako I.

9. Informacje ogólne

Instalacja elektryczna powinna być wykonana przez wykwalifikowanych pracowników posiadających odpowiednie i aktualne uprawnienia eksploatacyjne. Wszystkie prace powinny być wykonane z uwzględnieniem obowiązujących Polskich Norm, przepisów BHP i zasad wiedzy technicznej. Po wykonaniu instalacji nalezy wykonać badania skuteczności ochrony przeciwporażeniowej, stanu izolacji kabli i przewodów. Protokoły z badan nalezy dołączyć do dokumentacji powykonawczej.

10. Zgodność z przepisami

Niniejsza dokumentacja wykonana została zgodnie z następującymi normami i przepisami:

– PN-IEC 60364-4,5 – Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych.

WYKAZ MATERIAŁÓW PALNYCH – WNĘKA NA GAZY TECHNICZNE								
Materiał palny		Granice wybuchowości, % obj.		Temperatura wrzenia	Gęstość względna gazu lub par (powietrze=1)	Temperatura samozapłonu	Grupa wybuchowości	Klasa temperaturowa
nr	nazwa	dolna	górna	°C		°C		
								Nr pomieszczenia

1	wodór	4	75	-253	0,07	580	IIC	T1	Wnęka na gazy techniczne
---	-------	---	----	------	------	-----	-----	----	--------------------------

Podział na strefy pożarowe

Obiekt został wydzielony pożarowo, jako odrębna strefa pożarowa.

Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

Ocena zagrożenia wybuchem została wykonana w odrębnym opracowaniu pn.: Ocena zagrożenia wybuchem dla wnęki na gazy techniczne przy budynku nr 3”

Zagrożenie wybuchem

We wencie przewiduje się eksploatację butli z palnymi gazami technicznymi zgodnie z wykonaną Ocena zagrożenia wybuchem. Dla butli z wodorem wyznaczono zagrożenie wybuchem 2. Po przebudowie wnęki na gazy techniczne należy zweryfikować Ocenę Zagrożenia Wybuchem

Opracowanie:

mgr inż. Łukasz Woźniak
upr. nr MAZ/0560/PWBE/15

VII. ZAŁĄCZNIKI

Załącznik 8 – zgoda WUOZ na prowadzenie wykopów

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
we WROCŁAWIU



ul. Władysława Łokietka 11
50-243 Wrocław
☎ (071) 3436501, 3441449
WZA.5161.2009.2017.AZ
rkp-45662-2017

dwkz@dwkz.pl
BIP <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

Wrocław, dnia 21.12.2017r.

DECYZJA Nr 2906 /2017

Pozwolenie na prowadzenie badań archeologicznych

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust 4 pkt 4, art. 36, ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj.Dz.U.2014.1446 ze zm.), § 19 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich, przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2017 poz.1265) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego, po rozpatrzeniu wniosku wpł. dnia 20.11.2017r., z załącznikiem, zgłoszonego przez Panią mgr inż. arch. Iwonę Kasprzyk, ydesign pracownia projektowa, ul. M. Jackowskiego 57 d, 51-665 Wrocław, działającą w imieniu Wrocławskiego Centrum Badań EIT+ Sp. z o.o., ul. Stabłowicka 147, 54-066 Wrocław na prowadzenie badań archeologicznych, przy realizacji inwestycji obejmującej budowę wnętrza na gazy techniczne, przy ul. Stabłowickiej 147, dz. nr 1/10, 1/6 AM 30, obręb Pracze Odrzańskie we Wrocławiu oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego

udzielam pozwolenia

Wrocławskie Centrum Badań EIT+ Sp. z o.o.

na prowadzenie badań archeologicznych na terenie strefy ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych wyznaczonej w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz w sposób wskazany w programie badań archeologicznych, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia: do 30.11.2018 r.

Określa się warunki polegające na obowiązku:

I. Kierowania badaniami lub samodzielnego wykonywania badań archeologicznych przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37 e ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, wskazaną we wniosku: Pan dr Robert Szwed, Delfa Pracownia Archeologiczna, ul. Pomorska 4/24, 50-218 Wrocław.

II.

- 1) zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o odstąpieniu od prowadzenia prac inwestycyjnych w terminie 7 dni od powzięcia informacji o odstąpieniu;
- 2) zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań w terminie 7 dni roboczych od planowanego terminu;
- 3) niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu badań archeologicznych;
- 4) niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o przerwach we wskazanych w pozwoleniu badaniach archeologicznych, które mogą wpłynąć na zmianę programu tych badań;
- 5) dokonania szczegółowego rozpoznania terenowego;
- 6) prowadzenia dokumentacji przebiegu badań archeologicznych oraz opracowania wyników tych badań w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną przestrzenną lokalizację wszystkich czynności oraz dokonanych odkryć i przekazania jej wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 6 miesięcy od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;
- 7) prowadzenia doraźnej konserwacji pozyskanych zabytków i ich dokumentacji i przekazania ich wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie do 3 lat od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;
- 8) prowadzenia inwentaryzacji polowej pozyskanych zabytków i przekazania jej wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie do 6 miesięcy od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;
- 9) sporządzenia sprawozdania ze wskazanych w pozwoleniu badań w postaci wydruku z bazy danych e_ARCHEO z koniecznymi uzupełnieniami i przekazania tego sprawozdania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie do 3 tygodni od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;
- 10) opracowania sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu badań i przekazania go wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie do 3 miesięcy od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;

- 11) opracowania wyników wskazanych w pozwoleniu badań i przekazania go wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie do 3 lat od dnia zakończenia tych badań;
 - 12) uporządkowania terenu po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu badań;
 - 13) zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia badań archeologicznych, przynajmniej na 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności;
 - 14) dokonania odbioru częściowego i końcowego wskazanych w pozwoleniu badań z udziałem przedstawiciela Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu;
 - 15) prowadzenia dokumentacji w ramach wskazanych w pozwoleniu badań zgodnie ze standardami określonymi w załączniku do cyt. rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego;
 - 16) dokonanie aktualizacji istniejącej karty AZP stanowiska, a w przypadku nowych odkryć zabytków archeologicznych sporządzić kartę stanowiska i przekazać Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu. Do opracowania wymagane jest stosowanie instrukcji Narodowego Instytutu Dziedzictwa z 2015 r.
 - 17) budynek administracyjno-gospodarczy z kaplicą, którego dotyczy inwestycja jest ujęty w gminnej ewidencji zabytków i znajduje się na terenie zakładu dla ubogich i nieuleczalnie chorych z 1898-1902 wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr A/2345/460/Wm z dnia 12.08.1991 r. W związku z tym projekt inwestycji wymaga uzyskania pozwolenia Miejskiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu na prowadzenie badań archeologicznych.
- Zabytki ruchome wraz z dokumentacją zostaną przekazane do muzeum lub innej jednostki organizacyjnej na podstawie decyzji Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu.

UZASADNIENIE

Wymóg podjęcia badań archeologicznych wynika z lokalizacji przedmiotowej inwestycji na terenie strefy ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych wyznaczonej w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Teren jest objęty ochroną konserwatorską w myśl zapisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U.2014.1446 ze zm.). Zamierzenia inwestycyjne, wymagające ingerencji w istniejący poziom gruntu na terenie historycznego; w tym przypadku udokumentowanego /potwierdzonego licznymi badaniami archeologicznymi/ osadnictwa i w obszarze odkryć licznych zabytków archeologicznych stanowią zagrożenie dla zachowanych relikwii archeologicznych, których zadokumentowanie i zachowanie leży w interesie społecznym ze względu na posiadaną wartość historyczną i naukową. Celem prac badawczych jest weryfikacja i zadokumentowanie relikwii osadnictwa, zwłaszcza pradziejowego, średniowiecznego i nowożytnego, metodyczna eksploracja nawarstwień i obiektów oraz metodyczne pozyskanie ruchomego materiału zabytkowego, czego skutkiem będzie uwolnienie terenu przeznaczonego do zainwestowania od substancji zabytkowej.

Pouczenie:

1. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art.117 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Informuje się, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
3. W wypadku zmiany wykonawcy badań archeologicznych wskazanego we wniosku o wydanie niniejszego pozwolenia Wnioskodawca winien przekazać Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu imię, nazwisko i adres osoby, która wykonywać będzie badania archeologiczne wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez tę osobę kwalifikacji, o których mowa w art. 37 e ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz oświadczenie określone w § 9 ust. 5 pkt. 6 w/w rozporządzeniem, nie później niż 7 dni przed rozpoczęciem - przez tę osobę - badań archeologicznych.
4. Niniejsza decyzja nie zwalnia z konieczności posiadania wszystkich innych uzgodnień, opinii i zezwoleń wymaganych prawem.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia dni od daty jego doręczenia zgodnie z przepisami art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Otrzymują strony postępowania:

1. Pani Iwona Kasprzyk, yvdesign pracownia projektowa, ul. M. Jackowskiego 57 d, 51-665 Wrocław

Do wiadomości:

1. Pan dr Robert Szwed, Delfa Pracownia Archeologiczna, ul. Pomorska 4/24, 50-218 Wrocław
2. NID ul. Szwoleżerów 9, 00-464 Warszawa
3. Muzeum Miejskie Wrocławia
4. a/a Wrocław, RZ A/2345/460/Wm, ul. Stabłowicka 147

Zwolnione z opłaty skarbowej (ustawa o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006r., Dz. U. Z 2015r. poz. 783)

Dolnośląski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
we Wrocławiu
mgr Barbara Nowak-Obelinda

Załącznik 9 – Pozwolenie konserwatorskie

Prezydent Wrocławia



MKZ – IZN.4125.156.2018
ACz/ nr ewid.: 00040957.2018/W

Wrocław, dn. 11.05.2018 r.

DECYZJA NR 711/2018

POZWOLENIE KONSERWATORSKIE

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 93 ust. 1, art. 96 ust. 2, art. 36 ust. 1 pkt 1, ust. 3 i 5, w związku z art. 7 pkt. 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2017 poz. 2187); na podstawie § 2 pkt 1 lit. e oraz § 4, 14, Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017 r. W sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2017 r., poz. 1265); oraz na podstawie Porozumienia Nr 10 z dnia 05 września 2011 r. zawartego pomiędzy Wojewodą Dolnośląskim a Prezydentem Wrocławia W sprawie powierzenia prowadzenia niektórych zadań z zakresu właściwości Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2011 r. Nr 202, poz. 3506) oraz art. 77 § 1 i 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 935)

Po rozpatrzeniu wniosku zgłoszonego przez: Wrocławskie Centrum Badań EIT+ sp. z o.o. ul. Stabłowicka 147 54-066 Wrocław reprezentowane przez Iwonę Kasprzyk (adres w aktach MKZ) na podstawie pełnomocnictwa nr WCB/1/X/2017 z dnia 12.10.2017

wniosek wraz z kompletem dokumentów złożono dnia 20.04.2018,

o udzielenie pozwolenia, zgodnie z wymogiem art. 36 ust 1 pkt 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w obiekcie zabytkowym:

Współczesny budynek nr 9a położony na terenie Zespołu Szkół Ogrodniczych i Rolniczych przy ul. Stabłowickiej 147-149 (dz. nr 1/10 AM-30, obr. Stabłowice) we Wrocławiu.

Teren Zespołu Szkół Ogrodniczych i Rolniczych wraz z parkiem, dawny zespół szpitalny objęty ochroną konserwatorską decyzją numer A/2345/460/Wm dnia 12.08.1991

stanowiącym własność: Wrocławskie Centrum Badań EIT+ sp. z o.o.

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku wraz z załączonym:

- projektem budowlanym z listopada 2017 który zakresem obejmuje budowę obiektu budowlanego dla potrzeb osłony gazów technicznych,
- pełnomocnictwem nr WCB/1/X/2017 z dnia 12.10.2017.
- oświadczeniem o posiadanym tytule prawnym do korzystania z zabytku z dnia 22.03.2018,
- Decyzją nr 2906/2017 z dnia 21.12.2017 Wojewódzkiego Dolnośląskiego Konserwatora Zabytków pismo znak WZA.5161.2009.2017 w zakresie ochrony zabytków archeologicznych.

Biurowiec Miejskiego Konserwatora Zabytków
ul. Bernardyńska 5; 50-156 Wrocław
tel. +48 71 77 94 51
fax +48 71 77 94 52
mkz@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl

Verte!

pozwalam

Na prowadzenie robót budowlanych

- Zakres: budowa obiektu budowlanego dla potrzeb osłony gazów technicznych wraz z niezbędnymi pracami towarzyszącymi.
- Sposób: zgodnie z wnioskiem i projektem.

Według dokumentacji opracowanej przez: mgr inż. arch. Przemysław Kołasiński upr. nr (stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji) 35/07/DOIA

Termin ważności pozwolenia: do 30 grudnia 2019

Uwaga!

Nakłada się na wnioskodawcę obowiązek warunkujący wykonywanie pozwolenia:

- 1) zawiadomienia MKZ o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych,
- 2) niezwłocznego zawiadomienia MKZ o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych.

UZASADNIENIE

Pismem z dnia 22.03.2018 r., które wpłynęło do biura Miejskiego Konserwatora Zabytków 20.04.2018 Wrocławskie Centrum Badań EIT+ sp. z o.o. ul. Stabłowicka 147 54-066 Wrocław reprezentowane przez Iwonę Kasprzyk na podstawie pełnomocnictwa nr WCB/1/X/2017 z dnia 12.10.2017 wystąpiło z wnioskiem o wydanie pozwolenia konserwatorskiego dla przedmiotowych działań. Współczesny budynek nr 9a (oznaczenia własne inwestora) położony jest na terenie Zespołu Szkół Ogrodniczych i Rolniczych. Teren Zespołu Szkół Ogrodniczych i Rolniczych wraz z parkiem, dawny zespół szpitalny objęto ochroną konserwatorską decyzją numer A/2345/460/Wm dnia 12.08.1991. Stąd zachodzi konieczność wydania decyzji konserwatorskiej na przedmiotowy zakres robót. Wniosek o wydanie decyzji konserwatorskiej spełnia wymogi określone w prawie. Po analizie stanu faktycznego i prawnego, stwierdza się, że przedstawiony we wniosku i projekcie zakres działań dotyczy budowy obiektu budowlanego dla potrzeb osłony gazów technicznych. Projektowana kubatura będzie przylegała do współczesnego budynku nr 9a. Zamierzona inwestycja jest zgodna z opinią Miejskiego Konserwatora Zabytków – pismo znak MKZ-IZN.4125.165.2018 z dnia 20.03.2018. Realizacja robót nie naruszy zasad ochrony i opieki nad zabytkami w odniesieniu do chronionych wartości przestrzennych zespołu.

Pouczenie:

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Działania powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i w sposób nie zagrażający dla ludzi lub mienia.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Zgodnie z art. 107 §1 pkt 7 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 Kodeks Postępowania Administracyjnego (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 935) stronie przysługuje prawo do zrzeczenia się prawa do odwołania od niniejszej decyzji w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania. Zrzeczenie się tego prawa powoduje, że decyzja staje się ostateczna i prawomocna, a więc nie przysługują od niej zwyczajne środki zaskarżenia-odwołanie lub wniosek o ponowne rozpatrzenie sprawy.

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku zgłoszenia lub uzyskania decyzji – pozwolenia na budowę (o ile są wymagane), zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

Z up. PREZYDENTA

Dariusz Szczyrbuła
Dariusz Szczyrbuła

Główny Specjalista

ds. Inskrypcji Zabytków i Nieruchomości

Strony (ZPO):

X Wrocławskie Centrum Badań EIT+ sp. z o.o. ul. Stabłowicka 147 54-066 Wrocław
pełnomocnik: Iwona Kasprzyk



Do wiadomości:

1. WUOZ we Wrocławiu
2. MKZ a/a pozwolenia

Pobrano opłatę skarbową na podstawie załącznika do Ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej, poz. 1635, cz. III, ust. 44, pkt 2 (Dz. U. z 2006 r. Nr 225, poz. 1635) – 17,00 zł i 82 zł. (dnia 18.04.2018)

Główny Specjalista
d/s Inspekcji Zabytków Nieruchomych
A. Kyszczoń
Andrzej Czyszczoń

VIII. ZDJĘCIA STANU ISTNIEJĄCEGO



Ilustracja 1: widok od strony chodnika



Ilustracja 2: widok od strony chodnika (dalsza część elewacji; wnęka po prawej stronie)

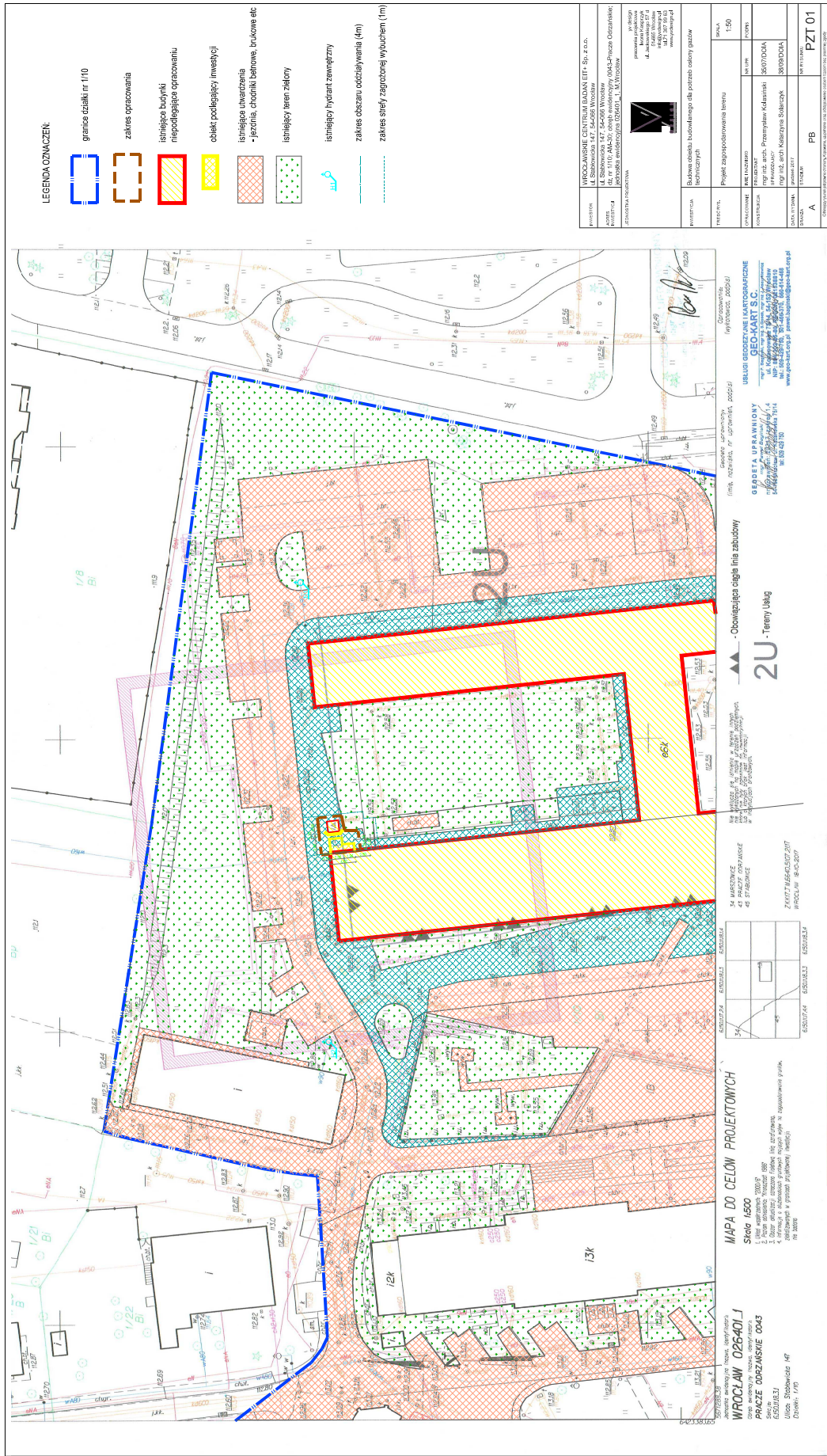


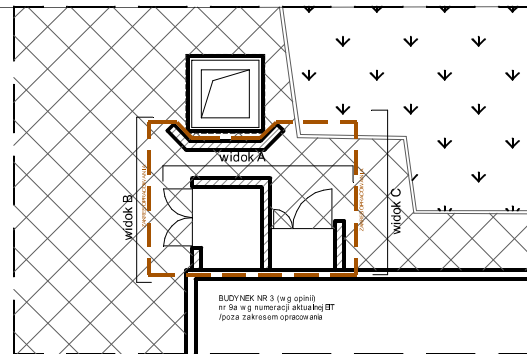
Ilustracja 3: widok wnętrza od strony chodnika



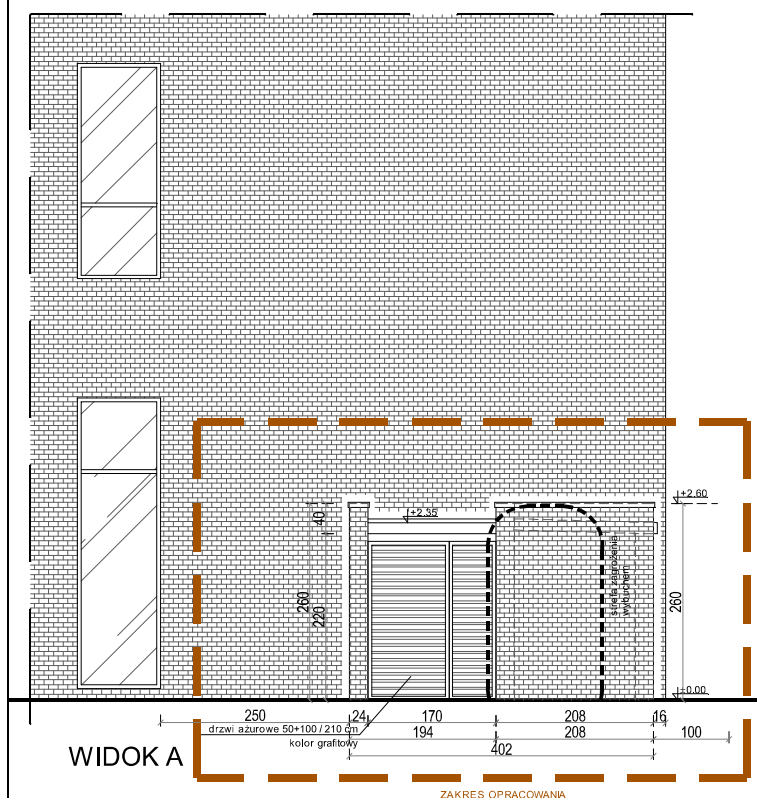
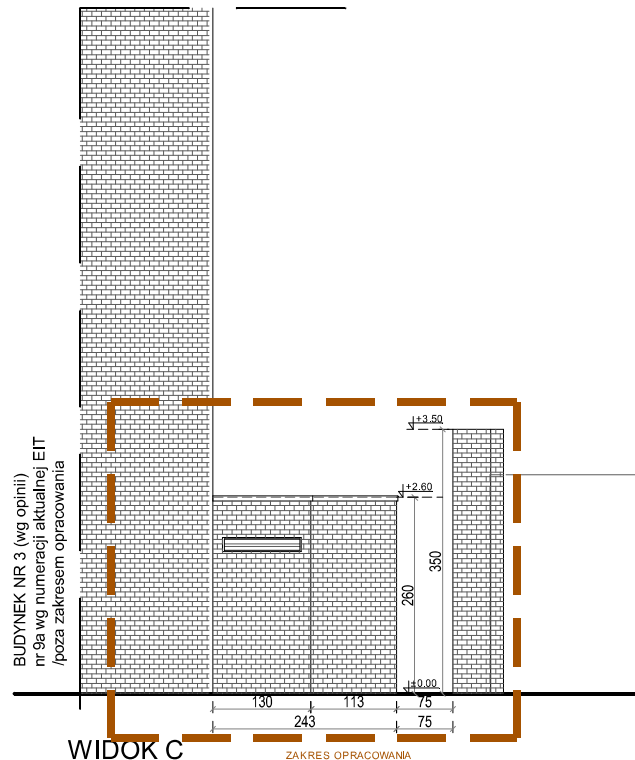
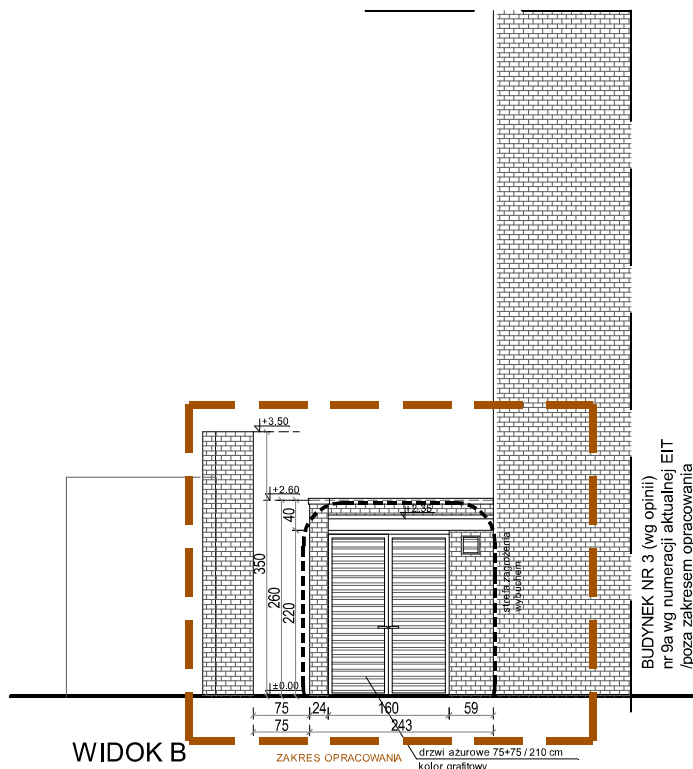
Ilustracja 4: widok wnętrza od strony dziedzińca przy budynku


IX. RYSUNKI TECHNICZNE

[illegible]

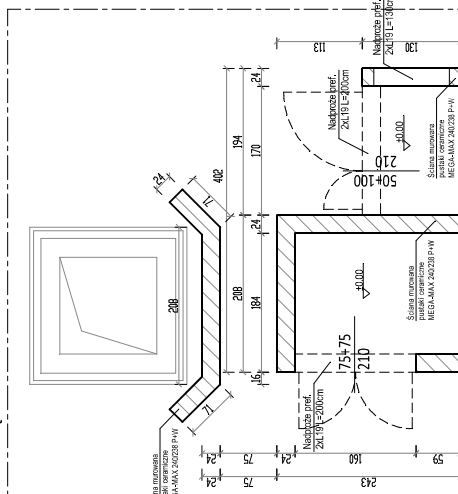


STAN PROJEKTOWANY



INWESTOR	WROCŁAWSKIE CENTRUM BADAŃ EIT+ Sp. z o.o. ul. Stabłowicka 147, 54-066 Wrocław		
ADRES INWESTYCJI	ul. Stabłowicka 147, 54-066 Wrocław dz. nr 1/10; AM-30; obręb ewidencyjny 0043-Pracze Odrzańskie; jednostka ewidencyjna 026401 1, M.Wrocław		
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	<div><div>yv design pracownia projektowa Iwona Kasprzyk ul. Jackowskiego 57 d 51-665 Wrocław info@yvdesign.pl tel.71 307 99 63 www.yvdesign.pl</div></div>		
INWESTYCJA	Budowa obiektu budowlanego dla potrzeb osłony gazów technicznych		
TREŚĆ RYS.	Elewacje		SKALA 1:50
OPRACOWANIE	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR	PODPIS
KONSTRUKCJA	PROJEKTANT mgr inż. arch. Przemysław Kolański	35/07/DOIA	
	SPRAWDZAJĄCY mgr inż. arch. Katarzyna Solarczyk	38/09/DOIA	
DATA WYDANIA	grudzień 2017		NR RYSUNKU A 02
BRANŻA	STADIUM		
A	PB		
© Niniejszy rysunek jest prawnie chroniony. Kopowanie, udzielenie oraz odpisywanie osobom trzecim bez pisemnej zgody yv design Pracownia Projektowa Iwona Kasprzyk jest zabronione.			

STAN PROJEKTOWANY
PRZEKRÓJ POPRZECZNY

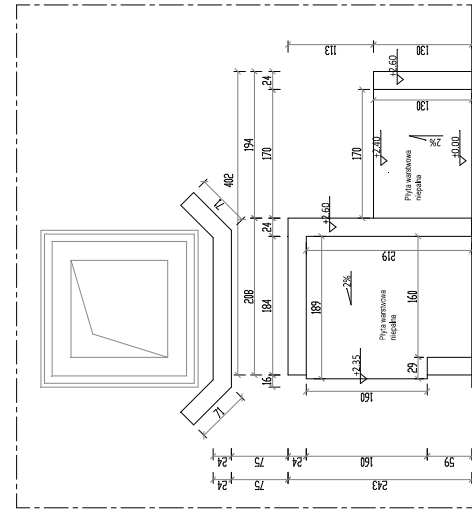


BUDYNEK NR 3 (wg opinii)

BUDYNEK NR 3 (wg opinii)

nr 9a wg numeracji aktualnej B

noza zakresom opracowania



BUDYNEK NR 3 (wg opinii)

BUDYNEK NR 3 (wg opinii)

nr 9a wg numeracji aktualnej E

nr 9a wg numeracji aktualnej E

NADPROŽA I -19

L.P.	NAZWA ELEMENTU	DŁUGOŚĆ	ILDOŚĆ
1	NŻ-L-01	200cm	4
2	NŻ-L-02	130cm	2

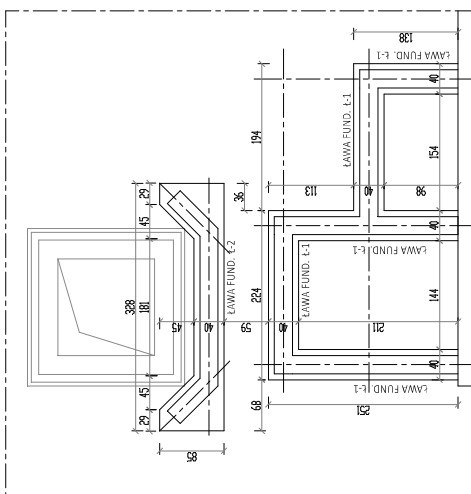
Zahtevane obkroženje karakteristv:vrzne

Handwritten text: *Handwritten text, possibly a signature or name, written vertically.*

$$= \text{stroke: } 0.5 \text{ kN/m}^2$$

300000, 0,3 KIN/M
= 300000, 30 KIN/M²

RZUT FUNDAMENTOW

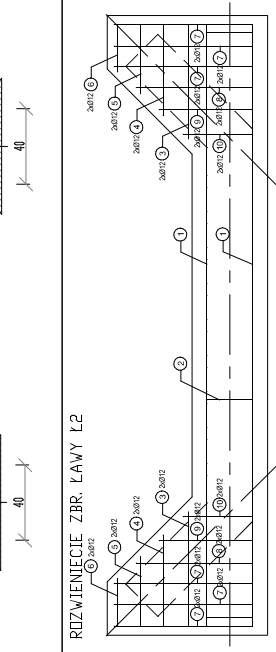
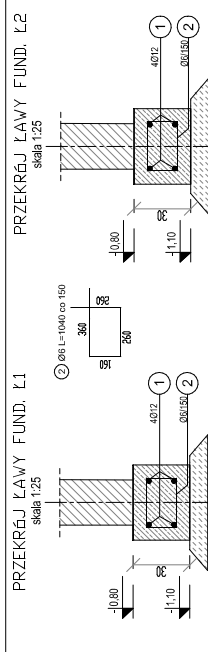
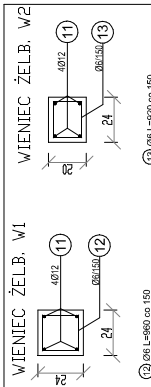


BUDYNEK NR 3 (wg opinii)

BUDYNEK NR 3 (WG OPHIII)

nr 9a wg numeracji aktualnej E

iii) za zgłoszenia aktywności /poza zakresem opracowania

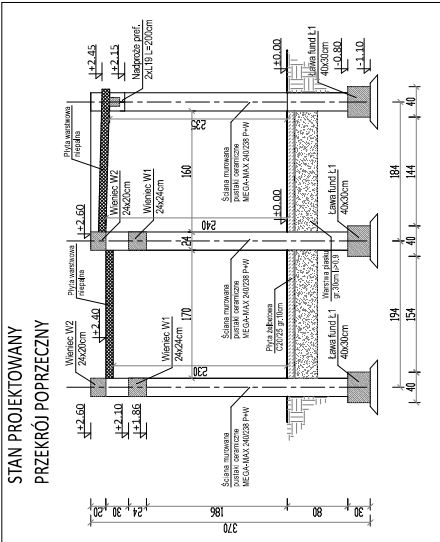
[illegible]

– state: $0,5 \text{ kN/m}^2$
– zmienne: $2,0 \text{ kN/m}^2$

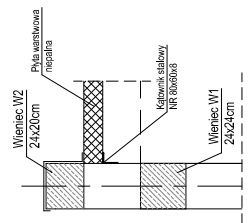
Przyjęta klasa środowiska XC1

UWAGI:

1. Wymiany i rzetelne sprawdź na budowie, a zaistniałe rozbieżności wyjaśnić z projektantem.
2. Pod posłaniem fundamentowym należy wykonać beton podkładowy C8/10 o grubości 10cm;
3. W posłaniach fundamentowych należy wykonać płytę posadzkową gr.10cm zbrojoną siatką z prętów R8 o oczku 100/100mm;
4. Zadaszenie budynku wykonać z płyt warsztatowych niepalnych lub równoważnych. Rozwiązanie konsultować z wybrany producentem;
5. Spasek na dachu wykonać z płyt warsztatowych;
6. Płyty warstwowe należy oierać: na końcach salowych R8 80x60x6 mczowanych do ściany za pomocą krowek chemizmie wklejanych oś 30 cm na głębokość: min. 100mm. Kątowniki stalowe zaleca się pokryć warstwą farby antykorozyjnej;
7. Nad większymi otworami w ścianach wykonać nadproża nadbudowane typou L19;
8. W posłaniach jest w osobne wykonać spasek odwracającego w stronę drzwi;
9. Opracowanie zawiera bzdry płyt dla zabójczych obciążań (tabelal).
10. Przyjęto schemat pły. belka wsp. podparta.
11. Minimalna głębokość oparcia o 60 mm na całej szerokości płyty;
12. Wymiar płyt należy powiększyć przr. Wykonawca przed zamówieniem.
13. Należy powierzyć wartości zabójczych obciążań - jeśli przewidziane obciążenie są imie niż założone poniżej - zwyżkować wartość i dośnośnoć płyt;
14. Projekt rozpatrywać łącznie z pozostałymi projektami branżowymi, a zaistniałe wątpliwości wyjaśnić z projektantem.
15. Płyty zbrojone wienków ubywać tak, aby zachować wymaganą dulinę (20mm);
16. Minimalne średnice wewnętrzne złączenia prętów wynoszą dla prętów:
R6 D=24mm,
R12 D=48mm,
R16 D=76mm;
17. Ławy fundamentowe należy wykonać na poziomie istniejących ław fundamentowych jeśli budynek nie jest podpiwniczony; w przypadku podpiwniczenia ławy wykonać na zaprojektowanej głębokości;
18. Zbrojenie ław należy łączyć ze zbrojeniem istniejących ław, w przypadku łączenia ze ścianą prety zbrojone wienków należy kotwić w ścianie za pomocą materiałów chemicznych; kotwienie prętów wykonać min. 30cm głębokości;
19. Sciany murowane należy łączyć z istniejącymi ścianami za pomocą systemowych łączników kątowników typu L20 mczowanych pomiędzy dylatacjami pusaków, łączenie co drugi rząd pusaków na całej wysokości ściany;
20. Ściana odnietająca powinna także posiadać na swoim szczytzie wienków kordujący W2.
21. Filarki przy otworach na pełnej wysokości otworu wykonać jako betonowe. Na filankach operać nadprożna typy L19;



MONTAŻ PŁYT DO ŚCIAN

[illegible]

