

ul. Stabłowicka 147
54-066 Wrocławtel: +48 71 720 16 01
fax: +48 71 720 16 00

email: biuro@port.org.pl

UMOWA NR

zwana dalej „Umową”

zawarta we Wrocławiu w dniu r., pomiędzy:

PORT Polskim Ośrodkiem Rozwoju Technologii sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu (54-066), przy ul. Stabłowickiej 147, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000300736 posiadającą numer identyfikacji podatkowej NIP 894-293-00-22 oraz numer statystyczny REGON 020671635, z kapitałem zakładowym w wysokości 131.869.000,00 PLN (słownie: sto trzydzieści jeden milionów osiemset sześćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych), reprezentowaną przez:

.....,
zwaną w dalszej części Umowy „Zamawiającym”,

a

.....,
zwaną/zwanym w dalszej części niniejszej Umowy „Wykonawcą”,

zwanymi w dalszej części Umowy łącznie „Stronami” lub pojedynczo „Stroną”,

o następującej treści:

Umowa zostaje zawarta w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego przeprowadzonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku „Prawo zamówień publicznych” (Dz.U.2017.1579 tj. ze zm.) na wykonanie zamówienia pn.:

**„Świadczenie usługi okresowych przeglądów agregatów prądotwórczych
dla PORT sp. z o.o.”**

Mając powyższe na uwadze Strony zgodnie postanawiają, co następuje:

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem umowy jest usługa polegająca na wykonaniu okresowych przeglądów agregatów prądotwórczych dla PORT sp. z o.o., w tym:
 - wykonanie okresowego przeglądu agregatów prądotwórczych EPS na potrzeby budynków: 1BC i 2
 - wykonanie okresowego przeglądu agregatu prądotwórczego Cagen na potrzeby budynku 4
 - wykonanie okresowego przeglądu agregatu prądotwórczego Silcon na potrzeby budynku 3
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w załączniku nr 1 do umowy.

§ 2

Oświadczenia i zobowiązania Wykonawcy

ul. Stabłowicka 147
54-066 Wrocław
tel.: +48 71 720 16 01
fax: +48 71 720 16 00
email: biuro@port.org.pl

1. Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługi z najwyższą starannością wymaganą od profesjonalisty posiadającego doświadczenie w świadczeniu tego typu usług porównywalnych pod względem rozmiaru, zakresu i złożoności, zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej.
2. Wykonawca jest zobowiązany posiadać przez cały okres obowiązywania Umowy świadectwa kwalifikacji zgodnie z opisem określonym w SIWZ.
3. W przypadku, gdy okres ważności któregośkolwiek ze świadectw kwalifikacji, o których mowa w ust. 2 upłynie przed dniem zakończenia obowiązywania Umowy, Wykonawca jest zobowiązany jest doręczyć Zamawiającemu, nie później niż ostatniego dnia ważności aktualnego świadectwa, potwierdzoną za zgodność kopię dokumentu potwierdzającego jego przedłużenie.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania wszelkich osób, którymi posługuje się przy realizacji Umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że osoby, którymi będzie posługiwać się przy realizacji Umowy, posiadają wiedzę, kwalifikacje i są przygotowane do świadczenia usług stanowiących przedmiot Umowy oraz, że osoby te posiadają uprawnienia i kwalifikacje wymagane odpowiednimi przepisami prawa. Świadectwa kwalifikacji stanowią Załącznik nr 4 do Umowy.
6. Podczas świadczenia usług stanowiących przedmiot Umowy w siedzibie Zamawiającego osoby, którymi Wykonawca będzie posługiwać się przy realizacji Umowy, zobowiązane są do przestrzegania wszystkich przepisów i regulacji organizacyjno-porządkowych obowiązujących u Zamawiającego, a mających zastosowanie do sposobu realizacji usług stanowiących przedmiot Umowy.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za należyte świadczenie usług stanowiących przedmiot Umowy. Wykonawca w szczególności ponosi odpowiedzialność za świadczenie usług zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, w szczególności przepisami o ochronie przeciwpożarowej, bezpieczeństwie i higienie pracy, ochronie środowiska, a także wewnętrznymi regulacjami organizacyjno-porządkowymi obowiązującymi u Zamawiającego, a mającymi zastosowanie do sposobu realizacji usług stanowiących przedmiot Umowy, w szczególności z „Warunkami prowadzenia prac przez firmy zewnętrzne” stanowiącymi Załącznik nr 6 do Umowy.
8. Podczas wykonywania usług stanowiących przedmiot Umowy, Wykonawca przejmuje całkowitą odpowiedzialność za stan urządzeń i instalacji, o których mowa w § 1 ust. 1.
9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w wyniku nienależytej realizacji usług stanowiących przedmiot Umowy, w tym także za pokrycie wszelkich kosztów ich usunięcia i przywrócenia urządzeń i instalacji, o których mowa w § 1 ust. 1 Umowy, do prawidłowego funkcjonowania.
10. Lista osób, którymi Wykonawca będzie posługiwać się przy realizacji Umowy stanowi Załącznik nr 3 do Umowy (wykaz osób). Wskazane osoby, przed dopuszczeniem do realizacji usług, zobowiązane są do okazania Zamawiającemu dowodu tożsamości. Zamawiający zastrzega, że jakkolwiek niezgodność danych podanych w dowodzie tożsamości z danymi wskazanymi w wykazie osób uprawnionych do wykonywania usług stanowiących przedmiot Umowy lub też odmowa okazania dowodu tożsamości spowoduje cofnięcie zgody Zamawiającego na przystąpienie do realizacji usług stanowiących przedmiot Umowy.
11. Wykonawca może zmienić każdą z osób, o których mowa w niniejszym paragrafie, za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, zawierającą akceptację nowej osoby, w następujących przypadkach:
 - a) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych dotyczących danej osoby,

- b) gdy zmiana danej osoby stanie się konieczna z jakichkolwiek innych ważnych i niezależnych od Wykonawcy przyczyn (np. wobec definitywnego i nie dającego się uprzednio przewidzieć ustania stosunków prawnych normujących współpracę pomiędzy Wykonawcą a tą osobą),
 - c) niewykonywania lub nienależytego wykonywania Umowy przez daną osobę.
12. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany każdej z osób, o których mowa w niniejszym paragrafie, jeżeli uzna, że dana osoba nie wykonuje swoich obowiązków lub wykonuje je w sposób nienależyty, bądź też pomiędzy daną osobą, a personelem Zamawiającego brak jest wymaganego współdziałania.
 13. W celu poprawy standardu świadczonych usług Wykonawca może zwiększyć liczbę osób wskazanych w liście, bez prawa Wykonawcy do dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić nową listę osób z co najmniej 5-dniowym wyprzedzeniem.
 14. Zmiana osób, a także zmiana listy osób, o których mowa w niniejszym paragrafie, nie stanowią zmiany Umowy i stają się skuteczne z dniem zaakceptowania przez Zamawiającego nowych osób lub nowej listy osób.

§ 3

Warunki ogólne świadczenia usług stanowiących przedmiot Umowy

1. Wykonawca minimum dwa dni przed przystąpieniem do realizacji usług stanowiących przedmiot Umowy, jest zobowiązany do uzyskania za pośrednictwem adresów e-mail wskazanych w § 7 ust. 2 Umowy - uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego na podjęcie przedmiotowych czynności. Zgoda, o której mowa w zdaniu poprzednim, powinna zawierać określenie terminu, miejsca oraz godziny rozpoczęcia ww. czynności oraz wskazanie urządzeń i instalacji, które danego dnia będą wymagały wyłączenia z eksploatacji dla potrzeb wykonania prac będących przedmiotem Umowy. Zamawiający zastrzega, że podjęcie wyżej wymienionych czynności przez Wykonawcę bez uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego będzie traktowane jako samowolne podjęcie działań ze strony Wykonawcy na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez prawa Wykonawcy do naliczenia z tego tytułu wynagrodzenia.
2. Realizacja usług stanowiących przedmiot Umowy będzie każdorazowo odbywała się w obecności min. jednej osoby spośród osób odpowiedzialnych za realizację Umowy po stronie Zamawiającego, o których mowa w § 7 ust. 2 lit. b) Umowy, lub innej upoważnionej do tego osoby.
3. Przedmiot Umowy zrealizowany przez Wykonawcę, zostanie potwierdzony podpisanym przez Strony Protokołem Odbioru z przeglądu z wpisaniem ewentualnych usterek oraz zaleceń.
4. W przypadku, gdy Zamawiający stwierdzi, że dana usługa została wykonana niezgodnie z wymaganiami określonymi w Umowie i/lub w Załącznikach do Umowy, w Protokole Odbioru wskaże wszystkie wadliwości oraz termin na ich usunięcie przez Wykonawcę. Usunięcie wskazanych przez Zamawiającego wadliwości zostanie potwierdzone kolejnym Protokołem Odbioru, zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu.
5. W przypadku, gdy Zamawiający stwierdzi, że dana usługa została wykonana zgodnie z wymaganiami określonymi w Umowie i w Załącznikach do Umowy, Protokół Odbioru będzie stanowił również potwierdzenie prawidłowego wykonania usługi.
6. Wykonawca jest zobowiązany wykonywać prace będące przedmiotem Umowy w taki sposób, aby unieruchomienie obsługiwanych instalacji i urządzeń było jak najkrótsze.

ul. Stabłowicka 147
54-066 Wrocław
tel: +48 71 720 16 01
fax: +48 71 720 16 00
email: biuro@port.org.pl

§ 4 Wynagrodzenie

1. Za realizację przedmiotu Umowy Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie:
[.....] PLN netto (słownie:/100)
[.....] PLN brutto (słownie:/100)
2. Na wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, składa się całość kosztów związanych z realizacją przedmiotu Umowy określonego w § 1 Umowy.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe będzie niezmiennie przez cały okres trwania Umowy i Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia Umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.
4. Podstawę do wystawienia faktury za realizację przedmiotu Umowy będzie Protokół Odbioru z przeglądu podpisany przez Zamawiającego bez zastrzeżeń.
5. Zapłata faktury nastąpi w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłowość numeru rachunku bankowego wskazanego w fakturze.
6. Za dzień dokonania zapłaty uważa się dzień złożenia polecenia przelewu przez Zamawiającego.
7. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest czynnym podatnikiem VAT.

§ 5 Odpowiedzialność za nienależytą realizację Umowy

1. Zamawiający może wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym, bez zachowania okresu wypowiedzenia, w następujących przypadkach:
 - a) naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej Umowy i nienaprawienia tego uchybienia w terminie 3 (słownie: trzech) dni roboczych od otrzymania pisemnego wezwania do usunięcia uchybienia,
 - b) otwarcia likwidacji przedsiębiorstwa wykonawcy lub w razie niewypłacalności Wykonawcy,
 - c) utraty przez Wykonawcę któregośkolwiek ze świadectw kwalifikacji lub ich wygaśnięcia, o których mowa § 2 ust. 5, z zastrzeżeniem postanowienia § 2 ust.3 Umowy.Wypowiedzenie Umowy ze skutkiem natychmiastowym winno nastąpić poprzez pisemne oświadczenie złożone Wykonawcy.
2. Niezależnie od uprawnienia Zamawiającego do rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym, Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zapłaty kar umownych w następujących przypadkach i w wysokościach:
 - a) za zwłokę w terminowym wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości **0,5%** wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w terminowym usunięciu nieprawidłowości w wykonaniu usługi w wysokości **0,5%** wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust 1 za każdy dzień zwłoki; Kara będzie naliczana za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu wyznaczonego na usunięcie nieprawidłowości.
3. Łączna suma kar umownych określonych w ust. 2 pkt a) i b) niniejszego paragrafu nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust 1.
4. W przypadku wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust 1.
5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust 1 w przypadku naruszenia obowiązków o których mowa w § 6 umowy.

6. Zapłata kar umownych, o których mowa w niniejszym paragrafie, nie pozbawia Zamawiającego prawa dochodzenia odszkodowania w kwocie przekraczającej wysokość kary umownej na zasadach ogólnych.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania z wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 Umowy kar umownych i kosztów należnych Zamawiającemu od Wykonawcy na podstawie postanowień Umowy.
8. Postanowienie dotyczące kary umownej o jakiej mowa w § 5 ust. 4 Umowy obowiązują pomimo rozwiązania Umowy.

§ 6

Podwykonawstwo

1. W przypadku zamiaru powierzenia wykonania części prac podwykonawcom Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie zgłosić ten fakt Zamawiającemu w formie pisemnej na każdym etapie realizacji prac objętych umową.
2. W przypadku powierzenia wykonania części prac podwykonawcom, Wykonawca zobowiązuje się do koordynacji prac wykonywanych przez te podmioty i ponosi przed Zamawiającym odpowiedzialność za należyte wykonanie przedmiotu umowy.
3. W przypadku powzięcia przez Zamawiającego informacji o realizowaniu prac przez podwykonawców niezgłoszonych Zamawiającemu przez Wykonawcę, Zamawiający może nakazać przerwanie prac do momentu wyjaśnienia sprawy lub wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym. Przerwanie prac z tego tytułu nie stanowi do żądania przez Wykonawcę wydłużenia terminu realizacji Umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci (nazwa podmiotu trzeciego), na zasoby którego Wykonawca powoływał się składając ofertę celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował przedmiot Umowy w zakresie (w jakim wiedza i doświadczenie podmiotu trzeciego były deklarowane do wykonania przedmiotu Umowy na użytek postępowania o udzielenie zamówienia publicznego)*.
5. W przypadku zaprzestania wykonywania Umowy przez (nazwa podmiotu trzeciego) z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego*.

*jeżeli dotyczy

§ 7

Wymiana informacji i osoby odpowiedzialne za realizację Umowy

1. Wszelkie oświadczenia i korespondencja kierowana do którejkolwiek ze Stron na podstawie Umowy lub związane z Umową, które z uwagi na postanowienia umowne nie mogą zostać przekazane drugiej Stronie w formie elektronicznej, powinny być doręczone osobiście, przesyłane pocztą lub kurierem do Strony będącej adresatem na adres wyszczególniony w Umowie bądź na adres wskazany na piśmie w celu przesyłania korespondencji.
2. Osobami odpowiedzialnymi za realizację Umowy będą:
 - a) po stronie Wykonawcy:
....., tel./fax: [.....], e-mail: [.....],
 - b) po stronie Zamawiającego:
.....
.....
3. Osoby wskazane w ust. 2 niniejszego paragrafu są uprawnione do wykonywania wszelkich czynności związanych z realizacją niniejszej Umowy, w tym także do

sporządzania i akceptowania Protokołu Odbioru wymaganych postanowieniami niniejszej Umowy.

4. Osoby wskazane w ust. 2 niniejszego paragrafu nie mają prawa dokonywania zmian zarówno Umowy, jak i Załączników do Umowy, jak również nie mają prawa do wypowiedzenia lub rozwiązania Umowy ani też do zaciągania jakichkolwiek zobowiązań w imieniu Stron, bez odrębnego umocowania.
5. Zmiana osób, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, nie stanowi zmiany Umowy. Każda Strona może zawiadomić drugą Stronę na piśmie o zmianie powyższych osób lub danych w trybie przewidzianym dla zawiadomień.

§ 8

Okres obowiązywania Umowy

1. Ustala się następujący termin wykonania przedmiotu umowy:

Rozpoczęcie: w dniu zawarcia umowy

Zakończenie:

2. Kontrola wykonanych prac prowadzona będzie przez osobę nadzorującą ze strony Zamawiającego.

§ 9

Klauzula poufności

Strony zobowiązane są do zachowania w poufności wszelkich informacji technicznych, finansowych, handlowych, prawnych i organizacyjnych uzyskanych w związku z zawarciem i realizacją Umowy, niezależnie od formy uzyskania tych informacji oraz ich źródła.

§ 10

Rozwiązywanie sporów

Wszelkie spory powstałe w związku z realizacją Umowy, których Stronom nie uda się rozstrzygnąć polubownie, będą rozstrzygane przez sąd właściwy według siedziby Zamawiającego.

§ 11

Zmiana Umowy

1. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia postanowień Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się wprowadzania istotnych zmian postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - 1) jeżeli konieczność wprowadzenia takiej zmiany jest skutkiem zmiany bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa w takiej sytuacji zmiana umowy polegać będzie na dostosowaniu jej treści do tych regulacji
 - 2) nastąpią przestoje i/lub opóźnienia zawinione przez Zamawiającego, mające bezpośredni wpływ na terminowość wykonania przedmiotu Umowy w takim wypadku możliwa jest zmiana terminu realizacji maksymalnie o okres przestojów i opóźnień,
 - 3) nastąpi działanie siły wyższej mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania przedmiotu Umowy - w takim wypadku możliwa jest zmiana terminu jej realizacji maksymalnie o czas jej występowania.

§ 12

Zatrudnienie na podstawie umowy o pracę

1. W przypadku udziału w realizacji zamówienia pracowników fizycznych tj. wykonujących

bezpośrednio czynności w przedmiotowym zamówieniu, wymienione w Opisie przedmiotu zamówienia (tj. m.in. wymiana: oleju silnikowego, płynu chłodniczego, filtrów, itd.) stosownie do treści art. 29 ust. 3a ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia tych osób przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2014r. poz. 1502 z późn. zm.).

- 2.. W przypadku przedsiębiorców będących osobami fizycznymi dopuszcza się by osobiście wykonywali ww. czynności.
3. Najpóźniej w dniu zawarcia umowy Wykonawca lub podwykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu oświadczenie - wykaz osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę wraz z dokumentami potwierdzającymi fakt zatrudnienia tych osób tj. kopie umów o pracę zawartych przez Wykonawcę lub podwykonawcę z pracownikami. Oświadczenie-wykaz osób powinno zawierać w szczególności: określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, imiona i nazwiska tych osób, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu oraz podpis wykonawcy lub podwykonawcy, lub osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia. Oświadczenie - Wykaz osób będzie stanowił załącznik do umowy.
4. Kopie umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, tj. powinny zawierać wyłącznie ich następujące dane osobowe: imię i nazwisko, datę zawarcia umowy o pracę, jej rodzaj, a także wymiar etatu, na który pracownik jest zatrudniony. Kopia umowy nie powinna zawierać innych danych osobowych pracownika „w szczególności adresów i nr PESEL pracowników).
5. W przypadku konieczności zmiany w okresie trwania umowy osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu kopie umów o pracę zawartych z tymi osobami. Obowiązek ten Wykonawca zrealizuje w terminie 3 dni roboczych licząc od dnia dokonania przedmiotowej zmiany.
6. Zamawiający uprawniony jest do bieżącego kontrolowania, czy czynności wykonywane są przez osoby wskazane w wykazie osób. W przypadku stwierdzenia, że czynności wykonywane są przez osoby, które nie są zatrudnione na podstawie umowy o pracę - wskazane w wykazie osób Zamawiający może nakazać natychmiastowe zaprzestanie wykonywania czynności przez te osoby.
7. Za niedopełnienie wymogu zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie ustawy o minimalnym wynagrodzeniu o pracę za każdą osobę niezatrudnioną na podstawie umowy o pracę.
8. Niezależnie od naliczania ww. kary umownej Zamawiający uprawniony jest do wypowiedzenia umowy, jeżeli czynności wskazane w ust. 2 wykonywane są przez osoby, które nie są zatrudnione na podstawie umowy o pracę.
9. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. Osoby podpisujące Umowę oświadczają, że są umocowane do podpisywania i składania oświadczeń woli w imieniu Strony, którą reprezentują i że umocowanie to nie wygasło w dniu zawarcia Umowy.

2. Nieważność lub niewykonalność któregośkolwiek z postanowień niniejszej Umowy nie powoduje nieważności lub niewykonalności całej Umowy. W takim przypadku Strony przystąpią do negocjacji i uzgodnią postanowienia najbliższe ich intencjom z poszanowaniem treści art. 144 pzp.
3. W przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Strony, tj. w przypadku działania siły wyższej uniemożliwiającej wg zgodnej oceny obu Stron należyłą realizację Umowy przez którąkolwiek ze Stron, Stronę będącą pod wpływem takich okoliczności usprawiedliwia się z niewykonania zobowiązania wynikającego z Umowy na czas trwania i w zakresie działania danej okoliczności.
4. Jakiegokolwiek przeniesienie przez Wykonawcę wierzytelności z niniejszej Umowy na osoby trzecie jest dopuszczalne wyłącznie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego.
5. W kwestiach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku -Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2017.1579 j.t. ze mn.) oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz.U.2018.1025 j.t),
6. Umowę sporządzono w 2 (dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach po jednej dla każdej ze Stron.

Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część:

- Załącznik nr 1 – Kopia Oferta Wykonawcy
- Załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia
- Załącznik nr 3 – Wykaz osób uprawnionych do wykonywania usługi
- Załącznik nr 4 – Świadectwa Kwalifikacji
- Załącznik nr 5 – Warunki prowadzenia prac przez firmy zewnętrzne w obiektach PORT
- Załącznik nr 6 – Wzór Protokołu Odbioru zaproponowany przez Wykonawcę,
- Załącznik nr 7 – Wykaz osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę (jeżeli dotyczy)

Zamawiający:

Wykonawca:

Krzysztof J. Jankowski LL.M.

Radca Prawny

Sprawdzone
przez zew. zespół prawny