

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest projekt robót modernizacyjno-adaptacyjnych wraz ze zgodą MKZ i pozwoleniem na budowę w budynku 1A PORT Polskiego Ośrodka Rozwoju Technologii we Wrocławiu przy ul. Stabłowickiej 147 mających na celu podział i przystosowanie określonych pomieszczeń do stałej pracy.

Kod CPV

71221000-3 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

I. ZAKRES PRAC

Zakres przedmiotu zamówienia stanowi wykonanie projektu budowlanego wydzielenia pomieszczeń nr 19 – parter i 1.9 - I piętro bud. 1A wraz ze zgodą MKZ i pozwoleniem na budowę z uwzględnieniem ewentualnych, jeśli będzie taka potrzeba, odstępstw i ekspertyz - termin złożenia wniosku o PNB do 1 miesiąca od uzyskania pozwolenia MKZ.

Zakres zamówienia obejmuje:

1. Opracowanie koncepcji wydzielenia pomieszczeń.
2. Opracowanie projektu budowlanego i ekspertyzy robót modernizacyjno-adaptacyjnych.

Dokumentacja projektowa winna być opracowana w oparciu o zaakceptowaną przez Zamawiającego koncepcję robót modernizacyjno-adaptacyjnych, inwentaryzację pomieszczeń, obowiązujące Polskie Normy i przepisy prawa.

Projekt budowlany należy sporządzić w zakresie zgodnym z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 202 poz. 2072 z dnia 16 września 2004 r. ze zm.) oraz Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. nr 89, poz. 414 z dnia 7 lipca 1994 r. z póź. zmianami), i Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia

12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 ze zm.).

3. Uzyskanie zgody MKZ i niezbędnych pozwoleń.

Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia wizji lokalnej, celem stwierdzenia i określenia rzeczywistego zakresu prac objętych niniejszym zamówieniem.

II. INFORMACJE DODATKOWE

1. Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia wszelkich czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy, natomiast Zamawiający zobowiązany jest współdziałać z Wykonawcą.
2. Wykonawca wykona przedmiot Umowy we własnym zakresie, na własny koszt i ryzyko. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie działania i zaniechania osób i podmiotów, przy pomocy których realizuje przedmiot Umowy..
3. Wykonawca jest zobowiązany wykonywać przedmiot Umowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, obowiązującymi normami, wiedzą techniczną oraz zaleceniami Zamawiającego.
4. W przypadku gdy dla prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy niezbędne jest współdziałanie Zamawiającego, w tym w szczególności przekazanie określonych przez Wykonawcę informacji lub dodatkowych dokumentów, Wykonawca zobowiązany jest poinformować o tym Zamawiającego w formie pisemnej, mailowej lub faxem co najmniej na 3 dni przed terminem, w którym działania Zamawiającego okażą się niezbędne.
5. Strony zobowiązują się ustalić formę przekazywanych przez Zamawiającego informacji, o których mowa w ust. 4.

III. Dokumentacja fotograficzna

ul. Stabłowicka 147
54-066 Wrocław

tel: +48 71 720 16 01
fax: +48 71 720 16 00

email: biuro@port.org.pl



Widok budynku 1ABC



Widok pomieszczenia nr 1.9 I piętro bud 1A od strony korytarza



Widok pomieszczenia nr 1.9 I piętro bud 1A od strony korytarza



Widok pomieszczenia nr 1.9 I piętro bud 1A wewnątrz



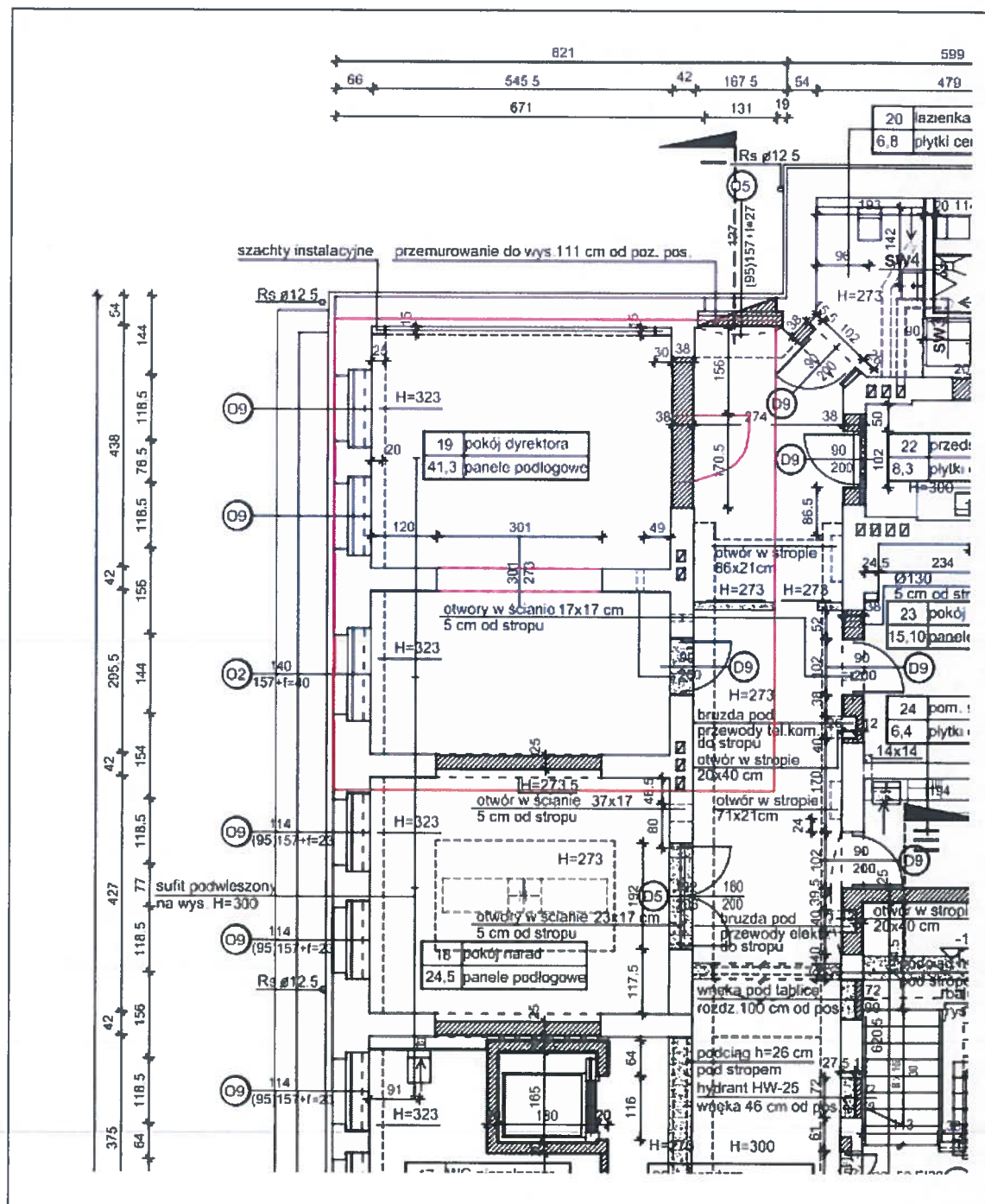
Widok pomieszczenia nr 1.9 I piętro bud 1A wewnątrz



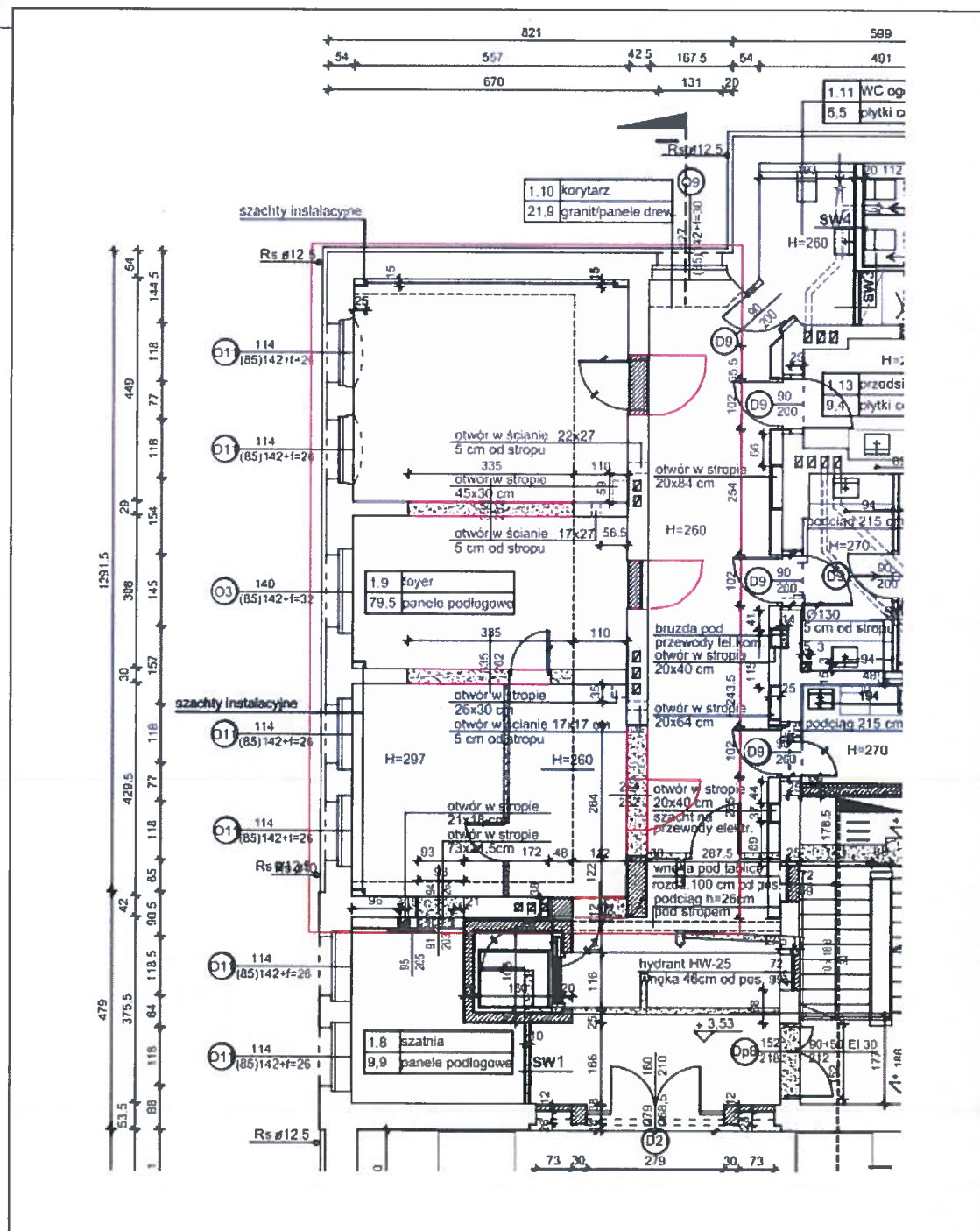
Widok pomieszczenia nr 19 parter bud 1A od strony korytarza

IV. Dokumentacja projektowa

ul. Stabłowicka 147
54-066 Wrocław
tel: +48 71 720 16 01
fax: +48 71 720 16 00
email: biuro@port.org.pl



Wycinek rzutu parteru bud 1A



Wycinek rzutu I piętra bud 1A

Opracował:

Wiesław Markiewicz

**Inspektor Budowlany
Główny Specjalista**