

Istotne dla Stron postanowienia umowne (IPU)
na świadczenie usługi:

Badanie sprawozdań finansowych PORT Polskiego Ośrodka Rozwoju Technologii Sp. z o.o. obejmujące przeglądy półroczne i badania roczne za lata obrotowe 2018, 2019 i 2020 wykonywane w trzech etapach.

W wyniku przeprowadzonego postępowania zostanie zawarta umowa pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą. Zamawiający wymaga, aby w treść umowy uwzględniała zapisy określone poniżej oraz zobowiązania wynikające z oferty złożonej przez Wykonawcę.

1. Miejsce zawarcia umowy:

Wrocław.

2. Preambuła:

Umowa została zawarta na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2017 r.1579 j.t. ze zm.)

3. Przedmiot umowy:

Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usługi polegającej na przeprowadzeniu przez biegłego rewidenta przeglądów półrocznych oraz badania sprawozdań finansowych Zamawiającego za lata obrotowe 2018, 2019 i 2021. Końcowy wynik badania każdego sprawozdania finansowego będzie przedstawiony w formie opinii i uzasadniającego ją raportu. Przedmiot umowy zostanie zrealizowany w trzech etapach. Szczegółowy opis przedmiotu umowy oraz termin i sposób odbioru prac wchodzących w zakres każdego z etapów określa odpowiednio Załącznik nr (opis przedmiotu zamówienia) oraz Załącznik nr do umowy (harmonogram realizacji umowy).

4. Załączniki do umowy:

Integralną część umowy stanowią :

Załącznik nr - Opis przedmiotu zamówienia stanowiący jednocześnie załącznik nr 1 do zapytania ofertowego

Załącznik nr do Umowy - Harmonogram rzeczowo-finansowy stanowiący jednocześnie załącznik nr do zapytania ofertowego,

Załącznik nr ... - Oferta Wykonawcy;

Załącznik nr ... - Wzór Protokołu Odbioru Etapu;

Załącznik nr - Kopia polisy ubezpieczeniowej,

5. Okres obowiązywania umowy:

- 1) Umowa zostaje zawarta na czas określony, to jest od dnia jej zawarcia do dnia 31.07.2021 roku. Szczegóły realizacji zawarto w Opisie Przedmiotu Zamówienia (Załącznik nr ... do umowy) w punkcie II - Zasady realizacji zamówienia i w punkcie IV - Przedmiot, sposób i terminy realizacji zamówienia.

- 2) Po zakończeniu każdego z etapów realizacji umowy, Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia Protokołu Odbioru Etapu.
- 3) W przypadku, gdy Zamawiający stwierdzi, że czynności wchodzące w zakres danego etapu zostały wykonane niezgodnie z wymaganiami określonymi w umowie, w Protokole Odbioru Etapu, wskaże wszystkie zastrzeżenia oraz termin na ich usunięcie. Usunięcie przez Wykonawcę wszystkich wskazanych przez Zamawiającego zastrzeżeń zostanie potwierdzone kolejnym Protokołem Odbioru Etapu, zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu.
- 4) W przypadku, gdy Zamawiający stwierdzi, że czynności wchodzące w zakres danego etapu zostały wykonane zgodnie z wymaganiami określonymi w umowie, Protokół Odbioru Etapu, będzie stanowił potwierdzenie prawidłowego wykonania etapu, którego dotyczy.

6. Warunki realizacji umowy:

- 1) Wykonawca oświadcza, że dysponuje wiedzą, zasobami, umiejętnościami, doświadczeniem niezbędnymi do należytego wykonania umowy. Wykonawca zobowiązuje się wykonać umowę z najwyższą starannością oraz z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa, powszechnie stosowanych w obrocie standardów i reguł wykonywania prac objętych niniejszą umową, aktualnej najlepszej wiedzy fachowej, a także zasad etyki zawodowej.
- 2) Wykonawca oświadcza, że badanie sprawozdań finansowych zostanie przeprowadzone zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 września 1994r. - o rachunkowości (Dz. U. z 2018 r., poz. 395, z dnia 20.02.2018 r. - tekst jednolity), ustawy z dnia 7 maja 2009r. - o biegłych rewidentach i ich samorządzie, podmiotach uprawnionych do badania sprawozdań finansowych oraz o nadzorze publicznym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1089 z późn. zmianami), a także normami wydanymi przez Krajową Radę Biegłych Rewidentów.
- 3) Wykonawca oświadcza, że badanie sprawozdań finansowych zostanie przeprowadzone przez biegłego rewidenta wskazanego w Załączniku nr ... do umowy, uprawnionego do badania sprawozdań finansowych w rozumieniu cytowanej ustawy z dnia 29 września 1994r. - o rachunkowości oraz cytowanej ustawy z dnia 7 maja 2009r. - o biegłych rewidentach i ich samorządzie, podmiotach uprawnionych do badania sprawozdań finansowych oraz o nadzorze publicznym.
- 4) Wykonawca może zmienić biegłego rewidenta wyłącznie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, zawierającą akceptację nowej osoby, w następujących przypadkach:
 - a) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych dotyczących danej osoby;
 - b) gdy zmiana biegłego rewidenta stanie się konieczna z jakichkolwiek innych ważnych i niezależnych od Wykonawcy przyczyn (np. wobec definitywnego i nie dającego się uprzednio przewidzieć ustania stosunków prawnych normujących współpracę pomiędzy Wykonawcą, a tą osobą);
 - c) nie wywiązywania się biegłego rewidenta z obowiązków wynikających z umowy.
- 5) Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany biegłego rewidenta, jeżeli uzna, że biegły rewident nie wykonuje swoich obowiązków lub wykonuje je w sposób nienależyty. W sytuacji, o której mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawca obowiązany jest zmienić biegłego rewidenta w terminie wskazanym przez Zamawiającego i zaakceptowanym przez Wykonawcę, tak aby umożliwić prawidłową realizację umowy.
- 6) W przypadku zmiany biegłego rewidenta, nowa osoba musi spełniać wszelkie wymagania określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
- 7) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania wszelkich osób, którymi będzie posługiwać się przy realizacji umowy, jak za swoje własne działania lub zaniechania.
- 8) Wykonawca jest zobowiązany do posiadania ważnego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu świadczonych usług przez cały okres obowiązywania umowy. Na potwierdzenie powyższej

okoliczności Wykonawca przedkłada potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię polisy ubezpieczeniowej, która stanowi Załącznik nr 5 do Umowy. W przypadku wygaśnięcia aktualnej polisy ubezpieczeniowej, Wykonawca doręczy Zamawiającemu w terminie 7 (słownie: siedmiu) dni od tej daty, kopię nowej polisy potwierdzonej za zgodność z oryginałem.

7. Podwykonawcy:

- 1) Wykonawca może za zgodą Zamawiającego powierzyć wykonanie części umowy podwykonawcy. W takim przypadku Wykonawca, przed zawarciem umowy z podwykonawcą, musi uprzednio uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego. Podstawą do uzyskania takiej zgody będzie wniosek Wykonawcy przedstawiający część przedmiotu umowy, którego wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy wraz z uzasadnieniem.
- 2) Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu dokumenty rejestrowe podwykonawcy, tj. wpis do właściwego rejestru, decyzję NIP, REGON, projekt umowy podwykonawstwa zawierającej klauzule o:
 - a) prawie Zamawiającego do bezpośredniej kontroli i nadzoru nad sposobem realizacji umowy podwykonawstwa;
 - b) oświadczenie o zaznajomieniu podwykonawcy z treścią umowy oraz zapytaniu ofertowym w zakresie koniecznym do prawidłowego wykonania umowy podwykonawstwa;
 - c) oświadczenie podwykonawcy o obowiązku przestrzegania wszystkich postanowień zawartych w dokumentach, o których mowa w pkt. b) powyżej.
- 3) Zamawiający powiadomi Wykonawcę o swojej decyzji w terminie 14 dni od otrzymania wniosku, z podaniem powodów w przypadku odmowy udzielenia zgody.
- 4) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wybór oraz wszelkie działania i zaniechania podwykonawcy jak za swoje własne działania lub zaniechania.
- 5) Żadna umowa zawarta z podwykonawcą nie skutkuje powstaniem bezpośrednich stosunków umownych pomiędzy podwykonawcą, a Zamawiającym.
- 6) Zgoda Zamawiającego na wykonanie jakiegokolwiek części umowy przez podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z jakichkolwiek jego zobowiązań wynikających z umowy.
- 7) Nie zachowanie przez Wykonawcę trybu zawarcia umowy z podwykonawcą jest bezskuteczne wobec Zamawiającego, a Wykonawca ponosi z tego tytułu pełną odpowiedzialność wobec podwykonawcy.

8. Wynagrodzenie:

- 1) Z tytułu realizacji umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości wynikającej z oferty Wykonawcy, to jest zł (słownie: 00/100 złotych) netto, powiększone o podatek VAT, to jest łącznie zł (słownie: złotych) brutto. Wynagrodzenie, o którym mowa w zdaniu poprzednim, jest wynagrodzeniem ostatecznym i obejmuje należność za całość prac związanych w wykonaniu umowy, w tym koszty wykorzystanych materiałów, sprzętu, ewentualnych konsultacji, koszty dojazdów, delegacji i innych niezbędnych do wykonania umowy.
- 2) Wynagrodzenie, o którym mowa w punkcie 1., będzie płatne po zrealizowaniu każdego z etapów realizacji umowy, w następujący sposób:
 - a) z tytułu wykonania I etapu realizacji umowy wynagrodzenie w wysokości zł (słownie: 00/100 złotych) netto, powiększone o podatek VAT, to jest łącznie zł (słownie: złotych) brutto;

- b) z tytułu wykonania II etapu realizacji umowy wynagrodzenie w wysokości zł (słownie: 00/100 złotych) netto, powiększone o podatek VAT, to jest łącznie zł (słownie: złotych) brutto;
- c) z tytułu wykonania III etapu realizacji umowy wynagrodzenie w wysokości zł (słownie: 00/100 złotych) netto, powiększone o podatek VAT, to jest łącznie zł (słownie: złotych) brutto;
- 3) Wynagrodzenie, o którym mowa w punkcie 2. lit. a) – c) powyżej, będzie płatne w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
- 4) Podstawą wystawienia faktury VAT będzie podpisany przez Zamawiającego Protokół Odbioru Etapu, potwierdzający prawidłową realizację etapu, którego dotyczy.
- 5) Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

9. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu naruszenia postanowień umowy:

- 1) Jeżeli Wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy o 15 dni roboczych, Zamawiający może bez wyznaczenia terminu dodatkowego odstąpić od Umowy lub jej niezrealizowanej części.
- 2) Niezależnie od postanowień pkt. 1. niniejszego paragrafu, Zamawiający może odstąpić od Umowy wobec powzięcia wiadomości o poniższej okoliczności:
- 3) Zostanie ogłoszona upadłość lub wszczęto postępowanie likwidacyjne Wykonawcy
- 4) Wykonawca przerwał realizację przedmiotu Umowy i przerwa trwa dłużej niż 15 dni,
- 5) Wykonawca utracił możliwość dysponowania prawami/lub zasobami niezbędnymi dla należytego wykonania przedmiotu Umowy
- 6) Prawo odstąpienia od Umowy lub jej niezrealizowanej części pod rygorem nieważności może zostać wykonane przez złożenie pisemnego oświadczenia ze wskazaniem przyczyn odstąpienia w terminie do 30 dni od dnia powzięcia przez Stronę odstępującą wiedzy o wystąpieniu przesłanki uprawniającej ją do odstąpienia od Umowy. Strony oświadczają, że termin o którym mowa w pkt. 9.3. uważa się za dochowany jeżeli przed jego upływem Zamawiający nada przesyłką poleconą na adres Wykonawcy pismo o odstąpieniu od Umowy za pośrednictwem polskiej placówki pocztowej.
- 7) Niezależnie od uprawnienia Zamawiającego do odstąpienia od umowy lub jej niezrealizowanej części, Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kar umownych w następujących przypadkach:
 - a) w przypadku przekroczenia terminów określonych w harmonogramie realizacji umowy stanowiącym Załącznik ... do umowy, Zamawiający będzie miał prawo żądać od Wykonawcy, zapłaty kary umownej w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto przewidzianego za etap realizacji umowy, którego opóźnienie dotyczy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
 - b) w przypadku niedotrzymania terminów usunięcia zastrzeżeń, o których mowa w punkcie 5.3), Zamawiający będzie miał prawo żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia brutto przewidzianego za etap realizacji umowy, którego zastrzeżenie dotyczy;
 - c) w przypadku odstąpienia od umowy lub jej niezrealizowanej części z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający będzie miał prawo żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia całkowitego brutto, o którym mowa w par. 8 pkt 1.
- 8) Zapłata kary umownej, o której mowa w punkcie 9.4., nie pozbawia Zamawiającego prawa dochodzenia odszkodowania w kwocie przekraczającej wysokość kary umownej na zasadach ogólnych.
- 9) Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania kar umownych należnych Zamawiającemu od Wykonawców na podstawie postanowień Umowy z wynagrodzenia naliczonego w oparciu o punkt 8

ul. Stabłowicka 147
54-066 Wrocław
tel. +48 71 720 16 01
fax. +48 71 720 16 00
email: biuro@port.org.pl

10. Umowne prawo odstąpienia od Umowy:

Po zrealizowaniu I etapu realizacji umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od realizacji kolejnych etapów umowy. Odstąpienie, o którym mowa w zdaniu poprzednim, winno nastąpić poprzez pisemne oświadczenie złożone Wykonawcy w terminie o 30 (słownie: trzydziestu) dni od daty podpisania Protokołu Odbioru Etapu, potwierdzającego prawidłowe wykonanie etapu I umowy.

11. Klauzula poufności:

- 1) Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności wszelkich informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa i uzyskanych w związku z zawarciem i realizacją umowy. Wykonawca jest uprawniony do przekazania powyższych informacji jedynie, gdy wymaga tego przepis prawa. Wykonawca zobowiązany jest stosować wszelkie niezbędne środki w celu ochrony informacji, o których mowa w zdaniu poprzednim, przed ich przekazaniem lub ujawnieniem zarówno w całości jak i w części jakimkolwiek osobom trzecim, które nie są stroną Umowy.
- 2) W razie jakichkolwiek wątpliwości, co do charakteru danej informacji, przed jej ujawnieniem lub uczynieniem dostępną Wykonawca chcący ujawnić wyżej wymienione informacje zwróci się do Zamawiającego o wskazanie, czy informacje tę ma traktować, jako poufną.

12. Osoby odpowiedzialne za realizację umowy:

- 1) Osobami odpowiedzialnymi za realizację umowy będą:
po stronie Wykonawcy: [...], tel./fax: [...], e-mail: [...];
po stronie Zamawiającego: [...] tel./fax: [...], e-mail: [...].
- 2) Osoby wskazane w punkcie 1., są uprawnione do sporządzenia i zaakceptowania protokołów odbioru wymaganych postanowieniami umowy.
- 3) Osoby wskazane w punkcie 1., nie mają prawa dokonywania zmian zarówno umowy, jak i Załączników do umowy, bez odrębnego umocowania. Każda strona może zawiadomić drugą stronę na piśmie o zmianie powyższych osób lub danych w trybie przewidzianym dla zawiadomień.

13. Postanowienie końcowe:

- 1) Wszelkie spory powstałe w związku z realizacją umowy, których stronom nie uda się rozstrzygnąć polubownie, będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy według siedziby Zamawiającego.
- 2) Jakiegokolwiek przeniesienie przez którąkolwiek ze stron, wierzytelności z umowy na osoby trzecie jest dopuszczalne wyłącznie za uprzednią pisemną zgodą drugiej strony.
- 3) W kwestiach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. - Kodeks Cywilny oraz cytowana ustawy z dnia 29 września 1994r. - o rachunkowości (Dz. U. z 2018 r., poz. 395, z dnia 20.02.2018 r. - tekst jednolity)

Rafał Szemberg

Główny Księgowy

14