

**UMOWA NR/2018/UZ
DŁUGOTERMINOWY NAJEM SAMOCHODÓW DLA PORT Polskiego Ośrodka Rozwoju
Technologii sp. z o.o.**

zwana dalej „Umową”

zawarta we Wrocławiu w dniu, pomiędzy:

PORT Polskie Ośrodek Rozwoju Technologii sp. z o. o. z siedzibą we Wrocławiu, przy ul. Stabłowickiej 147, 54-066 Wrocław, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000300736, posiadającą numer identyfikacji podatkowej NIP 894-293-00-22 oraz numer statystyczny REGON 020671635, z kapitałem zakładowym w wysokości 131 869 000,00 PLN (słownie: sto trzydzieści jeden milionów osiemset sześćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych), reprezentowaną przez:

.....
.....

zwaną w dalszej części Umowy „Zamawiającym”

a

.....

zwaną/zwanym w dalszej części Umowy „Wynajmującym”

zwanymi w dalszej części Umowy łącznie „Stronami” lub pojedynczo „Stroną”,

o następującej treści:

Umowa zostaje zawarta w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego przeprowadzonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku „Prawo zamówień publicznych” (Dz.U.2017.1579 tj. ze zm.) na wykonanie zamówienia pn. „Długoterminowy najem samochodów dla PORT Polskiego Ośrodka Rozwoju Technologii sp. z o.o.” (Numer sprawy: TZ.271.5.2018)

§ 1

Definicje

W treści niniejszej Umowy i w Załącznikach do niej następujące słowa i określenia należy rozumieć jak podano poniżej. Są one pisane wielką literą w celu podkreślenia, że są pojęciami zdefiniowanymi.

- Pojazd/Pojazdy** – oznacza samochód/samochody o danych technicznych i wyposażeniu wymienionym w Załączniku nr 1 do Umowy.

2. **Pojazd/Pojazdy Tymczasowe** – oznacza samochód/samochody innego modelu lub innego producenta niż Pojazd o danych technicznych i wyposażeniu nie gorszym niż Pojazd.
3. **Czynsz** – łączne miesięczne ryczałtowe wynagrodzenie Wynajmującego obejmujące czynsz najmu jednego Pojazdu oraz wynagrodzenie ryczałtowe za świadczenie Kompleksowych Usług Serwisowych dla danego Pojazdu
4. **Użytkownicy** – oznacza osoby wykonujące na rzecz Wynajmującego pracę na podstawie umów o pracę lub umów cywilnoprawnych, którym Pojazdy zostaną wydane do bezpośredniego używania.
5. **Pojazd Zastępczy** - samochód wydawany do używania Zamawiającemu na czas, w jakim nie może on korzystać z Pojazdu z powodu jego serwisowania lub uszkodzenia, o cechach i parametrach technicznych nie gorszych niż używany dotychczas przez niego Pojazd.
6. **Ubezpieczenie** – oznacza ubezpieczenie Pojazdów w zakresie: ubezpieczenia posiadaczy pojazdów od odpowiedzialności cywilnej (OC), ubezpieczenia auto-casco na sumę ubezpieczenia odpowiadającą wartości Pojazdu z klauzulą zniesienia udziału własnego w szkodzie (AC), ubezpieczenia od następstw nieszczęśliwych wypadków kierowcy i pasażerów (NNW), ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w ruchu międzynarodowym (Zielona Karta - ZK), ubezpieczenia organizacji i pokrycia kosztów pomocy kierowcy i pasażerom Pojazdów w zakresie pomocy technicznej, medycznej i informacyjnej (Assistance), na obszarze państw objętych systemem Zielonej Karty oraz na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
7. **Kompleksowa Usługa Serwisowa** – usługi, o których mowa w § 10 ust. 1.
8. **Załączniki** – załączniki do Umowy stanowiące jej integralną część.

§ 2

Przedmiot Umowy

1. Na podstawie Umowy Wynajmujący, za zapłatą Czynszu:
 - 1) wynajmie Zamawiającemu Pojazdy w ilości wskazanej w Załączniku nr 1, z zastrzeżeniem ust. 2;
 - 2) zobowiązuje się do świadczenia na rzecz Zamawiającego Kompleksowych Usług Serwisowych wszystkich najętych Pojazdów.
2. Zamawiający po zawarciu umowy wynajmie 2 szt. pojazdów typu I, 2 szt. pojazdów typu II. W ramach prawa opcji Zamawiający przewiduje wynajem trzech pojazdów typu II oraz 1 pojazdu typu III w późniejszym terminie, jeżeli będzie taka konieczność.
3. Do przekazania dodatkowych Pojazdów znajdują odpowiednie zastosowanie postanowienia § 5.

§ 3

Oświadczenia i zobowiązania Wynajmującego

1. Wynajmujący oświadcza, że Pojazdy wynajęte Zamawiającemu posiadają parametry i wyposażenie zgodne z Załącznikiem nr 1.
2. Wynajmujący zobowiązuje się do wydania Zamawiającemu Pojazdów nieuszkodzonych i w pełni technicznie sprawnych. Wynajmujący oświadcza, że Pojazdy wynajęte Zamawiającemu w chwili ich wydania będą zarejestrowane na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej oraz będą spełniać wszystkie wymagania techniczne zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa.
3. Wykonawca zapewni, aby Pojazdy w całym okresie ich najmu miały aktualne potwierdzenie pozytywnego przejścia obowiązkowych, na podstawie przepisów prawa, badań technicznych, chyba że Pojazd nie przejdzie tych badań technicznych z winy Zamawiającego.
4. Wynajmujący oświadcza, iż posiada wiedzę oraz zasoby niezbędne do należytego wykonania Kompleksowej Usługi Serwisowej oraz gwarantuje wykonywanie jej z zachowaniem najwyższej staranności oraz profesjonalizmu.

5. Wynajmujący oświadcza, że Zamawiający może oddawać Pojazdy osobom trzecim do bezpłatnego używania oraz je podnajmować.
6. Wynajmujący oświadcza, że Zamawiający może używać Pojazdów poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
7. Wynajmujący zobowiązuje się, że przez cały okres obowiązywania Umowy, Pojazdy (wraz z zamontowanym w nich fabrycznie wyposażeniem dodatkowym) będą objęte Ubezpieczeniem. Warunki Ubezpieczenia będą zezwalały Zamawiającemu i Użytkownikom do dokonywania zgłoszeń zdarzeń i korzystania z usług nim objętych, a także zagwarantują ciągłość realizacji Umowy.
8. Wynajmujący zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Zamawiającego zawarcia i wygaśnięcia umów Ubezpieczenia Pojazdów, a także do niezwłocznego wydania Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego zawarcie umowy Ubezpieczenia posiadaczy Pojazdów mechanicznych od odpowiedzialności cywilnej i kopii umów Ubezpieczenia Pojazdów oraz dowodów uiszczenia składek na Ubezpieczenia.
9. Wynajmujący oświadcza, że Pojazdy wynajęte Zamawiającemu są jego wyłączną własnością i zobowiązuje się do niezbywania ich własności przez cały okres najmu, z zastrzeżeniem § 4.
10. Wynajmujący oświadcza, że obowiązki pokrycia wydatków nakładanych z mocy prawa na właściciela Pojazdów, w szczególności opłat i podatków, w tym podatku od środków transportu, abonamentu radiowo-telewizyjny, opłat rejestracyjnych, nie zostały przeniesione na Wynajmującego.
11. Wynajmujący oświadcza, że Pojazdy stanowią środek trwały Wynajmującego, który podlega amortyzacji.

§ 4

Prawo własności Pojazdów

1. Strony dopuszczają możliwość, aby Pojazdy wynajęte Zamawiającemu nie stanowiły własności Wynajmującego, jednakże wyłącznie w wypadku, gdy Pojazdy są przedmiotem umowy leasingu zawartej przez Wynajmującego na okres nie krótszy niż 36 miesięcy, a w umowie tej zastrzeżono, że Wynajmujący może oddać Pojazdy do używania (w tym na podstawie umowy najmu) osobom trzecim i pobierać z tego tytułu pożytki.
2. W przypadkach wskazanych w ust. 1 powyżej, Wynajmujący zobowiązany jest wydać w dniu wydania Pojazdu Zamawiającemu pisemną zgodę leasingodawcy (finansującego) na oddawanie przez Wynajmującego Pojazdów do używania osobom trzecim (w tym na podstawie umowy najmu) i pobierania z tego tytułu pożytków – najpóźniej w chwili wydania Pojazdu Zamawiającemu.
3. W przypadkach wskazanych w ust. 1 powyżej, Wynajmujący zobowiązuje się do terminowego uiszczania wszelkich opłat leasingowych oraz innych opłat związanych z umową leasingu. Wynajmujący zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego o zmianach ww. umowy leasingu w zakresie, o którym mowa w niniejszym paragrafie.

§ 5

Wydanie Pojazdów Zamawiającemu

1. Wynajmujący jest zobowiązany do wydania Zamawiającemu Pojazdów objętych Umową w terminieod dnia zawarcia Umowy.
2. Wynajmujący wyda Zamawiającemu Pojazdy Tymczasowe odpowiadające Pojazdom typu I – w dniu 26.09.2018 r., typu II – w dniu 26.09.2018 r. dla zamówienia podstawowego, w terminie do 5 dni roboczych od daty zgłoszenia zapotrzebowania przez Zamawiającego Pojazdów objętych prawem opcji,

- w ilości odpowiadającej określonej w Załączniku nr 1 ilości wynajmowanych Pojazdów, do używania przez czas oczekiwania na wydanie Pojazdów.
3. Zamawiający jest zobowiązany do zwrotu Pojazdu Tymczasowego z chwilą wydania mu Pojazdu.
 4. Wraz z wydaniem Pojazdu Wynajmujący jest zobowiązany wydać Zamawiającemu wszelkie dokumenty i przedmioty niezbędne do użytkowania pojazdów, a w szczególności:
 - a. dowód rejestracyjny Pojazdu,
 - b. kopie umów Ubezpieczenia wraz kopiami polis oraz ogólnymi warunkami Ubezpieczenia,
 - c. instrukcję obsługi Pojazdu w języku polskim,
 - d. dwa komplety kluczy (sterowników) do Pojazdu,
 - e. pisemną informację o numerach kontaktowych podmiotów zobowiązanych z tytułu Ubezpieczenia dla zgłoszenia szkody,
 - f. w przypadku gdy Pojazdy są przedmiotem umowy leasingu, pisemną zgodę leasingodawcy na oddanie Pojazdów w Najem.
 5. Wynajmujący zobowiązuje się do wydania Pojazdów w siedzibie Zamawiającego.
 6. Wydanie Pojazdów Zamawiającemu będzie pod rygorem bezskuteczności stwierdzone pisemnym protokołem ich odbioru („Protokół Odbioru Pojazdu”), którego wzór stanowi Załącznik nr 2 do Umowy. Zamawiający może odmówić odbioru Pojazdu w przypadkach, gdy nie spełnia on wymagań określonych w Umowie lub w Załącznikach do umowy.
 7. Do Pojazdu Tymczasowego postanowienia Umowy dotyczące Pojazdu stosuje się odpowiednio.

§ 6

Limity przebiegów Pojazdów

1. W przypadku, gdy w dniu zakończenia używania Pojazdu przez Zamawiającego na podstawie Umowy ilość przejechanych danym Pojazdem kilometrów będzie większa niż limit ilości przejechanych kilometrów w okresie 36 miesięcy wskazany dla danego Pojazdu w Załączniku nr 1, Zamawiający zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Wynajmującego czynszu dodatkowego obliczanego na podstawie w ust. 3. Stawka za 1 km przekroczenia limitu kilometrów będzie wynosić zł brutto. Zapłata czynszu dodatkowego, o którym mowa w ust. 1 nastąpi każdorazowo po zakończeniu okresu najmu danego Pojazdu i jego zwrocie Wynajmującemu, co stwierdzone zostanie w protokole zwrotu Pojazdu, którego wzór stanowi Załącznik nr 3 („Protokół Zwrotu Pojazdu”), po otrzymaniu przez Zamawiającego właściwie wystawionej faktury zgodnie z §12 ust. 7.
2. Czynsz dodatkowy, o którym mowa w ust. 1 dla poszczególnych Pojazdów oblicza się na podstawie wzoru: ilość przejechanych kilometrów ponad limit, o którym mowa w ust. 1 pomnożony przez stawkę za każdy przekroczony kilometr ponad ten limit, określoną zgodnie z Załącznikiem nr 1.
3. Postanowień niniejszego paragrafu nie stosuje się w przypadku kradzieży Pojazdu lub w przypadku wystąpienia szkody całkowitej w Pojeździe (zgodnie z definicją wskazaną w warunkach Ubezpieczenia), pod warunkiem, że w chwili nastąpienia jednego z tych zdarzeń ilość przejechanych tym Pojazdem kilometrów nie przekracza limitu, o którym mowa w ust. 1.

§ 7

Oświadczenia i Zobowiązania Zamawiającego:

1. Zamawiający zobowiązany jest zapoznać się i ściśle stosować się do postanowień umowy Ubezpieczenia oraz ogólnych warunków Ubezpieczenia, a także podejmować wszelkie niezbędne kroki mające na celu umożliwienie wyegzekwowania odszkodowania przez Wynajmującego od ubezpieczyciela.

2. Zamawiający nie jest uprawniony bez zgody Wynajmującego do dokonywania zmian w Pojazdach. Zakaz ten nie dotyczy montażu akcesoriów samochodowych, takich jak zestaw głośnomówiący i nawigacja, który nie wymaga ingerencji w strukturę pojazdu. Prawa do przedmiotów połączonych z Pojazdem na podstawie niniejszego ustępu nie zostają przeniesione na Wynajmującego.
3. Zamawiający i Użytkownicy są zobowiązani do używania Pojazdów zgodnie z ich przeznaczeniem, ich instrukcją obsługi, sporządzoną przez ich producenta oraz w sposób niepowodujący obniżenia wartości Pojazdów ponad normalne ich zużycie.
4. Zamawiający zobowiązany jest zawiadamiać Wynajmującego oraz ubezpieczyciela Pojazdów o utracie i wszelkich uszkodzeniach Pojazdów – w terminie nie dłuższym niż 48 godzin od chwili powzięcia wiadomości o takim zdarzeniu. W przypadku utraty Pojazdu, w zawiadomieniu, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Zamawiający zobowiązany jest wskazać miejsce zdarzenia, a w przypadku uszkodzenia Pojazdu zobowiązany jest wskazać miejsce, w którym dany Pojazd aktualnie się znajduje.
5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zużycie Pojazdów wynikające z normalnej eksploatacji, utratę i uszkodzenie Pojazdów z przyczyn niedotyczących Zamawiającego ani za zmniejszenie wartości wydanych mu Pojazdów, z zastrzeżeniem ust. 6-9.
6. Zamawiający odpowiada za szkody Pojazdu, tj. uszkodzenie lub zmniejszenie wartości Pojazdu (powstałe na skutek zużycia niewynikającego z normalnej eksploatacji lub uszkodzenia Pojazdu), w przypadkach, gdy:
 - a. szkoda została wyrządzona przez Zamawiającego lub Użytkownika umyślnie,
 - b. szkoda wyrządzona została na skutek rażącego niedbalstwa Zamawiającego lub Użytkownika,
 - c. szkoda została spowodowana przez Użytkownika, który kierował Pojazdem bez wymaganych prawem uprawnień do kierowania tym Pojazdem albo kierował Pojazdem pod wpływem alkoholu lub innych środków odurzających,
 - d. szkoda powstała na skutek eksploatacji w sposób sprzeczny z przeznaczeniem Pojazdu i instrukcją obsługi,
 - e. szkoda powstała na skutek niewłaściwego załadowania, wyładowania lub transportowania ładunku lub bagażu,
 - f. z winy Zamawiającego nie jest możliwe udokumentowanie okoliczności powstania lub zakresu szkody.
7. Zamawiający odpowiada za utratę lub uszkodzenie wyposażenia Pojazdu niepołączonego mechanicznie z Pojazdem, wykazanego w Protokole Odbioru Pojazdu (np. podnośnika i narzędzi, trójkąta ostrzegawczego).
8. Zamawiający odpowiada za kradzież Pojazdu lub jego wyposażenia, wymaganego na podstawie Umowy lub Załączników i wykazanego w Protokole Odbioru Pojazdu w przypadku:
 - a. utraty lub pozostawienia w Pojeździe kluczyków lub sterowników służących do otwarcia lub uruchomienia skradzionego Pojazdu,
 - b. niezabezpieczenia Pojazdu zgodnie z jego konstrukcją i nieuruchomienia wszystkich urządzeń zabezpieczających przed kradzieżą, zainstalowanych w Pojeździe, z wyłączeniem przypadków kradzieży z użyciem lub groźbą użycia przemocy,
 - c. niepowiadomienia policji o kradzieży w czasie 24 godzin od chwili powzięcia wiadomości o takim zdarzeniu.
9. Zamawiający ponosi odpowiedzialność za zdarzenia określone w ust. 6, 7 i 8 wyłącznie w zakresie przewyższającym zakres należnego Wynajmujący odszkodowania z tytułu Ubezpieczenia.

10. W celu uniknięcia wątpliwości Strony określają co rozumieją przez zużycie Pojazdu przekraczające zużycie Pojazdów wynikające z normalnej eksploatacji w Załączniku nr 4 - Katalog Uszkodzeń.
11. Zamawiający, na wniosek Wynajmującego, udostępni mu Pojazd w swojej siedzibie w celu przeprowadzenia we właściwym terminie Kompleksowej Usługi Serwisowej. Wynajmujący jest zobowiązany przeprowadzać Kompleksową Usługę Serwisową każdorazowo w obecności Zamawiającego, chyba że Strony uzgodnią inaczej oraz po uprzednim powiadomieniu Zamawiającego na piśmie, z co najmniej 72-godzinny wyprzedzeniem. Z chwilą udostępnienia Wynajmującemu Pojazdu aż do momentu jego zwrotu Zamawiającemu, Wynajmujący ponosi ryzyko jego utraty lub uszkodzenia.

§ 8

Kradzież Pojazdu i szkoda całkowita Pojazdu

1. W przypadku kradzieży Pojazdu lub uszkodzenia Pojazdu skutkującego wystąpieniem w nim szkody całkowitej (w myśl postanowień warunków umowy Ubezpieczenia), Wynajmujący jest zobowiązany niezwłocznie wydać Zamawiającemu w zamian za ten Pojazd inny pojazd o danych technicznych i wyposażeniu nie gorszym niż ten Pojazd oraz o nie większym przebiegu i stopniu zużycia niż ten Pojazd.
2. Wynajmujący jest zwolniony z obowiązku, o którym mowa w ust. 1 w razie, gdy Zamawiający ponosi odpowiedzialność za kradzież bądź uszkodzenie Pojazdu skutkujące wystąpieniem w nim szkody całkowitej (w myśl postanowień warunków umowy Ubezpieczenia) na podstawie ust. 4 oraz 6. W takim przypadku następuje zmiana Umowy w ten sposób, że ilość wynajmowanych Pojazdów określona na podstawie § 1 ust. 1 i 2 zmniejsza się o ten Pojazd, a ten Pojazd przestaje być przedmiotem najmu.
3. W przypadku, gdy Wynajmujący nie spełni zobowiązania wynikającego z ust. 1 w terminie 30 dni od dnia kradzieży Pojazdu lub wystąpienia szkody całkowitej (w myśl postanowień warunków umowy Ubezpieczenia) bądź też jeżeli w tym terminie skradziony Pojazd nie zostanie odnaleziony i zwrócony Zamawiającemu, następuje zmiana Umowy w ten sposób, że ilość Pojazdów stanowiących przedmiot najmu, określona na podstawie § 1 ust. 1 i 2, zmniejsza się o ten Pojazd. W konsekwencji ten Pojazd przestaje być przedmiotem najmu.
4. W przypadku kradzieży bądź wystąpienia szkody całkowitej (w myśl postanowień warunków umowy Ubezpieczenia) Pojazdu wysokość Czynszu za ten Pojazd za miesiąc, w którym nastąpiło jedno z tych zdarzeń, ulega zmniejszeniu proporcjonalnie do ilości dni, w których Zamawiający mógł korzystać z tego Pojazdu (do dnia wystąpienia jednego z tych zdarzeń).
5. W razie wydania pojazdu na podstawie ust. 1, ilość przejechanych kilometrów dla potrzeb § 6 oblicza się na nowo, od chwili wydania tego pojazdu Zamawiającemu.
6. Do pojazdu wydanego na podstawie ust. 1 postanowienia Umowy dotyczące Pojazdu stosuje się odpowiednio.

§ 9

Zwrot Pojazdu

1. W chwili zakończenia okresu najmu Pojazdu, Zamawiający zobowiązany jest zwrócić ten Pojazd Wynajmującemu wraz ze wszystkimi jego dokumentami i przedmiotami określonymi w § 5 ust. 3, wyposażeniem wskazanym w Protokole Odbioru Pojazdu oraz otrzymanym od Wynajmującego w trakcie obowiązywania niniejszej Umowy. Zwrot Pojazdu Wynajmującemu winien być potwierdzony podpisany przez Strony Protokołem Zwrotu Pojazdu. W razie, gdy zwracany Pojazd jest uszkodzony, na potwierdzenie widocznych uszkodzeń Strony dołączają do Protokołu zdjęcia wykonane techniką cyfrową.

2. Przed zwrotem Pojazdu Wynajmującemu w związku z zakończeniem okresu najmu, Zamawiający jest zobowiązany do usunięcia na własny koszt wszelkich uszkodzeń tego Pojazdu, za które odpowiada na podstawie Umowy.
3. W przypadku wprowadzenia zmian w elementach Pojazdu zgodnie z § 7 ust. 2 zd. 1, Zamawiający nie jest zobowiązany do przywrócenia tych elementów do ich stanu z dnia wydania Pojazdu (pogorszonego o skutki zwykłego zużycia), jeżeli stan tych elementów jest wynikiem normalnego używania efektów wprowadzonych zmian (np. otworów pozostających po demontażu elementów mocujących).
4. Zamawiający zobowiązany jest do zwrotu Pojazdu Wynajmującemu w miejscu, w którym Pojazd został wydany Zamawiającemu przez Wynajmującego.

§ 10

Warunki świadczenia Kompleksowych Usług Serwisowych

1. Kompleksowe Usługi Serwisowe obejmują wykonywanie przez Wynajmującego kompleksowej obsługi technicznej Pojazdów, administracyjnej i formalno-prawnej, a w szczególności:
 - a. dokonywanie wszelkich napraw technicznych (w tym powypadkowych) Pojazdów oraz wymianę ich części i podzespołów w niezbędnym zakresie gwarantującym bezpieczeństwo w użytkowaniu Pojazdu wynikających z norm określonych przez producenta Pojazdu,
 - b. dokonywanie technicznych i gwarancyjnych przeglądów okresowych Pojazdu wraz z utrzymywaniem odpowiedniego stanu podzespołów Pojazdów (w szczególności wymiany zgodnie z normami filtrów, olejów, płynów), w tym także badań technicznych wymaganych przepisami prawa,
 - c. zapewnienie Ubezpieczenia Pojazdu zgodnie z postanowieniami Umowy,
 - d. zapewnianie Pojazdów Zastępczych,
 - e. zapewnienie w Pojazdach odpowiednich opon, których parametry odpowiadają oponom fabrycznie zakładanym do Pojazdów, wymianę opon sezonowych w terminie zapewniającym bezpieczeństwo jazdy i składowanie opon,
 - f. usługę administrowania Pojazdami, w szczególności zapewnienia terminowej obsługi Pojazdów w zakresie określonym lit. a-e.
2. Wynajmujący nie jest zobowiązany do:
 - a. kontroli działania świateł sygnalizacyjnych,
 - b. utrzymywania czystości Pojazdów.Czynności te ciążyą na Zamawiającym.
3. W przypadku powierzenia przez Wynajmującego wykonania zobowiązań, o których mowa w ust. 1 osobom trzecim, odpowiedzialność za ich działania ponosi Wynajmujący.
4. Wykonywanie napraw Pojazdu, o których mowa w ust. 1 lit. a odbywać się będzie na podstawie zgłoszeń awarii lub uszkodzenia danego Pojazdu. Zgłoszenie awarii lub uszkodzenia Pojazdu, w tym niezdatności Pojazdu do poruszania się po drogach publicznych, winno być przekazywane Wynajmującemu w formie telefonicznej lub pisemnej, lub faksem albo pocztą elektroniczną na adresy i numery wskazane w Załączniku nr 5 do Umowy. Do dokonywania zgłoszeń, o których mowa w zdaniu poprzednim, uprawniony jest Zamawiający oraz każdy z Użytkowników. W przypadku niemożliwości skorzystania z pomocy pomiotu zobowiązanego z tytułu Ubezpieczenia, po otrzymaniu zgłoszenia awarii lub uszkodzenia Pojazdu, Wynajmujący zobowiązany jest niezwłocznie, lecz nie później niż do 8 godzin od zgłoszenia, odebrać Pojazd z miejsca wskazanego przez Zamawiającego lub Użytkownika i niezwłocznie zlecić wykonanie jego naprawy. Strony mogą uzgodnić inny sposób działania w razie zgłoszenia awarii

lub uszkodzenia Pojazdu.

5. W przypadku, gdy czas wykonywania czynności, o których mowa w ust. 1 lit. a, b i e, przekroczy 8 (osiem) godzin, Wynajmujący zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu lub Użytkownikowi Pojazd Zastępczy w ramach niniejszej Umowy. Wynajmujący zobowiązany jest dostarczyć Pojazd Zastępczy do miejsca wskazanego przez Zamawiającego lub Użytkownika w terminie do 1 godziny od chwili zgłoszenia Wykonawcy takiej konieczności przez Zamawiającego lub Użytkownika. Pojazd Zastępczy pozostaje do dyspozycji Zamawiającego lub Użytkownika przez cały czas trwania naprawy lub przeglądu Pojazdu.

§ 11

Okres obowiązywania Umowy

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony na okres 36 miesięcy licząc od dnia wydania Zamawiającemu pierwszego Pojazdu Tymczasowego lub do wyczerpania maksymalnej wartości zamówienia, wynoszącej netto, powiększonej o należny podatek VAT określonej w formularzu oferty w pkt 4, tj. zł, w zależności od tego, które z tych okoliczności nastąpi wcześniej.
2. Z momentem wykonania Umowy przez Wykonawcę uważa się, że Zamawiający wykorzystał kwotę odpowiadającą wysokości wynagrodzenia netto należnego Wykonawcy za tę Usługę, także przed wystawieniem faktury obejmującej świadczeń objętych § 2 ust. 1 Umowy. Po wykorzystaniu przez Zamawiającego 90 % wartości kwoty, o której mowa w ust. 1, Strony określą w drodze porozumienia dokładny moment zakończenia Umowy.

§ 12

Wynagrodzenie

1. Maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu najmu pojazdów nie może przekroczyć kwoty zł brutto (słownie) zgodnie z pkt 4 oferty Wykonawcy. W tym miesięczny czynsz za jeden pojazd wynosi:
 - a. Pojazd typu I w kwociezł (słownie: złotych) netto, powiększonej o należy podatek VAT, tj.:zł (słownie: złotych) brutto,
 - b. Pojazd typu II w kwociezł (słownie: złotych) netto, powiększonej o należy podatek VAT, tj.:zł (słownie: złotych) brutto,
 - c. Pojazd typu III w kwociezł (słownie: złotych) netto, powiększonej o należy podatek VAT, tj.:zł (słownie: złotych) brutto,
2. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa zwiększenia ilości najmowanych Pojazdów o którym mowa w §2 ust. 2 Zamawiający będzie zobowiązany do zapłaty na rzecz Wynajmującego dodatkowego miesięcznego ryczałtowego Czynszu w wysokości Czynszu za Pojazd typu II za każdy dodatkowy Pojazd. Wartość umowy w tym przypadku nie przekroczy kwoty określonej w ust. 1.
3. Czynsz za jeden Pojazd Tymczasowy jest równy odpowiednio Czynszowi za Pojazd typu I, typu II i typu III.
4. Czynsz jest rozliczany w okresach miesięcznych (miesiąc kalendarzowy) i płatny z dołu, w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej przez Wynajmującego faktury, na rachunek bankowy wskazany na tej fakturze. Wynajmujący jest upoważniony do wystawienia ww. faktury VAT najpóźniej do 10-ego roboczego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, którego faktura dotyczy.
5. W przypadku, gdy Pojazd został wydany Zamawiającemu w innej dacie niż pierwszy dzień miesiąca kalendarzowego oraz w przypadku ustania najmu Pojazdu w trakcie miesiąca kalendarzowego,

Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty Czynszu za ten miesiąc w wysokości proporcjonalnie zmniejszonej w stosunku do ilości dni, w których trwał stosunek najmu.

6. W razie wątpliwości Strony ustalają, że Czynsz zawiera wysokość składek Ubezpieczenia, pełen koszt świadczenia poszczególnych Kompleksowych Usług Serwisowych, a także wszelkie inne koszty ponoszone przez Wynajmującego w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej Umowy. Poza Czynszem za Pojazdy oraz Czynszem dodatkowym, o którym mowa w § 6 ust. 2 Zamawiający nie jest zobowiązany do zapłaty jakichkolwiek kwot na rzecz Wynajmującego, w tym zwłaszcza kwot związanych z pokryciem poniesionych przez Wynajmującego wydatków, strat, kosztów, utraconych zysków lub roszczeń.
7. Czynsz dodatkowy o którym mowa w § 6 ust. 2 płatny będzie w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej przez Wynajmującego faktury, na rachunek bankowy wskazany na tej fakturze. Wynajmujący jest upoważniony do wystawienia ww. faktury najpóźniej do 10-ego roboczego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, którego faktura dotyczy.
8. Za datę płatności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Wynagrodzenie Wynajmującego, o którym mowa w ust. 1 i 2 jest wynagrodzeniem ostatecznym i nie ulegnie podwyższeniu przez cały okres trwania Umowy z zastrzeżeniem ust. 11 i 12.
10. Wynagrodzenie Wynajmującego, o którym mowa w ust. 1 i 2 ulegnie zmianie jedynie w związku z wprowadzeniem zmiany stawki podatku od towarów i usług.
11. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 ulegnie zmianie w przypadku:
 - a. zmiany stawki podatku od towarów i usług
 - b. zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, o ile u Wykonawcy wystąpi zatrudnienie pracowników z minimalnym wynagrodzeniem. Zmianie ulegnie wysokość wynagrodzenia Wykonawcy określonej w niniejszej umowie w oparciu o wskaźnik wzrostu minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, wynikający z obowiązujących przepisów prawa, proporcjonalnie do wzrostu kosztów osobowych wynikających ze zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia, w jakiej ten wzrost dotyczy pracowników Wykonawcy,
 - c. zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
12. W przypadkach, o którym mowa w ust. 12 Strona umowy, która powołuje się na zaistniałą zmianę zobowiązana jest wykazać drugiej Stronie:
 - a. że zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, oraz
 - b. o jaką dokładnie wartość zmienią się koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
13. Zmiany, o których mowa w ust. 12 obowiązywać będą od pierwszego dnia miesiąca, następującego po miesiącu, w którym weszła w życie ta zmiana, pod warunkiem pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę zamiaru dokonania zmian umowy w związku ze zmianą przedmiotowych przepisów. Zmiany te zostaną dokonane, jeżeli będą one miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Ciężar udowodnienia tego faktu oraz wykazania zmienionej wartości wynagrodzenia leży wyłącznie po stronie Wykonawcy.

§ 13

Odpowiedzialność Wynajmującego za nienależyte wykonanie Umowy

14

1. W razie, gdy Wynajmujący opóźni się z wydaniem Zamawiającemu Pojazdu w terminach określonych w § 5 ust. 1 lub 2, zobowiązany on będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 3% łącznego miesięcznego Czynszu brutto, za jeden Pojazd, za każdy dzień opóźnienia.
2. W razie, gdy po wydaniu Pojazdu Zamawiającemu ujawni się wada Pojazdu, która uniemożliwia korzystanie z niego albo znacznie ogranicza jego przydatność do umówionego używania odpowiednie zastosowanie znajduje § 8 ust. 1.
3. Wynajmujący odpowiada za działania i zaniechania wszelkich osób, którymi będzie posługiwać się przy realizacji niniejszej Umowy, jak za swoje własne na zasadzie ryzyka i nie może zwolnić się z tej odpowiedzialności przez wykazanie, że nie ponosi winy lub nie dokonał błędu w wyborze Podwykonawcy lub osób, którymi posługiwał się przy realizacji niniejszej Umowy.
4. W przypadku niewywiązania się Wynajmującego z kompleksowej usługi serwisowej zgodnie z §10 Zamawiający zamówi usługę, która nie została zrealizowana w czasie wskazanym w Umowie, na koszt Wynajmującego, na co niniejszym wykonawca wyrażą zgodę.
5. W przypadku wypowiedzenia Umowy przez Zamawiającego na podstawie § 14 ust. 1, wynajmujący zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 5.000 zł (słownie: pięć tysięcy złotych).
6. Kara umowna płatna będzie w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od daty otrzymania przez Wynajmującego odpowiedniego pisemnego wezwania do zapłaty Zamawiającego.
7. W sytuacji, gdy wysokość kar umownych nie wyrównuje rzeczywistej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych do pełnej wysokości poniesionej szkody. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wynajmującego z obowiązku wykonania zobowiązania.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania z Czynszem kar umownych należnych Zamawiającemu od Wynajmującego na podstawie postanowień Umowy, na co Wynajmujący wyraża niniejszym zgodę.

§ 14

Wypowiedzenie Umowy

1. Zamawiający może wypowiedzieć Umowę w całości lub części w trybie natychmiastowym w razie jej niewykonywania lub nienależytego wykonywania przez Wynajmującego, pod warunkiem pisemnego wezwania Wynajmującego do wykonania zobowiązania i wyznaczenia mu w tym celu dodatkowego 14 dniowego terminu do wykonania tego zobowiązania.
2. Wynajmujący może wypowiedzieć Umowę w trybie natychmiastowym w razie, gdy Zamawiający dopuszcza się zwłoki z zapłatą czynszu za dwa pełne okresy płatności pod warunkiem pisemnego wezwania Zamawiającego do zapłaty czynszu i wyznaczenia mu w tym celu dodatkowego 30-dniowego terminu do wykonania tego zobowiązania.
3. Każde wypowiedzenie Umowy musi mieć formę pisemną, zawierać uzasadnienie i zostać doręczone na adres Strony wskazany w Umowie.
4. Zamawiający ma prawo wypowiedzieć Umowę z zachowaniem 30-dniowego okresu wypowiedzenia w razie wystąpienia następujących przyczyn:
 - a. istotnej zmiany okoliczności powodującej, że dalsza realizacja Umowy nie leży w interesie którejś ze Stron Umowy,
 - b. ogłoszenie upadłości lub wszczęcie postępowania naprawczego wobec którejkolwiek ze Stron Umowy,
 - c. wszczęcie postępowania likwidacyjnego wobec którejkolwiek ze Stron Umowy,
 - d. Wynajmujący podejmie decyzję o zaprzestaniu prowadzenia działalności polegającej na wynajmowaniu pojazdów,
 - e. Zamawiający podejmie decyzję o zaprzestaniu najmowania pojazdów.

5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4. lit. e powyżej, Zamawiający ma prawo wypowiedzieć Umowę nie wcześniej niż po upływie 3 (trzech) miesięcy od daty wydania Pojazdów Zamawiającemu.

§ 15

Osoby odpowiedzialne za realizację Umowy

1. Osobami odpowiedzialnymi za realizację Umowy będą:
 - a. po stronie Wynajmującego:
 - b. po stronie Zamawiającego:
2. Osoby wskazane w ust. 1. powyżej, są uprawnione do sporządzenia i zaakceptowania Protokołów Obioru Pojazdów i Protokołów Zwrotu Pojazdów i do kontaktu w bieżących sprawach odnoszących się do wykonywania usług w ramach Kompleksowej Usługi Serwisowej.
3. Osoby wskazane w ust. 1. powyżej, nie mają prawa dokonywania zmian zarówno Umowy, jak i Załączników do Umowy, jak również nie mają prawa do wypowiedzenia i rozwiązania Umowy ani też do zaciągania jakichkolwiek zobowiązań w imieniu Stron, bez odrębnego umocowania.
4. Każda Strona może zawiadomić drugą Stronę na piśmie lub w formie wiadomości e-mail o zmianie powyższych osób lub danych, co nie stanowi zmiany treści Umowy.

§ 16

Klauzula poufności

Wszelkie informacje techniczne, handlowe, inne informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa i informacje ze zbioru danych osobowych Strony przekazane w jakiegokolwiek formie przez którąkolwiek ze Stron drugiej Stronie nie mogą zostać ujawnione osobom trzecim bez uprzedniej pisemnej zgody Strony przekazującej te informacje. Informacje, o których mowa w zdaniu poprzednim, nie będą powielane lub wykorzystywane w inny sposób, niż w celu wykonania Umowy. Obowiązek poufności nie znajduje zastosowania, jeżeli ujawnienie ww. informacji jest wymagane powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.

§ 17

Postanowienie końcowe

1. Nieważność lub niewykonalność któregokolwiek z postanowień Umowy nie powoduje nieważności lub niewykonalności całej Umowy. Strony przystąpią do negocjacji i uzgodnią postanowienia najbliższe ich intencjom.
2. Osoby podpisujące Umowę oświadczają, że są umocowane do podpisywania i składania oświadczeń woli w imieniu Strony, którą reprezentują i że umocowanie to nie wygasło w dniu zawarcia Umowy.
3. Jakiegokolwiek przeniesienie przez Wynajmującego wierzytelności z Umowy na osoby trzecie jest dopuszczalne wyłącznie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego.
4. Wszelkie spory powstałe w związku z realizacją Umowy, których Stronom nie uda się rozstrzygnąć polubownie, będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy według siedziby Zamawiającego. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego. Umowę sporządzono w 2 (słownie: dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach, 1 (słownie: jeden) dla Zamawiającego i 1 (słownie: jeden) dla Wynajmującego.
5. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Następujące Załączniki stanowią integralną część Umowy:
 1. Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia,
 2. Załącznik nr 2 – Wzór Protokołu Odbioru Pojazdu,

3. Załącznik nr 3 – Wzór Protokołu Zwrotu Pojazdu,
4. Załącznik nr 4 – Katalog Uszkodzeń,
5. Załącznik nr 5 – Dane kontaktowe do dokonywania zgłoszeń szkód,
6. Załącznik nr 6 – Oferta Wynajmującego.

WYNAJMUJĄCY

ZAMAWIAJĄCY

Załącznik nr 2 do umowy nr

- WZÓR -

Protokół Odbioru Pojazdu

W dniu Zamawiający dokonuje odbioru niżej opisanego Pojazdu będącego przedmiotem umowy najmu nr zawartej pomiędzy Wynajmującym i Zamawiającym w dniu

Dane Pojazdu:

Marka:
Model:
Typ pojazdu:
Rok produkcji:
Paliwo:
Pojemność silnika: ccm
Moc silnika: km
Kolor:
Nr VIN:
Nr rejestracyjny:
Stan licznika: km

Wyposażenie i akcesoria [TAK/NIE]

[...] gaśnica	[...] apteczka	[...] kpl kluczyków (sterowników) – ilość [....]
[...] książka gwarancyjna	[...] instrukcja obsługi	[...] dowód rejestracyjny
[...] radioodbiornik	[...] ilość głośników	[...] trójkąt ostrzegawczy
[...] klucz do kół	[...] koło zapasowe	
[...] katalogi części zamiennych i dokumentacja serwisowa w wersji elektronicznej		
[...] opony letnie/zimowe (niepotrzebne skreślić) marka	rozmiar	indeks

Uwagi:

.....

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Wynajmującego i Zamawiającego.

Pojazd odebrał:
czytelny podpis (imię i nazwisko)

.....

Pojazd przekazał:
czytelny podpis (imię i nazwisko)

.....

Załącznik nr 3 do umowy nr

- WZÓR -

Protokół Zwrotu Pojazdu

W dniu Zamawiający dokonuje zwrotu niżej opisanego Pojazdu będącego przedmiotem umowy najmu nr zawartej pomiędzy Wynajmującym i Zamawiającym w dniu

Dane Pojazdu:

Marka:
Model:
Typ pojazdu:
Rok produkcji:
Paliwo:
Pojemność silnika: ccm
Moc silnika: kW
Kolor:
Nr VIN:
Nr rejestracyjny:
Stan licznika: km

Wyposażenie i akcesoria [TAK/NIE]

[...] gaśnica	[...] apteczka	[...] kpl kluczyków (sterowników) – ilość [....]
[...] książka gwarancyjna	[...] instrukcja obsługi	[...] dowód rejestracyjny
[...] radioodbiornik	[...] ilość głośników	[...] trójkąt ostrzegawczy
[...] klucz do kół	[...] koło zapasowe	
[...] katalogi części zamiennych i dokumentacja serwisowa w wersji elektronicznej		
[...] opony letnie/zimowe (niepotrzebne skreślić) marka..... rozmiar indeks		

Strony zgodnie oświadczają, iż zwrócony Pojazd nie posiada wad fizycznych innych niż wynikające z normalnego zużycia, ustalonych zgodnie i bez zastrzeżeń przez Strony. Wynajmujący oświadcza, że nie wnosi żadnych zastrzeżeń co do stanu technicznego i estetycznego Pojazdu.

Uwagi:

.....

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Wynajmującego i Zamawiającego.

Pojazd odebrał:
czytelny podpis (imię i nazwisko)

.....

Pojazd przekazał:
czytelny podpis (imię i nazwisko)

.....