

Załącznik nr 5 do Zapytania ofertowego
Nr Sprawy: TZ.2724.18.2018

ISTOTNE WARUNKI UMOWY NA SPRZEDAŻ ENERGII ELEKTRYCZNEJ

1. Przedmiotem umowy będzie określenie praw i obowiązków Stron związanych ze sprzedażą energii elektrycznej przez Wykonawcę na potrzeby Zamawiającego - Wrocławskiego Centrum Badań EIT+ zlokalizowanego we Wrocławiu przy ul. Stabłowickiej 147.
2. Podstawą do ustalenia warunków umowy będą w szczególności:
 - 1) Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz.U.2017.220 j.t.) wraz z aktami wykonawczymi, które znajdują zastosowanie do niniejszej Umowy,
 - 2) Ustawa z dnia 23. kwietnia 1964 r. — Kodeks cywilny (Dz.U.2017.459 j.t., zwana dalej „Kodeks Cywilny”),
3. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do Operatora Systemu Dystrybucyjnego (zwanego dalej OSD): TAURON Dystrybucja S.A., do sieci którego przyłączony jest punkt poboru energii (zwany dalej PPE).
4. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualną koncesję na obrót energią elektryczną wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
5. Wykonawca oświadcza, że ma zawartą Generalną Umowę Dystrybucji z OSD, do sieci którego przyłączony jest PPE Zamawiającego (TAURON Dystrybucja S.A.),
6. Wykonawca zobowiązuje się do dokonania wszelkich czynności i uzgodnień z OSD niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy.
7. Wykonawca zobowiązuje się terminowo dokonać zgłoszenia zawarcia Umowy z Zamawiającym do OSD.
8. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej dla PPE Zamawiającego wymienionego w Załączniku nr 1 do niniejszej Umowy za ceny określone w pkt 10 w okresie 12 miesięcy od pierwszego dnia dostawy energii elektrycznej.
9. Rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej nastąpi po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy i przyjęciu umowy do realizacji przez OSD, od dnia 01.04.2018 r.
10. Strony ustalają, że sprzedaż energii elektrycznej odbywała się będzie według następujących cen jednostkowych dla poszczególnych grup taryfowych przy przewidywanym zużyciu energii elektrycznej w poszczególnych taryfach:

Wyszczególnienie		Cena jednostkowa netto za 1 kWh [zł/kWh]	Przewidywane zużycie energii elektrycznej w okresie trwania umowy [kWh]
A		B	C
Sprzedaż energii elektrycznej dla taryfy B21	Cena sprzedaży energii elektrycznej		13 000 000

(cena zostanie wpisana z oferty)

11. Wskazane ceny jednostkowe sprzedaży energii elektrycznej zawierają stawkę podatku akcyzowego oraz opłatę handlową, nie zawierają podatku VAT.
12. Każdorazowo przy fakturowaniu sprzedaży do należnych kwot zostanie doliczony podatek VAT w stawkach obowiązujących na dzień wystawienia faktury.
13. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych obsługi w zakresie przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do w/w ustawy w zakresie zachowania standardów jakościowych.
 - 2) prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającej poprawność rozliczeń;
14. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi w zakresie przedmiotu Umowy określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia Zamawiającemu bonifikat w wysokościach określonych Prawem Energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do w/w. ustawy.
15. Wykonawca odpowiedzialny będzie za bilansowanie handlowe, w rozumieniu art. 3 pkt 40 Prawa energetycznego i ponosi wszelkie koszty z tym związane.
16. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków powstałych na skutek nie dokonania bilansowania handlowego.
17. Zamawiający oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym związane z wypełnieniem Umowy, w tym opracowanie i zgłaszanie grafików handlowych do OSD przysługują Wykonawcy.
18. Wskazana w pkt 10 ilość energii elektrycznej stanowi jedynie przybliżoną wartość. Faktyczne zużycie energii elektrycznej uzależnione będzie wyłącznie od rzeczywistych potrzeb PPE Zamawiającego, z tym że niezależnie od wielkości zużycia Wykonawca zobowiązany jest w każdym przypadku stosować zaoferowane w ofercie jednostkowe ceny energii.

19. Moc umowna, warunki jej zmiany oraz miejsce dostarczania energii elektrycznej dla PPE wymienionego w Załączniku nr 1 określana jest każdorazowo w umowach o świadczenie usług dystrybucyjnych zawartych z OSD.
20. Rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywały się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD, określonym w umowie o świadczenie usług dystrybucji przez wystawienie Zamawiającemu przez Wykonawcę faktur VAT. Za wykonanie dostawy energii elektrycznej Wykonawca będzie wystawiać faktury za okres rozliczeniowy w terminie do 15 dnia miesiąca następującego po okresie rozliczeniowym.
21. Wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej Umowy obliczane będzie dla PPE jako iloczyn ilości faktycznie zużytej energii elektrycznej ustalonej na podstawie danych pomiarowo-rozliczeniowych otrzymanych od OSD.
22. Wykonawca niezwłocznie po wystawieniu faktury będzie przysyłał jej obraz elektroniczny (format pdf) pocztą elektroniczną na adres: infrastruktura@eitplus.pl, oryginał faktury będzie przesłany pocztą tradycyjną do siedziby Zamawiającego.
23. Należności za faktury wystawione przez Wykonawcę zostaną uregulowane przelewem, z konta Zamawiającego na konto wskazane na fakturze Wykonawcy, w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego. Za termin dokonania płatności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
24. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron pomimo pisemnego wezwania rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy.
25. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wzajemnych należności i wynikających z niej zobowiązań za wykonaną dostawę energii elektrycznej.
26. Strony dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i obowiązków z niniejszej Umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.
27. Zmiana postanowień umowy może nastąpić w następujących okolicznościach:
 - 1) w przypadku zmiany stawki akcyzy, co może wpłynąć na zmianę cenę energii elektrycznej;
 - 2) w przypadku zmiany stawki podatku VAT;
 - 3) wydłużenia obowiązywania umowy do czasu osiągnięcia przewidywanego zużycia energii elektrycznej o jakim mowa w pkt. 10.
 - 4) zmiany ilości PPE, przy czym:
 - a) zmniejszenia ilości PPE może nastąpić w przypadku przekazania, sprzedaży, wynajmu obiektu innemu właścicielowi oraz w przypadku zamknięcia lub likwidacji obiektu, bądź wyłączenia obiektu z eksploatacji,
 - b) w przypadku zwiększenia ilości PPE, rozliczenie dodatkowych punktów odbioru będzie się odbywać odpowiednio do pierwotnej części zamówienia i według tej samej stawki

rozliczeniowej.

- 5) Zmiany grupy taryfowej;
- 6) Zmiany mocy umownej;

28. Ustala się, iż nie stanowi zmiany umowy zmiana nr rachunku bankowego Wykonawcy lub Zamawiającego.

Załączniki:

Załącznik nr 1 — Lista punktów poboru energii objętych umową;
Załącznik nr 2 — Pełnomocnictwo (po podpisaniu Umowy),
Załącznik nr 3 — Opis przedmiotu Zamówienia.

Wykaz punktów poboru energii objętych Umową

Lp.	DANE JEDNOSTKI		DANE PUNKTU POBORU ENERGII								
	Nazwa jednostki	NIP	Nazwa obiektu	Kod pocztowy	Miejscowość	Ulica	Nr domu	Numer PPE	Numer licznika	Grupa taryfowa OSD	Moc Umowna max kW
1	Wrocławskie Centrum Badań EIT+ Sp. z o.o.	894-29-30-022	WCB EIT+	54-066	Wrocław	Stabłowicka	147	PROD_511333892237	50072954 stacja R-3963	B21	4000

Załącznik nr 2 do Istotnych Warunków Umowy

(wzór)

Pełnomocnictwo

Wrocławskim Centrum Badań EIT + Sp. z o. o. z siedzibą we Wrocławiu, przy ul. Stabłowickiej 147, 54-066 Wrocław, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000300736, posiadającą numer identyfikacji podatkowej NIP 894-293-00-22 oraz numer statystyczny REGON 020671635, z kapitałem zakładowym w wysokości 101 154 000,00 PLN (słownie: osiemdziesiąt cztery miliony sto pięćdziesiąt cztery tysiące złotych), reprezentowaną przy niniejszej czynności przez:

.....

zwana dalej Zamawiającym, udziela pełnomocnictwa na rzecz:

..... z siedzibą:

NIP:

wpisana do ewidencji działalności gospodarczej KRS pod numerem:.....

o kapitale zakładowym

będąca sprzedawcą energii elektrycznej, wybraną w trybie zapytania ofertowego do dokonania w imieniu i na rzecz Zamawiającego następujących czynności dla punktów poboru energii zawartych w Załączniku nr 1 do Umowy:

1. Zgłoszenia właściwemu Operatorowi Systemu Dystrybucyjnego do realizacji umowy sprzedaży energii elektrycznej zawartej pomiędzy, a Zamawiającym i przeprowadzenia procesu zmiany sprzedawcy;
2. Reprezentowania przed właściwym Operatorem Systemu Dystrybucyjnego we wszelkich sprawach związanych z procesem zmiany dotychczasowego sprzedawcy energii elektrycznej;
3. Reprezentowania przed dotychczasowym sprzedawcą energii elektrycznej we wszelkich sprawach związanych z procesem zmiany dotychczasowego sprzedawcy energii elektrycznej;
4. Reprezentowania przed właściwym Operatorem Systemu Dystrybucyjnego we wszelkich sprawach związanych z procesem zmiany dotychczasowego sprzedawcy energii elektrycznej oraz aktualizacji danych zawartych w umowie o świadczenie usług dystrybucji zawartej przez Zamawiającego z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego;
5. Dokonywania wszelkich czynności faktycznych i prawnych związanych z procesem zmiany sprzedawcy, w tym przed właściwym Operatorem Systemu Dystrybucyjnego, jak również przed dotychczasowym sprzedawcą energii elektrycznej;
6. Reprezentowania przed właściwym Operatorem Systemu Dystrybucyjnego we wszelkich sprawach związanych z realizacją zawartej umowy sprzedaży energii elektrycznej, w tym dokonywania wszelkich czynności faktycznych i prawnych z tym związanych;
7. Potwierdzania za zgodność z oryginałem treści niniejszego pełnomocnictwa oraz innych dokumentów niezbędnych do realizacji czynności objętych niniejszym pełnomocnictwem.

Strona 6 z 7

Pełnomocnik może udzielać dalszych pełnomocnictw do czynności określonych powyżej.

Zamawiający udziela niniejszego Pełnomocnictwa na okres do dnia r.

Wrocław, dnia

Podpis: