

Wzór Umowy (KONTRAKT)

CZĘŚĆ 1	AKT UMOWY
CZĘŚĆ 2	WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU
CZĘŚĆ 3	WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU
CZĘŚĆ 4	WZÓR GWARANCJI NALEŻYTEGO WYKONANIA KONTRAKTU
CZĘŚĆ 5	WZÓR GWARANCJI SPŁATY ZALICZKI

CZĘŚĆ 1

AKT UMOWY

ZAMÓWIENIE FINANSOWANE ZE ŚRODKÓW PUBLICZNYCH

Wykonanie robót budowlanych przebudowy i rozbudowy budynku nr 7 oraz przebudowy budynku nr 9 we Wrocławiu przy ul. Stabłowickiej 147-149

Kontrakt Nr :

Niniejszy Kontrakt zawarty został pomiędzy:

.....
.....
.....
.....

Działające na podstawie wpisu do nr, kapitał zakładowy
..... PLN

(zwanym dalej „Zamawiającym”) z jednej strony, reprezentowanym przez:

.....
.....

a

.....
.....
ul.
.....

Działające na podstawie wpisu do nr

(zwanym dalej „Wykonawcą”) z drugiej strony, reprezentowanym przez:

.....
.....

Zważywszy, że Zamawiający życzy sobie, aby Roboty, określone jako **Wykonanie robót budowlanych przebudowy i rozbudowy budynku nr 7 oraz przebudowy budynku nr 9 we Wrocławiu przy ul. Stabłowickiej 147-149**, zostały wykonane przez Wykonawcę oraz że przyjął Ofertę Wykonawcy na wykonanie i wykończenie tych Robót oraz usunięcie w nich wszelkich wad, złożoną w ramach postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych w trybie przetargu ograniczonego; niniejszym ustala się, co następuje:

1. Słowa i wyrażenia użyte w tym Kontrakcie będą miały takie znaczenie, jakie przypisano im w Warunkach Kontraktu, wymienionych poniżej.
2. Następujące dokumenty będą uważane, odczytywane i interpretowane jako integralna część niniejszego Kontraktu, według następującego pierwszeństwa:
 - (a) niniejszy Akt Umowy;
 - (b) Formularz Oferty wraz Załącznikiem do Oferty;
 - (c) Warunki Szczególne Kontraktu;
 - (d) Warunki Ogólne Kontraktu;
 - (e) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót – ST-00
 - (f) Pozostałe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót
 - (g) Dokumentacja Projektowa;
 - (h) Wykaz cen i Elementów Rozliczeniowych;
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Roboty oraz usunąć w nich wszelkie wady w pełnej zgodności z postanowieniami Kontraktu.
4. Zamawiający, w uznaniu wykonania i ukończenia Robót oraz usunięcia w nich wad przez Wykonawcę, w terminach i w sposób określony w Kontrakcie, zapłaci Wykonawcy ryczałtową Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową, która wynosi:
 - **PLN** (słownie złotych:
.....),
 - w tym podatek VAT: PLN (słownie złotych:
.....)
5. Pełne koszty bankowe związane z wykonaniem przelewu bankowego kierowanego za granicę Rzeczypospolitej Polskiej na rachunek Wykonawcy w innym państwie, obciążą Wykonawcę.
6. Zapłata dokonana zostanie w PLN na konto bankowe Wykonawcy wskazane na fakturze.
7. Kontrakt został sporządzony w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, z których 1 egzemplarz otrzymuje Wykonawca, a 2 – Zamawiający.
8. Na dowód tego Strony podpisały zgodnie z ich uprawnieniami niniejszy Akt Umowy. Niniejszy Kontrakt wchodzi w życie z dniem podpisania przez obie Strony.
- 9, Strony Kontraktu wyznaczyły swoich przedstawicieli:
 - a/, Zamawiający:,
 - b/. Wykonawca :

Zmiana przedstawicieli Stron nie stanowi zmiany Kontraktu.

Każda ze Stron Kontraktu może zmienić i wyznaczyć nowych przedstawicieli. Zmiana ta nie stanowi zmiany niniejszej umowy, jednakże każda ze Stron zobowiązana jest niezwłocznie poinformować pisemnie drugą stronę o takiej zmianie.

ZAMAWIAJĄCY:

Podpisano i opatrzone pieczęcią

1.
.....2.
.....3.
.....
[podpisy osób upoważnionych]

(pieczęć Zamawiającego)

Data Podpisania: _____

WYKONAWCA:

Podpisano i opatrzone pieczęcią

1.
.....2.
.....
[podpisy osób upoważnionych]

W charakterze pełnomocnika.

Będąc w pełni upoważnionym przez:

.....
.....
.....

(pieczęć Wykonawcy)

Data Podpisania: _____

Podpis MAO:

CZĘŚĆ 2

WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU

Roboty będące przedmiotem niniejszego Kontraktu będą wykonane zgodnie z **WARUNKAMI KONTRAKTOWYMI DLA BUDOWY dla robót inżynieryjno-budowlanych projektowanych przez Zamawiającego**, pierwsze wydanie w języku angielskim 1999, przygotowane i opublikowane przez Międzynarodową Federację Inżynierów Konsultantów (*Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils* - **FIDIC**), P.O. Box 86, CH-1000 Lausanne 12, Szwajcaria oraz czwarte wydanie angielsko-polskie niezmienione 2008 r., dostępne pod adresem:

SIDIR
ul. Trębacka 4, lok. 429 IV p., budynek KIG
00-074 Warszawa.
internet: www.sidir.pl

Na **Warunki Kontraktu** składają się "**Warunki Ogólne**", które stanowią wyżej wymienione **WARUNKI KONTRAKTOWE DLA BUDOWY dla robót inżynieryjno-budowlanych projektowanych przez Zamawiającego** oraz "**Warunki Szczególne**", które zmieniają i/lub uzupełniają postanowienia Warunków Ogólnych.

Uważa się, że Wykonawca posiada i zaznajomił się z wymienioną wersją **WARUNKÓW KONTRAKTU DLA BUDOWY dla robót inżynieryjnych i budowlanych projektowanych przez Zamawiającego**, na żądanie Zamawiającego przedstawi jej kopię, podpisaną przez osobę lub osoby uprawnione do podpisania Kontraktu

CZĘŚĆ 3

WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych. Warunki Ogólne Kontraktu pozostają wiążące o ile Warunki Szczególne nie stanowią inaczej.

Numeracja klauzul w Warunkach Szczególnych nie jest kolejna i jest zgodna z numeracją klauzul przyjętą w Warunkach Ogólnych.

Spis treści

KLAUZULA 1	POSTANOWIENIA OGÓLNE	10
1.1	DEFINICJE.....	10
1.2	INTERPRETACJA.....	13
1.3	PRZEPŁYW INFORMACJI	13
1.4	PRAWO I JĘZYK	13
1.5	PIERWSZEŃSTWO DOKUMENTÓW	13
1.6	AKT UMOWY.....	13
1.7	CESJE	14
1.8	PRZECHOWYWANIE I DOSTARCZANIE DOKUMENTÓW	14
1.12	POUFNE SZCZEGÓŁY	14
1.14	SOLIDARNA ODPOWIEDZIALNOŚĆ	14
KLAUZULA 2	ZAMAWIAJĄCY	15
2.1	PRAWO DOSTĘPU DO TERENU BUDOWY	15
2.2	ZEZWOLENIA, LICENCJE I ZATWIERDZENIA	15
2.4	PRZYGOTOWANIE FINANSOWANIA PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO	15
KLAUZULA 3	INŻYNIER	15
3.1	OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA INŻYNIERA	15
3.5	USTALENIA.....	16
KLAUZULA 4	WYKONAWCA	17
4.1	OGÓLNE ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY	17
4.2	ZABEZPIECZENIE WYKONANIA.....	19
4.3	PRZEDSTAWICIEL WYKONAWCY	20
4.4	PODWYKONAWCY.....	20
4.5	CESJA KORZYŚCI Z PODZLECENIA	21
4.6	WSPÓŁPRACA	21
4.7	WYTYCZENIE	21
4.8	PROCEDURY BEZPIECZEŃSTWA.....	21
4.9	ZAPEWNIENIE JAKOŚCI	21
4.10	DANE O TERENIE BUDOWY	22
4.11	ZATWIERDZONA KWOTA KONTRAKTOWA	22
4.12	NIEPRZEWIDZIANE WARUNKI FIZYCZNE	22
4.13	PRAWA PRZEJAZDU I URZĄDZENIA.....	22
4.18	OCHRONA ŚRODOWISKA	22
4.19	ELEKTRYCZNOŚĆ, WODA I GAZ.....	23
4.20	SPRZĘT ZAMAWIAJĄCEGO I PRZEDMIOTY UDOSTĘPNIONE BEZPŁATNIE	23
4.21	RAPORTY O POSTĘPIE	23
4.23	DZIAŁANIA WYKONAWCY NA TERENIE BUDOWY	24
4.24	WYKOPALISKA.....	25
4.25	DZIENNIK BUDOWY	25
4.26	ZABEZPIECZENIE PRZYLEGAJĄCYCH NIERUCHOMOŚCI	25
4.27	ISTNIEJĄCE INSTALACJE.....	26
KLAUZULA 5	WYZNACZENI PODWYKONAWCY	26
5.3	ZAPŁATA WYZNACZONYM PODWYKONAWCOM	26
5.4	DOWODY PŁATNOŚCI	26
KLAUZULA 6	KADRA I ROBOTNICZY	26
6.2	STAWKI WYNAGRODZEŃ I WARUNKI ZATRUDNIENIA.....	26
6.8.	KADRA WYKONAWCY	27
6.9	PERSONEL WYKONAWCY	27

6.12	ZAGRANICZNY PERSONEL I ROBOTNICZY	27
KLAUZULA 7	URZĄDZENIA, MATERIAŁY I WYKONAWSTWO	27
7.1	SPOSÓB WYKONANIA	27
7.2	PRÓBKİ	27
7.4	PRÓBY	27
7.7	PRAWO WŁASNOŚCI DO URZĄDZEŃ I MATERIAŁÓW.....	28
KLAUZULA 8	ROZPOCZĘCIE, OPÓŹNIENIA I ZAWIESZENIE	28
8.1	ROZPOCZĘCIE ROBÓT	28
8.2	CZAS NA UKOŃCZENIE.....	29
8.3	PROGRAM	29
8.4	PRZEDŁUŻENIE CZASU NA UKOŃCZENIE	30
8.5	OPÓŹNIENIA, SPOWODOWANE PRZEZ WŁADZE	30
8.6	TEMPO WYKONAWSTWA.....	30
8.7	KARY ZA OPÓŹNIENIE I ODSĄPIENIE	30
8.9	NASTĘPSTWA ZAWIESZENIA	31
8.10	ZAPŁATA ZA URZĄDZENIA I MATERIAŁY W PRZYPADKU ZAWIESZENIA	31
8.12	WZNOWIENIE ROBÓT.....	31
KLAUZULA 10	PRZEJĘCIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO	32
10.1.	PRZEJĘCIE ROBÓT I ODCINKÓW.....	32
10.2	PRZEJĘCIE CZĘŚCI ROBÓT.....	32
10.3	ZAKŁÓCANIE PRÓB KOŃCOWYCH.....	32
KLAUZULA 11	ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA WADY	32
11.9	ŚWIADECTWO WYKONANIA	32
11.10	NIEWYPEŁNIONE ZOBOWIĄZANIA.....	33
11.13	RĘKOJMIA ZA WADY	33
KLAUZULA 12	OBMIARY I WYCENA	33
12.1	OBOWIĄZKOWE OBMIARY ROBÓT	33
12.2	METODY OBMIARU	33
12.3	WYCENA.....	33
KLAUZULA 13	ZMIANY I KOREKTY	33
13.1	PRAWO DO ZMIENIANIA	33
13.3	PROCEDURA WPROWADZANIA ZMIAN	34
13.4	ZAPŁATA W WALUTACH KONTRAKTU.....	35
13.5	KWOTY TYMCZASOWE	35
13.6	PRACE DNIÓWKOWE	35
13.7	KOREKTY UWZGLĘDNIAJĄCE ZMIANY PRAWNE	36
13.8	KOREKTY WYNIKAJĄCE ZE ZMIAN KOSZTU.....	36
KLAUZULA 14	CENA KONTRAKTOWA I ZAPŁATA	36
14.1	CENA KONTRAKTOWA	36
14.2	ZALICZKA.....	36
14.3	WNIOSKI O PRZEJŚCIOWE ŚWIADECTWA PŁATNOŚCI.....	37
14.6	WYSTAWIENIE PRZEJŚCIOWYCH ŚWIADECTW PŁATNOŚCI	38
14.7	ZAPŁATA.....	38
14.8	OPÓŹNIONA ZAPŁATA.....	39
14.9	WYPŁATA KWOTY ZATRZYMANEJ.....	39
14.10	ROZLICZENIE KOŃCOWE.....	39
14.11	WNIOSEK O OSTATECZNE ŚWIADECTWO PŁATNOŚCI	39
14.12	ZWOLNIENIE OD ZOBOWIĄZAŃ	39
14.13	WYSTAWIENIE KOŃCOWEGO ŚWIADECTWA PŁATNOŚCI.....	39
14.14	WYGASNIĘCIE ZOBOWIĄZAŃ ZAMAWIAJĄCEGO	40

KLAUZULA 15	ROZWIĄZANIE KONTRAKTU PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO	40
15.2	WYPowiedzenie przez Zamawiającego	40
15.3	Wycena na dzień odstąpienia od kontraktu.....	40
15.4	Zapłata po odstąpieniu	40
15.5	Uprawnienia Zamawiającego do rozwiązania kontraktu	40
KLAUZULA 16	ZAWIESZENIE I WYPowiedzenie kontraktu przez Wykonawcę	41
16.1	Uprawnienie Wykonawcy do zawieszenia robót	41
16.2	Rozwiązanie kontraktu przez Wykonawcę.....	41
16.4	Zapłata po rozwiązaniu	41
KLAUZULA 18	UBEZPIECZENIE	41
18.1	Ogólne wymagania dla ubezpieczeń	41
18.2	Ubezpieczenie robót i sprzętu Wykonawcy.....	42
18.3	Ubezpieczenie od zranienia osób i od szkód majątkowych	42
18.6	Zakaz wyłączenia.....	42
KLAUZULA 19	SIŁA WYŻSZA	42
19.1	Definicja siły wyższej	42
KLAUZULA 20	ROSZCZENIA, SPORY I ARBITRAŻ	43
20.1	Roszczenia Wykonawcy	43
20.6	Arbitraż	43
20.8	Zakończenie działania Komisji Rozjemstwa w sporach.....	43
KLAUZULA 21	DZIAŁANIA KONTROLNE I SPRAWDZAJĄCE	43
KLAUZULA 22	KLAUZULE KOŃCOWE	43

Warunki Kontraktu (zwane dalej "Warunkami") określają prawa i obowiązki Stron (tj. Zamawiającego i Wykonawcy).

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych.

W przypadku rozbieżności pomiędzy odpowiadającymi sobie klauzulami Warunków Ogólnych i Warunków Szczólnych, wiążące pozostają postanowienia Warunków Szczólnych.

Postanowienia klauzul niezmienione w Warunkach Szczólnych, pozostaną wiążące w brzmieniu podanym w Warunkach Ogólnych.

Klauzula 1 Postanowienia ogólne

1.1 Definicje

1.1.1 Kontrakt

Klauzulę 1.1.1.1 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.1.1 **"Kontrakt"** oznacza Akt Umowy, Warunki Ogólne i Szczólne Kontraktu, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót, Rysunki, Formularz Oferty z Załącznikiem do Oferty, oraz inne dokumenty wymienione w Akcie Umowy. Zawsze ilekroć w niniejszych Warunkach używany jest termin „Kontrakt” należy go odnieść także do „umowy” w rozumieniu przepisów Prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks Cywilny oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

1.1.1.3 **"List Zatwierdzający"** nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie "List Zatwierdzający" należy je zastąpić określeniem **"Akt Umowy"** i wszelkie odniesienia do Listu Zatwierdzającego w Warunkach Ogólnych oznaczać będą Akt Umowy według klauzuli 1.6 [*Akt Umowy*].

Klauzulę 1.1.1.4 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.4 **"Formularz Oferty"** oznacza dokument tak zatytułowany, podpisany i przedłożony przez Wykonawcę. Gdziekolwiek w Warunkach Ogólnych Kontraktu występuje określenie "Oferta" należy je zastąpić określeniem **"Formularz Oferty"** i wszelkie odniesienia do "Oferty" w tych Warunkach oznaczać będą odniesienie do "Formularza Oferty".

Klauzulę 1.1.1.5 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.1.5 **"Specyfikacja"** oznacza dokument zatytułowany "Specyfikacja Techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych", włączony do kontraktu, zawierający opis robót zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego*.

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.1.11 **"Zmiana do Kontraktu"** oznacza dokument tak zatytułowany, wprowadzający do postanowień Kontraktu zmiany uzgodnione i podpisane pomiędzy Stronami zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Kodeks Cywilny. Zmiana do Kontraktu wchodzi w życie wyłącznie po podpisaniu przez Zamawiającego i Wykonawcę.

1.1.2 Strony i Osoby

- 1.1.2.2 **„Zamawiający”** - na końcu Definicji dodaje się, co następuje: W polskim Prawie Budowlanym osoba Zamawiającego występuje pod nazwą „Inwestor”.
- 1.1.2.4 **„Inżynier”** - na końcu Definicji dodaje się, co następuje: Funkcja Inżyniera obejmuje również występujące w Rozdziale 3 polskiego Prawa Budowlanego funkcje „Inspektora Nadzoru Inwestorskiego” oraz „koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego”.

Wprowadza się następującą Definicję:

- 1.1.2.11. **„Komisja Odbioru”** oznacza zespół osób powołany przez Zamawiającego w skład którego wchodzi przedstawiciele Zamawiającego, Inżyniera i Wykonawcy dla celów Odbioru końcowego i Odbioru ostatecznego.

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.3 Daty, próby, okresy i ukończenie

Klauzulę 1.1.3.9 uzupełnia się następująco:

- 1.1.3.9 uzupełnia się o definicję „miesiąc” oznacza „miesiąc kalendarzowy”
- 1.1.3.10 **„Okres Gwarancji”** oznacza okres na zgłaszanie wad w Robotach ustalony w Załączniku do Oferty, zgodnie z Klauzulą 11.12 [Gwarancja Jakości] wraz z ewentualnymi przedłużeniami według Klauzuli 11.3 [Przedłużenie Okresu Zgłaszania Wad], liczony od daty z jaką Roboty zostały ukończone, jak poświadczono zgodnie z Klauzulą 10.1 [Przejęcie Robót i Odcinków]
- 1.1.3.11 **„Okres rękojmi”** oznacza okres ustalony w Załączniku do Oferty, zgodnie z Klauzulą 11.13 [Okres Rękojmi], liczony od daty, z jaką Roboty zostały ukończone, jak poświadczono zgodnie z Klauzulą 10.1 [Przejęcie Robót i Odcinków]
- 1.1.3.12 **„Odbiór końcowy”** oznacza czynności wykonywane przez Komisję odbiorową przed wydaniem Świadectwa Przejęcia zgodnie z warunkami Kontraktu, potwierdzone spisaniem Protokołu Odbioru Końcowego.
- 1.1.3.13 **„Odbiór ostateczny”** oznacza czynności wykonywane przez Komisję odbiorową przed wydaniem Świadectwa Wykonania zgodnie z warunkami Kontraktu, potwierdzone spisaniem Protokołu Odbioru Ostatecznego

Wprowadza się następujące definicje:

1.1.4 Pieniądze i płatności

Usuwa się treść Klauzuli 1.1.4.1 i zastępuje się następująco:

- 1.1.4.1. **„Zatwierdzona Kwota Kontraktowa”** - oznacza cenę ofertową na wykonanie, ukończenie oraz usunięcie wszelkich wad wraz z należnym podatkiem VAT, zatwierdzoną w Akcie umowy
- 1.1.4.10 **„Kwota Tymczasowa”** nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach.
- 1.1.4.11 **„Kwota Zatrzymana”** nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach.
- 1.1.4.13 **„Protokół Konieczności”** – dokument zatwierdzony przez Zamawiającego przygotowany wcześniej przez Inżyniera, zawierający uzasadnienie dla wykonania robót dodatkowych i/lub zamiennych nieprzewidzianych w kontrakcie bądź wynikających z zapisów Klauzuli 13. Załącznikiem do Protokołu Konieczności, jeżeli zawiera uzasadnienie dla wykonania zmian, jest Protokół Negocjacji.

- 1.1.4.14 **„Protokół Negocjacji”** – dokument zatwierdzony przez Zamawiającego przygotowany wcześniej przez Inżyniera, zawierający uzgodnione z Wykonawcą ceny lub stawki dla robót dodatkowych i zamiennych w oparciu o Klauzulę 13.

1.1.5 Roboty i Dostawy

Klauzulę 1.1.5.6 skreśla się i zastępuje się następująco:

- 1.1.5.6 **„Odcinek”** oznacza część Robót wymienioną w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

1.1.6 Inne Definicje

- 1.1.6.1. „Dokumenty Wykonawcy” – na końcu zdania, po przecinku dodaje się: w tym projekty wykonawcze, warsztatowe, technologiczne itp. niezbędne do realizacji kontraktu, a także dokumentację powykonawczą wg wykazu ustalonego przez Zamawiającego oraz decyzję o uzyskaniu przez Wykonawcę (na podstawie upoważnienia od Zamawiającego) na jego koszt, ostatecznego pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez Powiatową Inspekcję Nadzoru Budowlanego dla Miasta Wrocławia (po dokonaniu uprzedniej kontroli przez organa wymienione w art. 56 Ustawy Prawo Budowlane na koszt Wykonawcy) .

Klauzulę 1.1.6.2 skreśla się i zastępuje się następująco:

- 1.1.6.2 **„Kraj”** oznacza Rzeczpospolitą Polską, na terytorium której znajduje się Teren Budowy, gdzie mają być wykonywane Roboty Stałe.

Klauzulę 1.1.6.5 skreśla się i zastępuje się następująco:

- 1.1.6.5 **„Prawo”** oznacza prawo obowiązujące w Rzeczypospolitej Polskiej.
- 1.1.6.6. **„Zabezpieczenie Wykonania”** - na końcu definicji dodaje się: oznacza „Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy” zgodnie z wymaganiami Art. od 147 do 151 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Wprowadza się następujące Definicje:

- 1.1.6.10 **„Prawo Budowlane”** oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 roku wraz z późniejszymi zmianami i towarzyszącymi rozporządzeniami, regulującą działalność obejmującą projektowanie, budowę, utrzymanie i rozbiórki obiektów budowlanych oraz określającą zasady działania organów administracji publicznej w tych dziedzinach.
- 1.1.6.12. **„Pozwolenie na Budowę”** oznacza decyzję administracyjną zezwalającą na rozpoczęcie i prowadzenie budowy.
- 1.1.6.13. **„Dziennik Budowy”** oznacza urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania Robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 roku w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002r. nr 108 poz. 953) wraz z późniejszymi zmianami.
- 1.1.6.14. **„Operat Kolaudacyjny”** oznacza zbiór dokumentów budowy przygotowanych przez Wykonawcę, w szczególności dokumentację powykonawczą z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi zgodnie z art. 3 pkt. 14) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tj. Dz. U. Nr 207 poz. 2016 z późn. zm.), dokumenty potwierdzające , że wbudowane materiały zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z obowiązującymi przepisami, wyniki badań, pomiarów i prób potwierdzających jakość wykonanych Robót.
- 1.1.6.15. **„Rada Budowy”** oznacza zebranie zwoływane przez Inżyniera w celu zweryfikowania Raportu o postępie pracy oraz omówienia problemów związanych

z realizacją prac objętych Kontraktem

1.2 Interpretacja

Następujący zapis dodaje się jako przedostatnie zdanie niniejszej klauzuli 1.2:

W niniejszych Warunkach postanowienia zawierające określenie "Koszt plus rozsądny zysk" wymagają, aby ten zysk wynosił jedną pięćdziesiątą (2%) tego Kosztu.

1.3 Przepływ informacji

W niniejszej klauzuli 1.3 wprowadza się następującą zmianę:

Na końcu podpunktu (a) po słowach "w Załączniku do Oferty;" dodaje się następujący zapis:

przekazywane uzgodnionym systemem transmisji elektronicznej winny być każdorazowo potwierdzane na piśmie oddzielną korespondencją;

Strony ustalają poniższe adresy poczty elektronicznej:

Zamawiający.....

Wykonawca.....

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się:

Cała korespondencja pomiędzy Inżynierem a Wykonawcą będzie przesyłana niezwłocznie do wiadomości Zamawiającego. Wpisy wprowadzone do Dziennika Budowy zgodnie z wymogami polskiego Prawa Budowlanego nie są uważane za komunikaty w rozumieniu niniejszej klauzuli.

1.4 Prawo i Język

Klauzulę 1.4 skreśla się i zastępuje następująco:

Prawem właściwym dla Kontraktu jest Prawo Rzeczypospolitej Polskiej. Językiem Kontraktu jest język polski. Językiem porozumiewania się jest język polski

1.5 Pierwszeństwo dokumentów

Następującą zmianę wprowadza się do niniejszej klauzuli 1.5:

Skreśla się drugie zdanie i listę dokumentów wymienionych w podpunktach od (a) do (h) i zastępuje następująco:

W celu interpretacji pierwszeństwo dokumentów będzie zgodne z kolejnością zapisaną w Akcie Umowy. Zmiany do Kontraktu, jeśli wystąpią, będą miały kolejność ważności taką, jak dokumenty, które modyfikują.

1.6 Akt Umowy

Skreśla się klauzulę 1.6 i zastępuje następująco:

Kontrakt wchodzi w życie w dniu, w którym podpiszą go obie Strony pod warunkiem, że:

(a) wymagane zabezpieczenie należytego wykonania Kontraktu zostało przyjęte bez zastrzeżeń przez Zamawiającego zgodnie z Klauzulą 4.2 [*Zabezpieczenie Wykonania*],

(b) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dostarczą Zamawiającemu umowę cywilno-prawną określającą sposób współdziałania

Wykonawców w wykonaniu robót.

- (c) Wykonawca dostarczy aktualne zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 Ustawy Prawo Budowlane dla personelu sprawującego samodzielne funkcje techniczne w budownictwie - zgodnie z wymogami Zamawiającego

1.7 Cesje

Skreśla się treść klauzuli 1.7 i zastępuje następująco:

Wykonawca nie może przenieść zobowiązań wynikających z umowy na jakikolwiek inny podmiot. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy lub jakiegokolwiek jej części, korzyści z niego lub udziału w nim, na osoby trzecie. Strony postanawiają, że zgoda Zamawiającego na przelew jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

W przypadku, gdy Wykonawca występuje jako Konsorcjum, wniosek o wyrażenie zgody na przelew jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy muszą podpisać łącznie wszyscy członkowie Konsorcjum.

1.8 Przechowywanie i dostarczanie dokumentów

W pierwszym akapicie niniejszej Klauzuli zmienia się liczbę „dwa” na „jeden w wersji papierowej”.

Na końcu pierwszego akapitu niniejszej Klauzuli dodaje się następujący zapis:

Razem z udostępnieniem terenu budowy przez Zamawiającego zgodnie z Klauzulą 2.1 [*Prawo dostępu do Terenu Budowy*], Wykonawca otrzyma wszelkie dokumenty niezbędne do rozpoczęcia Robót wymagane Prawem Budowlanym. Wykonawca będzie prowadził na Terenie Budowy Dziennik Budowy, zgodnie z klauzulą 4.25 [*Dziennik Budowy*].

Ostatnie zdanie drugiego akapitu zmienia się następująco:

Wykonawca dostarczy Inżynierowi Dokumenty Wykonawcy w ilości określonej w Specyfikacjach lub jak wymagane jest przez Inżyniera. Dodatkowo Wykonawca dostarczy Zamawiającemu 1 egz. każdego Dokumentu Wykonawcy.

1.12 Poufne szczegóły

Skreśla się niniejszą klauzulę 1.12 i zastępuje następująco:

Wykonawca ujawni wszystkie takie informacje poufne i inne jakich Zamawiający w sposób uzasadniony mogą zażądać w celu sprawdzenia przestrzegania Kontraktu przez Wykonawcę

Wykonawca i jego personel zobowiązani są do zachowania tajemnicy zawodowej przez cały okres obowiązywania Kontraktu oraz przez okres 7 lat po jego zakończeniu.

Strony będą uważać szczegóły Kontraktu za poufne w takim zakresie, w jakim pozwala Prawo Kraju.

1.14 Solidarna odpowiedzialność

W niniejszej klauzuli 1.14 wprowadza się następujące zmiany:

Skreśla się podpunkt (c) i zastępuje go następująco:

- (c) Wykonawca nie zmienia swojego składu podczas całego okresu wykonywania Kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego z wyjątkiem zmian będących następstwem łączenia, podziału, przekształcenia, upadłości lub likwidacji jednej z tych osób.

Dodaje się podpunkt (d) w następującym brzmieniu:

- (d) Lider, osoba upoważniona przez pozostałe osoby wspólnie realizujące Kontrakt, będzie upoważniony do zaciągania zobowiązań, do przyjmowania zapłaty od Zamawiającego i do przyjmowania instrukcji na rzecz i w imieniu wszystkich tych osób, razem i każdego z osobna.

Klauzula 2 Zamawiający

2.1 Prawo dostępu do Terenu Budowy

Na końcu klauzuli 2.1 dodano treść:

W szczególności do takich dokumentów, które Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć przed przekazaniem mu prawa dostępu do Placu Budowy należą oświadczenia, zaświadczenia i informacja wymienione w Art.41 Prawa Budowlanego oraz Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.

Równocześnie z przekazywaniem prawa dostępu do Placu Budowy, Zamawiający przekaze Wykonawcy wszelkie dokumenty oraz upoważnienia niezbędne do rozpoczęcia Robót wymagane Prawem Budowlanym. Dziennik Budowy Wykonawca uzyska samodzielnie działając na podstawie upoważnienia otrzymanego od Zamawiającego, to samo dotyczyć będzie następnych tomów Dziennika Budowa.

2.2 Zezwolenia, licencje i zatwierdzenia

W pierwszym zdaniu niniejszej klauzuli 2.2 po słowach "na żądanie" dodaje się słowa "i na koszt".

2.4 Przygotowanie finansowania przez Zamawiającego

Skreśla się treść Klauzuli 2.4 i zastępuje następująco:

Zgodnie z zapisami Ustawy Kodeks cywilny art. 649 z ind.1-5 o gwarancji zapłaty za roboty budowlane, w przypadku wystąpienia Wykonawcy z żądaniem wystawienia gwarancji płatności, ustala się, że:

- termin do uzyskania gwarancji będzie nie krótszy niż 45 dni roboczych od otrzymania wystąpienia Wykonawcy,
- Strony, po podpisaniu kontraktu, ustalą wspólnie wysokość gwarancji zapłaty za roboty budowlane (np. gwarancja w wysokości trzech kolejno następujących po sobie płatności, zgodnych z planem płatności)"

Klauzula 3 Inżynier

3.1 Obowiązki i uprawnienia Inżyniera

Skreśla się z klauzuli 3.1., piąte zdanie rozpoczynające się od słów („Jeżeli wymaga się, aby Inżynier ...”) i zastępuje się je następującą treścią:

Od Inżyniera wymaga się uzyskania każdorazowo aprobaty Zamawiającego przed podjęciem działań wynikających z następujących klauzul Warunków Ogólnych:

- (a) klauzula 1.9 [*Błędy w wymaganiach Zamawiającego*],
- (b) klauzula 2.1 [*Prawo dostępu do Terenu Budowy*],
- (c) klauzula 2.5 [*Roszczenia Zamawiającego*],
- (d) klauzula 4.4 [*Podwykonawcy*],
- (e) klauzula 4.7 [*Wytyczenie*],
- (f) klauzula 4.19 [*Elektryczność, woda i gaz*],
- (g) klauzula 4.24 [*Wykopaliska*],
- (h) Klauzula 5 [*Wyznaczeni Podwykonawcy*],
- (i) klauzula 7.4 [*Próby*],
- (j) klauzula 7.5 [*Odrzucenie*],
- (k) klauzula 7.6 [*Prace zabezpieczające i naprawcze*],
- (l) klauzula 8.4 [*Przedłużenie Czasu na Ukończenie*],
- (m) klauzula 8.5 [*Opóźnienia spowodowane przez władze*],
- (n) klauzula 8.8 [*Zawieszenie Robót*],
- (o) klauzula 8.9. [*Następstwa zawieszenia*],
- (p) klauzula 8.11 [*Przedłużone zawieszenie*],
- (q) klauzula 10.2 [*Przejęcie części robót*],
- (r) klauzula 10.3 [*Zakłócanie Prób Końcowych*],
- (s) klauzula 11.8 [*Badanie przez Wykonawcę przyczyn powstania wad*],
- (t) klauzula 12.4 [*Rezygnacje*],
- (u) Klauzula 13.2 [*Analiza wartości*],
- (v) Klauzula 13.3 [*Procedura wprowadzania zmian*],
- (w) Klauzula 13.7 [*Korekty uwzględniające zmiany prawne*],
- (x) klauzula 14.4 [*Plan płatności*],
- (y) klauzula 14.8 [*Opóźniona zapłata*],
- (z) klauzula 16.1 [*Uprawnienia Wykonawcy do zawieszenia robót*],
- (aa) klauzula 16.4 [*Zapłata po rozwiązaniu*],
- (bb) klauzula 17.1 [*Odszkodowanie*],
- (cc) klauzula 17.4 [*Następstwa Ryzyka Zamawiającego*],
- (dd) klauzula 18.1 [*Ogólne wymagania dla ubezpieczeń*],
- (ee) klauzula 19.4 [*Następstwa Siły Wyższej*].
- (ff) klauzula 19.6 [*Rozwiązania z wyboru, zapłata i zwolnienie ze zobowiązań*],
- (gg) klauzula 20.1 [*Roszczenia Wykonawcy*],

Niezależnie od obowiązku uzyskania zgody, jak objaśniono powyżej, jeżeli w opinii Inżyniera zdarzył się wypadek wpływający na bezpieczeństwo życia lub Robót lub sąsiadującą nieruchomość może on, bez zwalniania Wykonawcy z żadnego z jego obowiązków i odpowiedzialności w ramach Kontraktu, polecić Wykonawcy wykonać każdą taką pracę, która, w opinii Inżyniera, może być konieczna do zmniejszenia ryzyka. Wykonawca, pomimo braku zgody Zamawiającego, winien zastosować się do każdego takiego polecenia Inżyniera. Jeżeli takie polecenie stanowi Zmianę, Klauzula 13 [*Zmiany i korekty*] będzie miał zastosowanie.

3.5 Ustalenia

Na końcu niniejszej klauzuli 3.5 dodaje się następujące zdanie:

Jednak jeżeli takie porozumienie lub ustalenie wprowadza jakiegokolwiek zmiany w stosunku do zapisów Kontraktu będzie ono wiążące pod warunkiem zastosowania klauzuli 13.3. [*Procedura wprowadzania Zmian*].

Klauzula 4 Wykonawca

4.1 Ogólne zobowiązania Wykonawcy

W niniejszej klauzuli 4.1 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym zdaniu po słowie "Wykonawca" dodaje się słowa "z należytą starannością i pilnością".

Następujący tekst dodaje się jako drugie zdanie w niniejszej klauzuli 4.1:

Wykonawca niezwłocznie powiadomi Inżyniera i Zamawiającego, o każdym błędzie, pominięciu, wadzie lub innej usterce w Dokumentach przekazanych Wykonawcy (SIWZ z załącznikami), które otrzymał zgodnie z klauzulą 1.8 [*Przechowywanie i dostarczanie dokumentów*], jaką wykryje podczas analizowania dokumentów stanowiących Kontrakt, jednak nie dłużej niż 30 dni od podpisania Kontraktu. Po tym terminie wszelkie roszczenia z tego tytułu będą odrzucone przez Zamawiającego a Wykonawca będzie obowiązany dokonać naprawy na swój koszt i ryzyko.

Na końcu klauzuli dodaje się:

Inne zobowiązania Wykonawcy:

(i) Dodatkowe zezwolenia

w terminie 30 dni od wyznaczenia przez Inżyniera Daty podpisania Kontraktu, Wykonawca powinien złożyć do Inżyniera i Zamawiającego listę zezwoleń wymaganych do rozpoczęcia i ukończenia robót zgodnie ze szczegółowym Programem.

W porozumieniu z władzami lokalnymi, użytkownikami dróg i gestorami sieci uzbrojenia terenu, Inżynier wyznaczy terminarz do złożenia przez Wykonawcę pełnej dokumentacji do uzyskania zezwoleń na prowadzenie prac na różnych odcinkach robót.

(ii) Przestrzeganie wymagań wynikających z zezwoleń

Wykonawca będzie przestrzegać wymagań zawartych w zezwoleniach i powinien umożliwić wystawiającym je instytucjom inspekcję i zbadanie przebiegu robót. Ponadto powinien umożliwić im udział w badaniach i procedurach sprawdzających. Jednakże udział właściwych instytucji w tych testach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek odpowiedzialności w ramach Kontraktu.

(iii) Czynności na Terenie budowy

Działania związane z odcięciem lub zamknięciem dróg, wodociągów lub innych mediów użyteczności publicznej nie będą rozpoczynane bez pisemnego pozwolenia wydanego przez Inżyniera. Wykonawca będzie informował Inżyniera na piśmie nie później niż 7 dni przed zamierzonym rozpoczęciem tego typu prac tak by umożliwić Inżynierowi zorganizowanie odpowiedniego nadzoru i środków bezpieczeństwa. Do wniosku o zgodę na przeprowadzenie takich Robót, Wykonawca ma dostarczyć Inżynierowi propozycję sposobu wykonania Robót oraz określić czas potrzebny na ich

wykonanie a także dostarczy wykaz ważniejszego sprzętu, który on lub podwykonawca zamierza użyć (np. koparki, ciężarówki, dźwigi itp.)

Wykonawca wykona, na własny koszt, prace utrzymaniowe na czynnych, ogólnodostępnych drogach i chodnikach przechodzących przez teren placu budowy oraz zorganizuje stanowiska czyszczenia opon samochodów wyjeżdżających z budowy na drogę publiczną.

(iv) Przechowywanie Dokumentów na Budowie

Wykonawca będzie przechowywał przez cały czas, co najmniej jedną kopię Kontraktu, zgodnie z klauzulą 8.1[*Rozpoczęcie Robót*],

Wspomniane dokumenty powinny być przez cały czas dostępne do wglądu dla Inżyniera, przedstawicieli Zamawiającego a także dla przedstawicieli organów nadzoru i kontroli (Powiatowa Inspekcja Nadzoru Budowlanego, Państwowa Inspekcja Pracy, Państwowa Straż Pożarna, Państwowa Inspekcja Sanitarna, Miejski Konserwator Zabytków itp.), jak też dla innych osób upoważnionych pisemnie przez Inżyniera.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za bieżące uaktualnianie dokumentów składających się na Kontrakt.

(v) Zrozumienie zakresu prac

Wykonawca będzie odpowiedzialny za uważne przestudiowanie dokumentów niniejszego Kontraktu w celu zrozumienia zakresu prac, także po to, żeby być w pełni świadomym warunków kontraktowych i wynikających z nich następstw. Zamawiający oświadcza, a Wykonawca przyjmuje do wiadomości i akceptuje, że cały Projekt, w tym „Roboty” w rozumieniu Klauzuli 1.1.5.8, prowadzony będzie z wykorzystaniem Metody łańcucha krytycznego (CCPM-Critical Chain Management). Wykonawca podporządkuje wszelkie swoje działania, w tym: planowanie, harmonogramy realizacyjne oraz przyporządkowane im zasoby wykonawcze i zarządzanie nimi, wytycznym otrzymanym od Zamawiającego i Inżyniera, którzy będą zarządzać Projektem wykorzystując Metodę łańcucha krytycznego.

(vi) Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne do wszystkich utworów, jakie powstaną w wyniku wykonywania tego Kontraktu, w szczególności do: koncepcji, rysunków, diagramów, planów, modeli, raportów, regulaminów, wyliczeń, kopii i plików komputerowych oraz prawo własności do wszystkich dokumentów i opracowań sporządzonych przez Wykonawcę w związku z niniejszym Kontraktem nie mających charakteru utworu w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne do utworów oraz prawo własności do wszelkich dokumentów i opracowań, o których mowa w zdaniu poprzednim, powstałych w związku z realizacją tego Kontraktu przechodzą na Zamawiającego w chwilą zapłaty Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej.”

1) Zamawiający, na zasadach określonych powyżej, nabywa, z chwilą zapłaty Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, majątkowe prawa autorskie do utworów, jakie powstaną w ramach wykonania tego Kontraktu na następujących polach eksploatacji:

(i) utrwalania i zwielokrotniania utworów, wytwarzania określoną techniką egzemplarzy utworów, w szczególności techniką drukarską, reprograficzną, zapisu

- magnetycznego oraz techniką cyfrową,
- (ii) nieograniczonego obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwory utrwalono – wprowadzania do obrotu, użyczenia lub najmu oryginału albo egzemplarzy utworów,
 - (iii) rozpowszechniania utworów w sposób inny niż określony powyżej – przez publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworów w taki sposób aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym ,
 - (iv) prawa obrotu (rozporządzania) w kraju i za granicą, w szczególności dalszego obrotu i rozporządzania autorskimi prawami majątkowymi do całości lub części utworów,
 - (v) sporządzania wersji obcojęzycznych i tłumaczeń na inne języki niż polski,
 - (vi) wprowadzania do pamięci komputerów , do sieci multimedialnych (bezpośredniego porozumiewania się), w tym w szczególności Internetu,
 - (vii) wykorzystania fragmentów utworów lub całych utworów do celów promocyjnych i reklamy w szczególności na stronach internetowych,
 - (viii) umieszczania utworów na stronach internetowych w celu ogłoszenia przetargów,
 - (ix) wielokrotnego budowania (wznoszenia) na podstawie utworów jakie zostaną stworzone w związku z wykonaniem tej umowy , obiektów budowlanych oraz budowli, a także zmiany tych obiektów i budowli, w tym ich rozbioru,
 - (x) zezwalania na korzystanie i rozporządzanie prawami zależnymi do utworów,
 - (xi) wyłączne prawa zezwalania na wykonywanie praw zależnych w rozumieniu art. 46 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych do utworów zależnych, w szczególności prawo zezwalania na korzystanie, rozporządzanie prawami zależnym oraz wyłączne prawo do zezwalania na rozpowszechnianie utworów zależnych.
- 2) Zamawiający nabywa również własność egzemplarzy utworów w tym nośników elektronicznych.
- 3) Wykonawca niniejszym udziela Zamawiającemu zgody i przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo do udzielania zgód na wykonywanie utworów i praw zależnych do utworów zależnych (o których mowa w art. 46 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych) stworzonych na podstawie utworów powstałych w wykonaniu niniejszej Umowy, w szczególności ich adaptacji lub przeróbek oraz do wykonywania utworów oraz zmian utworów, od chwili zapłaty wynagrodzenia, na jakimkolwiek nośniku. Wykonawca wyraża także zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego, jego następców prawnych lub osoby działające w ich imieniu lub na ich rzecz, na zasadzie wyłączności, majątkowych praw zależnych do opracowań, przeróbek, zmian i adaptacji utworów, w szczególności w zakresie wskazanym w niniejszej klauzuli oraz wyraża zgodę na wyrażanie przez Zamawiającego dalszej zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich do utworów opisanych w Kontrakcie w tym samym zakresie.

4.2 Zabezpieczenie wykonania

W niniejszej Klauzuli 4.2 wprowadza się następujące zmiany:

Pierwsze zdanie drugiego akapitu skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu 100% zabezpieczenia należytego wykonania zgodnie z wymaganiami Zamawiającego przed podpisaniem Kontraktu, w formie określonej w Formularzu Oferty. Kopie zabezpieczenia Wykonawca wyśle Inżynierowi, niezwłocznie po przyjęciu bez zastrzeżeń zabezpieczenia należytego wykonania kontraktu przez Zamawiającego.

Ostatnie zdanie niniejszej klauzuli skreśla się i zastępuje następująco:

Zabezpieczenie należytego wykonania Kontraktu będzie zwolnione i zwrócone Wykonawcy w następujący sposób:

- (a) 70% wartości zabezpieczenia w terminie 30 (trzydziestu) dni od dnia wykonania Kontraktu i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonany, tj. od daty wydania Świadczenia Przejęcia dla ostatniego z odcinków według Klauzuli 10.1 [Przejęcie Robót i Odcinków];
- (b) 30% wartości zabezpieczenia wykonania nie później niż w 15 (piętnastym) dniu po upływie okresu rękojmi.

4.3 Przedstawiciel Wykonawcy

Na końcu ostatniego zdania niniejszej klauzuli 4.3 po słowach „dla komunikowania się” dodaje się słowa: „lub Wykonawca udostępni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy”.

4.4 Podwykonawcy

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.4:

Pierwsze zdanie skreśla się i zastępuje:

Wykonawca nie podzleci innych Robót niż wskazane w Ofercie Wykonawcy.

Skreśla się podpunkt (b) i zastępuje:

dla innych proponowanych Podwykonawców będzie wymagana uprzednia zgoda Zamawiającego po uprzedniej opinii Inżyniera wydana w terminie do 14 dni od dnia zgłoszenia”, zgodnie z procedurą określoną w art. 647 Kodeksu cywilnego;

Podpunkt (c) skreśla się i zastępuje następująco:

(c) z nie mniej niż 21- dniowym wyprzedzeniem, Wykonawca powiadomi Inżyniera o zamierzonej dacie rozpoczęcia pracy każdego Podwykonawcy i przedłoży Zamawiającemu projekt umowy, jaką ma zamiar zawrzeć z Podwykonawcą. Wraz z umową Wykonawca przedłoży odpisy Podwykonawcy z Krajowego Rejestru Sądowego lub inny dokument, właściwy dla danej formy organizacyjnej Podwykonawcy wskazujący na uprawnienia osób wymienionych w umowie do reprezentowania stron umowy. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub projekcie umowy, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, będzie się uważało, że Zamawiający wyraził zgodę na zawarcie umowy.

Dodaje się dodatkowe podpunkty (e), (f), (g) :

- (e) zmiana Podwykonawcy w trakcie realizacji Kontraktu może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego.
- (f) do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy;
- (g) płaćności w stosunku do Podwykonawców muszą być zgodne z przepisami ustawy Kodeks Cywilny.

4.5 Cesja korzyści z podzlecenia

W pierwszym zdaniu po słowie „Podwykonawcy” dopisuje się „ oraz dostawcy Urządzeń i Materiałów”.

W ostatnim zdaniu po słowie „Podwykonawcę” dopisuje się „ oraz za dostarczone do wbudowania Materiały i Urządzenia”

4.6 Współpraca

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się tekst:

Wykonawca zobowiązany jest do koordynacji i wykonania robót budowlanych, związanych z dostawami, montażem i rozruchem aparatury naukowo-badawczej, wraz z wyposażeniem laboratoriów, realizowanych i/lub nadzorowanych przez podmioty zewnętrzne.

4.7 Wytyczenie

Skreśla się podpunkt (b) i zastępuje następująco:

(b) pokrycie takiego Kosztu na zasadach określonych w Klauzuli 3.5 [*Ustalenia*] w związku z Klauzulą 13.3 [*Procedura wprowadzania Zmian*] po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego,

Na końcu niniejszej klauzuli 4.7 dodaje się:

Wykonawca zapewni niezbędną obsługę, w tym geodezyjną, wszystkich Robót zgodnie z Prawem Budowlanym i innymi przepisami. Po ukończeniu Robót Wykonawca wykona i dostarczy Zamawiającemu powykonawczą dokumentację określoną w Specyfikacjach.

4.8 Procedury bezpieczeństwa

Następujący tekst dodaje się na końcu niniejszej klauzuli jako podpunkt (f):

(f) Wykonawca odpowiada za opracowanie projektu organizacji ruchu na czas wykonywania Robót, uzyskanie związanych z tym zezwoleń i za jego realizację.

4.9 Zapewnienie jakości

Pierwszy akapit skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca przedstawi Inżynierowi program zapewnienia jakości (PZJ) w celu wykazania stosowania się do wymagań Kontraktu. PZJ będzie przekazany w 4 egzemplarzach i tak: 1 egz. Inżynierowi, 3 egz. Zamawiającemu, w terminie 14 dni od wyznaczenia przez Inżyniera Daty Rozpoczęcia a szczegóły tego programu zawierać będą:

- (a) procedury zarządzania jakością do stosowania na Terenie Budowy;
- (b) strukturę organizacyjną do wdrażania procedur zarządzania jakością;
- (c) ewidencję podręczników zarządzania jakością, jakie będą wykorzystane;
- (d) procedury zapewniające, że wszyscy Podwykonawcy spełniają wymogi co do

zarządzania jakością.

Inżynier wyda opinię dla przedstawionego programu zapewnienia jakości w terminie 7 dni od jego złożenia i przedłoży do akceptacji Zamawiającemu. Zamawiający w terminie 14 od jego złożenia zaakceptuje PZJ lub odrzuci go do poprawy Wykonawcy.

4.10 Dane o Terenie Budowy

Następujące słowa dodaje się na końcu podpunktu (a) niniejszej klauzuli: "i istniejącą infrastrukturą techniczną".

4.11 Zatwierdzona Kwota Kontraktowa

Na początku niniejszej klauzuli 4.11 dodaje się następujący tekst:

Uznaje się, iż w celu dokładnego zrozumienia zakresu Robót i ustalenia wystarczalności Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, Wykonawca przed złożeniem Oferty dogłębnie zaznajomił się z zawartością i wymaganiami Specyfikacji oraz z Warunkami Kontraktu a w Zatwierdzonej Kwocie Kontraktowej wycenione zostały wszystkie roboty i urządzenia niezbędne do uruchomienia obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem jak opisano w Kontrakcie i wymaganiach Zamawiającego.

4.12 Nieprzewidziane warunki fizyczne

Klauzulę 4.12 skreśla się, jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

4.13 Prawa przejazdu i urządzenia.

Na końcu niniejszej Klauzuli 4.13 dodaje się tekst:

Wykonawca na własne ryzyko i koszt odpowiada za opracowanie projektu organizacji ruchu na czas wykonywania Robót, uzyskanie związanych z tym zezwoleń i za jego realizację.

4.18 Ochrona środowiska

Jako drugi akapit niniejszej Klauzuli 4.18 dodaje się tekst:

Wykonawca w trakcie realizacji Robót zobowiązany jest do stosowania

i przestrzegania przepisów ustaw aktualnie obowiązujących w trakcie realizacji Robót w zakresie, m.in.:

- ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008r. Nr 25 poz. 150 z późn. zm.);
- ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 o odpadach (Dz. U. z 2010 r. Nr 185 poz. 1243 z późn. zm.);
- ustawy z dnia 11 maja 2001 o opakowaniach i odpadach opakowaniowych (Dz. U. 2001 r. Nr 63 poz. 638 z późn. zm.);
- ustawy z dnia 11 maja 2001 o obowiązkach przedsiębiorców w zakresie gospodarowania niektórymi odpadami oraz o opłacie produktowej (Dz. U. z 2007 r. Nr 90 poz. 607 z późn. zm.).

Wszystkie koszty związane z realizacją przepisów ww. ustaw, obciążają Wykonawcę.

Wszelkie opłaty i kary za przekroczenie, w trakcie realizacji robót, norm, określonych w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska, poniesie Wykonawca.

Wykonawca uiszcza stosowne opłaty oraz uzyskuje na swój koszt wszelkie uzgodnienia i pozwolenia na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz bezpieczne, prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego Terenu Budowy, lub miejsc związanych z prowadzeniem Robót, tak, aby ani Roboty, ani ich otoczenie nie zostały uszkodzone.

4.19 Elektryczność, woda i gaz

Tekst klauzuli 4.19 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca będzie odpowiedzialny za dostarczenie energii, wody i innych usług, których może potrzebować do wykonania Robót objętych Kontraktem.

W przypadku korzystania z dostawy energii, wody i innych usług z istniejących kontrolowanych źródeł, Wykonawca musi zastosować się do warunków przedstawionych mu przez kompetentne władze. Wykonawca, na własne ryzyko i koszt, dostarczy wszelką aparaturę konieczną do korzystania przez niego z tych usług i do pomiaru pobranych ilości.

Wszystkie powyższe koszty uważa się za wliczone w Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową.

4.20 Sprzęt Zamawiającego i przedmioty udostępnione bezpłatnie

Klauzulę 4.20 [*Sprzęt Zamawiającego i przedmioty udostępnione bezpłatnie*] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach

4.21 Raporty o postępie

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej Klauzuli 4.21:

Pierwsze zdanie pierwszego akapitu skreśla się i zastępuje następująco:

Miesięczne raporty o postępie będą przygotowywane przez Wykonawcę według wzoru opracowanego przez Inżyniera i zaakceptowanego przez Zamawiającego, i będą przedkładane w 5 egzemplarzach:

2 egz. Inżynierowi, 3 egz. Zamawiającemu. Dodatkowo Wykonawca będzie przedkładał powyższe raporty Zamawiającemu w wersji elektronicznej edytowalnej (.dwg, excel) na płycie CD (3x).

Na końcu niniejszej Klauzuli dodaje się podpunkty (i) - (l) i tekst w brzmieniu:

oraz

(i) prognozę Ceny Kontraktowej, która zawierać będzie wszystkie pozycje, o ile takie będą, według Klauzuli 13 [*Zmiany i Korekty*] oraz Klauzuli 20 [*Roszczenia, spory i arbitraż*]; a także

(j) uaktualnione plany płatności zgodnie z wymogami Klauzuli 14.4 [*Plan płatności*]

w odstępach miesięcznych,

- (k) informację o istniejących i przewidywanych zdarzeniach, o jakich mowa w klauzuli 1.14 w punkcie (e) oraz w klauzuli 4.4, jeżeli takie zdarzenia wystąpiły lub mogą wystąpić, oraz
- (l) informacje o podjętych i przewidywanych działaniach Wykonawcy dla zidentyfikowania przeszkód i utrudnień (w tym przeszkód prawnych),
- (m) atesty i certyfikaty materiałów oraz urządzeń z wykazem ilościowym,
- (n) pomiary badań i sprawdzeń wymaganych oddzielnymi przepisami,
- (o) aktualny projekt organizacji budowy.

W ciągu 3 dni roboczych od przedłożenia Inżynierowi i Zamawiającemu przez Wykonawcę raportu o postępie, Wykonawca zorganizuje na Terenie Budowy spotkanie dotyczące postępu, w którym udział wezmą Inżynier, przedstawiciel Zamawiającego oraz przedstawiciel Wykonawcy, celem dokonania przeglądu raportu o postępie oraz innych związanych z tym kwestii. Każdorazowo o takich spotkaniach Wykonawca będzie informował Zamawiającego, którego pozostały personel może również uczestniczyć w tych spotkaniach.

W terminie 3 dni roboczych od spotkania dotyczącego postępu Inżynier przedstawi protokół ze spotkania, celem zatwierdzenia przez Przedstawiciela Wykonawcy i Zamawiającego. Protokół ten nie będzie zastępczy w stosunku do jakichkolwiek komunikatów wymaganych Kontraktem, a odnoszących się do Klauzuli 1.3 [*Przepływ informacji*].

Zamawiający, Inżynier lub Wykonawca może wymagać dodatkowych spotkań poza miesięcznymi spotkaniami dotyczącymi postępu i powinien zapewnić zawiadomienie o takim dodatkowym spotkaniu z 3-dniowym wyprzedzeniem, podając jego powody.

4.23 Działania Wykonawcy na Terenie Budowy

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.23:

Skreśla się drugie zdanie trzeciego akapitu i zastępuje zapisem:

Wykonawca przywróci tę część Terenu Budowy i Robót do stanu pierwotnego i pozostawi ją w stanie czystym i bezpiecznym. W celu udokumentowania doprowadzenia Terenu Budowy i Robót do stanu pierwotnego Wykonawca będzie prowadził szczegółową dokumentację fotograficzną obejmującą stan Terenu Budowy przed Rozpoczęciem Robót oraz po ich Zakończeniu. Prowadzoną dokumentację fotograficzną Wykonawca przekaze Inżynierowi i Zamawiającemu po jednym egzemplarzu oraz dodatkowo 3 egz. CD w wersji elektronicznej dla Zamawiającego .

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się tekst w brzmieniu:

Wykonawca na Terenie Budowy będzie prowadził gospodarkę odpadami. Każdy odpad musi być zagospodarowany zgodnie z obowiązującym prawem i w uzgodnieniu z Inżynierem. Wykonawca dołączy do Raportu o postępie dowody prawidłowego zagospodarowania odpadów (karty przekazania odpadów). Wykonawca jest zobowiązany do wykonania dokumentacji fotograficznej z opinią rzeczoznawcy budowlanego stanu technicznego obiektów budowlanych w tym budowli, budynków, chodników, krawężników, ogrodzeń, bram, studzienek kanalizacyjnych, nasypów

kolejowych itp. na które będzie oddziaływała budowa, wraz z drogami dojazdowymi. Opinia musi szczegółowo określać wszelkie zastane uszkodzenia w ww. obiektach.. Opinia z inwentaryzacją fotograficzną musi być przekazana Inżynierowi i Zamawiającemu po 1 egzemplarzu oraz dodatkowo 3 egz. CD w wersji elektronicznej dla Zamawiającego (pdf, jpg) przed rozpoczęciem robót.

4.24 Wykopaliska

W niniejszej Klauzuli 4.24 wprowadza się następujące zmiany:

Jako pierwsze zdanie dopisuje się:

Wszelkie roboty związane z wykopaliskami, będą prowadzone przez i na koszt Wykonawcy, pod nadzorem archeologa zatrudnionego przez Zamawiającego. Koszt nadzoru archeologicznego jest po stronie Zamawiającego.

Dodaje się nową klauzulę **4.25 [Dziennik Budowy]** w brzmieniu:

4.25 Dziennik Budowy

Dziennik Budowy będzie przechowywany na Terenie Budowy i Kierownik Budowy będzie odpowiedzialny za jego prowadzenie zgodnie z polskim Prawem Budowlanym. Informacje będą wprowadzane do Dziennika Budowy jedynie przez osoby właściwie umocowane zgodnie z polskim Prawem Budowlanym.

Wpisy do Dziennika Budowy nie zwalniają Stron oraz Inżyniera ze stosowania się do wymagań klauzuli 1.3 [*Przepływ informacji*], chyba, że będzie to uzgodnione przez Strony i Inżyniera i potwierdzone na piśmie.

Wszystkie wpisy do Dziennika Budowy dokonane przez właściwie umocowane osoby nie reprezentujące Zamawiającego, Wykonawcy ani Inżyniera będą natychmiast zgłaszane Inżynierowi przez Przedstawiciela Wykonawcy. Inżynier podejmie wszelkie działania wymagane takimi wpisami w zgodzie z polskim Prawem Budowlanym oraz z Kontraktem.

Dodaje się nową klauzulę **4.26 [Zabezpieczenie przylegających nieruchomości]**, w brzmieniu:

4.26 Zabezpieczenie przylegających nieruchomości

Wykonawca, na własną odpowiedzialność i na swój koszt, podejmie wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z Terenem Budowy i unikać powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód.

Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed, i przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez właścicieli posesji czy budynków sąsiadujących z Terenem Budowy w zakresie, w jakim Wykonawca odpowiada za takie zakłócenia czy szkody.

Dodaje się nową klauzulę **4.27 [Istniejące instalacje]**, w brzmieniu:

4.27 Istniejące instalacje

Wykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, takich jak odwodnienie, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, światłowody, wodociągi, gazociągi i podobne, przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje.

Każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych, kontrolne wykopy będą wykonane w celu zidentyfikowania podziemnej instalacji, której uszkodzenie może stanowić zagrożenie bezpieczeństwa ruchu.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia dróg, rowów odwadniających, wodociągów i gazociągów, słupów i linii energetycznych, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i instalacji jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego lub jego Podwykonawców podczas wykonywania Robót. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Inżyniera.

Wykonawca będzie zobowiązany uzyskać wszelkie konieczne zgody i zezwolenia władz lokalnych, przedsiębiorstw i właścicieli, wymagane do niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji tymczasowych, usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji, każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych z Inżynierem.

Klauzula 5 Wyznaczeni Podwykonawcy

5.3 Zapłata wyznaczonym podwykonawcom

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 5.3.:

W pierwszym zdaniu niniejszej klauzuli po słowach: „przez Inżyniera”, dopisuje się: „i zaakceptowane przez Zamawiającego”.

5.4 Dowody płatności

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 5.4:

W pierwszym zdaniu pierwszego akapitu niniejszej klauzuli skreśla się słowa „Inżynier może zażądać od Wykonawcy” i zastępuje słowami „Wykonawca jest zobowiązany”.

Następujący tekst dodaje się na końcu niniejszej klauzuli:

Powyższe zapisy dotyczą nie tylko Wyznaczonych Podwykonawców, ale wszystkich Podwykonawców w niniejszym Kontrakcie.

Klauzula 6 Kadra i robotnicy

6.2 Stawki wynagrodzeń i warunki zatrudnienia

Następujący tekst dodaje się na końcu niniejszej klauzuli 6.2:

Powyższe postanowienia niniejszej klauzuli dotyczą całej kadry i robotników, a wszelkie koszty, opłaty i jakiegokolwiek wydatki, jakie zostaną poniesione przez Wykonawcę oraz wszelkie ryzyko związane z zastosowaniem postanowień niniejszej klauzuli, włączając wszelkiego rodzaju ubezpieczenia, cła, opłaty medyczne i inne, koszty utrzymania, urlopy i wszelkie inne koszty uważa się za włączone w Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową.

6.8. Kadra Wykonawcy

Na końcu niniejszej klauzuli 6.8 dodaje się następujący zapis:

Wykonawca zapewni, że Robotami będą kierowały osoby posiadające uprawnienia budowlane, wymagane przez polskie Prawo Budowlane dla poszczególnych branż i, jeżeli wymagane, ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej oraz aktualne zaświadczenia, o których mowa w art. 12 ust. 7 Ustawy Prawo Budowlane.

6.9 Personel Wykonawcy

Jako drugie zdanie niniejszej klauzuli 6.9 dodaje się:

Personel Wykonawcy składać się będzie z osób posiadających uprawnienia do wykonywania zadań w ramach Kontraktu, o ile będą wymagane polskim Prawem Budowlanym lub innymi ustawami, W razie potrzeby Wykonawca udostępni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy.

Dodaje się nową klauzulę 6.12 [*Zagraniczny personel i robotnicy*] w brzmieniu:

6.12 Zagraniczny personel i robotnicy

Wykonawca może zatrudnić do wykonania Robót personel zagraniczny i robotników, jeśli jest to zgodne z Prawem Kraju, w tym z przepisami dotyczącymi wiz pobytowych, pozwoleń na pracę oraz uprawnień wymaganych od personelu inżynierskiego i zarządzającego. W takim wypadku Wykonawca musi zapewnić na budowie tłumacza który będzie przebywał na placu budowy przez cały okres pracy zagranicznego personelu i robotników.

Klauzula 7 Urządzenia, Materiały i wykonawstwo

7.1 Sposób wykonania

(c) Na końcu Klauzuli 7.1 dodaje się następujący tekst:

(d) Wszystkie zastosowane materiały, wyroby budowlane i urządzenia muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą Prawo budowlane oraz zasadami wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych określonych w Ustawie o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004 r.

7.2 Próbk

W niniejszej Klauzuli 7.2 usuwa się literę b) i zastępuje następująco:

(b) dodatkowe próbki, na podstawie poleceń Inżyniera, o ile nie spowodują zmiany Ceny Kontraktowej.

7.4 Próby

Na końcu niniejszej klauzuli 7.4 dodaje się następujące zdanie:

Wszelkie próby w tym Próby Końcowe nie mogą się odbyć bez udziału Zamawiającego, chyba że Zamawiający na piśmie zajmie odrębne stanowisko.

Nazwę powoływanego w treści Klauzuli 13: [Zmiany i uzupełnienia] usuwa się i zastępuje następująco: [Zmiany i korekty].

7.7 Prawo własności do Urządzeń i Materiałów

Skreśla się klauzulę w całości i zastępuje:

W granicach zgodnych z Prawem Kraju, każdy element Robót będzie stawał się własnością Zamawiającego, wolnym od jakichkolwiek wad prawnych i innych obciążeń, od momentu dokonania zapłaty przez Zamawiającego za ten element. Ryzyko uszkodzenia lub utraty jakiegokolwiek elementu Robót przechodzi na Zamawiającego z dniem wystawienia Świadczenia Przejęcia. Do tego czasu Wykonawca jest zobowiązany do utrzymywania i ubezpieczenia tych elementów Robót. Wszelkie koszty związane z utrzymywaniem i ubezpieczeniem elementów Robót, o których mowa w niniejszej klauzuli, ponosi Wykonawca.

Klauzula 8 Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie

8.1 Rozpoczęcie Robót

Drugie i trzecie zdanie niniejszej klauzuli 8.1 skreśla się i zastępuje następująco:

Data Rozpoczęcia nie będzie późniejsza niż 14 dni po dacie wejścia Kontraktu w życie. Wykonawca rozpocznie wykonywanie Robót w Dacie Rozpoczęcia, a następnie będzie wykonywał Roboty z należytym pośpiechem i bez opóźnień.

W terminie co najmniej 7 dni poprzedzających Datę Rozpoczęcia Wykonawca (na podstawie uzyskanego upoważnienia od Zamawiającego) zgodnie z art. 41 polskiego Prawa budowlanego, zawiadomi organ, który wydał Pozwolenie na Budowę o planowanym rozpoczęciu Robót. Do tego zawiadomienia dołączone będą następujące dokumenty:

- (a) oświadczenie Kierownika Budowy (Robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
- (b) oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;

(c) informację zawierającą dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia. Przed rozpoczęciem Robót Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego powiadomienia wszystkich zainteresowanych stron (właścicieli lub administratorów terenów, właścicieli urządzeń i istniejącego uzbrojenia podziemnego, inne jednostki zgodnie z uzgodnieniami dokumentacji projektowej) o terminie rozpoczęcia Robót oraz o przewidywanym terminie ukończenia Robót.

Również w terminie co najmniej 7 dni poprzedzających Datę Rozpoczęcia Wykonawca przedstawi Inżynierowi i Zamawiającemu listę wszystkich pozwoleń wymaganych do rozpoczęcia, wykonania i ukończenia Robót na podstawie programu Robót przedkładanego w tym samym czasie zgodnie z Klauzulą 8.3 [Program]. W uzgodnieniu z władzami lokalnymi i zarządcami urządzeń użytku publicznego Wykonawca sporządzi i przekaze Inżynierowi (do wiadomości Zamawiającego) harmonogram przedkładania w pełni udokumentowanych wniosków o udzielenie pozwoleń na wykonanie różnych części Robót. Razem z takim harmonogramem Wykonawca przedłoży Inżynierowi (do wiadomości Zamawiającego) listę wszystkich

większych pozycji Sprzętu Wykonawcy, jakich on lub jego Podwykonawcy zamierzają użyć, zawierającą ich charakterystykę.

Jeśli Wykonawca nie dotrzyma postanowień tego harmonogramu, koszty wszelkich opóźnień poniesione przez Zamawiającego w związku z opóźnieniem w wydaniu jakiegokolwiek pozwolenia niezbędnego do przeprowadzenia Robót, zostaną poniesione przez Wykonawcę.

Wykonawca spełni wymagania zawarte w pozwoleniach i zapewni wystawiającym je władzom pełną możliwość inspekcji i sprawdzenia Robót, jak również uczestnictwo w próbach i badaniach wykonywanych Robót. Zgodność z wymaganiami podanymi w pozwoleniach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek obowiązku czy odpowiedzialności w ramach kontraktu.

8.2 Czas na Ukończenie

Na początku niniejszej klauzuli 8.2 dodaje się następujące zdanie:

Czas na Ukończenie Robót podany jest w Załączniku do Oferty.

8.3 Program

Pierwsze zdanie pierwszego akapitu Klauzuli 8.3 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca dostarczy Inżynierowi i Koordynatorowi Projektu Zamawiającego szczegółowy program w formie uzgodnionej z Inżynierem i Koordynatorem Projektu Zamawiającego najpóźniej w Dacie Rozpoczęcia określonej w Klauzuli 8.1 [*Rozpoczęcie Robót*]. Wykonawca będzie zobowiązany do przechowywania na Terenie Budowy kopii Programu Robót sporządzonej w formie wykresu ukazującego postęp wszystkich rodzajów Robót w odniesieniu do wykonania Kontraktu.

Program powinien być uaktualniany przez Wykonawcę na żądanie Inżyniera lub Zamawiającego.

Dodaje się ppkt (e), (f), (g) i (h) o następującej treści:

(e) listę wszystkich pozwoleń wymaganych do rozpoczęcia, wykonania i ukończenia Robót na podstawie Programu ;

(f) listę wszystkich większych pozycji Sprzętu Wykonawcy, jakich on lub jego Podwykonawcy zamierzają użyć (np. koparki, ciężarówki, dźwigi, ubijarki, mieszarki, urządzenia do układania asfaltu, itp.), zawierającą ich charakterystykę.

(g) Ilość personelu, jaką on lub jego Podwykonawcy zamierzają wykorzystać dla realizacji Robót na podstawie Programu.

(h) program będzie uwzględniał Metodę łańcucha krytycznego, o której mowa w Klauzuli 4.1, oraz wytyczne Zamawiającego i Inżyniera, wynikające z przyjętej przez Zamawiającego metody zarządzania Projektem i Robotami,

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się następującą treść:

Wykonawca spełni wymagania zawarte w pozwoleniach i zapewni wystawiającym je władzom pełną możliwość inspekcji i sprawdzenia Robót, jak również uczestnictwo w próbach i badaniach wykonywanych Robót. Zgodność z wymaganiami podanymi w pozwoleniach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek obowiązku czy odpowiedzialności w ramach Kontraktu.

W pierwszym zdaniu drugiego akapitu po słowach „Jeżeli Inżynier...” dodaje się: „i przedstawiciel Zamawiającego”.

8.4 Przedłużenie Czasu na Ukończenie

W Klauzuli 8.4 wprowadzono następujące zmiany:

Skreślono punkt (c), (d)

W ostatnim zdaniu skreślono słowa "...po czym może zwiększyć sumaryczne przedłużenie czasu, ale nie może go zmniejszyć." i dodaje, na końcu tego zdania słowa: „i przedstawić opinię odnośnie zwiększenia sumarycznego przedłużenia czasu Zamawiającemu do akceptacji”.

Na końcu niniejszej klauzuli 8.4 dodaje się następujący zapis:

Jakakolwiek zmiana Czasu na Ukończenie Robót w stosunku do zapisów Kontraktu będzie wiążąca pod warunkiem zastosowania klauzuli 13.3. *[Procedura wprowadzania Zmian]* . oraz jej zgodności z ustawą Prawo Zamówień Publicznych

8.5 Opóźnienia, spowodowane przez władze

Na końcu niniejszej klauzuli 8.5 dodaje się następujący zapis:

Jakakolwiek zmiana w stosunku do zapisów Kontraktu będzie wiążąca pod warunkiem zastosowania klauzuli 13.3. *[Procedura wprowadzania Zmian]* oraz zgodności z ustawą Prawo zamówień publicznych.

8.6 Tempo wykonawstwa

Na końcu niniejszej klauzuli 8.6 dodaje się następujący zapis:

Jakakolwiek zmiana tempa wykonawstwa mająca wpływ na Czasu na Ukończenie Robót w stosunku do zapisów Kontraktu będzie wiążąca pod warunkiem zastosowania klauzuli 13.3. *[Procedura wprowadzania Zmian]*.

8.7 Kary za opóźnienie i odstąpienie

Tytuł Klauzuli 8.7 otrzymuje następujące brzmienie: „8.7 Kary za opóźnienie i odstąpienie”

W treści całej Klauzuli 8.7 zastępuje się słowo „zwłoka” słowem „opóźnienie”.

Usuwa się drugi akapit niniejszej Klauzuli 8.7 i zastępuje następującymi akapitami:

Jeżeli Wykonawca nie wypełni wymagań klauzuli 4.8 *[Procedury bezpieczeństwa]* oraz Klauzuli 4.18 *[Ochrona środowiska]* to będzie on zobowiązany do zapłacenia Zamawiającemu za to uchybienie kary na mocy klauzuli 2.5 *[Roszczenia Zamawiającego]*. Kara taka będzie równa 0,1% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej włącznie z VAT i będzie płacona za każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu dokumentów, o których mowa w klauzuli 4.8 *[Procedury bezpieczeństwa]*.

Jeżeli Wykonawca nie wypełni wymagań klauzuli 4.21 *[Raporty o postępie]* to będzie on zobowiązany do zapłacenia Zamawiającemu za to uchybienie kary na mocy klauzuli 2.5 *[Roszczenia Zamawiającego]*. Kara taka będzie równa 0,1% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej włącznie z VAT i będzie płacona za każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu raportów, o których mowa w klauzuli 4.21 *[Raporty o postępie]*.

Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Kontraktu, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a. za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Kontraktu w wysokości 0,1% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej włącznie z VAT za każdy dzień opóźnienia, jednakże nie więcej niż 20% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej włącznie z VAT;
- b. za opóźnienie w usunięciu, wskazanych przez Zamawiającego Wad, braków i błędów w przedmiocie Kontraktu, w wysokości 0,1 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej włącznie z VAT za każdy dzień opóźnienia , jednakże nie więcej niż 20% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej włącznie z VAT;
- c. za odstąpienie przez Zamawiającego od Kontraktu z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej włącznie z VAT ;
- d. za odstąpienie przez Wykonawcę od Kontraktu z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej włącznie z VAT.

Zamawiający nie będzie naliczał kar umownych z tytułu opóźnienia w sytuacji, o której mowa w Klauzuli 8.5

Na końcu niniejszej Klauzuli 8.7 dodaje się następujący zapis:

W przypadku, gdy kary umowne, o których mowa w niniejszej Klauzuli 8.7, nie pokryją powstałej szkody, Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego.

Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych z Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej Wykonawcy.

8.9 Następstwa zawieszenia

Na końcu niniejszej klauzuli 8.9 dodaje się następujące zdanie:

Jednak jeżeli w wyniku zawieszenia wprowadzone zostaną jakiekolwiek zmiany w stosunku do zapisów Kontraktu, będą one wiążące pod warunkiem zastosowania klauzuli 13.3. *[Procedura wprowadzania Zmian]*.

8.10 Zapłata za Urządzenia i Materiały w przypadku zawieszenia

Na końcu niniejszej klauzuli 8.10 dodaje się następujący zapis:

Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania zapłaty pod warunkiem zastosowania klauzuli 3.5 *[Ustalenia]* w związku z klauzulą 13.3. *[Procedura wprowadzania Zmian]*.

8.12 Wznowienie Robót

Na końcu niniejszej klauzuli 8.12 dodaje się następujący zapis:

Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania zapłaty lub przedłużenia Czasu na Ukończenie Robót pod warunkiem zastosowania klauzuli 3.5 *[Ustalenia]* w związku z klauzulą 13.3. *[Procedura wprowadzania Zmian]*.

Klauzula 10 Przejęcie przez Zamawiającego

10.1. Przejęcie Robót i Odcinków

Na końcu niniejszej klauzuli 10.1 dodaje się następujący zapis:

- Przed wystąpieniem o wystawienie Świadectwa Przejęcia dla Robót lub Odcinka, Wykonawca zobowiązany jest, zgodnie ze wskazówkami Inżyniera i pod jego nadzorem, sporządzić wszelkie dokumenty (wraz ze sporządzeniem świadectwa charakterystyki energetycznej – jeżeli będzie wymagane) oraz dokonać wszelkich czynności niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie Robót lub Odcinka od właściwych władz lokalnych w tym także uzyskania stanowiska organów wymienionych w art. 56 Prawa Budowlanego.

10.2 Przejęcie części Robót

Skreśla się akapit czwarty niniejszej Klauzuli 10.2 i zastępuje następująco:

Jeżeli Wykonawca poniesie koszt wskutek przejęcia czy użytkowania przez Zamawiającego części Robót poza takimi, dla których takie użytkowanie było ustalone w Kontrakcie lub uzgodnione z Wykonawcą, to Wykonawca:

- a) powiadomi o tym Inżyniera (do wiadomości Zamawiającego), oraz
- b) będzie uprawniony na mocy klauzuli 20.1 [*Roszczenia Wykonawcy*] do zapłaty za taki Koszt.

Po otrzymaniu takiego powiadomienia Inżynier postąpi zgodnie z klauzulą 3.5 [*Ustalenia*] dla uzgodnienia lub ustalenia takiego Kosztu. Do poniesienia takiego Kosztu przez Zamawiającego zastosowanie ma klauzula 13.3 [*Procedura wprowadzenia Zmian*].

10.3 Zakłócanie Prób Końcowych

Skreśla się ostatni akapit niniejszej klauzuli 10.2 i zastępuje następująco:

Po otrzymaniu takiego powiadomienia, Inżynier winien postępować zgodnie z klauzulą 3.5 [*Ustalenia*] oraz klauzulą 13.3 [*Procedura wprowadzania Zmian*] dla uzgodnienia lub ustalenia tych spraw.

Klauzula 11 Odpowiedzialność za wady

11.9 Świadectwo Wykonania

Skreśla się treść pierwszego i drugiego akapitu i zastępuje następująco:

„Wypełnienie zobowiązań Wykonawcy nie będzie uznane dopóki Komisja Odbioru powołana przez Zamawiającego nie dokona Odbioru ostatecznego przeprowadzonego zgodnie z wymogami Kontraktu i dopóki Inżynier nie wystawi Wykonawcy Świadectwa Wykonania stwierdzającego datę, z którą Wykonawca wywiązał się ze wszystkich zobowiązań wynikających z Kontraktu. Inżynier wystawi Świadectwo Wykonania w ciągu 14 dni po upływie ostatniego dnia Okresu Zgłaszania Wad, jednak po tym jak

Wykonawca dostarczy wszystkie Dokumenty Wykonawcy oraz ukończy i dokona prób wszystkich Robót, włącznie z usunięciem wad.
Kopię Świadectwa Wykonania należy dostarczyć Zamawiającemu.”

11.10 Niewypełnione zobowiązania

Na końcu Klauzuli 11.10 dodaje się następujący zapis:

Roboty objęte są okresem rękojmi zgodnie z Prawem Kraju.

Zamawiający może dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi zgodnie z postanowieniami Kodeksu cywilnego.

Okres gwarancji równa się okresowi rękojmi; okres rękojmi i gwarancji rozpoczyna się z dniem wydania Świadectwa Przejęcia i kończy się nie wcześniej niż 36 miesięcy od dnia wydania Świadectwa Przejęcia.

Okres Zgłaszania Wad nie jest tożsamy z okresem rękojmi.

Dodaje się nową klauzulę **11.13 [Rękojnia za Wady]** w brzmieniu:

11.13 Rękojnia za Wady

Roboty objęte są rękojnią za wady zgodnie z Prawem (kodeks cywilny). Okres rękojmi określony został w Załączniku do Oferty i rozpoczyna się od daty ukończenia Robót ustalonej przez Inżyniera w Świadectwie Przejęcia dla Robót.

Klauzula 12 Obmiary i Wycena

12.1 Obowiązkowe obmiary Robót

Klauzulę 12.1 [*Obowiązkowe obmiary Robót*] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

12.2 Metody obmiaru

Klauzulę 12.2 [*Metody obmiaru*] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

12.3 Wycena

Klauzulę 12.3 [*Wycena*] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

Klauzula 13 Zmiany i korekty

13.1 Prawo do zmieniania

Ostatni akapit skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca wprowadzi Zmiany dopiero po tym jak Zamawiający na piśmie zatwierdzi Zmiany i wyda polecenie Inżynierowi. O w/w decyzji Inżynier powiadomi Wykonawcę na piśmie.

13.3 Procedura wprowadzania zmian

Jako przedostatni akapit w niniejszej klauzuli 13.3 dodaje się następujący tekst:

Każda Zmiana musi być dokonana poprzez sporządzenie Zmiany do Kontraktu po uzyskaniu uprzednio akceptacji Zamawiającego . Zmiany do Kontraktu będą sporządzane w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:

- 1) okresowe wstrzymanie lub spowolnienie Robót z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, jeżeli takie opóźnienie będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy w przypadkach:
 - a) zawieszenia robót przez Zamawiającego,
 - b) wykopalisk uniemożliwiających wykonywanie robót,
 - c) szczególnie niesprzyjających i nietypowych warunków atmosferycznych,
 - d) zmian dokumentacji projektowej dokonywanej na wniosek Zamawiającego (lub Wykonawcy),
 - e) siły wyższej.
- 2) Zmiana parametrów materiałów i urządzeń, które mogą nastąpić w następujących przypadkach:
 - a) obniżenia kosztu ponoszonego przez Zamawiającego na eksploatację, konserwację i in.,
 - b) poprawienia sprawności, wydajności,
 - c) poprawienia parametrów technicznych,
 - d) niezbędna zmiana parametrów funkcjonalno-użytkowych ,
 - e) aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów.
 - f) Zmiany producenta

Przed wprowadzeniem Zmiany do Kontraktu Inżynier, działając w trybie klauzuli 3.5 [*Ustalenia*] każdorazowo ustali oraz uzgodni to z Zamawiającym, czy przynajmniej jedna ze wskazanych powyżej przesłanek jest spełniona.

Określając warunki dokonania Zmiany, sporządza się Protokół Konieczności i Protokół Negocjacji Ceny (które muszą być następnie zaakceptowane przez Zamawiającego), biorąc pod uwagę w szczególności:

1. opis zmiany,
2. uzasadnienie zmiany,
3. koszt zmiany i sposób jego wyliczenia,
4. wpływ zmiany na wysokość Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej,
5. czas wykonania zmiany,
6. wpływ zmiany na termin zakończenia umowy.

Roboty dodatkowe lub uzupełniające (wykraczające poza zakres Robót) mogą być zlecone jedynie po spełnieniu wymagań Ustawy Pzp.

Procedura wprowadzania Zmian ma również zastosowanie w sytuacjach opisanych w klauzulach warunków kontraktu, w szczególności:

- i. 1.9 [Błędy w wymaganiach Zamawiającego],
- ii. 2.1 [Prawo dostępu do terenu Budowy],
- iii. 3.5 [Ustalenia],
- iv. 4.7 [Wytyczenie],
- v. 4.12 [Nieprzewidywalne warunki fizyczne],
- vi. 4.24 [Wykopaliska],
- vii. 7.4 [Próby],
- viii. 8.4 [Przedłużenie Czasu na Ukończenie],
- ix. 8.5 [Opóźnienia spowodowane przez władze],
- x. 8.6 [Tempo wykonawstwa],
- xi. 8.9 [Następstwa zawieszenia],
- xii. 8.10 [Zapłata za Urządzenia i Materiały w przypadku zawieszenia],
- xiii. 8.12 [Wznowienie Robót],
- xiv. 10.3 [Zakłócania Prób Końcowych],
- xv. 13.7 [Korekty uwzględniające zmiany prawne],
- xvi. 16.1 [Uprawnienie Wykonawcy do zawieszenia Robót],
- xvii. 17.4 [Następstwa ryzyka Zamawiającego],
- xviii. 19.4 [Następstwa siły wyższej],
- xix. 20.1 [Roszczenia Wykonawcy].”

Każda Zmiana do Kontraktu, o której mowa w niniejszej Klauzuli musi być zgodna z Ustawą Pzp oraz musi być podpisana przed upływem Czasu na Ukończenie Robót.

Tekst ostatniego akapitu niniejszej Klauzuli 13.3 skreśla się i zastępuje następująco:

Po zleceniu lub zatwierdzeniu Zmiany przez Zamawiającego Inżynier będzie postępował zgodnie z klauzulą 3.5 celem uzgodnienia lub ustalenia korekty Ceny Kontraktowej oraz planu Płatności na mocy klauzuli 14.4. Taka korekta uwzględni uzasadniony zyski weźmie pod uwagę wnioski jakie wykonawca może postawić w oparciu o klauzulę 13.2. Powyższe działanie musi uzyskać końcową akceptację Zamawiającego.

13.4 Zapłata w walutach Kontraktu

Klauzulę 13.4 [*Zapłata w walutach Kontraktu*] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach

13.5 Kwoty Tymczasowe

Klauzulę 13.5 [*Kwoty Tymczasowe*] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

13.6 Prace dniówkowe

Klauzulę 13.6 [*Prace dniówkowe*] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych

Warunkach.

13.7 Korekty uwzględniające zmiany prawne

Skreśla się ostatni akapit niniejszej klauzuli 13.7 i zastępuje następująco:

Po otrzymaniu takiego powiadomienia, Inżynier po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego winien postępować zgodnie z klauzulą 3.5 [*Ustalenia*] oraz klauzulą 13.3 [*Procedura wprowadzania Zmian*] dla uzgodnienia lub ustalenia tych spraw.

13.8 Korekty wynikające ze zmian kosztu

Klauzulę 13.8 [*Korekty uwzględniające zmiany Kosztu*] skreśla się w całości.

Klauzula 14 Cena Kontraktowa i zapłata

14.1 Cena Kontraktowa

Skreśla się podpunkt (a) niniejszej klauzuli 14.1 i zastępuje następująco:

Cena Kontraktowa będzie ceną ryczałtową, podaną jako Zatwierdzona Kwota Kontraktowa.

Podpunkt (b) usuwa się w całości i zastępuje następująco.

(b) Wykonawca będzie opłacał wszystkie podatki, należności i opłaty wymagane do płacenia przez niego według Kontraktu, a Cena Kontraktowa nie będzie korygowana ze względu na jakikolwiek z tych kosztów, oprócz sytuacji podanej w Klauzuli 13.7 [*Korekty wynikające ze zmian stanu prawnego*] i oprócz VAT, który zostanie zapłacony w kwotach należnych według przepisów prawa polskiego w sprawie VAT, obowiązujących na dzień wystawienia faktury przez Wykonawcę).

Podpunkt (c) usuwa się w całości

Skreśla się pierwsze zdanie podpunktu (d) niniejszej klauzuli 14.1 i zastępuje następująco:

(d) Wykonawca może dostarczyć Inżynierowi (do wiadomości Zamawiającego) proponowany podział każdej kwoty ryczałtowej zawartej w wypełnionym Wykazie Elementów Rozliczeniowych najpóźniej wraz z wystąpieniem o pierwsze Przejściowe Świadcstwo Płatności, opracowany zgodnie z wytycznymi podanymi przez Inżyniera. Po zatwierdzeniu podziału przez Zamawiającego podzielone kwoty na polecenia Inżyniera stają się pozycjami wypełnionego Wykazu Elementów Rozliczeniowych dla potrzeb płatności zgodnie z klauzulą 14.3.

Usuwa się ostatnie zdanie niniejszej Klauzuli 14.1.

14.2 Zaliczka

Usuwa się pierwszy akapit Klauzuli 14.2 i zastępuje tekstem:

Zamawiający przewiduje możliwość udzielania zaliczek dla Wykonawcy do łącznej wysokości 20% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, przy czym jednorazowa rata zaliczki nie może przekroczyć 5% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej. Wykonawca każdorazowo przedstawi, do akceptacji Zamawiającego, wniosek wraz ze szczegółowym uzasadnieniem wypłaty raty zaliczki. Warunkiem wypłaty raty zaliczki będzie każdorazowo przekazanie Zamawiającemu Gwarancji Spłaty Zaliczki, według wzoru stanowiącego część 5 Warunków Szczególnych Kontraktu.

14.3 Wnioski o Przejściowe Świadcstwa Płatności

Na początku niniejszej klauzuli 14.3 dodaje się następujący tekst:

Wykonawca sporządzi Rozliczenie, na podstawie wytycznych przygotowanych przez Inżyniera, i uzyska akceptację Zamawiającego formy oraz zawartości merytorycznej tego Rozliczenia (wykazujące szczegółowo pozycje dotyczące robót budowlanych oraz kwoty, do których otrzymania Wykonawca uważa się za uprawnionego) wraz z dokumentami towarzyszącymi, które mają zawierać Raport o postępie Robót, sporządzony zgodnie z Klauzulą 4.21 (Raporty o postępie), obejmujący okres rozliczeniowy i opisujący Roboty, za które Wykonawca uważa się za uprawnionego do zapłaty. Możliwe jest wyłącznie otrzymywanie zapłaty za całkowicie wykonane elementy Robót budowlanych, przewiduje się realizację zapłat częściowych, obliczanych jako procent od Ceny Kontraktowej stosownie do postępu Robót za zgodą Zamawiającego. Prace projektowe Wykonawca rozliczy w pozycjach związanych z realizacją robót budowlanych po faktycznym zakończeniu robót fundamentowych.

Rozliczenia (i dodatkowe materiały) muszą być zgodne z obowiązującymi wytycznymi, w tym dotyczącymi kwalifikowalności kosztów, oraz umożliwiać Zamawiającemu nadzorowanie kosztów i płatności oraz pozwolić na prawidłową klasyfikację, powstałego w wyniku Robót, majątku trwałego zgodnie z obowiązującą Zamawiającego klasyfikacją środków trwałych. W szczególności rozliczenia muszą zawierać wykaz ilości i cen jednostkowych poszczególnych pozycji środków trwałych, według wymagań Zamawiającego. Kwoty wykazane w Rozliczeniu, jako należne Wykonawcy dotyczyć będą Robót (zgodnie z pozycjami z wypełnionego Wykazu Cen), które zostały uznane przez Inżyniera jako faktycznie i w całości wykonane oraz odebrane bez uwag.

Faktury Wykonawcy muszą być sporządzane odrębnie dla wartości kwalifikowanych i niekwalifikowanych w oparciu o dyspozycje Inżyniera na podstawie klauzuli 14.6

Cała korespondencja pomiędzy Wykonawcą, a Inżynierem dotycząca wszystkich płatności musi być wysyłana w kopii do Zamawiającego .

Skreśla się pierwsze zdanie niniejszej klauzuli 14.3 i zastępuje następująco:

Po zakończeniu każdego miesiąca Wykonawca winien przedłożyć Inżynierowi i Zamawiającemu, Rozliczenie w pięciu egzemplarzach (w tym 3 egz. otrzymuje Zamawiający), w formie zatwierdzonej przez Zamawiającego (po uzgodnieniu z Inżynierem) przedstawiające szczegółowe kwoty, do których Wykonawca uważa się za uprawnionego, wraz z dokumentami towarzyszącymi, które powinny zawierać raport o postępie Robót w danym miesiącu sporządzony zgodnie z klauzulą 4.21 (Raporty o postępie).

W podpunkcie (b) skreśla się słowa „...oraz Klauzuli 13.8 [Korekty wynikające ze zmian kosztu]”

Podpunkt (e) skreśla się w całości.

Klauzulę 14.5 [Urządzenia i Materiały przeznaczone do Robót] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

14.6 Wystawienie Przejściowych Świadcstw Płatności

Wprowadza się następujące zmiany w niniejszej klauzuli 14.6:

Na końcu pierwszego akapitu klauzuli 14.6 dodaje się:

Przejściowe Świadcstwa Płatności powinny mieć wyodrębnione części dotyczące kosztów kwalifikowanych i niekwalifikowanych. Inżynier będzie podejmował decyzje dotyczące wyodrębnienia kosztów (lub wartości) kwalifikowanych i niekwalifikowanych na podstawie wytycznych Ministra Rozwoju Regionalnego (POIG). Inżynier poda Wykonawcy dyspozycje dotyczące kwalifikowalności kosztów lub innych wartości dla potrzeb sporządzania Rozliczeń.

Na początku pierwszego zdania drugiego akapitu niniejszej klauzuli 14.6, wyrażenie:

„Inżynier nie będzie jednak obowiązany do wystawienia” zastępuje się wyrażeniem: „Poza szczególnymi przypadkami określonymi w niniejszej klauzuli, Inżynier nie będzie mógł wystawić”

Na końcu drugiego akapitu niniejszej klauzuli 14.6. dodaje się następujący tekst:

W szczególnych przypadkach, w których jest to niezbędne dla prawidłowego wykonania Kontraktu, Inżynier może wystawić Przejściowe Świadcstwo Płatności po akceptacji Zamawiającego Płatności na kwotę mniejszą niż minimalna kwota podana w Załączniku do Oferty. W takim przypadku wystawienie Przejściowego Świadcstwa Płatności może nastąpić po akceptacji przez Zamawiającego złożonego przez Wykonawcę stosownego wniosku z uzasadnieniem, poprzedzone pozytywną opinią Inżyniera.

W ostatnim zdaniu należy dodać po słowach („zadowolenia Inżyniera”) i Zamawiającego.

14.7 Zapłata

Wprowadza się następujące zmiany w niniejszej klauzuli 14.7:

Podpunkty (a), (b) i (c) skreśla się i zastępuje następująco:

(a) kwotę poświadczoną w Przejściowym/Końcowym Świadcstwie Płatności w ciągu 30 dni od daty otrzymania kompletu dokumentów uzasadniających żądanie zapłaty, w tym prawidłowo wystawionej faktury Wykonawcy. W przypadku zatrudniania przez Wykonawcę Podwykonawców, na zasadzie określonej w Klauzuli 4.4, Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwoty poświadczane w każdym Przejściowym Świadcstwie Płatności oraz w Końcowym Świadcstwie Płatności nie wcześniej niż po przedstawieniu oświadczenia Wykonawcy, że nie ma on wobec Podwykonawców

zaległości płatniczych, za wyjątkiem przypadków określonych w klauzuli 4.4 (Podwykonawcy). Zamawiający zastrzega sobie prawo zweryfikowania takiego oświadczenia bezpośrednio u Podwykonawców.

Usuwa się ostatnie zdanie niniejszej Klauzuli i zastępuje następująco:

Płatność kwoty należnej Wykonawcy dokonywana będzie na konto bankowe wskazane na fakturze.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się:

Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą zapłaty.

14.8 Opóźniona zapłata

Tekst niniejszej klauzuli 14.8 skreśla się i zastępuje następująco:

Jeżeli Wykonawca nie otrzyma zapłaty zgodnie z klauzulą 14.7 [*Zapłata*], to Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania odsetek ustawowych (według ustawy Kodeks cywilny), obliczonych miesięcznie od kwoty niezapłaconej w okresie opóźnienia. Odsetki będą naliczane za okres, jaki upłynie od dnia, w którym przypadał termin zapłaty (bez wliczania tego dnia) do dnia, w którym został obciążony rachunek Zamawiającego (wliczając ten dzień).

14.9 Wypłata Kwoty Zatrzymanej

Klauzulę 14.9 [*Wypłata Kwoty Zatrzymanej*] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

14.10 Rozliczenie końcowe

Na początku pierwszego akapitu zmienia się „84 dni” na „28 dni”

14.11 Wniosek o Ostateczne Świadcstwo Płatności

Na początku pierwszego akapitu zmienia się „56 dni” na „28 dni”

14.12 Zwolnienie od zobowiązań

W niniejszej Klauzuli nazwę „Oświadczenie Ostateczne”, niezależnie od liczby i przypadku w jakim została użyta, zastępuje się nazwą „Rozliczenie Końcowe”.

14.13 Wystawienie Końcowego Świadcstwa Płatności

W niniejszej Klauzuli nazwę „Oświadczenie Ostateczne”, niezależnie od liczby i przypadku w jakim została użyta, zastępuje się nazwą „Rozliczenie Końcowe”.

14.14 Wygaśnięcie zobowiązań Zamawiającego

Wprowadza się następujące zmiany w niniejszej Klauzuli 14.14:

W punkcie (a) skreśla się „Oświadczenie Ostateczne” i zastępuje „Rozliczenie Ostateczne” i w punkcie (b) skreśla się „Oświadczenie po Ukończeniu” i zastępuje „Rozliczenie Końcowe”.

Klauzula 15 Rozwiązanie Kontraktu przez Zamawiającego

We wszystkich klauzulach słowo „rozwiązanie” zastępuje się słowem „odstąpienie”.

15.2 Wypowiedzenie przez Zamawiającego

Podpunkt (d) niniejszej klauzuli 15.2 skreśla się i zastępuje następująco:

(d) podzleci Roboty w zakresie innym niż dopuszczony w klauzuli 4.4 [Podwykonawcy] lub sceduje Kontrakt lub jakąkolwiek jego część stronie trzeciej,

W podpunkcie (f) niniejszej Klauzuli zmienia się przedostatnie słowo „rozwiązania” na „odstąpienia od”.

W kolejnych akapitach niniejszej Klauzuli zawsze, gdy pojawiają się słowa „rozwiązanie Kontraktu”, rozumie się przez nie „odstąpienie od Kontraktu”.

15.3 Wycena na dzień odstąpienia od Kontraktu.

W każdym miejscu niniejszej Klauzuli, gdy pojawia się słowo „rozwiązanie” zastępuje się je słowem „odstąpienie”.

15.4 Zapłata po odstąpieniu

W każdym miejscu niniejszej Klauzuli, gdy pojawia się słowo „rozwiązanie” zastępuje się je słowem „odstąpienie”.

15.5 Uprawnienia Zamawiającego do rozwiązania Kontraktu

Jako drugi akapit niniejszej klauzuli 15.5 dodaje się następujący tekst:

Niezależnie od powyższego, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Kontraktu nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu podpisania Kontraktu, Zamawiający może odstąpić od Kontraktu w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku takiego rozwiązania Kontraktu przez Zamawiającego, Wykonawca może zażądać wyłącznie należnej mu zapłaty z tytułu wykonania części Kontraktu. W terminie 5 dni roboczych od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień odstąpienia oraz zabezpieczy przerwane prace.

Klauzula 16 Zawieszenie i wypowiedzenie Kontraktu przez Wykonawcę

16.1 Uprawnienie Wykonawcy do zawieszenia Robót

W pierwszym akapicie przed słowami: „mniej niż 21 dni naprzód” dodaje się słowo: „nie”.
Na końcu trzeciego akapitu niniejszej Klauzuli 16.1 po słowach „... tak szybko, jak to będzie możliwe” dodaje się następujące słowa: „jednakże nie później niż w terminie 7 dni od otrzymania takiego Świadectwa Płatności, dowodu lub zapłaty”.

Skreśla się pkt (b) w niniejszej klauzuli 16.1 i zastępuje następująco:

(b) pokrycia takiego Kosztu.

Ostatnie zdanie niniejszej klauzuli 16.1 skreśla się i zastępuje następująco:

(c) Po otrzymaniu takiego powiadomienia Inżynier winien postępować zgodnie z klauzulą 3.5 [*Ustalenia*] oraz klauzulą 13.3 [*Procedura wprowadzania Zmian*] dla uzgodnienia lub ustalenia tych spraw.

16.2 Rozwiązanie Kontraktu przez Wykonawcę

Usuwa się ppkt (a), (d), (e) (f) niniejszej Klauzuli

Dotychczasowy pkt (g) otrzymuje numer (c).

Dotychczasowy pkt (b) otrzymuje numer (a).

Dotychczasowy pkt (c) otrzymuje numer (b).

Usuwa się ostatnie zdanie w przedostatnim akapicie Klauzuli.

16.4 Zapłata po rozwiązaniu

Podpunkt (c) niniejszej klauzuli 16.4 skreśla się jako nie mający zastosowania w niniejszych Warunkach.

Klauzula 18 Ubezpieczenie

18.1 Ogólne wymagania dla ubezpieczeń

Pierwsze zdanie niniejszej Klauzuli zastępuje się następująco:

„Strona Ubezpieczająca” oznacza Wykonawcę.

Na końcu drugiego zdania niniejszej Klauzuli dopisuje się treść:

„w terminie określonym w Załączniku do Oferty”

Pierwsze zdanie siódmego akapitu usuwa się i zastępuje następująco:

Po Dacie Rozpoczęcia, każdorazowo na wezwanie Inżyniera, Wykonawca zobowiązany jest przedkładać Inżynierowi i Zamawiającemu:

Na końcu niniejszej Klauzuli dopisuje się tekst:

Wykonawca zapewni stosowanie się swoich Podwykonawców do warunków polis ubezpieczeniowych zawartych zgodnie z postanowieniami niniejszej Klauzuli oraz wszystkich uzasadnionych wymogów Ubezpieczycieli, związanych z zaspokajaniem roszczeń, odzyskiwaniem strat i zapobieganiem występowaniu szkód i wypadków oraz poniesie na własny koszt konsekwencje niezastosowania się do powyższego

18.2 Ubezpieczenie Robót i Sprzętu Wykonawcy

Następującą zmianę wprowadza się w niniejszej Klauzuli 18.2:

Usuwa się podpunkt (e) z podpunktami od (i) do (iv) włącznie i zastępuje następująco:

(e) będą także pokrywały straty, szkody i przywrócenie stanu początkowego powstałe wskutek błędów lub pominięć projektowych.

18.3 Ubezpieczenie od zranienia osób i od szkód majątkowych

Tytuł Klauzuli 18.3 zastępuje się następująco:

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej wykonawcy – deliktowe i kontraktowe.

Pierwsze zdanie drugiego akapitu usuwa się i zastępuje następująco:

To ubezpieczenie ma być zawarte z określeniem limitu na poszczególne zdarzenie nie niższego niż ustalono w Załączniku do Oferty, do wysokości sumy ubezpieczenia określonego w Załączniku do Oferty a potrącenie na każde zdarzenie nie będzie większe niż kwota ustalona w Załączniku do Oferty.

Usuwa się pkt (d) ppkt (iii) i zastępuje następująco:

(a) przyczyny wymienionej w Klauzuli 17.3 [*Ryzyko Zamawiającego*] z wyłączeniem szkody w osobach trzecich i ich majątku w związku z błędami projektowymi,

Dodaje się nową klauzulę 18.6 [*Wyłączenia*] w brzmieniu:

18.6 Zakaz wyłączenia

Żadna polisa ubezpieczeniowa przewidziana dla tego Kontraktu nie może zawierać wyłączenia odpowiedzialności za straty, szkody lub przywrócenie stanu pierwotnego wskutek błędów lub pominięć projektowych.

Klauzula 19 Siła Wyższa

19.1 Definicja Siły Wyższej

W punkcie (iv) skreśla się wyrazy: amunicję wojskową, materiały wybuchowe

Klauzula 20 Roszczenia, spory i arbitraż

20.1 Roszczenia Wykonawcy

W niniejszej Klauzuli 20.1 wprowadza się następujące zmiany:

Pierwsze zdanie usuwa się i zastępuje następująco:

Jeżeli Wykonawca uważa się za uprawnionego do przedłużenia Czasu na Ukończenie czy też do dodatkowej zapłaty na mocy przesłanek wynikających z klauzuli 13.3, [*Procedura wprowadzania Zmian*] to winien on powiadomić o tym Inżyniera, opisując wydarzenie lub okoliczność dające podstawę do takiego roszczenia.

W przedostatnim akapicie rozpoczynającym się od słów: „Inżynier winien....” po słowach „zgodnie z klauzulą 3.5 [*Ustalenia*]” dodaje się: „i z klauzulą 13.3 [*Procedura wprowadzania Zmian*]”.

20.6 Arbitraż

Klauzulę skreśla się w całości i i zastępuje następująco:

Wszelkie spory wynikłe z zawartej umowy nie załatwione polubownie, a w odniesieniu do których decyzja Komisji Rozjemczej nie stała się ostateczną i wiążącą będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

20.8 Zakończenie działania komisji rozjemstwa w sporach

Podpunkt (b) zastępuje się następująco:

(b) spór będzie mógł być wniesiony do sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego

Dodaje się nowy **Klauzula 21** [*Działania kontrolne i sprawdzające*] w brzmieniu:

Klauzula 21 Działania kontrolne i sprawdzające

Wykonawca podlega wszelkim działaniom kontrolnym i sprawdzającym podejmowanym przez instytucje uprawnione na mocy obowiązującego Prawa.

Uprawnione instytucje mogą przeprowadzić dowolne kontrole dokumentów lub kontrole na miejscu, jakie uznają one za niezbędne w celu uzyskania informacji dotyczących wykonywania Kontraktu. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie dostarczyć uprawnionym instytucjom, na ich prośbę, wszelkie dokumenty dotyczące wykonywania Kontraktu.

Dodaje się nowy **Klauzula 22** [*Klauzule końcowe*] w brzmieniu:

Klauzula 22 Klauzule końcowe

22.1 Jeżeli na jakimkolwiek etapie wykonywania Kontraktu finansowanego ze środków publicznych:

(a) dojdzie do ujawnienia praktyk korupcyjnych jakiegokolwiek rodzaju;

Przez „praktyki korupcyjne” rozumie się: propozycję łapówki, prezentu, wynagrodzenia za usługę lub prowizji w stosunku do jakiejkolwiek osoby jako zachęty czy nagrody za wykonanie czy powstrzymanie się od wykonania jakiejkolwiek czynności związanej z przyznaniem Kontraktu lub wykonywaniem Kontraktu już zawartego z Zamawiającym.

- (b) okaże się, iż przyznanie lub wykonanie Kontraktu powoduje powstanie nadzwyczajnych wydatków handlowych;

Przez „nadzwyczajne wydatki handlowe” rozumie się: prowizje niewymienione w głównym Kontrakcie i nie wynikające z właściwie zawartego kontraktu powołujące się na główny Kontrakt, prowizje niewypłacone w zamian za faktyczne i prawidłowe usługi oraz inne świadczenia wypłacane z naruszeniem Prawa Kraju;

i w konsekwencji Komisja Europejska zawiesi lub unieważni współfinansowanie Kontraktu, to zastosowanie będzie miał Klauzula 15.

- 22.2 Wykonawca musi zawsze działać w sposób bezstronny i jako solenny doradca zgodnie z kodeksem postępowania obowiązującym w jego zawodzie. Winien się on powstrzymać od składania publicznych oświadczeń na temat wykonywanych Robót lub Kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Nie może on w żaden sposób nakładać zobowiązań na Zamawiającego, bez jego uprzedniej pisemnej zgody.

- 22.3 Wykonawca nie może przyjąć żadnej innej zapłaty związanej z Kontraktem niż te, które zostały w nim określone. Wykonawca i jego personel nie mogą prowadzić żadnej działalności, ani przyjmować żadnych korzyści niezgodnych z ich zobowiązaniami w stosunku do Zamawiającego.

- 22.4. Zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności zgodnie z przepisami ustawy Prawo Zamówień Publicznych, wszelkie zmiany postanowień Kontraktu w stosunku do treści Oferty są niedozwolone. Zgodnie z art. 144 Ustawy PZP Zamawiający przewiduje zmiany zawartej umowy w stosunku do treści oferty wykonawcy, z którym podpisano umowę oraz określa warunki takiej zmiany:

(a) zmiana terminu wykonania umowy (Kontraktu) z powodu:

1. przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego, mających bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót; zmiana terminu skutkuje przedłużeniem o okres przestojów i opóźnień;
2. działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, zdarzenia losowe, katastrofy lotnicze, strajki generalne lub lokalne), mające bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót; zmiana terminu skutkuje przedłużeniem o czas odpowiadający okresowi ich występowania;
3. wprowadzenia zmian w dokumentacji i realizacji robót w terminie uniemożliwiającym dotrzymanie pierwotnego terminu wykonania robót, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy; zmiana terminu skutkuje przedłużeniem o okres braku możliwości realizacji robót;
4. innych przerw w realizacji robót, powstałych z przyczyn niezależnych od Wykonawcy; zmiana terminu skutkuje przedłużeniem o czas odpowiadający zaistniałym przerwom;
5. dopuszczonego prawem zlecenia robót dodatkowych lub zamiennych przez Zamawiającego, jeżeli terminy ich zlecenia, rodzaj lub zakres uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu umownego; zmiana terminu skutkuje przedłużeniem o okres niezbędny do dokończenia robót w zmienionym zakresie;
6. uzgodnień pomiędzy Stronami dotyczącymi skrócenia terminu; zmiana skutkuje skróceniem terminu o uzgodniony okres;

(b) inne zmiany wykonania umowy (Kontraktu) z powodu:

7. zmian dokonanych według zasad określonych w Klauzuli 13 warunków Kontraktu,
8. zmian dokonanych na podstawie art. 23 pkt 1 ustawy Prawo budowlane, zmian w rozwiązaniach projektowych, jeżeli są one uzasadnione koniecznością zwiększenia bezpieczeństwa realizacji robót budowlanych lub usprawnienia procesu budowy;
9. zmian dokonanych na podstawie art. 20 ust. 1 pkt 4 lit. a) ustawy Prawo budowlane, uzgodnionych możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego/Inżyniera, pod warunkiem, że zmiana ta spowodowana będzie okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji robót budowlanych, których nie można było wcześniej przewidzieć;
10. zmian dokonanych podczas wykonywania robót i nie odbiegających, w sposób istotny, od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę w ramach art. 36a ust. 5 ustawy Prawo budowlane i dokonanych zgodnie z zapisami art. 36a ust. 6 ustawy Prawo budowlane, spełniając zapisy art. 57 ust. 2 ustawy Prawo budowlane;
11. zmian Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej Wykonawcy w przypadku zmiany przez ustawodawcę przepisów dotyczących stawki procentowej należnego podatku VAT;
12. zmian w przypadku regulacji prawnych, wprowadzonych po dacie wejścia w życie Kontraktu, wywołujących potrzebę jego zmiany;
13. zmian oznaczenia danych Zamawiającego i/lub Wykonawcy;
14. zmian Personelu Wykonawcy lub Zamawiającego;
15. zmian nazwy, siedziby stron umowy, numerów kont bankowych oraz innych danych identyfikacyjnych,
16. zmniejszenia zakresu Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej z przyczyn o obiektywnym charakterze, istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie części zakresu realizacji Kontraktu nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jego zawarcia;
17. zmian wysokości kwot ujętych w poszczególnych latach budżetowych realizacji zamówienia z uwagi na przesunięcia finansowe i korekty budżetu Zamawiającego, jak również w przypadku szybszego wyczerpania środków lub jego opóźnienia z wyjątkiem maksymalnej kwoty zobowiązania kontraktowego,
18. wystąpienia oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści Kontraktu,
19. zmian ubezpieczenia OC Wykonawcy w zakresie nie mniejszym niż tym, który wynika z zawartego Kontraktu,
20. zmian sposobu realizacji zamówienia, gdy będą wynikać ze zmian w obowiązujących przepisach prawa bądź wytycznych mających wpływ na realizację Kontraktu.

Zmiana Kontraktu dokonana z naruszeniem Prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych jest nieważna.

CZĘŚĆ 4

WZÓR ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY₁

Do:

.....
Dotyczy kontraktu:
Kontrakt nr:

My, niżej podpisani [*nazwisko, nazwa firmy, adres*] niniejszym oświadczamy, iż udzielamy Zamawiającemu [*nazwa i adres Zamawiającego*] jako główny dłużnik, gwarancji w imieniu [*nazwa i adres Wykonawcy*] zapłaty kwoty [*kwota zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu*], stanowiącej zabezpieczenie wykonania wymienione w klauzuli 4.2 Warunków Kontraktu, bezspornie, po otrzymaniu pierwszego wezwania na piśmie od Zamawiającego. Zgadza się również, że żadne zmiany, uzupełnienia lub modyfikacja Warunków Kontraktu lub zakresu Robót, które mają zostać wykonane zgodnie z wymienionym powyżej Kontraktem lub któregoś z dokumentów stanowiących Kontrakt, jakie mogą zostać sporządzone między Zamawiającym a Wykonawcą, nie zwalniają nas w żaden sposób z odpowiedzialności wynikającej z niniejszej gwarancji. Niniejszym rezygnujemy z konieczności zawiadamiania nas o takiej zmianie, uzupełnieniu lub modyfikacji.

Niniejsza Gwarancja należytego wykonania Umowy wchodzi w życie i uzyskuje moc obowiązującą od podpisania Kontraktu przez obie Strony, tj. przez Wykonawcę i Zamawiającego i będzie ważna:

- w wysokości **100%** kwoty stanowiącej zabezpieczenie, od podpisania Kontraktu do daty poświadczenia ukończenia Robót w Świadectwie Przejęcia zgodnie z Klauzulą 10.1 Warunków Kontraktu lecz nie dłużej niż do dnia
- w wysokości **30%** kwoty stanowiącej zabezpieczenie od dnia.....do upływu okresu rękojmi za wady lecz nie dłużej niż do dnia

Zwracamy uwagę, że winni Państwo zwolnić niniejszą gwarancję i zawiadomić nas o tym fakcie w następujący sposób i w poniższych terminach:

- **70%** wartości zabezpieczenia wykonania w terminie 30 dni od daty poświadczenia ukończenia tych Robót w Świadectwie Przejęcia zgodnie z Klauzulą 10.1 Warunków Kontraktu;
- **30%** wartości zabezpieczenia wykonania nie później niż w 15 dniu po upływie Okresu Rękojmi

Gwarancja jest bezwarunkowa i nieodwołalna. Gwarancja wykonania musi być wykonalna na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

Każda kwota zapłacona z tytułu niniejszej gwarancji zmniejsza sumę gwarancyjną.

Wszelkie spory dotyczące gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają kompetencji sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

Sporządzono w: _____, dnia _____.

Nazwisko i imię: _____

W imieniu _____

Podpis: _____

[pieczęć instytucji wystawiającej Gwarancję]

1 Podczas przygotowywania Gwarancji z dokumentu zatytułowanego „WZÓR GWARANCJI NALEŻYTEGO WYKONANIA

UMOWY” należy usunąć słowo 'WZÓR' i pozostawić „GWARANCJA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY”.

CZĘŚĆ 5 WZÓR GWARANCJI SPŁATY ZALICZKI

Nr

....., dnia r.

GWARANT:

/nazwa, siedziba, numer KRS i NIP/.....

ZAMAWIAJĄCY:

Wrocławskie Centrum Badań EIT+ Sp. z o.o.
ul. Stabłowicka 147
54-066 Wrocław

WYKONAWCA:

/nazwa, siedziba, numer NIP i REGON/.....

§ 1

1. Niniejsza gwarancja, zwana dalej „gwarancją”, stanowi zabezpieczenie wierzytelności Zamawiającego wobec Wykonawcy, o spłatę zaliczki z tytułu Kontraktu na: **Wykonanie robót budowlanych przebudowy i rozbudowy budynku nr 7 oraz przebudowy budynku nr 9 we Wrocławiu przy ul. Stabłowickiej 147-149** nr z dnia zawartego pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, zwanej dalej „Kontraktem” i współfinansowanego ze środków UE w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka.
2. Zmiana Kontraktu mająca wpływ na odpowiedzialność Gwaranta wynikającą z gwarancji, wymaga zgody Gwaranta udzielonej w formie pisemnej, pod rygorem odmowy zapłaty z tytułu gwarancji.

§ 2

Na podstawie gwarancji, Gwarant zobowiązuje się nieodwołalnie i bezwarunkowo do zapłaty na rzecz Zamawiającego maksymalnie do kwoty..... **wysokości Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej Wykonawcy, tj.PLN (słownie:)** – suma gwarancyjna, tytułem wierzytelności o spłatę zaliczki, przysługującej Zamawiającemu wobec Wykonawcy na podstawie Kontraktu, w przypadku gdyby Wykonawca nie spłacił zaliczki w całości lub części.

§ 3

Gwarant dokona zapłaty z tytułu gwarancji w terminie 14 dni (słownie dni: czternaście) od dnia doręczenia Gwarantowi na wskazany w § 10 adres, pierwszego pisemnego wezwania do zapłaty zawierającego oświadczenie Zamawiającego, że żądana kwota jest należna i wymagalna, a Wykonawca pomimo pisemnego wezwania do zapłaty, nie spłacił zaliczki w całości lub części, o ile:

- 1) wezwanie zostanie podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Zamawiającego w tym zakresie, na dowód czego do wezwania dołączony zostanie

odpis z właściwego rejestru wystawiony w okresie nie dłuższym niż 90 (dziewięćdziesiąt) dni przed dniem doręczenia Gwarantowi wezwania do zapłaty lub oryginał stosownego pełnomocnictwa lub jego kopia, uwierzytelniona za zgodność z oryginałem;

- 2) w wezwaniu zostanie wskazany rachunek bankowy Zamawiającego, na który Gwarant powinien dokonać zapłaty z tytułu gwarancji.

§ 4

Suma gwarancyjna określona w § 2 stanowi górną granicę odpowiedzialności Gwaranta. Każda kwota zapłacona z tytułu gwarancji zmniejsza sumę gwarancyjną.

§ 5

Gwarancja obowiązuje od dnia wypłaty zaliczki przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy, na podstawie Kontraktu (klauszula 14.2), do dnia 30.09.2013 włącznie i tylko wezwanie do zapłaty doręczone w tym okresie i spełniające wszystkie wymogi formalne określone w § 3 będzie powodowało obowiązek zapłaty z tytułu gwarancji.

§ 6

1. Gwarancja wygasa w przypadku:
 - 1) nie doręczenia Gwarantowi wezwania do zapłaty przed upływem terminu obowiązywania gwarancji;
 - 2) wykonania przez Wykonawcę zobowiązania będącego przedmiotem gwarancji;
 - 3) wyczerpania sumy gwarancyjnej;
 - 4) zwolnienia Gwaranta przez Zamawiającego ze wszystkich zobowiązań wynikających z gwarancji;
 - 5) zwolnienia Wykonawcę przez Zamawiającego ze wszystkich zobowiązań, które gwarancja zabezpiecza;
 - 6) gdy oryginał dokumentu gwarancji zostanie zwrócony Gwarantowi przez Zamawiającego przed upływem terminu obowiązywania gwarancji.
2. Z chwilą wygaśnięcia odpowiedzialności Gwaranta, niniejszy dokument gwarancji powinien być niezwłocznie zwrócony Gwarantowi.

§ 7

Wierzytelność z tytułu gwarancji nie może być przedmiotem przelewu.

§ 8

1. Do praw i obowiązków wynikających z gwarancji oraz do rozstrzygania sporów powstałych w związku z gwarancją stosuje się przepisy prawa polskiego.
2. Wszelkie spory mogące wynikać z gwarancji będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego: Wrocławskie Centrum Badań EIT+ Sp. z o.o.
ul. Stabłowicka 147
54-066 Wrocław

§ 9

Gwarancję sporządzono w jednym egzemplarzu.

§ 10

Adres korespondencyjny Gwaranta:

.....

.....

w imieniu Gwaranta