Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Załącznik nr 6 Wzór umowy (warunki kontraktu)

KONTRAKT

AKT UMOWY

Część I **WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU**

Część II **WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU**

Część III **WZÓR GWARANCJI NALEŻYTEGO WYKONANIA KONTRAKTU**

FORMULARZ AKTU UMOWY

ZAMÓWIENIE FINANSOWANE ZE ŚRODKÓW PUBLICZNYCH,

Nazwa Zamówienia:

Numer zamówienia: .....

KONTRAKT NR: .....

Niniejszy Kontrakt zawarty w dniu.....

pomiędzy:

działającą na podstawie wpisu do ..... nr ....., kapitał zakładowy ..... PLN
(zwaną dalej „Zamawiającym") z jednej strony, reprezentowaną przez:
.....
.....

a
.....
.....
.....
adres:
.....
.....
(zwanym dalej „Wykonawcą") z drugiej strony, reprezentowanym przez:
.....
.....
.....

Zważywszy, że Zamawiający życzy sobie, aby Roboty, określone jako:

„Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w ramach Budowy „Dolnośląskiego Centrum Materiałów i Biomateriałów Wrocławskiego Centrum Badań EIT+". Budynek 1 część „B" i „C" wraz z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu we Wrocławiu przy ul. Stabłowickiej 147-149"

zostały wykonane przez Wykonawcę, oraz że przyjął Ofertę Wykonawcy na zaprojektowanie, wykonanie i ukończenie tych Robót oraz usunięcie w nich wszelkich wad, złożoną w ramach postępowania o udzielenie zamówienia, przeprowadzonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych

niniejszym ustala się, co następuje:

1. Słowa i wyrażenia użyte w tym Kontrakcie będą miały takie samo znaczenie, jakie przypisano im w Warunkach Kontraktu, wymienionych poniżej.

2. Następujące dokumenty będą uważane, odczytywane i interpretowane jako integralna część niniejszego Kontraktu, według następującego pierwszeństwa:

   (a) niniejszy Akt Umowy;
   (b) wypełniony Załącznik – Załącznik do Oferty;
   (c) Warunki Szczególne Kontraktu;
   (d) Warunki Ogólne Kontraktu;
   (e) Program Funkcjonalno-Użytkowy,
   (f) wypełniony Wykaz Cen,
   (g) Oferta (z wyłączeniem dokumentów ujętych w podpunktach powyżej).

3. Wykonawca zobowiązuje się zaprojektować, wykonać i ukończyć Roboty oraz usunąć w nich wszelkie wady w pełnej zgodności z postanowieniami Kontraktu.

4. Zamawiający, w uznaniu zaprojektowania, wykonania i ukończenia Robót oraz usunięcia w nich wad przez Wykonawcę, w terminach i w sposób określony w Kontrakcie, zapłaci Wykonawcy kwotę ryczałtową:

   Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową (włącznie z VAT):

   ..... PLN

   (słownie:
   .....
   PLN)

   w tym VAT: ..... PLN

   (słownie ..... PLN)

   lub inną kwotę zgodnie z Kontraktem.

5. Zapłaty dokonane zostaną w PLN na konto bankowe Wykonawcy:

   .....
   .....
   .....(*nazwa banku, pełny numer konta*)

6. Kontrakt został sporządzony w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, z tego jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

7. Na dowód tego Strony podpisały zgodnie z ich uprawnieniami niniejszy Kontrakt. Niniejszy Kontrakt wchodzi w życie z dniem podpisania go przez obie Strony.

ZAMAWIAJĄCY:

Podpisano i opatrzono pieczęcią

.....

.....

.....

[podpisy osób upoważnionych]

.....

.....

.....

[nazwiska i imiona podpisujących]

WYKONAWCA:

Podpisano i opatrzono pieczęcią

.....

.....

.....

[podpisy osób upoważnionych]

.....

.....

.....

[nazwiska i imiona podpisujących]

W charakterze

.....

Będąc w pełni upoważnionym przez:

.....

.....

[pieczęć Wykonawcy]

[pieczęć Zamawiającego]

pieczęć i podpis MAO:

CZĘŚĆ I

WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU

Roboty będące przedmiotem niniejszego Kontraktu będą wykonane zgodnie z **WARUNKAMI KONTRAKTOWYMI DLA URZĄDZEŃ ORAZ PROJEKTOWANIA I BUDOWY dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynieryjnych i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę,** pierwsze wydanie w języku angielskim 1999 opublikowane przez Międzynarodową Federację Inżynierów Konsultantów (*Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils* – **FIDIC**), P.O. Box 86, CH-1000 Lausanne 12, Szwajcaria, czwarte wydanie angielsko-polskie niezmienione 2008, dostępne pod adresem:

SIDIR
00-241 Warszawa ul. Długa 44/50, lok.101
tel. nr (48 22) 826 56 49; e-mail: biuro@sidir.pl

Warunki Kontraktu składają się z **części I –** "**Warunki Ogólne**", które stanowią wyżej wymienione **WARUNKI KONTRAKTOWE DLA URZĄDZEŃ ORAZ PROJEKTOWANIA I BUDOWY dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynieryjnych i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę** oraz z **części II –** "**Warunki Szczególne**", które zmieniają i/lub uzupełniają postanowienia Warunków Ogólnych.

Uważa się, że Wykonawca posiada i zaznajomił się z wymienioną wersją **WARUNKÓW KONTRAKTU DLA URZĄDZEŃ ORAZ PROJEKTOWANIA I BUDOWY dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynieryjnych i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę i na żądanie Zamawiającego, przedstawi jej kopię, podpisaną przez osobę lub osoby uprawnione do podpisania Kontraktu.**

CZĘŚĆ II

WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych. Warunki Ogólne Kontraktu pozostają wiążące o ile Warunki Szczególne nie stanowią inaczej.

Numeracja rozdziałów i klauzul w Warunkach Szczególnych nie jest kolejna i jest zgodna z numeracją rozdziałów i klauzul przyjętą w Warunkach Ogólnych.

Część II – WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

Spis Klauzul

ROZDZIAŁ 1 POSTANOWIENIA OGÓLNE **11**
1.1 DEFINICJE **11**
1.1.1 Kontrakt....11
1.1.2 Strony i Osoby....12
1.1.4 Pieniądze i płatności....13
1.1.6 Inne definicje....14
1.2 INTERPRETACJA **15**
1.3 PRZEPŁYW INFORMACJI **15**
1.4 PRAWO I JĘZYK **15**
1.5 PIERWSZEŃSTWO DOKUMENTÓW **16**
1.6 AKT UMOWY **16**
1.7 CESJE **16**
1.8 PRZECHOWYWANIE I DOSTARCZANIE DOKUMENTÓW **16**
1.12 POUFNE SZCZEGÓŁY **17**
1.14 SOLIDARNA ODPOWIEDZIALNOŚĆ **17**
ROZDZIAŁ 2 ZAMAWIAJĄCY **17**
2.2 ZEZWOLENIA, LICENCJE I ZATWIERDZENIA **17**
2.4 PRZYGOTOWANIE FINANSOWANIA PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO **18**
3.1 OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA INŻYNIERA **18**
3.3 POLECENIA INŻYNIERA **19**
3.4 ZMIANA INŻYNIERA **19**
3.5 USTALENIA **19**
ROZDZIAŁ 4 WYKONAWCA **19**
4.1 OGÓLNE ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY **19**
4.2 ZABEZPIECZENIE WYKONANIA **21**
4.3 PRZEDSTAWICIEL WYKONAWCY **21**
4.4 PODWYKONAWCY **21**
4.7 WYTYCZENIE **22**
4.8 PROCEDURY BEZPIECZEŃSTWA **22**
4.9 ZAPEWNIENIE JAKOŚCI **23**
4.10 DANE O TERENIE BUDOWY **23**
4.12 NIEPRZEWIDZIANE WARUNKI FIZYCZNE **23**
4.13 PRAWA PRZEJAZDU I URZĄDZENIA. **23**
4.18 OCHRONA ŚRODOWISKA **23**
4.19 ELEKTRYCZNOŚĆ, WODA I GAZ **24**
4.21 RAPORTY O POSTĘPIE **24**
4.23 DZIAŁANIA WYKONAWCY NA TERENIE BUDOWY **25**

4.24 WYKOPALISKA 25
4.25 DZIENNIK BUDOWY 26
4.26 ZABEZPIECZENIE PRZYLEGAJĄCYCH NIERUCHOMOŚCI 26
4.27 ISTNIEJĄCE INSTALACJE 26
5.1 OGÓLNE ZOBOWIĄZANIA PROJEKTOWE 27
5.2 DOKUMENTY WYKONAWCY 27
5.3 ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY 27
ROZDZIAŁ 6 KADRA I ROBOTNICY 31
6.2 STAWKI WYNAGRODZEŃ I WARUNKI ZATRUDNIENIA 31
6.8 KADRA WYKONAWCY 31
6.9 PERSONEL WYKONAWCY 31
6.12 ZAGRANICZNY PERSONEL I ROBOTNICY 31
7.1 SPOSÓB WYKONANIA 32
7.2 PRÓBKI 32
7.4 PRÓBY 32
7.7 PRAWO WŁASNOŚCI DO URZĄDZEŃ I MATERIAŁÓW 32
8.1 ROZPOCZĘCIE ROBÓT 32
8.2 CZAS NA UKOŃCZENIE 34
8.3 PROGRAM 34
8.4 PRZEDŁUŻENIE CZASU NA UKOŃCZENIE 35
8.5 OPÓŹNIENIA, SPOWODOWANE PRZEZ WŁADZE 35
8.6 TEMPO WYKONAWSTWA 35
8.7 KARY ZA ZWŁOKĘ 35
8.9 NASTĘPSTWA ZAWIESZENIA 36
8.10 ZAPŁATA ZA URZĄDZENIA I MATERIAŁY W PRZYPADKU ZAWIESZENIA 36
8.11 PRZEDŁUŻONE ZAWIESZENIE 36
8.12 WZNOWIENIE ROBÓT 36
ROZDZIAŁ 9 PRÓBY KOŃCOWE 37
9.1 OBOWIĄZKI WYKONAWCY 37
ROZDZIAŁ 10 PRZEJĘCIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO 37
10.1 PRZEJĘCIE ROBÓT 37
10.2 PRZEJĘCIE CZĘŚCI ROBÓT 37
10.3 ZAKŁÓCANIE PRÓB KOŃCOWYCH 38
ROZDZIAŁ 11 ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA WADY 38
11.10 NIEWYPEŁNIONE ZOBOWIĄZANIA 38
11.12 GWARANCJA JAKOŚCI 38
11.13 RĘKOJMIA ZA WADY 38
ROZDZIAŁ 12 PRÓBY EKSPLOATACYJNE 38
12.1 PROCEDURA DLA PRÓB EKSPLOATACYJNYCH 38
12.2 PRÓBY OPÓŹNIONE 39
ROZDZIAŁ 13 ZMIANY I KOREKTY 39
13.1. PRAWO DO ZMIENIANIA 39

13.3 PROCEDURA WPROWADZANIA ZMIAN 39
13.5 KWOTY TYMCZASOWE 40
13.6 PRACE DNIÓWKOWE 40
13.7 KOREKTY UWZGLĘDNIAJĄCE ZMIANY PRAWNE 40
13.8 KOREKTY UWZGLĘDNIAJĄCE ZMIANY KOSZTU 41
ROZDZIAŁ 14 CENA KONTRAKTOWA I ZAPŁATA 41
14.1 CENA KONTRAKTOWA 41
14.2 ZALICZKA 41
14.3 WNIOSKI O PRZEJŚCIOWE ŚWIADECTWA PŁATNOŚCI 41
14.4 PLAN PŁATNOŚCI 42
14.5 URZĄDZENIA I MATERIAŁY PRZEZNACZONE DO ROBÓT 43
14.6 WYSTAWIANIE PRZEJŚCIOWYCH ŚWIADECTW PŁATNOŚCI 43
14.7 ZAPŁATA 43
14.8 OPÓŹNIONA ZAPŁATA 44
14.9 WYPŁATA KWOTY ZATRZYMANEJ 44
14.11 WNIOSEK O KOŃCOWE ŚWIADECTWO PŁATNOŚCI 44
14.12 ZWOLNIENIE OD ZOBOWIĄZAŃ 44
14.13 WYSTAWIENIE KOŃCOWEGO ŚWIADECTWA PŁATNOŚCI 45
14.14 WYGAŚNIĘCIE ZOBOWIĄZAŃ ZAMAWIAJĄCEGO 45
ROZDZIAŁ 15 ROZWIĄZANIE KONTRAKTU PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO 45
15.2 ROZWIĄZANIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO 45
15.5 UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO DO ROZWIĄZANIA KONTRAKTU 46
ROZDZIAŁ 16 ZAWIESZENIE I ODSTĄPIENIE PRZEZ WYKONAWCĘ 46
16.1 UPRAWNIENIA WYKONAWCY DO ZAWIESZENIA ROBÓT 46
16.2 ROZWIĄZANIE KONTRAKTU PRZEZ WYKONAWCĘ 46
16.4 ZAPŁATA PO ROZWIĄZANIU 47
18.1 OGÓLNE WYMAGANIA DLA UBEZPIECZEŃ 47
18.2 UBEZPIECZENIE ROBÓT I SPRZĘTU WYKONAWCY 47
18.3 UBEZPIECZENIE OD ZRANIENIA OSÓB I OD SZKÓD MAJĄTKOWYCH 47
18.5 UBEZPIECZENIE PROJEKTOWANIA 48
18.6 ZAKAZ WYŁĄCZENIA 48
KLAUZULA 19 SIŁA WYŻSZA 48
19.1 DEFINICJA SIŁY WYŻSZEJ 48
ROZDZIAŁ 20 ROSZCZENIA, SPORY I ARBITRAŻ 48
20.1 ROSZCZENIA WYKONAWCY 48
20.6 ARBITRAŻ 49
ROZDZIAŁ 21 DZIAŁANIA KONTROLNE I SPRAWDZAJĄCE 49
ROZDZIAŁ 22 KLAUZULE KOŃCOWE 49

CZĘŚĆ II – WARUNKI SZCZEGÓLNE

Warunki Kontraktu (zwane dalej "Warunkami") określają prawa i obowiązki Stron (tj. Zamawiającego i Wykonawcy).

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych.

W przypadku rozbieżności pomiędzy odpowiadającymi sobie klauzulami Warunków Ogólnych i Warunków Szczególnych, wiążące pozostają postanowienia Warunków Szczególnych.

Postanowienia klauzul niezmienione w Warunkach Szczególnych, pozostaną wiążące w brzmieniu podanym w Warunkach Ogólnych.

Rozdział 1 Postanowienia ogólne

1.1 Definicje

1.1.1 Kontrakt

Klauzulę 1.1.1.1 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.1.1 **"Kontrakt"** oznacza Akt Umowy, Warunki Kontraktu, Załącznik do Oferty, Program funkcjonalno-użytkowy, Ofertę oraz inne dokumenty wymienione w Akcie Umowy. Zawsze, ilekroć w niniejszych Warunkach używany jest termin „Kontrakt", oznacza także „umowę" w rozumieniu przepisów Prawa obowiązującego w Rzeczpospolitej Polskiej, w szczególności w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks Cywilny, ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo budowlane.

1.1.1.3 **"List Zatwierdzający"** nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie "List Zatwierdzający" należy je zastąpić określeniem **"Akt Umowy"** i wszelkie odniesienia do Listu Zatwierdzającego w tych Warunkach oznaczać będą odniesienie do Aktu Umowy według klauzuli 1.6 [*Akt Umowy*].

Klauzulę 1.1.1.5 uzupełnia się następująco:

Wymagania Zamawiającego stanowią część Programu funkcjonalno-użytkowego, zdefiniowanego w klauzuli 1.1.1.11. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie „Wymagania Zamawiającego" należy je zastąpić określeniem „Program funkcjonalno-użytkowy"

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.1.11 **"Program funkcjonalno-użytkowy"** oznacza dokument tak zatytułowany, włączony do Kontraktu, przygotowany zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego* oraz wszelkie dodatki i zmiany tego dokumentu dokonane zgodnie z Kontraktem. Program funkcjonalno użytkowy zawiera Wymagania Zamawiającego. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie „Wymagania Zamawiającego" należy zastąpić je określeniem „Program funkcjonalno-użytkowy" i wszelkie odniesienia do „Wymagań

Zamawiającego" będą oznaczać odniesienie do „Programu funkcjonalno-użytkowego".

1.1.1.12 **"Zmiana do Kontraktu"** oznacza dokument tak zatytułowany, wprowadzający do postanowień Kontraktu zmiany uzgodnione i podpisane pomiędzy Stronami, zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczpospolitej Polskiej, w szczególności z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Kodeks Cywilny.

Zmiana do Kontraktu powinna być sporządzona w formie pisemnej pod rygorem nieważności i wchodzi w życie po podpisaniu przez Zamawiającego i Wykonawcę.

1.1.2 Strony i Osoby

1.1.2.2 **"Zamawiający"** - na końcu Definicji dodaje się, co następuje: W polskim Prawie Budowlanym osoba Zamawiającego występuje pod nazwą „Inwestor". Zamawiającego w zakresie wszelkich czynności związanych z prowadzeniem inwestycji reprezentuje przedstawiciel Zamawiającego, zgodnie z udzielonym pełnomocnictwem.

1.1.2.4 **"Inżynier"** - równoznaczny z używanym pojęciem **Inżynier Kontraktu**.

Na końcu Definicji dodaje się, co następuje: Funkcja Inżyniera obejmuje również występujące w Rozdziale 3 polskiego Prawa Budowlanego funkcje „Inspektora Nadzoru Inwestorskiego" oraz „koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego".

Wprowadza się następującą Definicję:

1.1.2.11. **„Komisja Odbioru"** oznacza zespół osób powołany przez Zamawiającego, w skład którego wchodzą przedstawiciele Zamawiającego, Inżyniera i Wykonawcy dla celów Odbioru końcowego i Odbioru ostatecznego.

1.1.3. Daty, próby, okresy i ukończenia

Usuwa się treść Klauzuli 1.1.3.7 i zastępuje następująco:

1.1.3.7 **„Okres Zgłaszania Wad"** oznacza okres zgłaszania wad w Robotach lub Odcinku, zależnie od przypadku, zgodnie z Klauzulą 11.1 *[Dokończenie zaległych prac i usuwanie wad]* liczony od daty, z jaką Roboty lub Odcinek zostały ukończone, jak poświadczono zgodnie z Klauzulą 10.1 *[Przejęcie Robót i Odcinków]* oraz Okres Gwarancji, zgodnie z Klauzulą 11.12 [Gwarancja jakości] wraz z ewentualnymi przedłużeniami według Klauzuli 11.3 *[Przedłużenie Okresu Zgłaszania Wad],* liczony od daty, z jaką Roboty zostały ukończone, jak poświadczono zgodnie z Klauzulą 10.1 *[Przejęcie Robót i Odcinków]*

Klauzulę 1.1.3.9 uzupełnia się następująco:

1.1.3.9 „Miesiąc" oznacza „miesiąc kalendarzowy"

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.3.10 **„Okres Gwarancji"** oznacza okres na zgłaszanie wad w Robotach ustalony w Załączniku do Oferty, zgodnie z Klauzulą 11.12 [Gwarancja Jakości] wraz z ewentualnymi przedłużeniami według Klauzuli 11.3 *[Przedłużenie Okresu Zgłaszania*

Wad], liczony od daty z jaką Roboty zostały ukończone, jak poświadczono zgodnie z Klauzulą 10.1 *[Przejęcie Robót i Odcinków]*

1.1.3.11 **„Okres rękojmi"** oznacza okres ustalony w Załączniku do Oferty, zgodnie z Klauzulą 11.13 [Okres Rękojmi], liczony od daty, z jaką Roboty zostały ukończone, jak poświadczono zgodnie z Klauzulą 10.1 *[Przejęcie Robót i Odcinków]*

1.1.3.12 **„Odbiór końcowy"** oznacza czynności wykonywane przez Komisję odbiorową przed wydaniem Świadectwa Przejęcia, zgodnie z warunkami Kontraktu, potwierdzone spisaniem Protokołu Odbioru Końcowego.

1.1.3.13 **„Odbiór ostateczny"** oznacza czynności wykonywane przez Komisję odbiorową przed wydaniem Świadectwa Wykonania, zgodnie z warunkami Kontraktu, potwierdzone spisaniem Protokołu Odbioru Ostatecznego

1.1.4 Pieniądze i płatności

Usuwa się treść Klauzuli 1.1.4.1 i zastępuje następująco:

1.1.4.1. **„Zatwierdzona Kwota Kontraktowa"** - oznacza cenę ofertową na wykonanie, ukończenie oraz usunięcie wszelkich wad wraz z należnym podatkiem VAT, zatwierdzoną w Akcie umowy

Usuwa się treść Klauzuli 1.1.4.4 i zastępuje następująco:

1.1.4.4. **„Ostateczne Świadectwo Płatności"** – oznacza świadectwo płatności wydane na mocy klauzuli 14.13 *[Wystawienie Ostatecznego Świadectwa Płatności]*

Usuwa się treść Klauzuli 1.1.4.5 i zastępuje następująco:

1.1.4.5. **„Rozliczenie Ostateczne"** oznacza rozliczenie określone w Klauzuli 14.11 *[Wniosek o Ostateczne Świadectwo Płatności]*

1.1.4.6 **"Waluta obca"** skreśla się, jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

1.1.4.7. **„Przejściowe Świadectwo Płatności"** Słowo „Końcowe" zastępuje się „Ostateczne"

1.1.4.10 **„Kwota Tymczasowa"** nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach.

1.1.4.11 **„Kwota Zatrzymana"** nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach.

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.4.13 **"Protokół Konieczności"** - dokument zatwierdzony przez Zamawiającego, przygotowany wcześniej przez Inżyniera, zawierający uzasadnienie dla wykonania robót wynikających z zapisów rozdziału 13, jeżeli będzie to możliwe i zgodne z ustawą Prawo Zamówień Publicznych.

1.1.4.14 **"Protokół Negocjacji"** – dokument zatwierdzony przez Zamawiającego, przygotowany wcześniej przez Inżyniera, zawierający uzgodnione z Wykonawcą warunki dla robót w oparciu o rozdział 13. Protokół Negocjacji jest załącznikiem do Protokołu konieczności.

1.1.5. **Roboty i dostawy**

1.1.5.7 **„Roboty Tymczasowe"** oznaczają również wszelkie roboty towarzyszące, każdego rodzaju

1.1.6 Inne definicje

1.1.6.1. Na końcu definicji dodaje się: w tym wszystkie projekty wykonywane przez Wykonawcę, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego i przepisami prawa.

Usuwa się treść Klauzuli 1.1.6.2 i zastępuje następująco:

1.1.6.2 **"Kraj"** oznacza Rzeczpospolitą Polską, na terytorium której znajduje się Teren Budowy, gdzie mają być wykonywane Roboty Stałe.

Usuwa się treść Klauzuli 1.1.6.5 i zastępuje następująco:

1.1.6.5 **"Prawo"** oznacza prawo obowiązujące w Rzeczpospolitej Polskiej.

W Klauzuli 1.1.6.7 termin **„Plac Budowy"** zastępuje się terminem **„Teren Budowy".**

1.1.6.6. **„Zabezpieczenie Wykonania"** - na końcu definicji dodaje się: i jest równoznaczne z „Zabezpieczeniem należytego wykonania Umowy" w rozumieniu Art. od 147 do 151 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Wprowadza się następujące Definicje dodatkowe:

1.1.6.10. **"Prawo Budowlane"** - oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 roku wraz z późniejszymi zmianami i towarzyszącymi rozporządzeniami, regulującą działalność obejmującą projektowanie, budowę, utrzymanie i rozbiórki obiektów budowlanych oraz określającą zasady działania organów administracji publicznej w tych dziedzinach.

1.1.6.11 **"Projekt Budowlany" -** oznacza dokument formalno-prawny konieczny do uzyskania pozwolenia na budowę, którego zakres i forma jest zgodna z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003r. nr 120 poz. 1133 wraz z późniejszymi zmianami).

1.1.6.12 **"Pozwolenie na Budowę"** oznacza decyzję administracyjną zezwalającą na rozpoczęcie i prowadzenie budowy.

1.1.6.13 **"Dziennik Budowy"** oznacza urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania Robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 roku w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002r. nr 108 poz. 953 wraz z późniejszymi zmianami).

1.1.6.14 **"Operat Kolaudacyjny"** oznacza zbiór dokumentów budowy, przygotowany przez Wykonawcę, w szczególności dokumentację powykonawczą z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi zgodnie z art. 3 pkt. 14) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tj. Dz. U. Nr 207 poz. 2016 z późn. zm.), dokumenty

potwierdzające , że wbudowane materiały zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z obowiązującymi przepisami, wyniki badań, pomiarów i prób potwierdzających jakość wykonanych Robót,

1.1.6.15 „**Dokumentacja projektowa"** oznacza dokument, zwierający opis Robót zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

1.1.6.16 **„Rada Budowy" -** oznacza zebranie, zwoływane przez Inżyniera w terminach określonych w klauzuli 4.25 *[Rada Budowy]* w celu zweryfikowania Raportu o postępie pracy oraz omówienia problemów związanych z realizacją prac objętych Kontraktem.

1.2 Interpretacja

W niniejszej Klauzuli 1.2 wprowadza się następujące zmiany:

Wykreśla się podpunkt (d).

1.3 Przepływ informacji

W niniejszej Klauzuli 1.3 wprowadza się następującą zmianę:

Na końcu podpunktu (a) po słowach "w Załączniku do Oferty;" dodaje się następujący zapis:

przekazywane uzgodnionym systemem transmisji elektronicznej, winny być każdorazowo potwierdzane na piśmie oddzielną korespondencją;

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się:

Wpisy wprowadzone do Dziennika Budowy, zgodnie z wymogami polskiego Prawa Budowlanego nie są uważane za komunikaty w rozumieniu niniejszej klauzuli.

1.4 Prawo i język

Usuwa się treść Klauzuli 1.4 i zastępuje następująco:

(a) Kontraktem rządzi prawo Rzeczpospolitej Polskiej. W przypadku, gdy jakakolwiek klauzula będzie niezgodna z bezwzględnie obowiązującym przepisem prawa zastępuje się ją odpowiednim i obowiązującym przepisem prawa. Powyższe zmiany nie mają wpływu na pozostałe klauzule i postanowienia zawarte w niniejszym Kontrakcie .

(b) Językiem Kontraktu jest język polski.

(c) Językiem porozumiewania się jest język polski.
Jedynym dokumentem stanowiącym część Kontraktu, występującym w dwóch wersjach językowych (polskiej i angielskiej) są Warunki Ogólne.
W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią Warunków Ogólnych sporządzonych w języku polskim i angielskim wszelkie wątpliwości i spory będą rozstrzygane w oparciu o wersję polską.

1.5 Pierwszeństwo dokumentów

W niniejszej klauzuli 1.5 wprowadza się następującą zmianę:

Skreśla się drugie zdanie i listę dokumentów wymienionych w podpunktach od (a) do (h) i zastępuje następująco:

> W celu interpretacji pierwszeństwo dokumentów będzie zgodne z kolejnością zapisaną w Akcie Umowy. Zmiany do Kontraktu, jeśli wystąpią, będą miały kolejność ważności taką, jak dokumenty, które modyfikują.

1.6 Akt Umowy

Usuwa się treść Klauzuli 1.6 i zastępuje następująco:

(a) Kontrakt wchodzi w życie w dniu, w którym podpiszą go obie Strony, pod warunkiem, że wymagane zabezpieczenie należytego wykonania Kontraktu zostało przyjęte bez zastrzeżeń przez Zamawiającego, zgodnie z klauzulą 4.2 [*Zabezpieczenie Wykonania*], po przedłożeniu przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiającemu porozumienia, określającego sposób współdziałania Wykonawców w wykonaniu robót.

1.7 Cesje

Usuwa się treść klauzuli 1.7 i zastępuje następująco:

> Wykonawca nie może przenieść zobowiązań wynikających z Kontraktu na jakikolwiek inny podmiot.
>
> Wykonawca nie może, bez zgody Zamawiającego, przelać jakiejkolwiek wierzytelności, wynikającej z Kontraktu lub jakiejkolwiek jego części, korzyści z niego lub udziału w nim, na osoby trzecie.
>
> Strony postanawiają, że zgoda Zamawiającego na przelew jakiejkolwiek wierzytelności wynikającej z Kontraktu wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
>
> W przypadku, gdy Wykonawca występuje jako Konsorcjum, wniosek o wyrażenie zgody na przelew jakiejkolwiek wierzytelności wynikającej z Kontraktu muszą podpisać łącznie wszyscy członkowie Konsorcjum.

1.8 Przechowywanie i dostarczanie dokumentów

W niniejszej klauzuli 1.8 wprowadza się następujące zmiany:

Skreśla się pierwszy akapit i zastępuje następująco:

> Ilość wykonanej dokumentacji będzie zgodna z obowiązującymi przepisami oraz wymaganiami stawianymi w uzgodnieniach.
>
> Ponadto:
>
> (a) Projekt Budowlany zostanie przekazany Zamawiającemu w 6 egz. wersja drukowana + wersja elektroniczna (część rysunkowa w .dwg, i PDF, część opisowa w WORD, EXELL i pdf),

(b) Projekt wykonawczy zostanie przekazany Zamawiającemu w 4 egz. wersja drukowana +wersja elektroniczna (część rysunkowa w .dwg, i PDF, część opisowa w WORD, EXELL i pdf),

(c) Dokumentacja powykonawcza zostanie wykonana w 4 egz. wersja drukowana +wersja elektroniczna(część rysunkowa w .dwg, i PDF, część opisowa w WORD, EXELL i pdf)) dla Zamawiającego oraz egzemplarze wynikające z uzgodnień.

Jako drugie zdanie, w drugim akapicie niniejszej klauzuli 1.8 dodaje się:

Wykonawca będzie również prowadził na Terenie Budowy Dziennik Budowy, zgodnie z klauzulą 4.25 [*Dziennik Budowy*].

1.12 Poufne szczegóły

Na końcu niniejszej klauzuli 1.12 dodaje się następujący tekst:

Wykonawca ujawni wszystkie takie informacje poufne i inne, jakich Zamawiający, w sposób uzasadniony, może zażądać w celu sprawdzenia przestrzegania Kontraktu przez Wykonawcę.

Wykonawca i jego personel zobowiązani są do zachowania tajemnicy zawodowej przez cały okres obowiązywania Kontraktu oraz przez okres 3 lat po jego zakończeniu.

Wykonawca i jego personel zobowiązani są do zachowania tajemnicy zawodowej przez cały okres obowiązywania Kontraktu oraz po jego zakończeniu.

Strony będą uważać szczegóły Kontraktu za poufne w takim zakresie, w jakim dozwala Prawo Kraju.

1.14 Solidarna odpowiedzialność

W niniejszej klauzuli 1.14 wprowadza się następujące zmiany:

Usuwa się podpunkt (c) i zastępuje następująco:

(c) Wykonawca nie zmieni swojego składu podczas całego okresu wykonywania Kontraktu, bez uprzedniej zgody Zamawiającego.

Dodaje się podpunkt (d) w następującym brzmieniu:

(d) Lider, osoba upełnomocniona przez pozostałe osoby wspólnie realizujące Kontrakt, będzie upoważniony do przyjmowania zapłaty od Zamawiającego i do przyjmowania instrukcji na rzecz i w imieniu wszystkich tych osób, razem i każdego z osobna.

Rozdział 2 Zamawiający

2.2 Zezwolenia, licencje i zatwierdzenia

W pierwszym zdaniu niniejszej klauzuli 2.2 po słowach „na żądanie” dodaje się słowa: „i na koszt”.

2.4 Przygotowanie finansowania przez Zamawiającego

Usuwa się treść Klauzuli 2.4 i zastępuje następująco:

Zgodnie z zapisami Ustawy z dnia 9 lipca 2003 r. o gwarancji zapłaty za roboty budowlane, w przypadku wystąpienia Wykonawcy z żądaniem wystawienia gwarancji płatności, ustala się że:

- pierwszy wyznaczony termin do uzyskania gwarancji będzie nie krótszy niż 28 dni roboczych od otrzymania wystąpienia Wykonawcy,
- dodatkowy termin (zgodnie z art. 5 ust. 2 Ustawy) będzie nie krótszy niż 42 dni roboczych od otrzymania wystąpienia Wykonawcy
- strony, po podpisaniu Kontraktu, ustalają wspólnie wysokość gwarancji zapłaty za roboty budowlane, zgodnie z zapisami Ustawy z dnia 9 lipca 2003 r. (np. gwarancja w wysokości trzech kolejno następujących po sobie płatności, zgodnych z planem płatności).
- koszt uzyskania gwarancji pokrywa Wykonawca z zastrzeżeniem art. 4 Ustawy i może on być odjęty z jego płatności.

Rozdział 3 Inżynier

3.1 Obowiązki i uprawnienia Inżyniera

Usuwa się z Klauzuli 3.1, piąte zdanie, rozpoczynające się od słów „Jeżeli wymaga się, aby Inżynier …" i zastępuje następująco:

Od Inżyniera wymaga się uzyskania każdorazowo aprobaty Zamawiającego przed podjęciem działań, wynikających z następujących klauzul:

(a) klauzula 1.9 [*Błędy w wymaganiach Zamawiającego*],

(b) klauzula 2.1 [*Prawo dostępu do terenu Budowy*],

(c) klauzula 3.2 [*Pełnomocnictwa wydane przez Inżyniera*],

(d) klauzula 4.4 [*Podwykonawcy*],

(e) klauzula 4.7 [*Wytyczenie*],

(f) klauzula 4.12 [*Nieprzewidywalne warunki fizyczne*],

(g) klauzula 4.24 [*Wykopaliska*],

(h) klauzula 5.1 [*Ogólne zobowiązania projektowe*],

(i) klauzula 5.4 [*Normy techniczne i przepisy*],

(j) klauzula 5.6 [*Dokumentacja Powykonawcza*],

(k) klauzula 8.4 [*Przedłużenie Czasu na Ukończenie*],

(l) klauzula 8.8 [*Zawieszenie Robót*],

(m) klauzula 8.11 [*Przedłużone zawieszenie*],

(n) Rozdział 13 [*Zmiany i korekty*],

(o) klauzula 17.4 [*Następstwa ryzyka Zamawiającego*],

(p) klauzula 19.4 [*Następstwa Siły Wyższej*],

(q) klauzula 20.1 [*Roszczenia Wykonawcy*].

Niezależnie od obowiązku uzyskiwania zgody, jak objaśniono powyżej, jeżeli w opinii Inżyniera zdarzył się wypadek, wpływający na bezpieczeństwo życia lub Robót lub sąsiadującą nieruchomość, może on bez zwalniania Wykonawcy z żadnego z jego obowiązków i odpowiedzialności w ramach Kontraktu polecić Wykonawcy wykonać każdą taką pracę, która, w opinii Inżyniera, może być konieczna do zmniejszenia ryzyka. Wykonawca, pomimo braku zgody Zamawiającego, winien zastosować się do każdego takiego polecenia Inżyniera. Jeżeli takie polecenie stanowi Zmianę, Rozdział 13 [*Zmiany i korekty*] będzie miał zastosowanie.

3.3 Polecenia Inżyniera

W niniejszej klauzuli 3.3 wprowadza się następujące zmiany:

W drugim zdaniu pierwszego akapitu skreśla się ostatnie słowo Klauzuli i zastępuje słowem „Rozdziału".

Ostatnie zdanie niniejszej klauzuli wykreśla się.

3.4 Zmiana Inżyniera

Ostatnie zdanie Klauzuli 3.4 usuwa się.

3.5 Ustalenia

Na końcu niniejszej Klauzuli 3.5 dodaje się następujące zdanie:

Jednak, jeżeli takie porozumienie lub ustalenie wprowadza jakiekolwiek zmiany w stosunku do zapisów Kontraktu będzie ono wiążące pod warunkiem zastosowania klauzuli 13.3*. [Procedura wprowadzania Zmian].*

Rozdział 4 Wykonawca

4.1 Ogólne zobowiązania Wykonawcy

W niniejszej klauzuli 4.1 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym zdaniu, po słowie „Wykonawca" dodaje się słowa „z należytą starannością właściwą dla zawodowego charakteru działalności Wykonawcy i bez zbędnej zwłoki".

W pierwszym, zdaniu po słowie „Inżyniera" dodaje się słowa „oraz Zamawiającego"

W przedostatnim zdaniu, po słowie „Inżyniera" dodaje się słowa „oraz Zamawiającego"

W ostatnim zdaniu, po słowie „Inżyniera" dodaje się słowa „oraz Zamawiającego"

Następujący tekst dodaje się jako drugie zdanie w niniejszej Klauzuli 4.1:

> W tym celu Wykonawca opracuje i weźmie odpowiedzialność za Projekt Budowlany, Projekt Wykonawczy oraz za każdy inny dokument, wymagany przez Zamawiającego zgodnie z Prawem Kraju. Po pozytywnym zaopiniowaniu Projektu Budowlanego przez Inżyniera i następnie po akceptacji Zamawiającego, Wykonawca uzyska, w imieniu Zamawiającego, Pozwolenie na Budowę, a następnie natychmiast przystąpi do wykonania Robót.

Na końcu niniejszej Klauzuli dodaje się zdania w brzmieniu:

> Po ukończeniu, Roboty będą zgodne z założeniami i celami wynikającymi z Kontraktu. Ponadto ustalono inne zobowiązania Wykonawcy:
>
> **(i) Przestrzeganie wymagań wynikających z zezwoleń**
> Wykonawca będzie przestrzegać wymagań zawartych w zezwoleniach i umożliwi, wystawiającym je instytucjom, inspekcję i zbadanie przebiegu robót.
> Ponadto umożliwi im udział w badaniach i procedurach sprawdzających.
> Jednakże udział właściwych instytucji w tych testach nie zwalania Wykonawcy z jakiejkolwiek odpowiedzialności w ramach Kontraktu.
>
> **(ii) Czynności na Terenie budowy**
> Działania, związane z odcięciem lub zamknięciem dróg, wodociągów lub innych mediów użyteczności publicznej, nie będą rozpoczynane bez pisemnego pozwolenia, wydanego przez Inżyniera. O działaniach takich Wykonawca będzie informował Inżyniera na piśmie, nie później niż 7 dni, przed zamierzonym rozpoczęciem tego typu prac tak, by umożliwić Inżynierowi zorganizowanie odpowiedniego nadzoru i środków bezpieczeństwa. Do wniosku o zgodę na przeprowadzenie takich Robót, Wykonawca dostarczy Inżynierowi propozycję sposobu wykonania Robót oraz określi czas potrzebny na ich wykonanie, a także dostarczy wykaz ważniejszego sprzętu, który on lub podwykonawca zamierza użyć (np. koparki, ciężarówki, dźwigi itp.)
> Wykonawca wykona, na własny koszt, prace utrzymaniowe na czynnych, ogólnodostępnych drogach i chodnikach, przechodzących przez teren placu budowy oraz zorganizuje stanowiska czyszczenia opon samochodów wyjeżdżających z budowy na drogę publiczną.
>
> **(iii) Przechowywanie Dokumentów na Budowie**
> Wykonawca będzie przechowywał przez cały czas, co najmniej, dwie kopie Kontraktu. Wspomniane dokumenty powinny być przez cały czas dostępne, do wglądu, dla Inżyniera, przedstawicieli Zamawiającego oraz pracowników jednostki realizującej projekt (JRP), a także dla przedstawicieli organów nadzoru i kontroli (Powiatowa Inspekcja Nadzoru Budowlanego, Państwowa Inspekcja Pracy, Państwowa Straż Pożarna, Państwowa Inspekcja Sanitarna, Miejski Konserwator Zabytków itp.), oraz dla innych osób upoważnionych pisemnie przez Inżyniera.
> Wykonawca będzie odpowiedzialny za bieżące uaktualnianie dokumentów składających się na Kontrakt.
>
> **(iv) Zrozumienie zakresu prac**

Wykonawca będzie odpowiedzialny za uważne przestudiowanie dokumentów niniejszego Kontraktu w celu zrozumienia zakresu prac, także po to, aby być w pełni świadomym warunków kontraktowych i wynikających z nich następstw.

4.2 Zabezpieczenie wykonania

W niniejszej klauzuli 4.2 wprowadza się następujące zmiany:

Pierwsze zdanie drugiego akapitu skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu 100% zabezpieczenia należytego wykonania, zgodne z wymaganiami Zamawiającego, przed podpisaniem Kontraktu. Kopię zabezpieczenia Wykonawca wyśle Inżynierowi, niezwłocznie po przyjęciu, bez zastrzeżeń, zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu przez Zamawiającego.

Ostatnie zdanie niniejszej Klauzuli skreśla się i zastępuje następująco:

Zabezpieczenie należytego wykonania Kontraktu będzie zwolnione i zwrócone Wykonawcy w następujący sposób:

a) 70% wartości zabezpieczenia w terminie 30 (trzydziestu) dni od dnia wykonania Kontraktu i uznania go przez Zamawiającego za należycie wykonany, tj. od daty wydania Świadectwa Przejęcia według klauzuli 10.1 [*Przejęcie Robót i Odcinków*];

b) 30% wartości zabezpieczenia wykonania nie później niż w 15 (piętnastym) dniu po upływie 36-miesięcznego Okresu Zgłaszania Wad rozpoczynającego się z dniem wystawienia Świadectwa Przejęcia.

4.3 Przedstawiciel Wykonawcy

W niniejszej Klauzuli 4.3 usuwa się trzeci akapit i zastępuje następująco:

Zmiana Przedstawiciela Wykonawcy stanowi Zmianę do Kontraktu zgodnie z pkt. 1 klauzuli 13.3 [*Procedura wprowadzenia Zmian*].

Usuwa się akapit szósty niniejszej Klauzuli 4.3.

Na końcu ostatniego zdania niniejszej Klauzuli 4.3, po słowach „dla komunikowania się" dodaje się słowa:

lub Wykonawca udostępni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy.

4.4 Podwykonawcy

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej Klauzuli 4.4:

Usuwa się pierwsze zdanie niniejszej Klauzuli,

Zmienia się treść podpunktu b) niniejszej Klauzuli i zastępuje następująco:

dla innych proponowanych Podwykonawców będzie wymagana zgoda Zamawiającego, po uzyskaniu uprzedniej opinii Inżyniera, wydana w terminie do 14 dni od dnia zgłoszenia.

Dodaje się dodatkowe podpunkty (d), (e), (f) :

(d) zmiana Podwykonawcy, w trakcie realizacji Kontraktu, może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego;

(e) zgoda Zamawiającego jest wymagana do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z Podwykonawcą; Wykonawca po uzyskaniu zgody Zamawiającego z odpowiednim wyprzedzeniem winien przedłożyć Zamawiającemu umowę lub projekt umowy, jaką ma zamiar zawrzeć z Podwykonawcą. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub w projekcie umowy, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń będzie się uważało, że Zamawiający wyraził zgodę na zawarcie umowy;

(f) płatności w stosunku do Podwykonawców muszą być zgodne z przepisami ustawy Kodeks Cywilny.

(g) do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy na zasadach określonych w pkt. 4.4

Przed wystawieniem Świadectwa Płatności, obejmującego kwotę należną Podwykonawcy, Inżynier żąda od Wykonawcy dowodu, że Podwykonawca otrzymał wszystkie kwoty należne mu na mocy wcześniejszych Świadectw Płatności, pomniejszone o odpowiednie potrącenia.

4.7 Wytyczenie

Usuwa się podpunkt (b) i zastępuje następująco:

(b) pokrycie takiego Kosztu na zasadach określonych w Klauzuli 3.5 *[Ustalenia]*, po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego,

Na końcu niniejszej Klauzuli 4.7 dodaje się:

Wykonawca zapewni niezbędną obsługę geodezyjną Robót, zgodnie z Prawem Budowlanym i innymi przepisami. Po ukończeniu Robót Wykonawca wykona i dostarczy Zamawiającemu powykonawczą dokumentację geodezyjną, jak określono w Programie Funkcjonalno-Użytkowym.

4.8 Procedury bezpieczeństwa

W niniejszej Klauzuli 4.8 wprowadza się następujące zmiany:

Na końcu podpunktu (a) niniejszej Klauzuli dodaje się:

oraz dostarczyć Zamawiającemu Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, nie później niż w terminie 7 dni poprzedzających datę rozpoczęcia Robót budowlanych, określoną w programie Wykonawcy.

Na końcu niniejszej Klauzuli dodaje się, jako podpunkt (f):

(f) uzyskiwać akceptację Inżyniera dla Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Na końcu niniejszej Klauzuli dodaje się akapit:
Wykonawca odpowiada za opracowanie projektu organizacji ruchu na czas wykonywania Robót, za uzyskanie związanych z tym zezwoleń i za jego realizację.

4.9 Zapewnienie jakości

Drugie zdanie pierwszego akapitu niniejszej Klauzuli 4.9 usuwa się i zastępuje następująco:

W terminie 28 dni od wejścia w życie Kontraktu, Wykonawca przedstawi Inżynierowi szczegóły tego systemu i zawierać on będzie:

(a) procedury zarządzania jakością do stosowania na Terenie Budowy;

(b) strukturę organizacyjną do wdrażania procedur zarządzania jakością;

(c) ewidencję podręczników zarządzania jakością, jakie będą wykorzystane;

(d) procedury zapewniające, że wszyscy Podwykonawcy spełniają wymogi systemu zapewnienia jakości.

Wykonawca uzyska akceptację Inżyniera dla przedstawionego systemu zapewnienia jakości w terminie 42 dni od wejścia w życie Kontraktu, następnie przedłoży do zatwierdzenia Zamawiającemu.

4.10 Dane o Terenie Budowy

W drugim zdaniu, drugiego akapitu usuwa się słowa: „W tych samych granicach".

Na końcu podpunktu (a) niniejszej Klauzuli 4.10 dodaje się następujące słowa:
„i istniejącą infrastrukturą techniczną,".

4.12 Nieprzewidziane warunki fizyczne

Klauzulę 4.12 usuwa się, jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

4.13 Prawa przejazdu i urządzenia.

Na końcu niniejszej Klauzuli 4.13 dodaje się tekst:

Wykonawca na własne ryzyko i koszt odpowiada za opracowanie projektu organizacji ruchu na czas wykonywania Robót, uzyskanie związanych z tym zezwoleń i za jego realizację.

4.18 Ochrona środowiska

Jako drugi akapit niniejszej Klauzuli 4.18 dodaje się tekst:

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować, w czasie prowadzenia robót, wszystkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego, w tym również ustawy o odpadach i ustawy o ochronie przyrody. Wszelkie opłaty i kary za przekroczenie, w trakcie realizacji robót, norm, określonych w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska, poniesie Wykonawca.

Wykonawca uiści stosowne opłaty oraz uzyska na swój koszt wszelkie uzgodnienia i pozwolenia na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz bezpieczne, prawidłowe

odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego Terenu Budowy, lub miejsc związanych z prowadzeniem Robót, tak, aby ani Roboty, ani ich otoczenie nie zostały uszkodzone.

4.19 Elektryczność, woda i gaz

Usuwa się treść Klauzuli 4.19 i zastępuje następująco:

Wykonawca będzie odpowiedzialny za dostarczenie energii, wody i innych usług, których może potrzebować do wykonania Robót objętych Kontraktem.

W przypadku korzystania z dostawy energii, wody i innych usług z istniejących kontrolowanych źródeł, Wykonawca musi zastosować się do warunków przedstawionych mu przez kompetentne władze oraz musi zapłacić za korzystanie z mediów oraz uiścić wszelkie inne wymagane opłaty. Wykonawca, na własne ryzyko i koszt, dostarczy wszelką aparaturę konieczną do korzystania przez niego z tych usług i do pomiaru pobranych ilości.

Wszystkie powyższe koszty uważa się za wliczone w Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową.

Klauzulę 4.20 [*Sprzęt Zamawiającego i przedmioty udostępnione bezpłatnie*] usuwa się, jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

4.21 Raporty o postępie

W niniejszej klauzuli 4.21 wprowadza się następujące zmiany:

Pierwsze zdanie, pierwszego akapitu usuwa się i zastępuje następująco:

Miesięczne raporty o postępie będą przygotowywane przez Wykonawcę według wzoru opracowanego przez Inżyniera i zatwierdzonego przez Zamawiającego, i przedkładane w 4 egzemplarzach, 3 egz. Inżynierowi, 1 egz. Zamawiającemu.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się jako podpunkt (i)

(I) uaktualnione plany płatności, zgodnie z wymogami klauzuli 14.4 [*Plan płatności*] w odstępach miesięcznych.

W terminie 3 dni od przedłożenia Inżynierowi, do wiadomości Zamawiającego, przez Wykonawcę raportu o postępie, Wykonawca zorganizuje na Terenie Budowy spotkanie dotyczące postępu, w którym udział wezmą Inżynier, Przedstawiciel Wykonawcy i Zamawiającego celem dokonania przeglądu raportu o postępie oraz innych związanych z tym kwestii. Każdorazowo o takich spotkaniach Wykonawca będzie informował Zamawiającego, którego pozostały personel może również uczestniczyć w tych spotkaniach.

W terminie 3 dni roboczych od spotkania, dotyczącego postępu, Inżynier przedstawi protokół ze spotkania celem zatwierdzenia przez Przedstawiciela Wykonawcy i Zamawiającego. Protokół ten nie będzie zastępczy w stosunku do jakichkolwiek z komunikatów wymaganych Kontraktem, a odnoszących się do klauzuli 1.3 [*Przepływ informacji*].

Inżynier, Zamawiający lub Przedstawiciel Wykonawcy może wymagać dodatkowych spotkań poza miesięcznymi spotkaniami dotyczącymi postępu i powinien zapewnić zawiadomienie o takim dodatkowym spotkaniu z 7–dniowym wyprzedzeniem, podając jego powody.

4.23 Działania Wykonawcy na Terenie Budowy

W niniejszej Klauzuli 4.23 wprowadza się następujące zmiany:
Usuwa się drugie zdanie trzeciego akapitu i zastępuje następująco:

Wykonawca przywróci tę część Terenu Budowy i Robót do stanu pierwotnego i pozostawi ją w stanie czystym i bezpiecznym. W celu udokumentowania doprowadzenia Terenu Budowy i Robót do stanu pierwotnego, Wykonawca będzie prowadził szczegółową dokumentację fotograficzną obejmującą stan Terenu Budowy przed Rozpoczęciem Robót oraz po ich Zakończeniu. Prowadzoną dokumentację fotograficzną Wykonawca przekaże Inżynierowi i Zamawiającemu, po jednym egzemplarzu.

Na końcu niniejszej Klauzuli dodaje się tekst:

Wykonawca, na Terenie Budowy, będzie prowadził gospodarkę odpadami. Każdy odpad musi być zagospodarowany zgodnie z obowiązującym prawem i w uzgodnieniu z Inżynierem. Wykonawca dołączy do Raportu o postępie dowody prawidłowego zagospodarowania odpadów (karty przekazania odpadów). Wykonawca jest zobowiązany do wykonania dokumentacji fotograficznej, z opinią rzeczoznawcy budowlanego, stanu technicznego obiektów budowlanych, w tym budowli, budynków, chodników, krawężników, ogrodzeń, bram, studzienek kanalizacyjnych, nasypów kolejowych itp., na które będzie oddziaływała budowa, wraz z drogami dojazdowymi. Opinia musi szczegółowo określać wszelkie zastane uszkodzenia w ww. obiektach. Opinia z inwentaryzacją fotograficzną musi być przekazana Inżynierowi i Zamawiającemu, po 1 egzemplarzu oraz w wersji elektronicznej (pdf, jpg) przed rozpoczęciem robót..

4.24 Wykopaliska

W niniejszej Klauzuli 4.24 wprowadza się następujące zmiany:

Jako pierwsze zdanie dopisuje się:

Wszelkie roboty związane z wykopaliskami, będą prowadzone przez i na koszt Wykonawcy, pod nadzorem archeologa zatrudnionego przez Zamawiającego. Koszt nadzoru archeologicznego jest po stronie Zamawiającego.

Dodaje się nową klauzulę **4.25 [***Dziennik Budowy***]** w następującym brzmieniu:

4.25 Dziennik Budowy

Przed datą rozpoczęcia Robót budowlanych Wykonawca, z upoważnienia Zamawiającego, wystąpi do organu, który wydał Pozwolenie na Budowę o wydanie Dziennika Budowy.

Dziennik Budowy będzie przechowywany na Terenie Budowy i Kierownik Budowy będzie odpowiedzialny za jego prowadzenie zgodnie z polskim Prawem Budowlanym. Informacje będą wprowadzane do Dziennika Budowy jedynie przez osoby właściwie umocowane zgodnie z polskim Prawem Budowlanym.

Wpisy do Dziennika Budowy nie zwalniają Stron oraz Inżyniera ze stosowania się do wymagań klauzuli 1.3 [*Przepływ informacji*], chyba, że będzie to uzgodnione przez Strony i Inżyniera i potwierdzone na piśmie.

Wszystkie wpisy do Dziennika Budowy dokonane przez właściwie umocowane osoby nie reprezentujące Zamawiającego, Wykonawcę ani Inżyniera będą natychmiast zgłaszane Inżynierowi przez Wykonawcę. Inżynier podejmie wszelkie działania wymagane takimi wpisami w zgodzie z polskim Prawem Budowlanym oraz z Kontraktem.

Wpisy do Dziennika Budowy mogą być wykorzystywane przez którąkolwiek ze stron jako aktualne zapisy zgodnie z klauzulą 2.5 [*Roszczenia Zamawiającego*] oraz z klauzulą 20.1 [*Roszczenia Wykonawcy*].

Dodaje się nową klauzulę 4.26 [*Zabezpieczenie przylegających nieruchomości*], w brzmieniu:

4.26 Zabezpieczenie przylegających nieruchomości

Wykonawca, na własną odpowiedzialność i na swój koszt, podejmie wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z Terenem Budowy i unikać powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód.

Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed, i przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez właścicieli posesji czy budynków sąsiadujących z Terenem Budowy w zakresie związanym z robotami wykonywanymi przez Wykonawcę.

Dodaje się nową klauzulę 4.27 [*Istniejące instalacje*] w brzmieniu:

4.27 Istniejące instalacje

Wykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, takich jak odwodnienie, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, światłowody, wodociągi, gazociągi i podobne, przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje.

Każdorazowo, przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych, kontrolne wykopy będą wykonane w celu zidentyfikowania podziemnej instalacji, której uszkodzenie może stanowić zagrożenie bezpieczeństwa ruchu.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia dróg, rowów

odwadniających, wodociągów i gazociągów, słupów i linii energetycznych, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i instalacji jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego lub jego Podwykonawców podczas wykonywania Robót. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Inżyniera, po akceptacji Zamawiającego.

Wykonawca będzie zobowiązany uzyskać wszelkie konieczne zgody i zezwolenia władz lokalnych, przedsiębiorstw i właścicieli, wymagane do niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji tymczasowych, usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji, każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych z Inżynierem i Zamawiającym

Rozdział 5 Projektowanie

5.1 Ogólne zobowiązania projektowe

Na końcu pierwszego zdania drugiego akapitu niniejszej Klauzuli 5.1 po słowach: „konieczne do projektowania" dodaje się: „oraz niezbędne uprawnienia projektowe wymagane przez polskie Prawo Budowlane lub równoważne uprawnienia uzyskane na terenie Europejskiego Obszaru Gospodarczego".

Usuwa się ostatnie zdanie pierwszego akapitu niniejszej Klauzuli 5.1.

Usuwa się drugie zdanie trzeciego akapitu niniejszej Klauzuli 5.1.

Usuwa się czwarty akapit niniejszej klauzuli 5.1.

5.2 Dokumenty Wykonawcy

W drugim zdaniu, w piątym akapicie po słowach: „ponownie przejrzany" wykreśla się słowa: „i jest to przewidziane zatwierdzony" i zastępuje się następujaco:

i zatwierdzony, jeśli jest to przewidziane, zgodnie z niniejszą klauzulą.

Na końcu piątego akapitu niniejszej Klauzuli 5.2 dodaje się zdanie:

Projekt Budowlany, zaakceptowany przez Inżyniera oraz wszelkie Dokumenty Wykonawcy pozwalające uzyskać wymagane przepisami zatwierdzenia muszą być dostarczone Zamawiającemu do akceptacji. Po otrzymaniu akceptacji Zamawiającego wraz z odpowiednimi zawiadomieniami o upoważnieniu, Wykonawca wystąpi o Pozwolenie na Budowę, w imieniu Zamawiającego.

5.3 Zobowiązania Wykonawcy

Na końcu podpunktu (b) słowo: „Zmian" zastępuje się na: „Zmian do Kontraktu".

W niniejszej Klauzuli 5.3 dodaje się podpunkt (c) o treści:

(c) oraz dobrą praktyką budowlaną i optymalnymi technikami budowlano-montażowymi.

Na końcu niniejszej Klauzuli dodaje się następujący tekst:

Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne do wszystkich utworów, jakie powstaną w wyniku wykonywania tego Kontraktu, w szczególności do: projektów, koncepcji, rysunków, diagramów, planów, modeli, raportów, regulaminów, wyliczeń, kopii i plików komputerowych oraz innych dokumentów sporządzonych przez Wykonawcę w związku z niniejszym Kontraktem (ogólnie wszystkich utworów oraz opracowań, nie mających charakteru utworu w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych). Autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne do utworów powstałych w związku z realizacją tego Kontraktu przechodzą na Zamawiającego w chwilą zapłaty wynagrodzenia.

1) Zamawiający, na zasadach określonych powyżej, nabywa, z chwilą zapłaty wynagrodzenia, majątkowe prawa autorskie do utworów, jakie powstaną w ramach wykonania tego Kontraktu na następujących polach eksploatacji :
   (i) utrwalania i zwielokrotniania utworów, wytwarzania określoną techniką egzemplarzy utworów, w szczególności techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
   (ii) nieograniczonego obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwory utrwalono – wprowadzania do obrotu, użyczenia lub najmu oryginału albo egzemplarzy utworów,
   (iii) rozpowszechniania utworów w sposób inny niż określony powyżej – przez publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworów w taki sposób aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym ,
   (iv) prawa obrotu (rozporządzania) w kraju i za granicą, w szczególności dalszego obrotu i rozporządzania autorskimi prawami majątkowymi do całości lub części utworów,
   (v) sporządzania wersji obcojęzycznych i tłumaczeń na inne języki niż polski,
   (vi) wprowadzania do pamięci komputerów , do sieci multimedialnych (bezpośredniego porozumiewania się), w tym w szczególności Internetu,
   (vii) wykorzystania fragmentów utworów lub całych utworów do celów promocyjnych i reklamy w szczególności na stronach internetowych,
   (viii) umieszczania utworów na stronach internetowych w celu ogłoszenia przetargów,
   (ix) wielokrotnego budowania (wznoszenia) na podstawie utworów jakie zostaną stworzone w związku z wykonaniem tej umowy , obiektów budowlanych oraz budowli, a także zmiany tych obiektów i budowli, w tym ich rozbiórki,
   (x) zezwalania na korzystanie i rozporządzanie prawami zależnymi do utworów,
   (xi) wyłączne prawa zezwalania na wykonywanie praw zależnych w rozumieniu art. 46 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych do utworów zależnych, w szczególności prawo zezwalania na korzystanie, rozporządzanie prawami zależnymi oraz wyłączne prawo do zezwalania na rozpowszechnianie utworów zależnych.
2) Zamawiający nabywa również własność egzemplarzy utworów w tym nośników elektronicznych.
3) Wykonawca niniejszym udziela Zamawiającemu zgody i przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo do udzielania zgód na wykonywanie utworów i praw zależnych do

utworów zależnych (o których mowa w art. 46 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych) stworzonych na podstawie utworów powstałych w wykonaniu niniejszej Umowy, w szczególności ich adaptacji lub przeróbek oraz do wykonywania utworów oraz zmian utworów, od chwili ich zapłaty wynagrodzenia, na jakimkolwiek nośniku. Wykonawca wyraża także zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego, jego następców prawnych lub osoby działające w ich imieniu lub na ich rzecz, na zasadzie wyłączności, majątkowych praw zależnych do opracowań, przeróbek, zmian i adaptacji utworów, w szczególności w zakresie wskazanym w niniejszej klauzuli oraz wyraża zgodę na wyrażanie przez Zamawiającego dalszej zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich do utworów opisanych w Kontrakcie w tym samym zakresie.

4) Wykonawca udziela niniejszym nieodwołalnej zgody na wykorzystanie utworów, planów, projektów, koncepcji i innej dokumentacji, koniecznych do wykonania i wykorzystania nowych projektów lub ich zmian, które będą oparte lub zainspirowane na utworach, planach lub projektach oraz na wykonanie oraz użycie powyższych utworów, w zakresie dopuszczanym przez bezwzględnie obowiązujące przepisy.
5) Wykonawca niniejszym udziela nieodwołalnej zgody na zmianę obiektu po jego wybudowaniu - objętego powyższymi projektami, a w przyszłości jego rozbiórkę, zastąpienie innym obiektem, oraz ogólnie na podjęcie wszelkich działań, które Zamawiający uzna za stosowne w odniesieniu do projektowanego obiektu.
6) Wykonawca zobowiązuje się zapewnić i gwarantuje, że twórcy i współtwórcy będą wykonywać swoje osobiste prawa autorskie z uwzględnieniem komercyjnego charakteru Kontraktu i powstałych na jego podstawie utworów, przeznaczenia tych utworów oraz przeznaczenia obiektu oraz wymogów działalności gospodarczej Zamawiającego
7) Wykonawca zobowiązuje się uzyskać pisemną zgodę twórców i współtwórców na dokonywanie zmian (przeprojektowanie) w utworach, jakie powstaną w związku z wykonywaniem tego Kontraktu oraz na wyłączenie wykonywania czynności nadzoru autorskiego. Wykonawca oświadcza także, iż zobowiązuje się uzyskać pisemną zgodę twórców i współtwórców na znoszenie bez prawa do osobnego wynagrodzenia takich działań lub zaniechań Zamawiającego lub jego następców prawnych lub podmiotów działających w ich imieniu, które stanowią lub mogłyby stanowić naruszenia osobistych praw autorskich do koncepcji i projektów polegających na:
   (i) zmianie (przeprojektowaniu) treści lub formy utworów,
   (ii) wyłączeniu wykonywania czynności nadzoru nad korzystaniem z utworów.

8) Wykonawca zobowiązuje się także, iż na żądanie Zamawiającego, w każdej chwili potwierdzi w dowolnej formie Zamawiającemu nabycie praw autorskich i praw zależnych do utworów przez Zamawiającego, po ich utrwaleniu na materialnych nośnikach. Ponadto, jeżeli Wykonawca będzie wykonywał ten Kontrakt lub jego część za pośrednictwem osób trzecich, Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo do zgłoszenia gotowości do odbioru dokumentacji za dany etap przedłożenia pisemnego oświadczenia wszystkich osób będących twórcami i współtwórcami, z którego będzie wynikało, że osoby te przeniosły majątkowe prawa autorskie i prawa zależne na Wykonawcę, co najmniej w takim zakresie, jaki przewiduje ten Kontrakt oraz, że wyrażają zgodę na dokonywanie zmian w utworach, w analogicznym zakresie i na analogicznych zasadach, jakie przewidziane są w niniejszym Kontrakcie. W razie nieprzedłożenia oświadczenia, Zamawiający może się wstrzymać z odbiorem, a w razie

dokonania odbioru, z zapłatą faktury VAT za dany etap do czasu przedłożenia wszystkich oświadczeń, a Wykonawca w takim wypadku zrzeka się jakichkolwiek roszczeń za nieterminową zapłatę. W razie wstrzymania się z zapłatą faktury VAT, Zamawiający wezwie Wykonawcę do przedłożenia oświadczenia twórcy i współtwórcy. W terminie do 30 dni, a po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, składając oświadczenie o odstąpieniu na piśmie w terminie do 60 dni od dnia bezskutecznego upływu terminu na przedłożenie oświadczenia twórcy i współtwórcy. Dodatkowo Zamawiający może w takiej sytuacji żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej z tytułu odstąpienia od Kontraktu z winy Wykonawcy, o którym mowa w Klauzuli 8.7.

9) Wykonawca zobowiązuje się, że utwory, w chwili przejścia na Zamawiającego praw autorskich i zależnych, nie będą obciążone żadnymi prawami ani roszczeniami osób trzecich, w tym także twórców i współtwórców, za wyjątkiem ich osobistych praw autorskich. Wykonawca zobowiązany jest do zaspokojenia wszelkich roszczeń osób trzecich, w tym twórców i współtwórców, w związku z naruszeniem praw osób trzecich, w szczególności praw autorskich i zależnych.

10) Jeżeli osoby trzecie, w tym twórcy lub współtwórcy wystąpią, wobec Zamawiającego, z roszczeniami dotyczącymi naruszenia praw autorskich lub zależnych, Zamawiający jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia Wykonawcy o tym fakcie. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów, poniesionych przez Zamawiającego w związku z takimi roszczeniami. Jednocześnie w przypadku jakichkolwiek roszczeń osób trzecich, wynikających z naruszenia praw autorskich, Wykonawca zwolni Zamawiającego z odpowiedzialności za ich naruszenie oraz w razie sporu sądowego przystąpi do niego na prawach strony.

11) Wynagrodzenie z tytułu prac projektowych Kontraktu obejmuje przeniesienie całości majątkowych praw autorskich i praw zależnych. W związku z tym Wykonawcy nie przysługują żadne odrębne wynagrodzenia ani dalsze roszczenia wobec Zamawiającego.

12) Wynagrodzenie obejmuje wynagrodzenie za przeniesienie majątkowych praw autorskich oraz praw zależnych do utworów, na wymienionych w Kontrakcie polach eksploatacji, a także wynagrodzenie z tytułu udzielenia wszystkich zgód i przeniesienia innych praw oraz z tytułu wszystkich zobowiązań Wykonawcy określonych w niniejszym Kontrakcie. Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne odrębne wynagrodzenie ani dalsze roszczenia wobec Zamawiającego.

13) Wykonawca zobowiązuje się uzyskać oświadczenia twórców i współtwórców projektów, że :
   (i) wykorzystanie, o którym mowa w tej klauzuli nie będzie stanowiło naruszenia przysługujących im osobistych praw autorskich,
   (ii) korzystanie z praw autorskich i praw zależnych, w celach i w zakresie określonym w Kontrakcie nie będzie naruszać ich praw autorskich osobistych, w tym uprawnienia do nienaruszalności formy i treści utworu oraz jego rzetelnego wykorzystania.

14) Wykonawca zrzeka się wszelkich ewentualnych roszczeń wobec Zamawiającego, za wyjątkiem roszczeń o zapłatę wynagrodzenia, wymienionych w Kontrakcie oraz roszczeń, jakie przysługują mu na mocy bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, co Strony uwzględniły przy ustalaniu tego wynagrodzenia.

15) Jeżeli okaże się, że utwory, jakie powstaną na podstawie tego Kontraktu, będą miały wady prawne lub Zamawiający nie będzie mógł wykonywać praw autorskich w zakresie i w celu określonym Kontraktem i Wykonawca ich nie usunie, zgodnie z klauzulą 5.8,

11 i 15.1, wówczas Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną, zgodnie z klauzulą 8.7. W przypadku, gdy wysokość kar umownych nie wyrównuje rzeczywiście powstałej szkody Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.

16) Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest w terminie do 7 dni od dnia zgłoszenia mu takiego żądania przedłożyć każdą umowę jaką zawrze z osobą, która będzie dla niego wykonywać jakiekolwiek prace projektowe objęte Kontraktem.

Rozdział 6 Kadra i robotnicy

6.2 Stawki wynagrodzeń i warunki zatrudnienia

Na końcu niniejszej Klauzuli 6.2 dodaje się następujący tekst:

Powyższe postanowienia niniejszej Klauzuli dotyczą całej kadry i robotników, a wszelkie koszty, opłaty i jakiekolwiek wydatki, jakie zostaną poniesione przez Wykonawcę oraz wszelkie ryzyko związane z zastosowaniem postanowień niniejszej Klauzuli, włączając wszelkiego rodzaju ubezpieczenia, cła, opłaty medyczne i inne, koszty utrzymania, urlopy i wszelkie inne koszty uważa się za włączone w Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową.

6.8 Kadra Wykonawcy

Na końcu niniejszej Klauzuli 6.8 dodaje się następujący tekst:

Wykonawca zapewni, że Robotami będą kierowały osoby posiadające uprawnienia budowlane, wymagane przez polskie Prawo Budowlane lub równoważne uprawnienia uzyskane na terenie Europejskiego Obszaru Gospodarczego, dla poszczególnych branż i, jeżeli wymagane, ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.

6.9 Personel Wykonawcy

Jako drugie zdanie niniejszej Klauzuli 6.9 dodaje się:

Personel Wykonawcy składać się będzie z osób posiadających uprawnienia do wykonywania zadań w ramach Kontraktu, o ile będą wymagane polskim Prawem Budowlanym lub innymi ustawami. W razie potrzeby Wykonawca zapewni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy.

Dodaje się nową klauzulę 6.12 [*Zagraniczny personel i robotnicy*] w brzmieniu:

6.12 Zagraniczny personel i robotnicy

Wykonawca może zatrudnić do wykonania Robót personel zagraniczny i robotników, jeśli jest to zgodne z Prawem Kraju, w tym z przepisami dotyczącymi wiz pobytowych, pozwoleń na pracę oraz uprawnień wymaganych od personelu inżynieryjnego i zarządzającego. W takim wypadku Wykonawca musi zapewnić na budowie tłumacza

lub tłumaczy, którzy będą przebywać na placu budowy przez cały okres pracy zagranicznego personelu i robotników.

Rozdział 7 Urządzenia, Materiały i wykonawstwo

7.1 Sposób wykonania

Na końcu Klauzuli 7.1 dodaje się następujący tekst:

Wszystkie zastosowane materiały, wyroby budowlane i urządzenia muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą Prawo budowlane oraz zasadami wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych określonych w Ustawie o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004 r.

7.2 Próbki

W niniejszej Klauzuli 7.2 usuwa się literę b) i zastępuje następująco:

(b) dodatkowe próbki, na podstawie poleceń Inżyniera, o ile nie spowodują zmiany Ceny Kontraktowej.

7.4 Próby

Nazwę powoływanego w treści Klauzuli rozdziału 13: [Zmiany i uzupełnienia] usuwa się i zastępuje następująco: [Zmiany i korekty].

Na końcu niniejszej Klauzuli 7.4 dodaje się następujące zdanie:

Wszelkie próby, w tym Próby Końcowe nie mogą się odbyć bez udziału Zamawiającego, chyba, że Zamawiający, na piśmie, zajmie odrębne stanowisko.

7.7 Prawo własności do Urządzeń i Materiałów

Usuwa się treść Klauzuli 7.7 i zastępuje następująco:

W granicach zgodnych z Prawem Kraju, każdy element Robót będzie stawał się własnością Zamawiającego, wolnym od jakichkolwiek wad prawnych i innych obciążeń, od momentu dokonania zapłaty przez Zamawiającego za ten element. Ryzyko uszkodzenia lub utraty jakiegokolwiek elementu Robót przechodzi na Zamawiającego z dniem wystawienia Świadectwa Przejęcia. Do tego czasu Wykonawca jest zobowiązany do utrzymywania i ubezpieczenia tych elementów Robót. Wszelkie koszty związane z utrzymywaniem i ubezpieczeniem elementów Robót, o których mowa w niniejszej klauzuli, ponosi Wykonawca.

Rozdział 8 Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie

8.1 Rozpoczęcie Robót

Usuwa się treść Klauzuli 8.1 i zastępuje następująco:

Inżynier wyznaczy Wykonawcy Datę Rozpoczęcia z wyprzedzeniem nie mniejszym niż 14-dniowym. Data Rozpoczęcia nie będzie późniejsza niż 21 dni po dacie wejścia Kontraktu w życie. Wykonawca rozpocznie projektowanie Robót budowlanych zgodnie z programem Wykonawcy i będzie je projektował z należytym pośpiechem i bez opóźnień.

Po otrzymaniu Pozwolenia na Budowę dla całości lub części Robót, Inżynier i Zamawiający przekaże Wykonawcy, z 7-dniowym wyprzedzeniem, powiadomienie o Dacie Rozpoczęcia całości lub części Robót, a Wykonawca, tak szybko jak to racjonalnie możliwe, będzie wykonywał Roboty z należytym pośpiechem i bez zwłoki, z uwzględnieniem zgodności jego postępowania ze wszystkimi innymi klauzulami dotyczącymi rozpoczęcia Robót na Terenie Budowy.

Przed rozpoczęciem Robót Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego powiadomienia wszystkich zainteresowanych stron (właścicieli lub administratorów terenów, właścicieli urządzeń i istniejącego uzbrojenia podziemnego, oraz innych jednostek zgodnie z uzgodnieniami wynikającymi z projektu Robót) o terminie rozpoczęcia Robót oraz o przewidywanym terminie ich ukończenia.

W terminie, co najmniej, 7 dni przed rozpoczęciem wykonywania Robót, Zamawiający, w zgodzie z Artykułem 41 polskiego Prawa Budowlanego, zawiadomi organ, który wydał Pozwolenie na Budowę o planowanym rozpoczęciu Robót. Do tego zawiadomienia będą dołączone następujące dokumenty:

(a) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także niezbędne uprawnienia wymagane przez polskie Prawo Budowlane lub równoważne uprawnienia uzyskane na terenie Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;

(b) oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;

(c) informację zawierającą dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Również w terminie, co najmniej, 7 dni przed datą rozpoczęcia Robót budowlanych Wykonawca przedstawi Zamawiającemu listę wszystkich pozwoleń wymaganych do rozpoczęcia, wykonania i ukończenia Robót na podstawie programu Robót przedkładanego w tym samym czasie zgodnie z klauzulą 8.3 [*Program*]. W uzgodnieniu z władzami lokalnymi i zarządcami urządzeń użytku publicznego Wykonawca sporządzi i przekaże Inżynierowi (do wiadomości Zamawiającego) program przedkładania, w pełni udokumentowanych, wniosków o udzielenie pozwoleń na wykonanie różnych części Robót. Razem z takim programem Wykonawca przedłoży Inżynierowi (do wiadomości Zamawiającego) listę wszystkich większych pozycji Sprzętu Wykonawcy, jakich on lub jego Podwykonawcy zamierzają użyć (np. koparki, ciężarówki, dźwigi, ubijarki, mieszarki, urządzenia do układania asfaltu, itp.), zawierającą ich charakterystykę.

Jeśli Wykonawca nie dotrzyma postanowień tego programu, koszty wszelkich opóźnień poniesione przez Zamawiającego w związku z opóźnieniem w wydaniu jakiegokolwiek pozwolenia niezbędnego do przeprowadzenia Robót, zostaną poniesione przez Wykonawcę.

Wykonawca spełni wymagania zawarte w pozwoleniach i zapewni wystawiającym je władzom pełną możliwość inspekcji i sprawdzenia Robót, jak również uczestnictwo w próbach i badaniach wykonywanych Robót. Zgodność z wymaganiami podanymi w pozwoleniach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek obowiązku czy odpowiedzialności w ramach Kontraktu.

8.2 Czas na Ukończenie

Na początku niniejszej Klauzuli 8.2 dodaje się następujące zdanie:

Czas na Ukończenie Robót podany jest w Załączniku do Oferty.

8.3 Program

Pierwsze zdanie pierwszego akapitu Klauzuli 8.3 usuwa się i zastępuje następująco:

Wykonawca dostarczy Inżynierowi i Zamawiającemu szczegółowy program w formie uzgodnionej z Inżynierem najpóźniej w Dacie Rozpoczęcia określonej w Klauzuli 8.1 [*Rozpoczęcie Robót*]. Wykonawca będzie zobowiązany do przechowywania na Terenie Budowy kopii Programu Robót sporządzonej w formie wykresu ukazującego postęp wszystkich rodzajów Robót w odniesieniu do wykonania Kontraktu.

Program powinien być uaktualniany przez Wykonawcę na żądanie Inżyniera lub Zamawiającego).

W niniejszej Klauzuli 8.3 dodaje się ppkt (e), (f) i (g) o następującej treści:

(e) listę wszystkich pozwoleń wymaganych do rozpoczęcia, wykonania i ukończenia Robót na podstawie Programu;
(f) listę wszystkich większych pozycji Sprzętu Wykonawcy, jakich on lub jego Podwykonawcy zamierzają użyć (np. koparki, ciężarówki, dźwigi, ubijarki, mieszarki, urządzenia do układania asfaltu, itp.), zawierającą ich charakterystykę.
(g) Ilość personelu, jaką on lub jego Podwykonawcy zamierzają wykorzystać dla realizacji Robót na podstawie Programu.
Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się następującą treść:
Wykonawca spełni wymagania zawarte w pozwoleniach i zapewni, wystawiającym je władzom, pełną możliwość inspekcji i sprawdzenia Robót, jak również uczestnictwo w próbach i badaniach wykonywanych Robót. Zgodność z wymaganiami, podanymi w pozwoleniach, nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek obowiązku czy odpowiedzialności w ramach Kontraktu.

W pierwszym zdaniu drugiego akapitu, po słowach „Jeżeli Inżynier….” dodaje się: „i Zamawiający”.

8.4 Przedłużenie Czasu na Ukończenie

W Klauzuli 8.4 wprowadza się następujące zmiany:

Usuwa się p.punkt (c), (d)

W ostatnim zdaniu usuwa się słowa: „po czym może zwiększyć sumaryczne przedłużenie czasu, ale nie może go zmniejszyć" i dodaje, na końcu tego zdania słowa: „i przedstawić opinię odnośnie zwiększenia sumarycznego przedłużenia czasu Zamawiającemu do akceptacji".

Na końcu niniejszej Klauzuli 8.4 dodaje się następujący zapis:

Jakakolwiek zmiana Czasu na Ukończenie Robót, w stosunku do zapisów Kontraktu, będzie wiążąca pod warunkiem zastosowania klauzuli 13.3*. [Procedura wprowadzania Zmian]* oraz jej zgodności z ustawą Prawo Zamówień Publicznych.

8.5 Opóźnienia, spowodowane przez władze

Na końcu niniejszej Klauzuli 8.5 dodaje się następujący zapis:

Jakakolwiek zmiana w stosunku do zapisów Kontraktu będzie wiążąca pod warunkiem zastosowania klauzuli 13.3*. [Procedura wprowadzania Zmian].*

8.6 Tempo wykonawstwa

Na końcu niniejszej Klauzuli 8.6 dodaje się następujący zapis:

Jakakolwiek zmiana tempa wykonawstwa mająca wpływ na Czasu na Ukończenie Robót w stosunku do zapisów Kontraktu będzie wiążąca pod warunkiem zastosowania klauzuli 13.3*. [Procedura wprowadzania Zmian].*

8.7 Kary za opóźnienie

W treści całej Klauzuli 8.7 zastępuje się słowo „zwłoka" słowem „opóźnienie".

Usuwa się zdanie pierwsze w drugim akapicie niniejszej Klauzuli 8.7 i zastępuje następującymi akapitami:

Jeżeli Wykonawca nie wypełni wymagań klauzuli 4.8 *[Procedury bezpieczeństwa]* to będzie on zobowiązany do zapłacenia Zamawiającemu za to uchybienie kary na mocy klauzuli 2.5 *[Roszczenia Zamawiającego].* Kara taka będzie równa 0,1% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej włącznie z VAT i będzie płacona za każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu dokumentów, o których mowa w klauzuli 4.8 *[Procedury bezpieczeństwa].*

Jeżeli Wykonawca nie wypełni wymagań klauzuli 4.21 *[Raporty o postępie]* to będzie on zobowiązany do zapłacenia Zamawiającemu za to uchybienie kary na mocy klauzuli 2.5 *[Roszczenia Zamawiającego].* Kara taka będzie równa 0,1% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej włącznie z VAT i będzie płacona za każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu raportów, o których mowa w klauzuli 4.21 *[Raporty o postępie].*

Usuwa się pozostałe zapisy Klauzuli 8.7 i zastępuje się następującymi akapitami:

Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Kontraktu, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Kontraktu w wysokości 0,1% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej włącznie z VAT za każdy dzień opóźnienia, jednakże nie więcej niż 20% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej włącznie z VAT;
b) za opóźnienie w usunięciu, wskazanych przez Zamawiającego Wad, braków i błędów w przedmiocie Kontraktu, w wysokości 0,1 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej włącznie z VAT za każdy dzień opóźnienia , jednakże nie więcej niż 20% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej włącznie z VAT;
c) za odstąpienie przez Zamawiającego od Kontraktu z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej włącznie z VAT ;
d) za odstąpienie przez Wykonawcę od Kontraktu z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej włącznie z VAT.

Zamawiający nie będzie naliczał kar umownych z tytułu opóźnienia w sytuacji, o której mowa w Klauzuli 8.5

Na końcu niniejszej Klauzuli 8.7 dodaje się następujący zapis:

W przypadku, gdy kary umowne za opóźnienie nie pokryją szkody, Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego.

Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia umownego Wykonawcy.

8.9 Następstwa zawieszenia

Na końcu niniejszej Klauzuli 8.9 dodaje się następujące zdanie:

Jednak, jeżeli w wyniku zawieszenia wprowadzone zostaną jakiekolwiek zmiany w stosunku do zapisów Kontraktu, będą one wiążące pod warunkiem zastosowania klauzuli 13.3*. [Procedura wprowadzania Zmian].*

8.10 Zapłata za Urządzenia i Materiały w przypadku zawieszenia

Na końcu niniejszej Klauzuli 8.10 dodaje się następujący zapis:

Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania zapłaty pod warunkiem zastosowania klauzuli 3.5 [*Ustalenia*] w związku z klauzulą 13.3*. [Procedura wprowadzania Zmian].*

8.11 Przedłużone zawieszenie

Usuwa się Klauzulę 8.11 jako nie mająca zastosowania w niniejszych Warunkach.

8.12 Wznowienie Robót

Na końcu niniejszej Klauzuli 8.12 dodaje się następujący zapis:

Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania zapłaty lub przedłużenia Czasu na Ukończenie Robót pod warunkiem zastosowania Klauzuli 3.5 [*Ustalenia*] w związku z klauzulą 13.3*. [Procedura wprowadzania Zmian].*

Rozdział 9 Próby Końcowe

9.1 Obowiązki Wykonawcy

Tytuł powoływanej w treści Klauzuli 5.6 - [Dokumenty Podwykonawcy] - usuwa się i zastępuje następująco: [Dokumentacja Powykonawcza].
Tytuł powoływanej w treści Klauzuli 5.7 - [Podręczniki obsługi i konserwacji] - usuwa się i zastępuje następująco: [Instrukcje obsługi i konserwacji].

W piątym zdaniu niniejszej Klauzuli po słowach: „dla wykazania" usuwa się słowa: „że Roboty".

Rozdział 10 Przejęcie przez Zamawiającego

10.1 Przejęcie Robót

Usuwa się akapit czwarty niniejszej Klauzuli 10.1.

Na końcu niniejszej Klauzuli 10.1 dodaje się następujący zapis:

> Przed wystąpieniem o wystawienie Świadectwa Przejęcia dla Robót, Wykonawca zobowiązany jest, zgodnie ze wskazówkami Inżyniera i pod jego nadzorem, sporządzić wszelkie dokumenty i dokonać wszelkich czynności niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie Robót od właściwych władz lokalnych (do wiadomości Zamawiającego). Wraz z wystąpieniem o wydanie Świadectwa Przejęcia, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kartę gwarancyjną na wykonane roboty oraz wbudowane materiały i urządzenia, która zostanie wystawiona na okres przewidziany w Załączniku do Oferty. Wzór Karty Gwarancyjnej stanowi załącznik do Kontraktu.

10.2 Przejęcie części Robót

Usuwa się akapit czwarty niniejszej Klauzuli 10.2 i zastępuje następująco:

> Jeżeli Wykonawca poniesie koszt wskutek przejęcia czy użytkowania przez Zamawiającego części Robót poza takimi, dla których takie użytkowanie było ustalone w Kontrakcie lub uzgodnione z Wykonawcą, to Wykonawca:
>
> (ι) powiadomi o tym Inżyniera (do wiadomości Zamawiającego), oraz
>
> (ιι) będzie uprawniony na mocy klauzuli 20.1 [*Roszczenia Wykonawcy*] do zapłaty za taki Koszt.
>
> Po otrzymaniu takiego powiadomienia Inżynier postąpi zgodnie z klauzulą 3.5 [*Ustalenia*] dla uzgodnienia lub ustalenia takiego Kosztu. Do poniesienia takiego Kosztu przez Zamawiającego zastosowanie ma klauzula 13.3 [*Procedura wprowadzenia Zmian*].

10.3 Zakłócanie Prób Końcowych

Usuwa się ostatni akapit niniejszej Klauzuli 10.2 i zastępuje następująco:

> Po otrzymaniu takiego powiadomienia, Inżynier winien postępować zgodnie z klauzulą 3.5 [*Ustalenia*] oraz klauzulą 13.3 [*Procedura wprowadzania Zmian*] dla uzgodnienia lub ustalenia tych spraw.

Rozdział 11 Odpowiedzialność za wady

11.10 Niewypełnione zobowiązania

Na końcu Klauzuli 11.10 dodaje się następujący zapis:

> Roboty objęte są okresem rękojmi zgodnie z Prawem Kraju.
>
> Zamawiający może dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi zgodnie z postanowieniami Kodeksu cywilnego.
>
> Okres gwarancji równa się okresowi rękojmi; okres rękojmi i gwarancji rozpoczyna się z dniem wydania Świadectwa Przejęcia i kończy się nie wcześniej niż 36 miesięcy od dnia wydania Świadectwa Przejęcia.
>
> Okres Zgłaszania Wad nie jest tożsamy z okresem rękojmi.

11.12 Gwarancja Jakości

Gwarancja Jakości musi być potwierdzona dokumentem Karta Gwarancyjna. Wzór Karty Gwarancyjnej stanowi Załącznik do Kontraktu.
Okres gwarancji określony został w Załączniku do Oferty i rozpoczyna się od daty ukończenia Robót.

Dodaje się nową klauzulę 11.13 [Rękojmia za Wady] w brzmieniu:

11.13 Rękojmia za Wady

Roboty objęte są rękojmią za wady zgodnie z Prawem (Kodeks cywilny). Okres rękojmi określony został w Załączniku do Oferty i rozpoczyna się od daty ukończenia Robót.
Okres rękojmi jest tożsamy z Okresem Zgłaszania Wad

Rozdział 12 Próby Eksploatacyjne

12.1 Procedura dla prób eksploatacyjnych

W trzecim zdaniu Klauzuli 12.1 po słowach „Zamawiający winien” dodaje się słowa: „w ciągu 21 dni”.

12.2 Próby opóźnione

W pierwszym zdaniu Klauzuli 12.2 po słowach: „Wykonawca powinien (i) powiadomić o tym" słowo: „Zamawiającego" zamienia się na: „Inżyniera".

Rozdział 13 Zmiany i korekty

13.1. Prawo do zmieniania

Ostatni akapit niniejszej Klauzuli 13.1 usuwa się i zastępuje następująco:

Wykonawca wprowadzi Zmiany dopiero po tym, jak Zamawiający zatwierdzi Zmiany i wyda polecenie Inżynierowi. O w/w decyzji Inżynier powiadomi Wykonawcę.

13.3 Procedura wprowadzania Zmian

Jako przedostatni akapit w niniejszej Klauzuli 13.3 dodaje się następujący tekst:

Każda Zmiana musi być dokonana poprzez sporządzenie Zmiany do Kontraktu po uzyskaniu uprzednio akceptacji Zamawiającego. Zmiany do Kontraktu będą sporządzane w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:

1) zmiana personelu Wykonawcy przedstawionego w ofercie:

(i) Wykonawca z własnej inicjatywy może zaproponować zmianę personelu w następujących przypadkach:

- śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych osoby z personelu Wykonawcy,

(ii) Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany osoby z personelu Wykonawcy, jeżeli uzna, że nie wykonuje on swoich obowiązków wynikających z umowy.

(iii) W przypadku zmiany osoby z personelu – nowa osoba musi spełniać wymagania określone na danym stanowisku,

(iv) Wykonawca zobowiązany jest zmienić personel zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego.

2) okresowe wstrzymanie lub spowolnienie Robót z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, jeżeli takie opóźnienie będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy w przypadkach:

(i) zawieszenia robót przez Zamawiającego,

3) Zmiana parametrów materiałów i urządzeń, które mogą nastąpić w następujących przypadkach:

(i) obniżenia kosztów ponoszonych przez Zamawiającego na eksploatację, konserwację i innych, których nie można było przewidzieć w chwili podpisywania niniejszego Kontraktu .

(ii) poprawienia sprawności, wydajności,

(iii) poprawienia parametrów technicznych,

(iv) niezbędna zmiana parametrów funkcjonalno-użytkowych (np. przepustowość) rurociągów planowanych do renowacji lub przebudowy,

(v) aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów,

(vi) zmiany producenta.

Przed wprowadzeniem Zmiany do Kontraktu Inżynier, działając w trybie klauzuli 3.5 [*Ustalenia*] każdorazowo ustali, czy przynajmniej jedna ze wskazanych powyżej przesłanek jest spełniona.

Określając warunki dokonania Zmiany, sporządza się Protokół Konieczności i Protokół Negocjacji Ceny (które muszą być następnie zaakceptowane przez Zamawiającego), biorąc pod uwagę w szczególności:

a) opis zmiany,

b) uzasadnienie zmiany,

c) koszt zmiany i sposób jego wyliczenia,

d) wpływ zmiany na wysokość wynagrodzenia,

e) czas wykonania zmiany,

f) wpływ zmiany na termin zakończenia Kontraktu.

Roboty dodatkowe (wykraczające poza zakres Robót) mogą być zlecone jedynie po spełnieniu wymagań ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Procedura wprowadzania Zmian ma również zastosowanie w sytuacjach opisanych w klauzulach: 3.5 [*Ustalenia*], 8.4 [*Przedłużenie Czasu na Ukończenie*], 8.5 [*Opóźnienia, spowodowane przez władze*], 8.6 [*Tempo wykonawstwa*], 8.9 [*Następstwa zawieszenia*], 8.10 [*Zapłata za Urządzenia i Materiały w przypadku zawieszenia*], 8.12 [*Wznowienie Robót*], 10.3 [*Zakłócania Prób Końcowych*], 13.7 [*Korekty uwzględniające zmiany prawne*], 20.1 [*Roszczenia Wykonawcy*].

Każda Zmiana do Kontraktu, o której mowa w niniejszej Klauzuli musi być zgodna z Ustawą Pzp oraz musi być podpisana przed upływem Czasu na Ukończenie Robót.

13.5 Kwoty Tymczasowe

Klauzulę 13.5 [Kwoty Tymczasowe] usuwa się, jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach

13.6 Prace dniówkowe

Klauzulę 13.6 [*Prace dniówkowe*] usuwa się, jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

13.7 Korekty uwzględniające zmiany prawne

Klauzulę 13.7 usuwa się, jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

13.8 Korekty uwzględniające zmiany Kosztu

Klauzulę 13.8 [*Korekty uwzględniające zmiany Kosztu*] usuwa się, jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

Rozdział 14 Cena Kontraktowa i zapłata

14.1 Cena Kontraktowa

Na końcu podpunktu (a) niniejszej klauzuli 14.1 usuwa się słowa:

„i będzie podlegała korektom zgodnie z Kontraktem".

Podpunkt (b) usuwa się w całości i zastępuje następująco.

(b) Wykonawca będzie opłacał wszystkie podatki, należności i opłaty wymagane do płacenia przez niego według Kontraktu, a Cena Kontraktowa nie będzie korygowana ze względu na jakikolwiek z tych kosztów, oprócz sytuacji podanej w Klauzuli 13.7 *[Korekty wynikające ze zmian stanu prawnego]* i oprócz VAT, który zostanie zapłacony w kwotach należnych według przepisów prawa polskiego w sprawie VAT, obowiązujących na dzień wystawienia faktury przez Wykonawcę.

Usuwa się pierwsze zdanie podpunktu (d) niniejszej Klauzuli 14.1 i zastępuje następująco:

(d) Wykonawca może dostarczyć Inżynierowi (do wiadomości Zamawiającego) proponowany podział każdej kwoty ryczałtowej, zawartej w wypełnionym Wykazie Elementów Rozliczeniowych najpóźniej z wystąpieniem o pierwsze Przejściowe Świadectwo Płatności, opracowany zgodnie z wytycznymi podanymi przez Inżyniera. Po zatwierdzeniu podziału przez Zamawiającego, podzielone kwoty, na polecenia Inżyniera, stają się pozycjami wypełnionego Wykazu Elementów Rozliczeniowych dla potrzeb płatności zgodnie z Klauzulą.14.3.

Usuwa się ostatnie zdanie niniejszej Klauzuli 14.1.

14.2 Zaliczka

Klauzulę 14.2 [*Zaliczka*] usuwa się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

14.3 Wnioski o Przejściowe Świadectwa Płatności

Na początku niniejszej Klauzuli 14.3 dodaje się następujący tekst:

Wykonawca sporządzi Rozliczenie, na podstawie wytycznych przygotowanych przez Inżyniera, i uzyska akceptację Zamawiającego formy oraz zawartości merytorycznej tego Rozliczenia (wykazujące szczegółowo pozycje dotyczące robót budowlanych oraz kwoty, do których otrzymania Wykonawca uważa się za uprawnionego) wraz z dokumentami towarzyszącymi, które mają zawierać Raport o postępie Robót, sporządzony zgodnie z Klauzulą 4.21 (Raporty o postępie), obejmujący okres rozliczeniowy i opisujący Roboty, za które Wykonawca uważa się za uprawnionego do zapłaty. Możliwe jest wyłącznie otrzymywanie zapłaty za całkowicie wykonane elementy Robót budowlanych, nie przewiduje się realizacji zapłat częściowych, obliczanych jako procent od Ceny Kontraktowej stosownie do

postępu Robót. Prace projektowe Wykonawca rozliczy w pozycjach związanych z realizacją robót budowlanych po faktycznym zakończeniu robót fundamentowych.

Rozliczenia (i dodatkowe materiały) muszą być zgodne z obowiązującymi wytycznymi, w tym dotyczącymi kwalifikowalności kosztów, oraz umożliwiać Zamawiającemu nadzorowanie kosztów i płatności oraz pozwolić na prawidłową klasyfikację, powstałego w wyniku Robót, majątku trwałego zgodnie z obowiązującą Zamawiającego klasyfikacją środków trwałych. W szczególności rozliczenia muszą zawierać wykaz ilości i cen jednostkowych poszczególnych pozycji środków trwałych, według wymagań Zamawiającego. Kwoty wykazane w Rozliczeniu, jako należne Wykonawcy dotyczyć będą Robót (zgodnie z pozycjami z wypełnionego Wykazu Cen), które zostały uznane przez Inżyniera jako faktycznie i w całości wykonane oraz odebrane bez uwag.

Faktury Wykonawcy muszą być sporządzane odrębnie dla wartości kwalifikowanych i niekwalifikowanych w oparciu o dyspozycje Inżyniera na podstawie klauzuli 14.6

Cała korespondencja pomiędzy Wykonawcą, a Inżynierem dotycząca wszystkich płatności musi być wysyłana w kopii do Zamawiającego .

Usuwa się pierwsze zdanie niniejszej Klauzuli 14.3 i zastępuje następująco:

Po zakończeniu każdego miesiąca Wykonawca winien przedłożyć Inżynierowi (do wiadomości Zamawiającego) Rozliczenie w sześciu egzemplarzach (w tym 1 egz. otrzymuje Zamawiający), w formie zatwierdzonej przez Zamawiającego (po uzgodnieniu z Inżynierem) przedstawiające szczegółowe kwoty, do których Wykonawca uważa się za uprawnionego, wraz z dokumentami towarzyszącymi, które powinny zawierać raport o postępie Robót w danym miesiącu sporządzony zgodnie z klauzulą 4.21 (Raporty o postępie).

W podpunkcie (b) usuwa się słowa „…oraz Klauzuli 13.8 *[Korekty wynikające ze zmian kosztu]*"
Podpunkt (e) usuwa się w całości.
Na końcu pierwszego akapitu dodaje się treść:

Każde Rozliczenie Wykonawcy winno zawierać dowody płatności należnych faktur Podwykonawców, których termin płatności upłynął w okresie objętym rozliczeniem przejściowym, lub podać powody niezapłacenia całości lub części takich faktur.

14.4 Plan płatności

Tekst ostatniego akapitu niniejszej Klauzuli 14.4 usuwa się i zastępuje następująco:

Wykonawca, co miesiąc dostarczać będzie Inżynierowi i Zamawiającemu przewidywany szczegółowy plan płatności na kolejne miesiące dla wszystkich płatności, do których Wykonawca jest uprawniony w ramach Kontraktu. Pierwszy przewidywany plan płatności zostanie przedłożony w Dacie Rozpoczęcia i winien obejmować

(a) okres do końca pierwszego miesiąca kalendarzowego następującego po Dacie

Rozpoczęcia oraz

(b) każdy kolejny miesiąc trwania Robót.

Przewidywane plany płatności będą składane w okresach miesięcznych do czasu wystawienia Świadectwa Przejęcia całości Robót.

Plan płatności będzie przekazywany w formie wskazanej przez Inżyniera (po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego).

14.5 Urządzenia i Materiały przeznaczone do Robót

Klauzulę 14.5 [Urządzenia i Materiały przeznaczone do Robót] usuwa się, jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

14.6 Wystawianie Przejściowych Świadectw Płatności

Wprowadza się następujące zmiany w niniejszej Klauzuli 14.6:

Na końcu pierwszego akapitu Klauzuli 14.6 dodaje się:

Przejściowe Świadectwa Płatności powinny mieć wyodrębnione części dotyczącej kosztów kwalifikowanych i niekwalifikowanych. Inżynier będzie podejmował decyzje, dotyczące wyodrębnienia kosztów (lub wartości) kwalifikowanych i niekwalifikowanych na podstawie wytycznych MRR (POIG). Inżynier poda Wykonawcy dyspozycje dotyczące kwalifikowalności kosztów lub innych wartości dla potrzeb sporządzania Rozliczeń.

Na początku pierwszego zdania drugiego akapitu niniejszej Klauzuli 14.6, wyrażenie: „Inżynier nie będzie jednak obowiązany do wystawienia" zastępuje się wyrażeniem: „Poza szczególnymi przypadkami określonymi w niniejszej klauzuli, Inżynier nie będzie mógł wystawić"

Na końcu drugiego akapitu niniejszej Klauzuli 14.6. dodaje się następujący tekst:

W szczególnych przypadkach, w których jest to niezbędne dla sprawnego wykonania Kontraktu, Inżynier może wystawić Przejściowe Świadectwo Płatności, po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego na kwotę mniejszą niż minimalna kwota podana w Załączniku do Oferty. Wystawienia Przejściowego Świadectwa Płatności na kwotę mniejszą od minimalnej podanej w Załączniku do Oferty może nastąpić po złożeniu stosownego wniosku przez Wykonawcę, podania pisemnego uzasadnienia oraz po zaopiniowaniu przez Inżyniera i uzyskaniu zgody Zamawiającego.

14.7 Zapłata

Wprowadza się następujące zmiany w niniejszej Klauzuli 14.7:

Usuwa się podpunkt (a).

Podpunkty (b) i (c) usuwa się i zastępuje następująco:

kwotę poświadczoną w Przejściowym/Końcowym Świadectwie Płatności w ciągu 30 dni od daty otrzymania kompletu dokumentów uzasadniających żądanie zapłaty, w tym prawidłowo wystawionej faktury Wykonawcy.

W przypadku zatrudniania przez Wykonawcę Podwykonawców, na zasadzie określonej w Klauzuli 4.4, Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwoty poświadczone w każdym Przejściowym Świadectwie Płatności oraz w Końcowym Świadectwie Płatności nie wcześniej niż po przedstawieniu oświadczenia Wykonawcy, że nie ma on wobec Podwykonawców zaległości płatniczych, za wyjątkiem przypadków określonych w Klauzuli 4.4 (Podwykonawcy). Zamawiający zastrzega sobie prawo zweryfikowania takiego oświadczenia bezpośrednio u Podwykonawców.

Usuwa się ostatnie zdanie niniejszej Klauzuli i zastępuje następująco:

Płatność kwoty należnej Wykonawcy dokonywana będzie na konto bankowe wskazane na fakturze.

Na końcu niniejszej Klauzuli 14.7 dodaje się:

Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą zapłaty.

14.8 Opóźniona zapłata

Usuwa się treść Klauzuli 14.8 i zastępuje następująco:

Jeżeli Wykonawca nie otrzyma zapłaty zgodnie z Klauzulą 14.7 [*Zapłata*], to Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania odsetek ustawowych (według ustawy Kodeks cywilny). Odsetki będą naliczane za okres, jaki upłynie od dnia, w którym przypadał termin zapłaty (bez wliczania tego dnia) do dnia, w którym został obciążony rachunek Zamawiającego (wliczając ten dzień).

14.9 Wypłata Kwoty Zatrzymanej

Klauzulę 14.9 [Wypłata Kwoty Zatrzymanej] usuwa się, jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

14.10. Oświadczenie po ukończeniu

W pierwszym akapicie niniejszej Klauzuli 14.10 zmienia się 84 dni na 28 dni

14.11 Wniosek o Końcowe Świadectwo Płatności

W niniejszej Klauzuli nazwę „Oświadczenie po Ukończeniu", niezależnie od liczby i przypadku w jakim została użyta, zastępuje się nazwą „Rozliczenie Końcowe".

Na początku pierwszego akapitu zmienia się 56 dni na 28 dni

14.12 Zwolnienie od zobowiązań

W niniejszej Klauzuli nazwę „Oświadczenie Końcowe", niezależnie od liczby i przypadku w jakim została użyta, zastępuje się nazwą „Rozliczenie Końcowe".

14.13 Wystawienie Końcowego Świadectwa Płatności

W niniejszej Klauzuli nazwę „Oświadczenie Końcowe", niezależnie od liczby i przypadku w jakim została użyta, zastępuje się nazwą „Rozliczenie Końcowe".

14.14 Wygaśnięcie zobowiązań Zamawiającego

Wprowadza się następujące zmiany w niniejszej Klauzuli 14.14:

W punkcie (a) skreśla się „Oświadczenie Końcowe" i zastępuje „Rozliczenie Ostateczne" i w punkcie (b) skreśla się „Oświadczenie po Ukończeniu" i zastępuje „Rozliczenie Końcowe".

Rozdział 15 Rozwiązanie Kontraktu przez Zamawiającego

We wszystkich klauzulach Rozdziału 15 słowo „rozwiązanie" zastępuje się słowem „odstąpienie".

15.2 Odstąpienie przez Zamawiającego

Podpunkt (d) niniejszej Klauzuli 15.2 usuwa się i zastępuje następująco:

(d) podzleci Roboty w zakresie zabronionym postanowieniami Klauzuli 4.4 [*Podwykonawcy*] .

W podpunkcie (f) niniejszej Klauzuli zmienia się przedostatnie słowo „rozwiązania" na „odstąpienia od".

W kolejnych akapitach niniejszej Klauzuli zawsze, gdy pojawiają się słowa „rozwiązanie Kontraktu", rozumie się przez nie „odstąpienie od Kontraktu".

15.3 Wycena na dzień odstąpienia od Kontraktu.

W każdym miejscu niniejszej Klauzuli, gdy pojawia się słowo „rozwiązanie" zastępuje się je słowem „odstąpienie".

15.4 Zapłata po odstąpieniu

W każdym miejscu niniejszej Klauzuli, gdy pojawia się słowo „rozwiązanie" zastępuje się je słowem „odstąpienie".

15.5 Uprawnienia Zamawiającego do odstąpienia od Kontraktu

W każdym miejscu niniejszej Klauzuli, gdy pojawia się słowo „rozwiązanie" zastępuje się je słowem „odstąpienie".

Jako drugi akapit niniejszej Klauzuli 15.5 dodaje się następujący tekst:

Niezależnie od powyższego, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Kontraktu nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu podpisania Kontraktu, Zamawiający może odstąpić od Kontraktu w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku takiego rozwiązania Kontraktu przez Zamawiającego, Wykonawca może zażądać wyłącznie należnej mu zapłaty z tytułu wykonania części Kontraktu.
W terminie 5 dni roboczych od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień odstąpienia oraz zabezpieczy przerwane prace.

Rozdział 16 Zawieszenie i wypowiedzenie Kontraktu przez Wykonawcę

16.1 Uprawnienia Wykonawcy do zawieszenia Robót

W pierwszym akapicie przed słowami: „mniej niż 21 dni naprzód" dodaje się słowo: „nie". Na końcu trzeciego akapitu niniejszej Klauzuli 16.1 po słowach „... tak szybko, jak to będzie możliwe" dodaje się następujące słowa: „jednakże nie później niż w terminie 7 dni od otrzymania takiego Świadectwa Płatności, dowodu lub zapłaty".

Usuwa się pkt (b) w niniejszej Klauzuli 16.1 i zastępuje następująco:

(β) pokrycia takiego Kosztu.

Ostatnie zdanie niniejszej Klauzuli 16.1 usuwa się i zastępuje następująco:

(χ) Po otrzymaniu takiego powiadomienia Inżynier winien postępować zgodnie z Klauzulą 3.5 [*Ustalenia*] oraz Klauzulą 13.3 [*Procedura wprowadzania* Zmian] dla uzgodnienia lub ustalenia tych spraw.

16.2 Rozwiązanie kontraktu przez Wykonawcę

Usuwa się ppkt (a), (d), (e) (f) niniejszej Klauzuli

Dotychczasowy pkt (g) otrzymuje numer (c).

Dotychczasowy pkt (b) otrzymuje numer (a).

Dotychczasowy pkt (c) otrzymuje numer (b).

Usuwa się ostatnie zdanie w przedostatnim akapicie Klauzuli.

16.4 Zapłata po rozwiązaniu

Podpunkt (c) niniejszej Klauzuli 16.4 usuwa się, jako nie mający zastosowania w niniejszych Warunkach.

Rozdział 18 Ubezpieczenie

18.1 Ogólne wymagania dla ubezpieczeń

Pierwsze zdanie niniejszej Klauzuli zastępuje się następująco:

Strona Ubezpieczająca oznacza Wykonawcę.

Na końcu drugiego zdania niniejszej Klauzuli dopisuje się treść:

w terminie określonym w Załączniku do Oferty

Pierwsze zdanie siódmego akapitu usuwa się i zastępuje następująco:

Po Dacie Rozpoczęcia, każdorazowo na wezwanie Inżyniera, Wykonawca zobowiązany jest przedkładać Inżynierowi i Zamawiającemu:

Na końcu niniejszej Klauzuli dopisuje się tekst:

Wykonawca zapewni stosowanie się swoich Podwykonawców do warunków polis ubezpieczeniowych zawartych zgodnie z postanowieniami niniejszej Klauzuli oraz wszystkich uzasadnionych wymogów Ubezpieczycieli, związanych z zaspokajaniem roszczeń, odzyskiwaniem strat i zapobieganiem występowaniu szkód i wypadków oraz poniesie na własny koszt konsekwencje niezastosowania się do powyższego.

18.2 Ubezpieczenie Robót i Sprzętu Wykonawcy

Następującą zmianę wprowadza się w niniejszej Klauzuli 18.2:

Usuwa się podpunkt (e) z podpunktami od (i) do (iv) włącznie i zastępuje następująco:

(e) będą także pokrywały straty, szkody i przywrócenie stanu początkowego powstałe wskutek błędów lub pominięć projektowych.

18.3 Ubezpieczenie od zranienia osób i od szkód majątkowych

Tytuł Klauzuli 18.3 zastępuje się następująco:
Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej wykonawcy – deliktowe i kontraktowe.

Pierwsze zdanie drugiego akapitu usuwa się i zastępuje następująco:

To ubezpieczenie ma być zawarte z określeniem limitu na poszczególne zdarzenie nie niższego niż ustalono w Załączniku do Oferty, do wysokości sumy ubezpieczenia określonego w Załączniku do Oferty a potrącenie na każde zdarzenie nie będzie większe niż kwota ustalona w Załączniku do Oferty.

Usuwa się pkt (d) ppkt (iii) i zastępuje następująco:

(i) przyczyny wymienionej w Klauzuli 17.3 *[Ryzyko Zamawiającego]* z wyłączeniem szkody w osobach trzecich i ich majątku w związku z błędami projektowymi,

Dodaje się nową klauzulę 18.5 *[Ubezpieczenie projektowania]* w brzmieniu:

18.5 Ubezpieczenie projektowania

Wykonawca dokona ubezpieczenia od ryzyka zawodowego, które obejmie ryzyko zaniedbań zawodowych w projektowaniu Robót. Wysokość takiego ubezpieczenia nie będzie niższa niż kwota podana w Załączniku do Oferty.

Wykonawca utrzyma ubezpieczenie od ryzyka zawodowego, jako w pełni obowiązujące i ważne w okresach swojej odpowiedzialności w ramach Kontraktu i zgodnie z Prawem Kraju.

Dodaje się nową klauzulę 18.6 [*Wyłączenia*] w brzmieniu:

18.6 Zakaz wyłączenia

Żadna polisa ubezpieczeniowa przewidziana dla tego Kontraktu nie może zawierać wyłączenia odpowiedzialności za straty, szkody lub przywrócenie stanu pierwotnego wskutek błędów lub pominięć projektowych.

Klauzula 19 Siła Wyższa

19.1 Definicja Siły Wyższej

W punkcie (iv) usuwa się wyrazy amunicję wojskową, materiały wybuchowe

Rozdział 20 Roszczenia, spory i arbitraż

20.1 Roszczenia Wykonawcy

W niniejszej Klauzuli 20.1 wprowadza się następujące zmiany:

Pierwsze zdanie usuwa się i zastępuje następująco:

Jeżeli Wykonawca uważa się za uprawnionego do przedłużenia Czasu na Ukończenie czy też do dodatkowej zapłaty na mocy przesłanek wynikających z klauzuli 13.3,

[*Procedura wprowadzania Zmian*] to winien on powiadomić o tym Inżyniera, opisując wydarzenie lub okoliczność dające podstawę do takiego roszczenia.

W przedostatnim akapicie rozpoczynającym się od słów: „Inżynier winien...." po słowach „zgodnie z klauzulą 3.5 [*Ustalenia*]" dodaje się: „i z klauzulą 13.3 [*Procedura wprowadzania Zmian*]".

20.6 Arbitraż

Usuwa się treść Klauzuli 20.6 i zastępuje następująco:

Wszelkie spory wynikłe z zawartego Kontraktu, nie załatwione polubownie, a w odniesieniu do których decyzja Komisji Rozjemczej nie stała się ostateczną i wiążącą będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

20.8 Wygaśniecie umowy z Komisją Rozjemczą

Podpunkt (b) zastępuje się następująco:

(b) spór będzie mógł być wniesiony do sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

Dodaje się nowy Rozdział 21 [*Działania kontrolne i sprawdzające*] w brzmieniu:

Rozdział 21 Działania kontrolne i sprawdzające

Wykonawca podlega wszelkim działaniom kontrolnym i sprawdzającym podejmowanym przez instytucje uprawnione na mocy obowiązującego Prawa.

Uprawnione instytucje mogą przeprowadzić dowolne kontrole dokumentów lub kontrole na miejscu, jakie uznają one za niezbędne w celu uzyskania informacji dotyczących wykonywania Kontraktu. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie dostarczyć uprawnionym instytucjom, na ich prośbę, wszelkie dokumenty dotyczące wykonywania Kontraktu.

Dodaje się nowy Rozdział 22 [*Klauzule końcowe*] w brzmieniu:

Rozdział 22 Klauzule końcowe

22.1 Jeżeli na jakimkolwiek etapie wykonywania Kontraktu finansowanego ze środków publicznych :

(a) dojdzie do ujawnienia praktyk korupcyjnych jakiegokolwiek rodzaju;

Przez „praktyki korupcyjne" rozumie się: propozycję łapówki, prezentu, wynagrodzenia za usługę lub prowizji w stosunku do jakiejkolwiek osoby jako zachęty czy nagrody za wykonanie czy powstrzymanie się od wykonania jakiejkolwiek czynności związanej z przyznaniem Kontraktu lub wykonywaniem Kontraktu już zawartego z Zamawiającym.

(b) okaże się, iż przyznanie lub wykonanie Kontraktu powoduje powstanie nadzwyczajnych wydatków handlowych;

Przez „nadzwyczajne wydatki handlowe" rozumie się: prowizje niewymienione w głównym Kontrakcie i nie wynikające z właściwie zawartego Kontraktu powołujące się na główny Kontrakt, prowizje niewypłacone w zamian za faktyczne i prawidłowe usługi oraz inne świadczenia wypłacane z naruszeniem Prawa Kraju;

i w konsekwencji Komisja Europejska zawiesi lub unieważni współfinansowanie Kontraktu, to zastosowanie będzie miał rozdział 15.

22.2 Wykonawca musi zawsze działać w sposób bezstronny i jako solenny doradca zgodnie z kodeksem postępowania obowiązującym w jego zawodzie. Winien się on powstrzymać od składania publicznych oświadczeń na temat wykonywanych Robót lub Kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego.

22.3 Wykonawca nie może przyjąć żadnej innej zapłaty związanej z Kontraktem niż te, które zostały w nim określone. Wykonawca i jego personel nie mogą prowadzić żadnej działalności, ani przyjmować żadnych korzyści niezgodnych z ich zobowiązaniami w stosunku do Zamawiającego.

22.4 Zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczpospolitej Polskiej, w szczególności zgodnie z przepisami ustawy Prawo Zamówień Publicznych, wszelkie zmiany postanowień Kontraktu w stosunku do treści Oferty są niedozwolone. Zgodnie z art. 144 Ustawy Pzp Zamawiający przewiduje zmiany zawartej umowy w stosunku do treści oferty wykonawcy, z którym podpisano umowę oraz określa warunki takiej zmiany:

(a) zmiana terminu wykonania umowy (Kontraktu) z powodu:

(i) przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego, mających bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót; zmiana terminu skutkuje przedłużeniem o okres przestojów i opóźnień;

(ii) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, zdarzenia losowe, katastrofy lotnicze, strajki generalne lub lokalne), mające bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót; zmiana terminu skutkuje przedłużeniem o czas odpowiadający okresowi ich występowania;

(iii) wprowadzenia zmian w dokumentacji i realizacji robót w terminie uniemożliwiającym dotrzymanie pierwotnego terminu wykonania robót, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy; zmiana terminu skutkuje przedłużeniem o okres braku możliwości realizacji robót;

(iv) innych przerw w realizacji robót, powstałych z przyczyn niezależnych od Wykonawcy; zmiana terminu skutkuje przedłużeniem o czas odpowiadający zaistniałym przerwom;

(v) dopuszczonego prawem zlecenia robót dodatkowych lub zamiennych przez Zamawiającego, jeżeli terminy ich zlecenia, rodzaj lub zakres uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu umownego; zmiana terminu skutkuje przedłużeniem o okres niezbędny do dokończenie robót w zmienionym zakresie;

(vi) uzgodnień pomiędzy Stronami dotyczącymi skrócenia terminu; zmiana skutkuje skróceniem terminu o uzgodniony okres;

(vii) zmian dokonanych według zasad określonych w Klauzuli 13 warunków Kontraktu,

(viii) zmian dokonanych na podstawie art. 23 pkt 1 ustawy Prawo budowlane, zmian w rozwiązaniach projektowych, jeżeli są one uzasadnione koniecznością

zwiększenia bezpieczeństwa realizacji robót budowlanych lub usprawnienia procesu budowy;

(ix) zmian dokonanych na podstawie art. 20 ust. 1 pkt 4 lit. a) ustawy Prawo budowlane, uzgodnionych możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego/Inżyniera, pod warunkiem, że zmiana ta spowodowana będzie okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji robót budowlanych, których nie można było wcześniej przewidzieć;

(x) zmian dokonanych podczas wykonywania robót i nie odbiegających, w sposób istotny, od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę w ramach art. 36a ust. 5 ustawy Prawo budowlane i dokonanych zgodnie z zapisami art. 36a ust. 6 ustawy Prawo budowlane, spełniając zapisy art. 57 ust. 2 ustawy Prawo budowlane;

(xi) zmian wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany przez ustawodawcę przepisów dotyczących stawki procentowej należnego podatku VAT;

(xii) zmian w przypadku regulacji prawnych, wprowadzonych po dacie wejścia w życie Kontraktu , wywołujących potrzebę jego zmiany;

(xiii) zmian oznaczenia danych Zamawiającego i/lub Wykonawcy;

(xiv) zmian Personelu Wykonawcy lub Zamawiającego;

(xv) zmian nazwy, siedziby stron umowy, numerów kont bankowych oraz innych danych identyfikacyjnych,

(xvi) zmniejszenia zakresu wynagrodzenia z przyczyn o obiektywnym charakterze, istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie części zakresu realizacji Kontraktu nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jego zawarcia;

(xvii) zmian wysokości kwot ujętych w poszczególnych latach budżetowych realizacji zamówienia z uwagi na przesunięcia finansowe i korekty budżetu Zamawiającego, jak również w przypadku szybszego wyczerpania środków lub jego opóźnienia z wyjątkiem maksymalnej kwoty zobowiązania kontraktowego,

(xviii) wystąpienia oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści Kontraktu,

(xix) zmian ubezpieczenia OC Wykonawcy w zakresie nie mniejszym niż tym, który wynika z zawartego Kontraktu,

(xx) zmian sposobu realizacji zamówienia, gdy będą wynikać ze zmian w obowiązujących przepisach prawa bądź wytycznych mających wpływ na realizację Kontraktu.

Zmiana Kontraktu dokonana z naruszeniem Prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych jest nieważna.

CZĘŚĆ III

WZÓR ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY[1]

Do: ……
Dotyczy kontraktu: ……”.
Kontrakt nr: ……

My, niżej podpisani [*nazwisko, nazwa firmy, adres*] niniejszym oświadczamy, iż udzielamy Zamawiającemu [*nazwa i adres Zamawiającego*] jako główny dłużnik, gwarancji w imieniu [*nazwa i adres Wykonawcy*] zapłaty kwoty [*kwota zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu*], stanowiącej zabezpieczenie wykonania wymienione w klauzuli 4.2 Warunków Kontraktu, bezspornie, po otrzymaniu pierwszego wezwania na piśmie od Zamawiającego.
Zgadzamy się również, że żadna zmiana ani uzupełnienie lub jakakolwiek modyfikacja Warunków Kontraktu lub Robót, które mają zostać wykonane zgodnie z wymienionym powyżej Kontraktem lub w jakichkolwiek dokumentach stanowiących Kontrakt, jakie mogą zostać sporządzone między Zamawiającym a Wykonawcą, nie zwalnia nas w żaden sposób z odpowiedzialności wynikającej z niniejszej gwarancji. Niniejszym rezygnujemy z konieczności zawiadamiania nas o takiej zmianie, uzupełnieniu lub modyfikacji.
Gwarancja należytego wykonania Umowy wchodzi w życie i uzyskuje moc obowiązującą od podpisania Kontraktu przez obie Strony, tj. przez Wykonawcę i Zamawiającego i będzie ważna:

- w wysokości **100%** kwoty stanowiącej zabezpieczenie, do daty poświadczenia ukończenia Robót w Świadectwie Przejęcia zgodnie z Klauzulą 10.1 Warunków Kontraktu lecz nie dłużej niż do dnia ……..;
- w wysokości **30%** kwoty stanowiącej zabezpieczenie do upływu okresu rękojmi za wady lecz nie dłużej niż do dnia …….

Zwracamy uwagę, że winni Państwo zwolnić niniejszą gwarancję i zawiadomić nas o tym fakcie w następujący sposób i w poniższych terminach:

- **70%** wartości zabezpieczenia wykonania w terminie 30 dni od daty poświadczenia ukończenia tych Robót w Świadectwie Przejęcia zgodnie z Klauzulą 10.1 Warunków Kontraktu;
- **30%** wartości zabezpieczenia wykonania nie później niż w 15 dniu po upływie Okresu Rękojmi

Gwarancja jest bezwarunkowa i nieodwołalna. Gwarancja wykonania musi być wykonalna na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
Wszelkie spory dotyczące gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają kompetencji sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

Sporządzono w: _____, dnia _____.

[1] *Podczas przygotowywania Gwarancji z dokumentu zatytułowanego „WZÓR GWARANCJI NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY” należy usunąć słowo ‘WZÓR’ i pozostawić „GWARANCJA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY”.*

Nazwisko i imię: _____
W imieniu _____
Podpis: _____

[pieczęć instytucji wystawiającej Gwarancję]