4. DECYZJA O POZWOLENIU NA BUDOWĘ

Prezydent Wrocławia

urząd miejski wrocławia

WAB. B4-LK/16170/73530/28/2009 Wrocław, dnia 07.07.2009r.

DECYZJA NR 1215 /2009

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami) i art. 92 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (jednolity tekst Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592 z późniejszymi zmianami)

- po rozpatrzeniu wniosku inwestora **z dnia 08.05.2009r**. L.dz. 16170 (uzupełnionego w dniu 26.05.2009r. oraz w dniu 30.06.2009r.)

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na wykonanie robót budowlanych

- *WROCŁAWSKIEMU CENTRUM BADAŃ EIT+ Sp. z o.o. przy ul. Stabłowickiej 147/149 we Wrocławiu*

obejmujących remont i przebudowę budynku Nr 1 część „B" i „C" kompleksu edukacyjnego na potrzeby „Dolnośląskiego Centrum Materiałów i Biomateriałów – DolBioMat przy ul. **Stabłowickiej 147/149** - działka nr ew. 1/7; AM-30; obręb Pracze Odrzańskie we Wrocławiu;

Zakres robót budowlanych obejmuje;

- przebudowę i remont budynku **Nr 1** - części „B" i „C" z przeznaczeniem na cele badawczo-rozwojowe w tym wykonanie prawidłowych ciągów komunikacji poziomej i pionowej, wydzielenie pomieszczeń socjalnych, technicznych, magazynowych oraz wykonanie niezbędnych wewnętrznych instalacji;

kategoria obiektu **IX**

Autor projektu: mgr inż. arch. Jerzy Wojciechowski, uprawnienia projektowe w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr uprawnień 611/84/Lo; przynależność do WOIA; nr w rejestrze WP-0340

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42, ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane:

1. Szczegółowe warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych;
   - *należy zabezpieczyć teren objęty robotami, oddzielając go od istniejącej użytkowanej części obiektu budowlanego*
   - *należy przestrzegać postanowień ustawy z dnia 27.04.2001 o odpadach (j.t. Dz. U. z 2007 Nr 39, poz. 251 z późniejszymi zmianami) w zakresie wytwarzanych odpadów pochodzących z rozbiórki obiektu oraz sposobie zagospodarowania wytworzonych odpadów;*
2. Inwestor jest zobowiązany do sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (w myśl przepisu art. 18 ust. 1 pkt.3 wyżej wymienionej ustawy z dnia 07.07.1994r.)
3. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie;
   - *inwestor jest zobowiązany do ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego, (§ 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.2001r.)*
   - *należy przestrzegać ustaleń i opinii zawartych w projekcie budowlanym oraz warunków pozwolenia na budowę*
4. Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy, umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art.28 ust.2 - Prawo budowlane obejmuje nieruchomość:

- przy ul. Stabłowickiej 147/149 - działka nr ew. 1/7; AM-30; obręb Pracze Odrzańskie,

Informacja o sprawach w toku tel. +48 717 77 75 57, +48 717 77 75 58
Informacja Wydziału tel. +48 717 77 71 15, +48 717 77 73 26

Wydział Architektury i Budownictwa
pl. Nowy Targ 1/8; 50-141 Wrocław
tel centrala - 48 717 77 7000
fax - 48 717 77 71 18
wab@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
50-141 Wrocław, pl. Nowy Targ 1/8
(17)

AUTORSKA AGENCJA PROJEKTOWA
mgr inż. arch. Jerzy Wojciechow
64-100 LESZNO
ul. Dembińskiego 14 tel. (0-65) 205