ul. K. Michalczyka 23
53-633 Wrocław
tel. 071/ 777 91 00
fax /tel. 071/ 777 91 01

PREZYDENT WROCŁAWIA

WSR.E/AF/7683/9455/102/6/08 Wrocław dnia 05.12.2008 r.

D E C Y Z J A

Na podstawie: art. 153 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. Nr 199, poz. 1227), art. 46 ust. 1 pkt 1, 46a ust 1 i 7 pkt 4, 48 ust. 1 i 2 pkt 1, 56 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. - Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2008r. Nr 25, poz. 150 ze zmianami), §3 ust. 1 pkt 52b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 ze zmianami) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity z 2000r. Dz.U. Nr 98 poz. 1071 ze zmianami), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 03.10.2008r. pełnomocnika inwestora p. Moniki Stąporek, reprezentującej Wrocławskie Centrum Badań EIT+ Sp. z o.o., ul. Stabłowicka 147/149 bud 9, 54-066 Wrocław, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pod nazwą: „Dolnośląskie Centrum Materiałów i Biomateriałów Wrocławskie Centrum Badań (EIT+)", realizowanego w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka 2007-2013, zlokalizowanego we Wrocławiu przy ul. Stabłowickiej 147/149

u s t a l a m

dla Wrocławskiego Centrum Badań EIT+ Sp. z o.o.,
ul. Stabłowicka 147/149 bud 9, 54-066 Wrocław,

środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia pod nazwą: „Dolnośląskie Centrum Materiałów i Biomateriałów Wrocławskie Centrum Badań (EIT+)", realizowanego w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka 2007-2013, zlokalizowanego we Wrocławiu przy ul. Stabłowickiej 147/149 (działka nr 1/6, część działek 1/7 i 1/4, AM-30, obręb Pracze Odrzańskie).

1. Planowana inwestycja jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Kampusu Pracze Odrzańskie we Wrocławiu, uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej Wrocławia nr XXV/915/08 z dnia 16 października 2006r.

2. **Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji:**
   2.1. Część terenu, na której będzie prowadzona inwestycja, określony jest w rejestrze gruntów jako rodzaj użytków: R – grunty orne, Ps – pastwiska trwałe. Tereny te podlegają obowiązkowi wyłączenia z produkcji rolnej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. Nr 121, poz.1266 z 2004 r.). Pozostały teren określony jest w rejestrze gruntów jako:
   - tereny różne - Tr
   - inne tereny zabudowane - Bi,
   - tereny rekreacyjno-wypoczynkowe - Bz,
   - grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi – Ws

2.2. Zespół architektoniczny Pracze Odrzańskie wpisany jest do rejestru zabytków i podlega ochronie konserwatorskiej na podstawie przepisów ustawy z dnia 23.07.2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568).
2.3. W zasięgu oddziaływania inwestycji brak jest obszarów parków chronionych, leśnych kompleksów, pomników przyrody oraz obszarów NATURA 2000 określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 21 lipca 2004 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 (Dz. U. Nr 229, poz. 2313 ze zmianami).
2.4. Roboty budowlane należy organizować w taki sposób by minimalizować ilość powstających odpadów i ich negatywne oddziaływania na środowisko.
2.5. Wytwarzane podczas realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia odpady, w tym odpady niebezpieczne, należy segregować i magazynować w wydzielonych miejscach, zapewniając ich sprawny i regularny odbiór przez uprawnione podmioty. Odpady należy magazynować wyłącznie na terenie do którego posiadacz odpadów ma tytuł prawny.
2.6. Wytwarzanymi podczas eksploatacji inwestycji odpadami medycznymi należy gospodarować zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami szczegółowymi.
2.7. Prace budowlane i transportowe, powodujące uciążliwy hałas, należy prowadzić wyłącznie w porze dnia.
2.8. Przy organizacji placu budowy należy zwrócić uwagę, aby zastosowane urządzenia budowlane spełniały wymagania w zakresie emisji hałasu do środowiska, wynikające z przepisów szczegółowych.
2.9. Należy zadbać o dobry stan techniczny maszyn, ich systematyczną konserwację, a ciężkie maszyny budowlane wyposażyć w odpowiednie zabezpieczenia akustyczne.
2.10. W czasie przerw w pracy należy wyłączać silniki urządzeń budowlanych.
2.11. W trakcie realizacji inwestycji należy zastosować środki techniczne i organizacyjne mające na celu ograniczenie niezorganizowanej emisji pyłu z terenu budowy (zraszanie powierzchni placu budowy, zabezpieczenie kruszyw przed pyleniem podczas transportu, mycie kół pojazdów opuszczających teren budowy).
2.12. Wody powierzchniowe i wody gruntowe należy zabezpieczyć przed ewentualnym zanieczyszczeniem, zarówno w trakcie budowy jak i w trakcie eksploatacji.
2.13. Sprzęt oraz maszyny wykorzystywane do prac budowlanych muszą spełniać odpowiednie standardy jakościowe i techniczne wykluczające emisje do wód i ziemi zanieczyszczeń niebezpiecznych, m.in. z grupy ropopochodnych (oleje, smary, paliwa).
2.14. Sprzęt i maszyny wykorzystywane do prac budowlanych powinny być parkowane poza miejscem prowadzenia prac ziemnych.
2.15. Prace winny być prowadzone w taki sposób by nie powodować zmian stosunków wodnych na terenach przyległych do planowanej inwestycji.

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym lub w dokumentacji przy zgłoszeniu oraz obowiązki inwestora w zakresie spełnienia wymogów przepisów ochrony środowiska.

3.1. W projekcie budowlanym należy przewidzieć miejsca przeznaczone do selektywnego magazynowania odpadów, niedostępne dla osób niepowołanych.
3.2. Należy tak zaprojektować system odwadniania wykopów, aby maksymalnie ograniczyć wpływ leja depresji na działki sąsiednie.

3.3. W obiekcie należy zastosować rozwiązania techniczne (np. urządzenia wentylacyjne), które zapewnią, iż eksploatacja obiektu nie spowoduje przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego inwestor ma tytuł prawny.

3.4. Projekt budowlany przedmiotowej inwestycji podlega uzgodnieniu przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrocławiu lub uprawnionego rzeczoznawcę ds. sanitarnohigienicznych.

3.5. Projekty w zakresie ochrony zieleni opiniuje Miejski Konserwator Zabytków.

3.6. Zastosowane materiały i surowce nie powinny powodować negatywnego oddziaływania na środowisko, w tym na zdrowie ludzi.

4. **Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych.**
Planowana inwestycja nie jest zaliczana do zakładów o zwiększonym ryzyku ani do zakładów o dużym ryzyku.

5. **Wymogi w zakresie transgranicznego oddziaływania na środowisko.**
Planowana inwestycja nie będzie miała transgranicznego oddziaływania na środowisko.

6. **Wymogi w zakresie konieczności utworzenia obszarów ograniczonego użytkowania.**
Planowana inwestycja nie wymaga utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Uzasadnienie

Pełnomocnik inwestora p. Monika Stąporek, reprezentująca Wrocławskie Centrum Badań EIT+ Sp. z o.o., ul. Stabłowicka 147/149 bud 9, 54-066 Wrocław, wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pod nazwą: „Dolnośląskie Centrum Materiałów i Biomateriałów Wrocławskie Centrum Badań (EIT+)", realizowanego w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka 2007-2013, zlokalizowanego we Wrocławiu przy ul. Stabłowickiej 147/149.

Na podstawie dostarczonych przez wnioskodawcę dokumentów, za Strony postępowania uznano właścicieli i władających działkami objętymi inwestycją oraz sąsiadującymi z terenem inwestycji.

Organ, pismem z dnia 15.10.2008r., Nr: WSR.E/AF/7683/9455/102/1/08, zawiadomił strony o prowadzonym postępowaniu administracyjnym w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia oraz zgodnie z art. 10 §1 Kpa zapewnił stronom możliwość udziału w każdym stadium postępowania. Żadna ze stron, w toku prowadzonego postępowania, nie skorzystała z tej możliwości.

Jak wynika z przedłożonej dokumentacji przedsięwzięcie obejmować będzie modernizację i adaptację na cele projektu budynku nr 1 „B" i „C", nr 7 oraz nr 9, budowę budynku 9a w miejscu lokalizacji obecnej stacji diagnostycznej, budowę lub modernizację infrastruktury towarzyszącej (m.in. parkingi, trafostacje, rozdzielnia średniego napięcia, rozprężalnia gazów laboratoryjnych, węzeł energetyczny), zakup instalacji oraz montaż specjalistycznej aparatury i sprzętu badawczego. Szacunkowa powierzchnia zabudowy planowanej inwestycji wraz z infrastrukturą towarzyszącą wynosić będzie około 55 000 m^2.

Na podstawie wniosku określono, że przedmiotowa inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 51 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. - Prawo ochrony środowiska

(t.j. Dz.U. z 2008r. Nr 25, poz. 150 ze zmianami), dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko może być wymagane zgodnie z §3 ust. 1 pkt 52b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 ze zmianami).

W związku z powyższym, zgodnie z art. 48 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 kwietnia Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2008r. Nr 25, poz. 150 ze zmianami) tut. Wydział pismem z dnia 15.10.2008r. nr WSR.E/AF/7683/9455/102/2/08 zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrocławiu o opinię co do konieczności sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko w/w przedsięwzięcia oraz jego ewentualnego zakresu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Wrocławiu po zapoznaniu się ze sprawą wydał postanowienie (pismo z dnia 17.10.2008r. Nr ZNS-601-148/HJ/08 - data wpływu 22.10.2008r.), w którym odstępuje od obowiązku sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla w/w przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 383 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2008r. Nr 25, poz. 150 ze zmianami), wymogu uzgodnienia lub opiniowania przez organ ochrony środowiska nie stosuje się, jeżeli organ właściwy do prowadzenia postępowania w sprawie jest jednocześnie organem uzgadniającym lub opiniującym. Prezydent Miasta Wrocławia jest jednocześnie organem właściwym do prowadzenia postępowania, organem uzgadniającym i opiniującym.

Prezydent Wrocławia Postanowieniem WSR.E/AF/7683/9455/102/3/08 z dnia 27.10.2008r. również odstąpił od obowiązku sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla w/w inwestycji, przy uwzględnieniu kryteriów zawartych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2004 r. Nr 257, poz. 2573 ze zmianami). Cechy przedsięwzięcia takie jak: rodzaj i charakterystyka, usytuowanie, rodzaj i skala możliwego oddziaływania na środowisko, nie wskazują na występowanie znaczącego oddziaływania na środowisko.

Organ zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrocławiu o uzgodnienie środowiskowych uwarunkowań zgody na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Wrocławiu postanowieniem z dnia 05.11.2008 r. Nr ZNS-610a-69/HJ/08 uzgodnił powyższe przedsięwzięcie pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych z zastrzeżeniami, które zostały uwzględnione w punktach 2 i 3 sentencji decyzji.

W toku postępowania pełnomocnik inwestora pismem z dnia 04.11.2008 r. poinformował tut. Wydział, że w związku z realizacją przedmiotowego projektu, dla zapewnienia udziału społeczeństwa w postępowaniu administracyjnym, Wrocławskie Centrum Badań EIT+ Sp. z o.o. dnia 13.11.2008r. organizuje spotkanie informacyjno-konsultacyjne dla wszystkich zainteresowanych osób, organizacji i podmiotów oraz zwrócił się z prośbą o udział w w/w spotkaniu przedstawicieli Wydziału Środowiska i Rolnictwa. Informacje o organizowanym spotkaniu ogłoszono w prasie o zasięgu regionalnym, na stronach internetowych, m.in. na stronie inwestora - www.eitplus.pl (wraz z szerszymi informacjami nt. projektu) oraz skierowano zaproszenia do Rady Osiedla Pracze Odrzańskie. Podczas spotkania, w którym uczestniczyli także przedstawiciele tut. Wydziału, odbyła się prezentacja nt. ogólnych założeń projektu oraz zagrożeń dla środowiska oraz metod zapobiegawczych. W dalszej części zadawane były pytania i uwagi uczestników spotkania oraz udzielane odpowiedzi przez przedstawicieli inwestora. Protokół ze

spotkania, zawierający prezentacje oraz wszystkie uwagi i pytania uczestników wraz z odpowiedziami, został dostarczony przez pełnomocnika inwestora do tut. Wydziału pismem z dnia 18.11.2008 r. Uwagi dotyczące wpływu inwestycji na środowisko zostały uwzględnione.

Stosownie do przepisu art. 10 §1 i art. 81 Kpa organ pismem z dnia 18.11.2008 r. WSR.E/AF/7683/9455/102/5/08 zawiadomił strony o zakończeniu postępowania dowodowego w przedmiotowej sprawie, przed wydaniem decyzji umożliwił zapoznanie się z materiałem zgromadzonym w sprawie i zgłoszenie ewentualnych uwag. Żadna ze stron nie skorzystała z tej możliwości.

Jak wynika z załączonych informacji o planowanym przedsięwzięciu funkcjonowanie inwestycji nie będzie ponadnormatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne, powietrze atmosferyczne oraz ze względu na hałas, gospodarkę wodno-ściekową i odpadową. Zasięg oddziaływania planowanej inwestycji ogranicza się do terenu działek nr 1/6, 1/7 i 1/4, AM-30, obręb Pracze Odrzańskie.

W bezpośrednim otoczeniu terenów objętych analizowaną inwestycją nie znajdują się żadne obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy o ochronie przyrody, ani tereny wchodzące w skład sieci Natura 2000 i znajdujące się na tzw. Shadow List. Biorąc pod uwagę przewidywany zakres oddziaływania analizowanych budynków technologicznych oraz ich oddalenie od obszarów podlegających ochronie, można stwierdzić, że nie będzie on wykazywał zauważalnego oddziaływania na obszary.

Mając na uwadze ochronę walorów przyrodniczych, ochronę przed uciążliwością akustyczną i wibracjami w trakcie prowadzenia prac budowlanych, ochronę warunków gruntowo-wodnych rejonu inwestycji, podstawowym działaniem jest właściwa organizacja placu budowy i prac budowlanych. Szczegółowe warunki w tym zakresie określono w punkcie 2 sentencji. Określenie tych warunków wynika z konieczności spełnienia wymogów art. 75 ustawy Prawo ochrony środowiska.

W związku z faktem, że w trakcie robót budowlanych wykorzystywany będzie sprzęt budowlany i środki transportu, stanowiące źródło hałasu i drgań w celu ograniczenia oddziaływania akustycznego przedmiotowego przedsięwzięcia w punktach 2.7 - 2.10 nałożono na Inwestora obowiązki w tym zakresie. Stosowane urządzenia powinny spełniać kryteria, dotyczące ich mocy akustycznej, wynikające z rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska (Dz.U. 2005 nr 263, poz.2202).

Ponieważ realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia będzie wiązała się z wykonaniem wykopów, w punktach 2.12 - 2.15 oraz 3.2 nałożono na Inwestora obowiązki mające na celu ograniczenie negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko gruntowo-wodne.

W trakcie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia wytwarzane będą odpady. Magazynowanie odpadów, zgodnie z art. 63 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (tj. Dz.U. 2007 r. Nr 39, poz. 251) może odbywać się wyłącznie na terenie do którego ich posiadacz ma tytuł prawny. Obowiązek odpowiedniego gospodarowania odpadami nałożono w punktach 2.4 i 2.5 sentencji decyzji. Ponadto wytwórca odpadów obowiązany jest wypełnić obowiązki określone w art.17 ustawy o odpadach. W trakcie eksploatacji wytwarzane będą odpady medyczne. Gospodarowanie odpadami medycznymi powinno odbywać się zgodnie z rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 23.08.2007r. w sprawie szczegółowego sposobu postępowania z odpadami medycznymi (Dz.U. z 2003r. Nr 162, poz. 1153). Obowiązek w tym zakresie nałożono w punkcie 2.6.

W okresie realizacji przedsięwzięcia można spodziewać się uciążliwości w zakresie wpływu na powietrze atmosferyczne substancji zanieczyszczających emitowanych z procesów spalania paliw w silnikach spalinowych samochodów i innych pojazdów wykorzystywanych przy pracach budowlanych (maszyny budowlane). Ponadto podczas prac ziemnych oraz transportu i składowania

materiałów budowlanych może wystąpić zjawisko pylenia. Zasięg jego oddziaływania ograniczy się jednak do najbliższego otoczenia. Emisja substancji zanieczyszczających w okresie realizacji przedsięwzięcia będzie miała charakter średnioterminowy, a uciążliwości z nią związane ustaną wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Po rozpatrzeniu wszystkich okoliczności faktycznych i prawnych orzeczono jak w sentencji decyzji.

Charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawiera załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Uwaga:

Niniejsza decyzja nakłada na inwestora warunki, jakie należy spełnić, aby zminimalizować wpływ, jaki planowana inwestycja może mieć na środowisko. Ostateczną decyzję, co do zgodności planowanej inwestycji z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz przepisami architektoniczno-budowlanymi podejmuje organ zatwierdzający projekt budowlany i wydający pozwolenie na budowę.

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U. Nr 225, poz. 1635), art. 5 i 6 oraz pkt. 45 cz. I załącznika do ustawy, w dniu 03.10.2008r. uiszczono opłatę skarbową w wysokości 205 zł na rachunek bankowy BZ WBK I O/Wrocław Nr 03 1090 2398 0000 0006 0800 3288.

Z up. Prezydenta
Bogdan Łukaszewicz
Dyrektor Wydziału

ostateczność decyzji stwierdzam
dnia 02.01.2009 r.

Otrzymują:

1. Monika Stąporek Instytut Zarządzania i Samorządności Sp. z o.o., Al. Armii Krajowej 53, 50-541 Wrocław
2. Zespół Szkół Ochrony Środowiska z siedzibą we Wrocławiu, ul. Stabłowicka 147-149, 54-066 Wrocław
3. Polskie Koleje Państwowe S.A. z siedzibą w Warszawie, Szczęśliwicka 62, 02-353 Warszawa
4. Zarząd Zieleni Miejskiej, ul. Trzebnicka 33, 50-231 Wrocław
5. a/a

Załącznik nr 1 do decyzji
Prezydenta Wrocławia
z dnia 5 grudnia 2008r.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia:

W ramach analizowanej inwestycji pod nazwą: „Dolnośląskie Centrum Materiałów i Biomateriałów Wrocławskie Centrum Badań (EIT+)" planuje się:

- modernizację i adaptację na cele projektu budynku nr 1 „B" i „C", nr 7 oraz nr 9,
- budowę budynku 9a w miejscu lokalizacji obecnej stacji diagnostycznej,
- budowę lub modernizację infrastruktury towarzyszącej (m.in. parkingi, trafostacje, rozdzielnia średniego napięcia, rozprężalnia gazów laboratoryjnych, węzeł energetyczny),
- zakup, instalacji oraz montaż specjalistycznej aparatury i sprzętu badawczego.

W wyniku tych działań powstaną specjalistyczne laboratoria badawcze:
- laboratoria centralne:
    1. laboratoria centralne nanotechnologiczne,
    2. laboratoria centralne biotechnologiczne,
- laboratoria specjalistyczne:
    1. laboratoria specjalistyczne nanotechnologiczne,
    2. laboratoria specjalistyczne biotechnologiczne.

W budynku 1 część „B" i „C" została przewidziana lokalizacja laboratoriów i pracowni, wchodzących w skład planowanego Laboratorium Centralnego. Stanowią je: Laboratorium Analizy Strukturalnej – wchodzące w skład Laboratoriów Biotechnologicznych oraz Laboratorium Badan Strukturalnych, Laboratorium Spektroskopii Optycznej, Laboratorium Badania Wytrzymałości Materiałów i Laboratorium Obliczeniowe - wchodzące w skład Laboratoriów Nanotechnologicznych.
W budynku 7 została przewidziana lokalizacja laboratoriów i pracowni, wchodzących w skład planowanych Laboratoriów Nanotechnologicznych Specjalistycznych.
W budynku 9 została przewidziana lokalizacja laboratoriów i pracowni, wchodzących w skład planowanych Laboratoriów Biotechnologicznych Specjalistycznych i planowanego Laboratorium Centralnego.
W budynku 9a została przewidziana lokalizacja laboratoriów i pracowni, wchodzących w skład planowanych Laboratoriów Nano i Bio technologicznych Specjalistycznych.

Szacunkowa powierzchnia zabudowy planowanej inwestycji wraz z infrastrukturą towarzyszącą wynosić będzie około 55 000 m^2. Ilość miejsc parkingowych wyniesie 104 stanowiska.

Z up. Prezydenta
Bogdan Łukaszewicz
Dyrektor Wydziału