

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego:

FZ.271.13.2016.U.PN

INFORMACJA NR 1

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na outsourcing usług porządkowo-gospodarczych - osób wykonujących usługi na potrzeby Wrocławskiego Centrum Badań.

Szanowni Państwo,

Zamawiający informuje, że w powyższym postępowaniu wpłynęły niżej wymienione zapytania o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ). Niniejszym Zamawiający zgodnie z art. 38 ust. 1 w związku z ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013, poz. 907 ze zm), przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami oraz zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy dokonuje zmian treści SIWZ:

Pytanie nr 1

Czy w szacowanej, przyjętej do wyznaczenia ceny liczbie h, tj.: 15.600,00 jest uwzględniona praca Kierownika nadzorującego personel?

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiający informuje, że nie wymaga od strony Wykonawcy osoby, która będzie pełniła funkcję „Kierownika nadzorującego personel”. Zamawiający wymaga jedynie (zgodnie z par. 10 ust. 2 wzoru umowy-załącznik nr 8 do SIWZ) od Wykonawcy osoby upoważnionej do kontaktu z Zamawiającym.

Pytanie nr 2

Zamawiający zgodnie z Załącznikiem nr 7 do SIWZ określił, iż: „zapewni bezpłatnie Wykonawcy, w każdym budynku niezbędne narzędzia i środki czystości do należytego wykonania usługi”. Proszę zatem o jednoznaczne potwierdzenie czy Zamawiający pokryje koszty wyposażenia personelu w:

odnośnie utrzymania czystości wewnątrz:

- wózki do mycia ręcznego powierzchni podłóg
- niezbędną ilość mopów i ścierek
- maszynę myjącą, wraz z kompletem szczotek
- jednorazowe worki na śmieci

odnośnie utrzymania czystości posesji:

- kosiarki i kosy
- sekatory do żywopłotów itp.
- sól i piasek do akcji zima (termin rozpoczęcia usługi to 10.03.2016, zatem odśnieżanie jest prawdopodobne)
- mechaniczny sprzęt do odśnieżania (mini ciągnik z pługiem i rozrzutnikiem piasku)

odnośnie prac konserwatorskich:

- narzędzia typu: wiatraka, młotki, wkrętarki, śrubokręty itp.



Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający informuje, że zapewni personelowi niezbędny sprzęt i materiały do wykonywania usług porządkowych oraz gospodarczych.

Odpowiadając jednoznacznie, Zamawiający informuje, że:
odnośnie utrzymania czystości wewnątrz:

- wózki do mycia ręcznego powierzchni podłóg- zostaną zapewnione przez Zamawiającego
- niezbędną ilość mopów i ścierek- zostaną zapewnione przez Zamawiającego
- maszynę myjącą, wraz z kompletem szczotek- Zamawiający nie zapewni i nie wymaga od Wykonawcy zapewnienia tego typu sprzętu
- jednorazowe worki na śmieci- - zostaną zapewnione przez Zamawiającego

odnośnie utrzymania czystości posesji:

- kosiarki i kosy- - zostaną zapewnione przez Zamawiającego
- sekatory do żywopłotów itp.- - zostaną zapewnione przez Zamawiającego
- sól i piasek do akcji zima (termin rozpoczęcia usługi to 10.03.2016, zatem odśnieżanie jest prawdopodobne)- - zostaną zapewnione przez Zamawiającego
- mechaniczny sprzęt do odśnieżania (mini ciągnik z pługiem i rozrzutnikiem piasku)- - zostaną zapewnione przez Zamawiającego (bez funkcji rozrzutnika piasku)

odnośnie prac konserwatorskich:

- narzędzia typu: wiatraka, młotki, wkrętarki, śrubokręty itp.- - zostaną zapewnione przez Zamawiającego

Pytanie nr 3

Czy prace przewidziane w obsłudze konserwatorskiej wymagają specjalistycznych uprawnień posiadanych przez personel, np. świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku eksploatacji, E-1 dla urządzeń, instalacji i sieci powyżej 1 kV? Jeśli tak, to o jakie jeszcze uprawnienia chodzi?

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Zamawiający informuje, że prace przewidziane w obsłudze konserwatorskiej nie wymagają żadnych specjalistycznych uprawnień.

Pytanie nr 4

Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia określił iż personel wykonywał będzie również mycie okien. W związku z tym, że okna na niektórych obiektach Zamawiającego wymagają mycia przez alpinistów, czy w określeniu stawki za 1 rbh Wykonawcy powinny być doliczone koszty również takiej usługi? Ze względu na specjalistyczny charakter tego typu prac oraz wysokie ceny tych usług, proponujemy wyłączyć je z niniejszego zamówienia.

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Zamawiający informuje, że w przedmiocie zamówienia nie jest uwzględniona alpinistyczna usługa mycia okien. W związku z powyższym Wykonawca nie jest zobowiązany doliczać do 1 rbh kosztu tego typu usług.

Pytanie nr 5

Odnośnie wykonywania usług mycia okien. Czy zamawiający pokryje koszty wynajmu podnośnika koszowego potrzebnego do mycia przeszkleń na wysokościach?

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Zamawiający informuje, że koszty wynajmu podnośnika koszowego (w przypadku konieczności wykorzystania tego typu sprzętu) leżą po stronie Zamawiającego.

Pytanie nr 6

Zamawiający określił, że Wykonawca zapewni odpowiednie wynagrodzenie (min. 12,00 zł netto) za 1 roboczogodzinę – czyli świadczenie usługi przez 1 członka Personelu Wykonawcy przez 1 godzinę. Przez kwotę netto Zamawiający rozumie kwotę po wszystkich potrąceniach, jaką każdy członek personelu Wykonawcy otrzyma „na rękę” za godzinę wykonanego przedmiotu Zamówienia. W związku z tym proszę o jednoznaczne potwierdzenie, czy 12,00 zł za 1rbh to kwota po potrąceniu przez członka personelu obowiązkowych składek ZUS 13,71%, podatku 18,00 % i składek na ubezpieczenie społeczne 9,00%?

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Zamawiający informuje, że przez kwotę netto Zamawiający rozumie kwotę po wszystkich potrąceniach, jaką każdy Członek Personelu Wykonawcy otrzyma „na rękę” za godzinę wykonywanego przedmiotu zamówienia. Kwota ta nie uwzględnia kosztów narzędzi do wykonywania przedmiotu zamówienia i powinna być do złożenia oferty stosownie zwiększona o te koszty. Powyższe oznacza, że z kwoty tej nie dopuszcza się, aby członkom Personelu Wykonawcy potrącano koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w szczególności: za odzież ochronną, narzędzia do wykonywania przedmiotu zamówienia i ich używanie, szkolenia, badania lekarskie.

Obowiązek obliczenia i potrącenia prawidłowych składek ZUS, podatku, składek na ubezpieczenie społeczne oraz innych składowych wynagrodzenia (w zależności od zawartej umowy Wykonawcy z Członkiem Personelu Wykonawcy) leży po stronie Wykonawcy.

Zmiana nr 1:

Zamawiający informuje, że w Rozdziale 23 pkt. 4 SIWZ, skreśla zapis o treści:

„Wykonawca zapewni odpowiednie wynagrodzenie (min. 12,00 zł netto) za 1 roboczogodzinę - czyli świadczenie usługi przez 1 członka Personelu Wykonawcy przez 1 godzinę. Przez kwotę netto Zamawiający rozumie kwotę po wszystkich potrąceniach, jaką każdy członek Personelu Wykonawcy otrzyma „na rękę” za godzinę wykonywanego przedmiotu zamówienia. Kwota ta nie uwzględnia kosztów narzędzi do wykonywania przedmiotu zamówienia i powinna być do złożenia oferty stosownie zwiększona o te koszty. Powyższe oznacza, że z kwoty tej nie dopuszcza się, aby członkom Personelu Wykonawcy potrącano koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w szczególności: za odzież ochronną, narzędzia do wykonywania przedmiotu zamówienia i ich używanie, szkolenia, badania lekarskie.”

I zastępuje zapisem o treści:

„Wykonawca zapewni odpowiednie wynagrodzenie (min. 9,00 zł netto) za 1 roboczogodzinę - czyli świadczenie usługi przez 1 członka Personelu Wykonawcy przez 1 godzinę. Przez kwotę netto Zamawiający rozumie kwotę po wszystkich potrąceniach, jaką każdy członek Personelu Wykonawcy otrzyma „na rękę” za godzinę wykonywanego przedmiotu zamówienia. Kwota ta nie uwzględnia kosztów narzędzi do wykonywania przedmiotu zamówienia i powinna być do złożenia oferty stosownie zwiększona o te koszty. Powyższe oznacza, że z kwoty tej nie dopuszcza się, aby członkom Personelu Wykonawcy potrącano koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w szczególności: za odzież ochronną, narzędzia do wykonywania przedmiotu zamówienia i ich używanie, szkolenia, badania lekarskie.

Zmiana nr 2:

Zamawiający informuje, że w Rozdziale 24 pkt. 6 SIWZ, skreśla zapis o treści:

„Oferta Wykonawcy, który nie zapewni wymaganego wynagrodzenia min. 12,00 zł netto za 1 godzinę dla każdego członka Personelu Wykonawcy za wykonywanie przedmiotu zamówienia (zgodnie z wymaganiami zawartymi w Rozdziale 23 SIWZ - Opis sposobu obliczenia ceny), zostanie odrzucona”



I zastępuję zapisem o treści:

„Oferta Wykonawcy, który nie zapewni wymaganego wynagrodzenia min. **9,00 zł netto** za 1 godzinę dla każdego członka Personelu Wykonawcy za wykonywanie przedmiotu zamówienia (zgodnie z wymaganiami zawartymi w Rozdziale 23 SIWZ - Opis sposobu obliczenia ceny), zostanie odrzucona”

Zmiana nr 3:

Zamawiający informuje, że w Załączniku nr 8 do SIWZ (wzór umowy), w załączniku nr 5, skreśla zapis o treści:

„Oświadczam, iż na cały okres obowiązywania niniejszej Umowy zapewnię wynagrodzenie w wysokości 12,00 PLN (netto) za 1 roboczogodzinę świadczenia usługi dla każdego członka Personelu.”

I zastępuję zapisem o treści:

„Oświadczam, iż na cały okres obowiązywania niniejszej Umowy zapewnię wynagrodzenie w wysokości **9,00 PLN** (netto) za 1 roboczogodzinę świadczenia usługi dla każdego członka Personelu.”

Zmiana nr 4:

Zamawiający informuje, że w Załączniku nr 1 do SIWZ (Formularz Oferty), skreśla zapis o treści:

„Wypełnia Wykonawca - kwota nie może być niższa niż 12,00 PLN netto. W przypadku gdy Wykonawca poda kwotę niższą niż 12,00 PLN, oferta zostanie odrzucona zgodnie z zapisami Rozdziału 24 pkt 6 SIWZ.”

I zastępuję zapisem o treści:

„Wypełnia Wykonawca - kwota nie może być niższa niż **9,00 PLN netto**. W przypadku gdy Wykonawca poda kwotę niższą niż **9,00 PLN netto**, oferta zostanie odrzucona zgodnie z zapisami Rozdziału 24 pkt 6 SIWZ.”

Pytanie nr 7

Czy Zamawiający pokrywa koszty mydła w piance/płynie, papieru toaletowego i ręczników papierowych? Jeżeli nie, to czy należy uwzględnić je w stawce za 1rbh podaną w ofercie?

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Zamawiający informuje, że zgodnie z pkt. III Opisu Przedmiotu Zamówienia (Załącznik nr 7 do SIWZ): „W ramach niniejszego zamówienia Zamawiający zapewni bezpłatnie Wykonawcy w każdym budynku niezbędne narzędzia i środki czystości do należytego wykonywania przedmiotu umowy.” Zamawiający podkreśla, że przedmiotem zamówienia jest outsourcing usług porządkowo-gospodarczych - osób wykonujących usługi na potrzeby Wrocławskiego Centrum Badań.

Zamawiający informuje, że nie zmienia termin składania i otwarcia ofert.

W związku ze zmianami na Wykonawcy ciąży obowiązek uwzględnienia ich w treści oferty.

Z poważaniem,
Agnieszka Jurgielanec

Jurgielanec
Kierownik Działu Zakupów