

Nr Sprawy: TZ.2724.36.2018
I.Dz. 490/2018/W

Wrocław, dnia 16.02.2018

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający:
Wrocławskie Centrum Badań EIT+ Sp. z o.o.
ul. Stabłowicka 147
54-066 Wrocław

Wrocławskie Centrum Badań EIT+ Sp. z o.o. zaprasza Państwa do złożenia oferty na demontaż i wymianę instalacji gazów specjalnych we Wrocławskim Centrum Badań EIT+ sp. z o.o.

I. Przedmiot zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac budowlanych związanych z demontażem oraz wymianą istniejącej instalacji gazów specjalnych, zlokalizowanej w budynku nr 3 Wrocławskiego Centrum Badań EIT+ Sp. z o.o.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego.
3. Formularz oferty zawiera Załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego.
4. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w Zapytaniu zawiera Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego.
5. Szczegółowe warunki realizacji zamówienia zawarte są w projekcie umowy stanowiącym Załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego.
6. UWAGA! Wykonawca przed złożeniem oferty, ma obowiązek dokonania wizji lokalnej w siedzibie Zamawiającego w dniach **20-22.02.2018** r. w godzinach 8:00-14:00, w celu zweryfikowania poszczególnych elementów instalacji oraz określenia ewentualnej konieczności ich wymiany, co jest niezbędne do prawidłowego oszacowania ceny oferty. Aby ustalić dokładny termin wizji lokalnej, należy potwierdzić swoje uczestnictwo wysyłając swoje zgłoszenie na adres: lukasz.czeczot@eitplus.pl najpóźniej do dnia 20.02.2018 r. do godz. 15:00. Potwierdzenie powinno zawierać imię i nazwisko osoby/ób zgłaszającej/ych swój udział w wizji lokalnej oraz nazwę firmy, którą reprezentuje/ą. Zamawiający potwierdza zwrotnie godzinę uczestnictwa w wizji lokalnej. Z wizji lokalnej należy sporządzić protokół, który należy dołączyć do oferty. Wzór protokołu wizji lokalnej stanowi załącznik nr 5 do Zapytania ofertowego.
7. Zamawiający wymaga określenia ceny przedmiotu zamówienia w PLN.

17

8. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

9. Zamawiający wymaga złożenia oferty w dwóch wariantach:

- **WARIANT I:** Wszystkie instalacje wykonane będą bez gięcia rur, z wykorzystaniem specjalistycznych złączy (spawanych), zgodnie z wytycznymi, podanymi w opisie przedmiotu zamówienia.
- **WARIANT II:** Wszystkie instalacje zasilające pomieszczenia Clean room (pom. od 0/4 do 0/22) wykonane będą bez gięcia rur, z wykorzystaniem specjalistycznych złączy (spawanych), tj. w wariantcie I, natomiast w pozostałej części budynku Zamawiający dopuszcza gięcie rur zamiennie do specjalistycznych złączy.

Zamawiający ma prawo wyboru jednego z dwóch wariantów przedstawionych w ofercie, wg swojego uznania. Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie z tytułu wyboru wariantu przez Zamawiającego. Oferty, zawierające tylko jeden wariant zostaną odrzucone, jako niezgodne z wymaganiami Zamawiającego.

10. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

11. Zamawiający dopuszcza udział Podwykonawców w realizacji zamówienia, na zasadach określonych w § 5 projektu umowy.

12. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie.

II. Terminy:

1. Termin przekazania terenu prac budowlanych: do 7 dni od zawarcia umowy;
2. Termin rozpoczęcia robót: w dniu przekazania terenu prac budowlanych;
3. Termin realizacji przedmiotu umowy, rozumiany jako podpisanie przez strony protokołu odbioru końcowego: maksymalnie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy;
4. Termin dostarczenia dokumentacji: do 14 dni od podpisania przez strony protokołu odbioru końcowego (bez uwag).

III. Miejsce oraz termin składania ofert:

Oferta powinna być złożona za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: karolina.koc@eitplus.pl nie później niż do dnia **02.03.2018 r.** do godz. **12:00**.

f

IV. Opis sposobu przygotowania oferty:

1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, zawierającą 2 warianty, na Formularzu oferty stanowiącym Załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego, wraz z wymaganymi załącznikami. Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej oraz przesyła za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres wskazany przez Zamawiającego.
2. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w sposób czytelny i podpisana przez Wykonawcę lub osobę/osoby uprawnione do jego reprezentacji.
3. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
4. Oferty zawierające braki formalne, podlegają uzupełnieniu w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień, dot. treści złożonych ofert, w określonym przez siebie terminie.
6. Zamawiający wyklucza z udziału w postępowaniu Wykonawców, którzy nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
7. Oferty niespełniające warunków, wyszczególnionych w niniejszym Zapytaniu ofertowym wraz z załącznikami, zostaną odrzucone.

V. Kryteria oceny ofert:

- a) Cena: waga 70%
- b) Okres gwarancji na przedmiot umowy: waga 15%
- c) Okres gwarancji na wymienioną armaturę: waga 15%

Zamawiający dokona oceny każdego z dwóch wariantów ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:

- a) **Cena całkowita (C)** waga 70%, według wzoru:

$$\begin{array}{l} \text{Cena minimalna} \\ \text{Cena (C)} = \text{-----} \times \text{waga (70)} = \text{..... Punkty} \\ \text{Cena badana} \end{array}$$

f

Zdobyta ilość punktów = C

b) Okres gwarancji na przedmiot umowy (G1) waga 15 %, według poniższego opisu:

Minimalny wymagany okres gwarancji na przedmiot umowy wynosi 60 miesięcy, przy czym:

- Za zaoferowanie okresu gwarancji na przedmiot umowy wynoszącego 60 miesięcy – 0 pkt
- Za zaoferowanie okresu gwarancji na przedmiot umowy wynoszącego 61-72 miesiące – 5 pkt
- Za zaoferowanie okresu gwarancji na przedmiot umowy wynoszącego 73-84 miesiące – 7 pkt
- Za zaoferowanie okresu gwarancji na przedmiot umowy wynoszącego 85-96 miesięcy – 10 pkt
- Za zaoferowanie okresu gwarancji na przedmiot umowy wynoszącego 97-120 miesięcy – 15 pkt

W przypadku określenia przez Wykonawcę w ofercie okresu gwarancji na przedmiot umowy krótszego niż 60 miesięcy – oferta zostanie odrzucona.

W przypadku braku określenia przez Wykonawcę w ofercie okresu gwarancji na przedmiot umowy, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca zaoferował minimalny okres gwarancji na przedmiot umowy, wymagany przez Zamawiającego, tj. 60 miesięcy.

c) Okres gwarancji na wymienioną armaturę (G2) waga 15 %, według poniższego opisu:

Minimalny wymagany okres gwarancji na wymienioną armaturę wynosi 24 miesiące, przy czym:

- Za zaoferowanie okresu gwarancji na wymienioną armaturę wynoszącego 24 miesiące – 0 pkt
- Za zaoferowanie okresu gwarancji na wymienioną armaturę wynoszącego 25-36 miesięcy – 5 pkt
- Za zaoferowanie okresu gwarancji na wymienioną armaturę wynoszącego 37-48 miesięcy – 10 pkt
- Za zaoferowanie okresu gwarancji na wymienioną armaturę wynoszącego 49-60 miesięcy – 15 pkt

W przypadku określenia przez Wykonawcę w ofercie okresu gwarancji na wymienioną armaturę krótszego niż 24 miesiące – oferta zostanie odrzucona.

W przypadku braku określenia przez Wykonawcę w ofercie okresu gwarancji na wymienioną armaturę, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca zaoferował minimalny okres gwarancji na wymienioną armaturę, wymagany przez Zamawiającego, tj. 24 miesiące.

Całkowita ilość punktów (L) : $L = C + G1 + G2$

Zamawiający uzna i wybierze, jako najkorzystniejszą ofertę z najwyższą sumą punktów.

Maksymalna ilość punktów: 100

f

VI. Opis sposobu obliczania ceny:

1. Łączna cena oferty musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z Opiskiem przedmiotu zamówienia oraz Projektem umowy, stanowiącymi Załączniki do niniejszego Zapytania ofertowego, w tym w szczególności: koszty wykonania robót budowlanych, koszty transportu, dostawy i instalacji armatury podlegającej wymianie, koszty przeprowadzenia badań szczelności i wykonania pomiaru czystości wszystkich linii instalacji gazowych, koszty przeszkolenia pracowników Zamawiającego w zakresie eksploatacji i konserwacji wykonanej instalacji oraz koszty sporządzenia dokumentacji, itp.
2. Podana przez Wykonawcę cena oferty musi uwzględniać wszystkie wymagania Zamawiającego określone w Opisie przedmiotu zamówienia.
3. Zamawiający nie dopuszcza podania ceny w innej walucie.
4. Wartość netto i cena oferty brutto musi być podana cyfrowo i słownie, z dokładnością do jednego grosza, tj. do dwóch miejsc po przecinku przy zachowaniu matematycznej zasady zaokrąglania liczb (zasada zaokrąglania – poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę).
5. Określenie stawki podatku VAT jest obowiązkiem Wykonawcy, zgodnie z ust.1 Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 24 stycznia 2005r (DZ.U GUS nr 1 z 2005r., poz.11) w sprawie trybu wydawania opinii interpretacyjnych – „Zasadą jest, że zainteresowany podmiot sam klasyfikuje prowadzoną działalność, swoje produkty (wyroby i usługi), towary, środki trwałe i obiekty budowlane według zasad określonych w poszczególnych klasyfikacjach i nomenklaturach, wprowadzonych rozporządzeniem Rady Ministrów lub stosowanych bezpośrednio na podstawie przepisów Wspólnoty Europejskiej”.

VII. Sposób kalkulacji ceny oferty:

1. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta ważna, zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów w kryteriach:
 - a) Cena (C)
 - b) Okres gwarancji na przedmiot umowy (G1)
 - c) Okres gwarancji na wymienioną armaturę (G2)
2. Całkowita liczba punktów, jaką otrzyma dana oferta zostanie obliczona wg poniższego wzoru

$$L = C + G1 + G2$$

gdzie:

L – całkowita liczba punktów

C – punkty uzyskanie w kryterium „Cena”

G1 – punkty uzyskane w kryterium „Okres gwarancji na przedmiot umowy”

G2 – punkty uzyskane w kryterium „Okres gwarancji na wymienioną armaturę”

Tak skalkulowana oferta zostanie poddana ocenie przez Zamawiającego.

VIII. Warunki udziału w zapytaniu:

O udzielenie niniejszego zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy:

1. dokonali wizji lokalnej w terminie ustalonym z Zamawiającym, w celu zweryfikowania poszczególnych elementów instalacji oraz określenia, ewentualnej konieczności wymiany, co jest niezbędne do prawidłowego oszacowania ceny oferty;
2. posiadają kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;
3. spełniają warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej, tj.:
 - a) wykażą, że wykonali nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – co najmniej 2 roboty, polegające na instalacji o czystości 6.0 lub wyższej, każda o wartości nie niższej niż 100.000,00 PLN brutto;
 - b) dysponują następującymi osobami, skierowanymi do wykonania zamówienia:
 - osoba odpowiedzialna za nadzór nad robotami budowlanymi, posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń;
4. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie Zamówienia.

IX. Informacja o oświadczeniach lub dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu złożenia oferty i potwierdzeniu spełnienia warunków udziału w Zapytaniu ofertowym:

1. Wypełniony Formularz oferty stanowiący Załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego;

[Handwritten signature]

2. Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w zapytaniu ofertowym, sporządzone wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego;
3. Protokół wizji lokalnej, sporządzony wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 5 do Zapytania ofertowego oraz podpisany przez przedstawicieli obu stron;
4. Wykaz robót budowlanych, wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, sporządzony wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 6 do Zapytania ofertowego, wraz z potwierdzeniem, że roboty te zostały wykonane należycie (listy referencyjne);
5. Wykaz armatury podlegającej wymianie wraz z kartami materiałowymi oferowanej armatury.

Dokumenty wymienione w pkt. 1-4 powinny zostać wypełnione zgodnie z treścią niniejszego Zapytania ofertowego oraz podpisane przez Wykonawcę lub osobę/osoby uprawnione do jego reprezentacji.

X. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zgodnie z postanowieniami § 7a umowy.

XI. Informacja o dokumentach, które wybrany Wykonawca ma obowiązek dostarczyć Zamawiającemu przed zawarciem umowy:

1. Harmonogram demontażu i wymiany instalacji gazowych;
2. Przedmiar robót;
3. Poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopię polisy, potwierdzającej zawarcie umowy ubezpieczenia, zgodnej z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w § 10 umowy.

Niniejsze zapytanie będzie stanowić ofertę Wykonawcy, a Zamawiający nie będzie zobowiązany do ponownego zapytania o cenę oferty, w związku z czym prosimy o określenie terminu ważności oferty.

Załączniki:

Załącznik nr 1: Opis przedmiotu zamówienia,

Załącznik nr 2: Formularz oferty,

Załącznik nr 3: Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w Zapytaniu ofertowym,

Załącznik nr 4: Projekt umowy,
Załącznik nr 5: Protokół wizji lokalnej,
Załącznik nr 6: Wykaz wykonanych robót,
Załączniki nr 7-14: Dokumentacja techniczna – rzuty kondygnacji,
Załącznik nr 15: Dokumentacja techniczna – wykaz armatury.

16.1.2018
Jaroslav Sobota
Dyrektor
Departamentu Technicznego